

# LUSA HOLDING ApS

Hellebækvej 4  
3000 Helsingør

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2016**

---

**Lars Peter Sørensen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

LUSA HOLDING ApS

Hellebækvej 4

3000 Helsingør

CVR-nr: 33395523

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt og godkendt årsrapporten for 2015 for Lusa Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Direktionen erklærer at selskabet i 2015 har opfyldt betingelserne for fravalg af revision.

Selskabet vil igen vedtage fravalg af revision af årsregnskab for 2016 og fremover på den ordinære generalforsamling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 31/05/2016

## **Direktion**

Lars Peter Sørensen

## **Fravalg af revision for det kommende regnskabsår**

Selskabet har på generalforsamlingen vedtaget fravalg af revision for det kommende regnskabsår.

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i Lusa Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for regnskabsåret 2015 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som anpartshaveren har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere anpartshaveren med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er anpartshavernes ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, anpartshaveren har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet.

Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holte, 31/05/2016

Finn Rasmussen  
Registreret revisor

CVR: 54472455

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er følgende:

## Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinster over løbetiden. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Indtægter fra kapitalandele fra associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance og fradrag af afskrivning på goodwill.

## Skat af årets resultat

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat fremkommer i de tilfælde, hvor der er midlertidige forskelle mellem de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af selskabets aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat måles med den aktuelle skatteprocent og indregnes i balancen.

## Balancen

---

## **Finansielle anlægsaktiver**

### **Grunde og bygninger**

Grunde og bygninger måles til kostpris.

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moder-selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Udbytte**

Udbyttet vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Eksterne omkostninger .....		-80.083	-8.750
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-80.083</b>	<b>-8.750</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-80.083</b>	<b>-8.750</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		937.728	1.090.716
Øvrige finansielle omkostninger .....		-4.600	0
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>853.045</b>	<b>1.081.966</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>853.045</b>	<b>1.081.966</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		49.900	49.200
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		937.728	1.090.716
Overført resultat .....		-134.583	-57.950
<b>I alt</b> .....		<b>853.045</b>	<b>1.081.966</b>



# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		690.000	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>690.000</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		3.405.017	2.428.170
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>3.405.017</b>	<b>2.428.170</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.095.017</b>	<b>2.428.170</b>
Likvide beholdninger .....		25.192	55.175
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>25.192</b>	<b>55.175</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.120.209</b>	<b>2.483.345</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Andre reserver .....		3.179.030	2.202.183
Overført resultat .....		250.329	184.912
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.509.359</b>	<b>2.467.095</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		610.850	16.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>610.850</b>	<b>16.250</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>610.850</b>	<b>16.250</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.120.209</b>	<b>2.483.345</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	157.500
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>157.500</b>
Nettoopskrivninger primo	2.270.670
Andel i årets resultat	1.176.847
Udloddet udbytte	-200.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>3.247.517</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.405.017</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
+Leasing A/S, Ballerup	20%	17.025.086	5.884.236

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet er et investeringsselskab der investerer i kapitalandele og andre aktiver.

### **3. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har pr. 31/12 ingen eventualforpligtelser.