

*Borggaard Pajor Holding ApS  
Hedevænget 23  
2800 Kongens Lyngby*

*CVR-nr. 33 39 29 82*

*Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2022*

*(12. regnskabsår)*

---

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. oktober 2023

Anders Borggaard Pajor  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Borggaard Pajor Holding ApS  
Hedevænget 23  
2800 Kongens Lyngby

CVR-nr.: 33 39 29 82

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 20. januar 2011

Hjemsted: Lyngby-Taarbæk

### Direktion

Anders Borggaard Pajor, direktør

### Revisor

Kongevejens Revision  
Registrert Revisions ApS  
Løvdalsvej 7A  
3000 Helsingør

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år at fungere som holdingselskab.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 340.035, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 1.700.699.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Borggaard Pajor Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 13. oktober 2023

### **Direktion**

Anders Borggaard Pajor  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### **Til kapitalejeren i Borggaard Pajor Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Borggaard Pajor Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 13. oktober 2023

Kongevejens Revision  
Registrert Revisions ApS  
CVR-nr. 25 27 36 21

René Friis Rasmussen  
Registreret revisor - FSR danske revisorer  
MNE-nr. mne15471

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Borggaard Pajor Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.



## Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Borggaard Pajor Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Borggaard Pajor Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-15.033</b>	<b>598.584</b>
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-15.033</b>	<b>598.584</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	93.407	463.633
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	3	292.160	-20.000
Finansielle indtægter	4	44.637	140.977
Finansielle omkostninger		<u>-75.136</u>	<u>-777</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>340.035</b>	<b>1.182.417</b>
Skat af årets resultat	5	<u>0</u>	<u>26.473</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>340.035</u></b>	<b><u>1.208.890</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>340.035</u>	<u>1.208.890</u>
		<b><u>340.035</u></b>	<b><u>1.208.890</u></b>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	0	463.633
Kapitalandele i kapitalinteresser	7	292.160	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>292.160</u>	<u>463.633</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>292.160</u>	<u>463.633</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		485.746	862.821
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		980.000	2.230.000
Andre tilgodehavender		0	20.000
Udskudt skatteaktiv		514	514
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.466.260</u>	<u>3.113.335</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>54.710</u>	<u>111.127</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.520.970</u>	<u>3.224.462</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>1.813.130</u></u>	<u><u>3.688.095</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		<u>1.620.699</u>	<u>1.280.664</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.700.699</u></b>	<b><u>1.360.664</u></b>
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve		<u>0</u>	<u>2.230.000</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>2.230.000</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		59.462	59.462
Anden gæld		<u>37.969</u>	<u>37.969</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>112.431</u></b>	<b><u>97.431</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>112.431</u></b>	<b><u>2.327.431</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.813.130</u></b>	<b><u>3.688.095</u></b>
Eventualforpligtelser	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	80.000	1.280.664	1.360.664
Årets resultat	0	340.035	340.035
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>80.000</b>	<b>1.620.699</b>	<b>1.700.699</b>

Noter

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	0	463.633
Andel af underskud i tilknyttede virksomheder	-847.843	0
Fortjeneste ved salg af kapitalandele	<u>941.250</u>	<u>0</u>
	<b><u>93.407</u></b>	<b><u>463.633</u></b>
<b>3 Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Andel af overskud i kapitalinteresser	<u>292.160</u>	<u>-20.000</u>
	<b><u>292.160</u></b>	<b><u>-20.000</u></b>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	16.918
Renteindtægter fra kapitalinteresser	44.637	0
Kursreguleringer	<u>0</u>	<u>124.059</u>
	<b><u>44.637</u></b>	<b><u>140.977</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>0</u>	<u>-26.473</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>-26.473</u></b>

Noter

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2022	959.487	959.487
Afgang i årets løb	<u>-18.750</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>940.737</u>	<u>959.487</u>
Værdireguleringer 1. januar 2022	-495.854	-959.487
Årets resultat	-847.843	463.633
Årets værdiregulering	<u>402.960</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>-940.737</u>	<u>-495.854</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>463.633</u></b>
<b>7 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2022	20.000	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>20.000</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2022	-20.000	0
Årets resultat	<u>292.160</u>	<u>-20.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>272.160</u>	<u>-20.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>292.160</u></b>	<b><u>0</u></b>

**8 Eventualforpligtelser**

**Kautions- og garantiforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2022 kr. 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.



# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anders Borggaard Pajor

Ledelse og dirigent

Serienummer: 2234865e-575d-4180-9f47-96cdea817a2b

IP: 85.129.xxx.xxx

2023-10-13 14:26:46 UTC



## René Rasmussen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:25273621-RID:1168959212603

IP: 93.160.xxx.xxx

2023-10-16 06:21:31 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>