

## JAN HOLLENDSTED HOLDING ApS

Snedronningen 27

5240 Odense NØ

CVR-nr. 33395035

### Årsrapport

1. juli 2021 - 30. juni 2022

12. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20-12-2022

---

Jan Hollendsted  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for JAN HOLLENDSTED HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense NØ, den 20-12-2022

### Direktion

Jan Hollendsted  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i JAN HOLLENDSTED HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JAN HOLLENDSTED HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense C, den 20-12-2022

**e-revisor.com**

**godkendt revisionspartnerselskab**

CVR-nr. 36412143

Morten Wagner  
Registreret revisor  
mne32904

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	JAN HOLLENDSTED HOLDING ApS Snedronningen 27 5240 Odense NØ
CVR-nr.	33395035
Stiftelsesdato	11. januar 2011
Hjemsted	Odense
Regnskabsår	1. juli 2021 - 30. juni 2022
<b>Direktion</b>	Jan Hollendsted
<b>Revisor</b>	e-revisor.com godkendt revisionspartnerselskab Promenadebyen 16 5000 Odense C
Telefon	42963112
E-mail	wagner@e-revisor.com
Hjemmeside	www.e-revisor.com
CVR-nr.	36412143

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele samt dermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed, som har påvirket indregning eller måling.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 udviser et resultat på kr. -4.332, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en balancesum på kr. 3.624.578, og en egenkapital på kr. 1.897.136.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for JAN HOLLENDSTED HOLDING ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### Generelt

##### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>13.435</b>	<b>-126.639</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>13.435</b>	<b>-126.639</b>
Andre finansielle indtægter		50.493	41.881
Finansielle omkostninger	2	-68.260	-80.662
<b>Resultat før skat</b>		<b>-4.332</b>	<b>-165.420</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-4.332</b>	<b>-165.420</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		57.200	113.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		19.980	-96.113
Overført resultat		-81.512	-182.307
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-4.332</b>	<b>-165.420</b>

## Balance 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3, 4	2.267.886	2.247.906
Kapitalandele i associerede virksomheder	4, 5	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.267.886</b>	<b>2.247.906</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.267.886</b>	<b>2.247.906</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		864.246	1.341.167
Andre tilgodehavender		0	11.703
<b>Tilgodehavender</b>		<b>864.246</b>	<b>1.352.870</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.840	8.760
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>12.840</b>	<b>8.760</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>479.606</b>	<b>59.125</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.356.692</b>	<b>1.420.755</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.624.578</b>	<b>3.668.661</b>

## Balance 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		839.761	819.781
Overført resultat		920.175	1.001.687
Udbytte for regnskabsåret		57.200	113.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.897.136</b>	<b>2.014.468</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.639.395	1.649.193
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		31.276	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		51.771	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.727.442</b>	<b>1.654.193</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.727.442</b>	<b>1.654.193</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.624.578</b>	<b>3.668.661</b>
Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning	6		
Eventualaktiver	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	80.000	819.781	1.001.687	113.000	2.014.468
Betalt udbytte				-113.000	-113.000
Årets resultat		19.980	-81.512	57.200	-4.332
<b>Egenkapital 30. juni 2022</b>	<b>80.000</b>	<b>839.761</b>	<b>920.175</b>	<b>57.200</b>	<b>1.897.136</b>

Anpartskapitalen er fordelt således: 80 anparter á kr. 1.000.

Anpartskapitalen er uændret de seneste 5 år.

**Noter**

	2021/22	2020/21		
<b>1. Personalemkostninger</b>				
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0		
<b>2. Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	63.880	78.416		
Andre finansielle omkostninger	4.380	2.246		
	<b>68.260</b>	<b>80.662</b>		
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	1.428.125	1.428.125		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.428.125</b>	<b>1.428.125</b>		
Opskrivninger primo	819.781	915.895		
Årets resultat	19.980	-96.114		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>839.761</b>	<b>819.781</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.267.886</b>	<b>2.247.906</b>		
<b>4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Jan Hollendsted ApS	Odense	100,00	2.267.886	19.980
			<b>2.267.886</b>	<b>19.980</b>
<i>Associerede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Ejendomsselskabet Brovejen 101 ApS	Middelfart	50,00	-4.089	121.035
			<b>-4.089</b>	<b>121.035</b>
<b>5. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris primo			25.000	25.000
<b>Kostpris ultimo</b>			<b>25.000</b>	<b>25.000</b>
Opskrivninger primo			-25.000	0
Årets resultat			0	-25.000
<b>Opskrivninger ultimo</b>			<b>-25.000</b>	<b>-25.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>			<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

2021/22

2020/21

### 6. Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning

Der er ingen betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning.

### 7. Eventualaktiver

Der er ingen eventualaktiver pr. statusdagen.

### 8. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Selskabet er administrationselskabet i sambeskatningen. Den samlede selskabsskat for sambeskatningen udgør t.kr. 0.

### 9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har afgivet en tilbagetrædelseserklæring overfor selskabets bankforbindelse, vedrørende mellemværende med tilknyttede og associerede virksomheder.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jan Hollendsted

### Direktør

På vegne af: Jan Hollendsted

Serienummer: 6648ae18-2feb-4812-b28a-0dbf50c1f0f1

IP: 89.150.xxx.xxx

2022-12-23 13:49:39 UTC



## Morten Wagner

### Registreret revisor

På vegne af: e-revisor.com godkendt revisionspartner...

Serienummer: CVR:36412143-RID:24484483

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-12-23 20:16:55 UTC



## Jan Hollendsted

### Dirigent

På vegne af: Jan Hollendsted

Serienummer: 6648ae18-2feb-4812-b28a-0dbf50c1f0f1

IP: 89.150.xxx.xxx

2022-12-27 14:05:14 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>