



Revisionsfirmaet Westergaard

Godkendte revisorer  
Cand.merc.aud.  
Statsautoriseret  
Registreret

**KVH Invest A/S**

Ørnevej 3  
2670 Greve

CVR nr.: 33 44 36 17

**Årsrapport for 2016/17**

46. regnskabsår

**Generalforsamling**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den <sup>22</sup>/ 11/2017.

Dirigent:

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 1. juli til 30. juni	11
Balance pr. 30. juni	12
Noter	14

## Selskabsoplysninger

Selskabet	KVH Invest A/S Ørnevej 3 2670 Greve
	CVR nr.: 33 44 36 17 Stiftet: 16. april 1971 Hjemsted: Greve Regnskabsår: 1. juli til 30. juni
Direktion	Klaus V. Hansen
Bestyrelse	Helle Grenander Hansen Klaus V. Hansen Peter V. Hansen
Revisor	Revisionsfirmaet Westergaard Godkendt Revisionsanpartsselskab Søndergade 7 4130 Viby Sj. <a href="http://www.reviwest.dk">www.reviwest.dk</a>

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 til 30. juni 2017 for KVH Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte praksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler, og beskriver selskabets væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 17. november 2017

### **I direktionen:**



Klaus V. Hansen

### **I bestyrelsen:**



Helle Grenander Hansen



Klaus V. Hansen



Peter V. Hansen

## Den uafhængige revisors påtegning

### Til kapitalejerne i KVH Invest A/S

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for KVH Invest A/S for regnskabsåret 1. juli 2016 til 30. juni 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 til 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtigelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådanne findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors påtegning**

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herunder:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors påtegning

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viby, den 17. november 2017

**Revisionsfirmaet Westergaard**

Godkendt Revisionsanpartsselskab

CVR-nummer 35 98 93 15



**Sven Westergaard**

Cand. merc. aud.

Reg. revisor

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i produktion og salg af metalvarer.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har afhændet aktiviteten i årets løb.

Selskabets resultat udviser et underskud, som selskabets ledelse vurderer som utilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Generelt**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

Resultatopgørelsen er opstillet funtionsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Nettoomsætningen**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Produktionsomkostninger**

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder afskrivninger og gager, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Handelsvirksomhederne indregner vareforbrug og de producerende virksomheder produktionsomkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

### **Distributionsomkostninger**

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i årets løb og til årets gennemførte salgskampagner mv. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i årets til ledelsen og administration af koncernen, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat i resultatopgørelsen omfatter 22% af regnskabsårets skattepligtige indkomst samt forskydningen i årets hensættelse til udskudt skat.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært til scrapværdien over aktivernes forventede brugstid, ansat således:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	20 år	0-10%
Produktionsanlæg og maskiner	3 - 10 år	0-10%
Driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0-10%

Aktiver med en anskaffelsespris under den skattemæssige grænse for småaktiver samt aktiver med en levetid på under 3 år føres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer og kapitalandele indregnes til kursværdien på statusdagen, såfremt de er børsnoterede, eller til anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor netto-realisationstværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Netto-realisationstværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

### **Omregning af beløb i fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller tilnærmet kurs.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta indregnes til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Resultatopgørelse for 1. juli til 30. juni

<u>Note</u>	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
1 <b>Bruttoresultat</b>	<b>686.734</b>	<b>1.347</b>
1 Distributionsomkostninger	-15.314	-36
1 Administrationsomkostninger	-1.191.841	-1.763
Andre driftsindtægter	804.908	0
Andre driftsomkostninger	-651.652	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-367.165</b>	<b>-452</b>
Finansielle omkostninger	-70.786	-55
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-70.786</b>	<b>-55</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-437.951</b>	<b>-507</b>
2 Skat af årets resultat	112.736	111
<b>Årets resultat</b>	<b>-325.215</b>	<b>-396</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte	600.000	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	400.000	0
Overført resultat	-1.325.215	-396
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-325.215</b>	<b>-396</b>

## Balance pr. 30. juni

### Aktiver

<u>Note</u>	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
3 Grunde og bygninger	0	6.416
4 Produktionsanlæg og maskiner	0	90
5 Driftsmateriel og inventar	0	305
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>6.811</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	800.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>800.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>800.000</b>	<b>6.811</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	312.849	1.573
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>312.849</b>	<b>1.573</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	332.236	1.029
Udskudte skatteaktiver	0	0
Andre tilgodehavender	91.497	0
Periodeafgrænsningsposter	39.520	42
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>463.253</b>	<b>1.071</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>5.538.601</b>	<b>776</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>6.314.703</b>	<b>3.420</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>7.114.703</b>	<b>10.231</b>

