

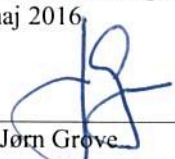
Grove Ejendomsinvest ApS

CVR 33 49 34 52

Årsrapport for 2015

6. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 25. maj 2016.



Dirigent: Jørn Grove

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	2
Ledelsesberetning.....	3
Ledespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5
Anvendt regnskabspraxis.....	7
Resultatopgørelse 01.01.15 - 31.12.15.....	12
Aktiver pr. 31.12.15.....	13
Passiver pr. 31.12.15.....	14
Noter til årsrapporten.....	15
Oplysninger fra ledelsen.....	15
Personaleomkostninger.....	15
Skat af årets resultat.....	15
Varelager.....	15
Selskabskapital.....	15
Overført resultat.....	16
Prioritetsgæld.....	16
Bankgæld.....	16
Anden gæld, langfristet.....	16
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.....	17
Kontraktlige forpligtelser.....	17
Eventualforpligtelser.....	17

Selskabsoplysninger

Selskabet

Grove Ejendomsinvest ApS
Ormslevvej 448
8260 Viby J

CVR-nr.: 33 49 34 52
Kommune: Århus
Stiftelsesdato: 28. januar 2011
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jørn Grove

Revisor

Dansk Revision Århus
godkendt revisionsaktieselskab

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter forhandling af nye og brugte campingvogne, trailere mv., og udstyr til disse samt reparation og service.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret har igen i år været præget af den hårde konkurrence som er indenfor campingbranchen, hvilket her resultatet i for ringe en indtjening.

Ledelsen anser resultatet som utilfredsstillende under de givne forudsætninger.

Ledelsen har grundet den for ringe indtjening med virkning fra 29. februar 2016 afhændet sin primære aktivitet omhandlende handel med campingvogne, udstyr til disse samt reparation og service. Fremover vil selskabets aktivitet udelukkende være udlejning af fast ejendom. Tabet som realiseres ved salget af varelageret er afsat i balancen pr. 31. december 2015.

Selskabet har ligeledes fået ny ejer primo 2016. Selskabet har ligeledes skiftet navn fra Campinggaarden A/S Ormslev til Grove Ejendomsinvest ApS, samtidigt er selskabets ledelse udskiftet og en ny direktør er tiltrådt.

Det er den nye ejers plan, at alt fremmed finansiering skal indfries i løbet af 2016. Således alt finansiering udelukkende sker via koncernforbundne selskaber.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har efter regnskabsårets afslutning afhændet sin primære aktivitet. Der henvises til de ovenfor anførte bemærkninger.

Den forventede udvikling

Der forventes et forbedret resultat for regnskabsåret 2016.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Grove Ejendomsinvest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 28. april 2016.

Direktion



Jørn Grove

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Grove Ejendomsinvest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Grove Ejendomsinvest ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi henlede til omtalen i note 1, hvori ledelsen redegør for forventningerne til en forbedret indtjening. Ledelsen forventer, at de nødvendige lånefaciliteter er til rådighed, for at selskabet kan gennemføre de udarbejdede planer.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Århus, den 28. april 2016

Dansk Revision Århus
godkendt revisionsaktieselskab


Søren Aarup Iversen
Statsautoriseret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grove Ejendomsinvest ApS (tidligere Campinggaarden A/S Ormslev) for 2015 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Anvendt regnskabspraksis

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver og forpligtelser, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld samt i egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet under egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, indregnes beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, i resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatet.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, som anvendes til sikring af nettoinvesteringer i selvstændige udenlandske dattervirksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen.

Sammenligningstal

Selskabet har omlagt regnskabsåret til kalenderåret grundet branchetravlhed i forbindelse med regnskabsafslutningen.

Sammenligningstallene er ikke sammenlignelige med årets tal som fremgår af resultatopgørelsen, balancen og tilhørende noter. Mens årets tal dækker en 12 måneders periode fra den 1. januar 2015 – 31. december 2015, så dækker sammenligningstallene en periode på 3 måneder fra den 1. oktober 2014 – 31. december 2014.

Efter årsregnskabslovens bestemmelser skal sammenligningstallene dække en tilsvarende periode som årets periode, medmindre dette ikke er muligt grundet manglende og fyldestgørende data. Selskabet har ikke haft mulighed for at generere fyldestgørende og tilstrækkelig nøjagtig data for sammenligningstallene for samme periode sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Salg af varer indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret (salgsmetoden).

Salg af reparation af campingvogne m.v. indregnes som nettoomsætning i takt med arbejdets udførsel (produktionsmetoden).

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 24,5%.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Afskrivninger".

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesvarer.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejde for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad (produktionsmetoden). Færdiggørelsesgraden opgøres ved en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade. Modtagne betalinger ved acontofakturering er fratrukket i posten.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til kostpris.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse 01.01.15 - 31.12.15

Note		2015 kr.	2014 tkr.
	Bruttofortjeneste	3.465.454	769
2	Personaleomkostninger.....	5.514.666	1.314
	Resultat før afskrivninger	-2.049.212	-544
	Afskrivninger.....	416.407	104
	Driftsresultat	-2.465.619	-648
	Finansielle indtægter	68.888	9
	Finansielle omkostninger.....	1.154.273	259
	Resultat før skat	-3.551.004	-898
3	Skat af årets resultat.....	877.114	-220
	Årets resultat	-4.428.118	-677
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat.....	-4.428.118	-677
	I alt	-4.428.118	-677

