
***Komplementarselskabet
Banegårdspladsen 10,
Næstved ApS***

c/o Niels K. Thygesen, Gyvelbakken 7, 3460
Birkerød

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 33 39 67 75

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 23/5 2019

Kasper Thygesen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 6

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Komplementarselskabet Banegårdspladsen 10, Næstved ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 23. maj 2019

Direktion

Kasper Damsgaard Thygesen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Komplementarselskabet Banegårdspladsen 10, Næstved ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet Banegårdspladsen 10, Næstved ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 23. maj 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Carsten Blicher

statsautoriseret revisor

mne16560

Selskabsoplysninger

Selskabet	Komplementarselskabet Banegårdspladsen 10, Næstved ApS c/o Niels K. Thygesen Gyvelbakken 7 3460 Birkerød CVR-nr.: 33 39 67 75 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 12. januar 2011 Regnskabsår: 7. regnskabsår Hjemstedskommune: Rudersdal
Kommanditselskab	K/S Banegårdspladsen 10, Næstved c/o Niels K. Thygesen Gyvelbakken 7 C 3460 Birkerød
Direktion	Kasper Damsgaard Thygesen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Milnersvej 43 3400 Hillerød

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Andre eksterne omkostninger		-5.001	-5.001
Bruttoresultat		-5.001	-5.001
Finansielle indtægter	2	2.850	2.889
Resultat før skat		-2.151	-2.112
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-2.151	-2.112

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-2.151	-2.112
		-2.151	-2.112

Balance 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Aktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		57.313	59.464
Tilgodehavender		57.313	59.464
Likvide beholdninger		1.496	1.496
Omsætningsaktiver		58.809	60.960
Aktiver		58.809	60.960
Passiver			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-26.191	-24.040
Egenkapital	3	53.809	55.960
Anden gæld		5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser		5.000	5.000
Gældsforpligtelser		5.000	5.000
Passiver		58.809	60.960
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		

Noter til årsregnskabet

1 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Banegårdspladsen 10, Næstved.

	2018 DKK	2017 DKK
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	2.850	2.889
	2.850	2.889

3 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	-24.040	55.960
Årets resultat	0	-2.151	-2.151
Egenkapital 31. december	80.000	-26.191	53.809

4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Banegårdspladsen 10, Næstved og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabets forpligtelser. De samlede aktiver i kommanditselskabet udgør pr. 31. december 2018 TDKK 7.445, mens de samlede gældsforpligtelser udgør TDKK 6.690.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet Banegårdspladsen 10, Næstved ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.