## Balance pr. 30. juni

### Passiver

<u>Note</u>	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
Selskabskapital	500.000	500
Overført resultat	5.405.208	6.730
Forslag til udbytte for regnskabsåret	600.000	0
<b>6 Egenkapital i alt</b>	<b><u>6.505.208</u></b>	<b><u>7.230</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	0	488
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>488</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter	0	1.347
Kreditinstitutter	0	73
Selskabsskat	375.320	0
<b>7 Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>375.320</u></b>	<b><u>1.420</u></b>
7 Kortfristet del af de langfristede gældsforpligtelser	0	211
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.510	331
Anden gæld	223.665	551
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>234.175</u></b>	<b><u>1.093</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>609.495</u></b>	<b><u>2.513</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>7.114.703</u></b>	<b><u>10.231</u></b>
8 Ejerforhold		
9 Eventualforpligtelser		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11 Leje- og leasingforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen		

## Noter

<u>Note</u>	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
<b>1 <u>Personaleomkostninger</u></b>		
Lønninger og gager	1.125.837	2.518
Pension	12.542	0
Andre omkostninger til social sikring	37.825	49
Andre personaleomkostninger	9.695	13
	<u><b>1.185.899</b></u>	<u><b>2.580</b></u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>4</u>	<u>8</u>
<b>2 <u>Skat af årets resultat</u></b>		
Årets aktuelle skat	375.320	0
Årets regulering af udskudt skat	-488.056	-111
	<u><b>-112.736</b></u>	<u><b>-111</b></u>
<b>3 <u>Grunde og bygninger</u></b>		
Kostpris pr. 1. juli	8.953.025	8.953
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	-8.953.025	0
<b>Kostpris pr. 30. juni</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>8.953</b></u>
Akkumulerede afskrivninger pr. 1. juli	2.537.239	2.282
Årets afskrivninger	233.659	255
Afskrivninger på afhændede aktiver	-2.770.898	0
<b>Akkumulerede afskrivninger pr. 30. juni</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>2.537</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>6.416</b></u>



## Noter

<u>Note</u>	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
<b>4 <u>Produktionsanlæg og maskiner</u></b>		
Kostpris pr. 1. juli	1.468.302	1.644
Tilgang i årets løb	0	29
Afgang i årets løb	<u>-1.468.302</u>	<u>-205</u>
<b>Kostpris pr. 30. juni</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.468</u></b>
Akkumulerede afskrivninger pr. 1. juli	1.377.728	1.542
Årets afskrivninger	14.382	41
Afskrivninger på afhændede aktiver	<u>-1.392.110</u>	<u>-205</u>
<b>Akkumulerede afskrivninger pr. 30. juni</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.378</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>90</u></b>
<b>5 <u>Driftsmateriel og inventar</u></b>		
Kostpris pr. 1. juli	774.839	829
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	<u>-774.839</u>	<u>-55</u>
<b>Kostpris pr. 30. juni</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>774</u></b>
Akkumulerede afskrivninger pr. 1. juli	469.839	503
Årets afskrivninger	0	21
Afskrivninger på afhændede aktiver	<u>-469.839</u>	<u>-55</u>
<b>Akkumulerede afskrivninger pr. 30. juni</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>469</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>305</u></b>

## Noter

<u>Note</u>	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
<b>6 <u>Egenkapital</u></b>		
<b>Selskabskapital</b>		
Selskabskapital pr. 1. juli	500.000	500
	<u>500.000</u>	<u>500</u>
<b>Overført resultat</b>		
Overført resultat pr. 1. juli	6.730.423	7.126
Overført af årets resultat	-1.325.215	-396
	<u>5.405.208</u>	<u>6.730</u>
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret</b>		
Henlagt til udbytte pr. 1. juli	0	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	400.000	0
Udbetalt udbytte	-400.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	600.000	0
	<u>600.000</u>	<u>0</u>
<b>7 <u>Gældsforpligtelser</u></b>		
Gæld til realkreditinstitutter	0	1.471
Kreditinstitutter	0	160
Selskabsskat	375.320	0
	<u>375.320</u>	<u>1.631</u>
<b>Forpligtelser der forfalder inden for 1 år</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	0	124
Kreditinstitutter	0	87
Selskabsskat	0	0
	<u>0</u>	<u>211</u>
<b>Forpligtelser der forfalder efter 5 år</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	0	840
Kreditinstitutter	0	0
Selskabsskat	0	0
	<u>0</u>	<u>840</u>

## Noter

### Note

- 8 **Ejerforhold**  
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:  
  
Klaus V. Hansen, Ørnevej 3, 2670 Greve
- 9 **Eventualforpligtelser**  
Selskabet har ikke indgået kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.
- 10 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Der foreligger ikke oplysninger om pantsætninger og sikkerhedsstillelser.
- 11 **Leje- og leasingforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen**  
Der foreligger ikke oplysninger om leje- og leasingforpligtelser.