Aktiver pr. 31.12.15

Note	31.12.15 kr.	31.12.14 tkr.
Anlægsaktiver		
Immaterielle anlægsaktiver		
Goodwill	0	65
	0	65
Materielle anlægsaktiver		
Driftsmidler og inventar	214.681	385
Ejendomme.....	11.698.849	11.880
	11.913.530	12.265
Anlægsaktiver i alt.....	11.913.530	12.330
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger		
4 Varelager	11.929.120	13.661
	11.929.120	13.661
Tilgodehavender		
Tilgodehavende fra salg	16.003	340
Igangværende arbejder	31.261	13
Andre tilgodehavender	54.101	349
Periodeafgrænsningsposter.....	113.722	73
Udskudt skatteaktiv	0	877
Tilgodehavende selskabsskat.....	460	0
	215.547	1.652
Værdipapirer og kapitalandele		
Værdipapirer.....	2.657	3
	2.657	3
Likvide beholdninger	278.189	20
Omsætningsaktiver i alt.....	12.425.512	15.337
Aktiver i alt	24.339.043	27.667

Passiver pr. 31.12.15

Note	31.12.15 kr.	31.12.14 tkr.
Egenkapital		
5 Selskabskapital	500.000	500
6 Overført resultat.....	-6.697.376	-2.269
Egenkapital i alt.....	-6.197.376	-1.769
Gæld		
Langfristet gæld		
7 Prioritetsgæld.....	2.671.528	2.871
8 Bankgæld.....	62.898	100
9 Anden gæld.....	11.000.000	10.958
	13.734.426	13.929
Kortfristet gæld		
Afdrag inden 1 år.....	3.735.793	3.768
Kreditinstitutter.....	6.303.143	4.790
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	241.152	420
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.066.981	5.469
Anden gæld.....	1.454.923	1.060
	16.801.992	15.507
Gæld i alt	30.536.419	29.436
Passiver i alt	24.339.043	27.667
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11 Kontraktlige forpligtelser		
12 Eventualforpligtelser		

Noter til årsrapporten

1 Oplysninger fra ledelsen

Omtale vedr. fortsat drift

Med udgangspunkt i, at selskabet efter aktivitetens frasalget primært er finansieret af koncernintern gæld, så garanterer den ny ledelse, af de fornødne kreditter er til rådighed for at sikre selskabets fortsatte drift.

2 Personaleomkostninger	2015	2014
	kr.	tkr.
Gager og lønninger	4.862.037	1.158
Pensionsordninger	370.053	90
Andre omkostninger til social sikring	74.756	19
Øvrige personaleomkostninger.....	127.030	29
	5.433.876	1.295
Refusion af lønninger	80.790	19
	5.514.666	1.314
3 Skat af årets resultat	2015	2014
	kr.	tkr.
Regulering af skat vedr. tidligere år	877.114	-2
Regulering af udskudt skat	0	-218
	877.114	-220
4 Varelager	31.12.15	31.12.14
	kr.	tkr.
Råvarer og hjælpematerialer.....	1.396.050	1.843
Fremst.varer og handelsvarer	10.533.070	11.818
	11.929.120	13.661
5 Selskabskapital	31.12.15	31.12.14
	kr.	tkr.
Selskabskapital	500.000	500
	500.000	500

Selskabets aktiekapital består af 1.000 stk. af kr. 500.

Noter til årsrapporten

6 Overført resultat	31.12.15	31.12.14
	kr.	tkr.
Overført fra tidligere år	-2.269.258	-1.592
Årets resultat.....	-4.428.118	-677
	-6.697.376	-2.269
7 Prioritetsgæld	31.12.15	31.12.14
	kr.	tkr.
FIH-lån	6.371.321	6.564
Overført til kortfristet gæld	-3.699.793	-3.693
	2.671.528	2.871
Heraf forfalder kr. 1.796.193 til betaling mere end 5 år efter balancedagen.		
8 Bankgæld	31.12.15	31.12.14
	kr.	tkr.
Billån	98.898	133
Overført til kortfristet gæld	-36.000	-34
	62.898	100
Heraf forfalder kr. 0 til betaling mere end 5 år efter balancedagen.		
9 Anden gæld, langfristet	31.12.15	31.12.14
	kr.	tkr.
JG Invest (ansvarlig lån).....	3.000.000	3.000
JG Invest.....	4.000.000	4.000
JG Invest.....	4.000.000	4.000
Overført til kortfristet gæld	0	-42
	11.000.000	10.958
Heraf forfalder kr. 0 til betaling mere end 5 år efter balancedagen.		

Noter til årsrapporten

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realinstitutter mv. tkr. 6.371, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør tkr. 11.699.

Til sikkerhed for engagement med JG Invest & Consult ApS på tkr. 16.803, er der tinglyst ejerpantebrev på tkr. 2.650 og skadeløsbrev på tkr. 5.350 i matr. nr. 4 T Ormslev By, Ormslev m.fl.

Herudover er der virksomhedspant på tkr. 5.000 med sikkerhed i simple fordringer, varelager og driftsmateriel og inventar samt løsøre pant på tkr. 6.000 i brugte campingvogne.

11 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået finansielle leje- og leasaingaftaler med en restløbetid på 17 måneder og en gennemsnitlig ydelse på tkr. 4, i alt tkr. 68.

12 Eventualforpligtelser

Selskabet er i 2015 sambeskattet med øvrige danske selskaber i Campo ApS koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter og kildeskat på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.