



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**TRELDE NÆS CAMPING APS**  
**TRELDE NÆSVEJ 297, TRELDE SANDE, 7000 FREDERICIA**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. OKTOBER 2019 - 30. SEPTEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 11. februar 2021

---

Nicolai Dvinge

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Trelde Næs Camping ApS Trelde Næsvej 297 Trelde Sande 7000 Fredericia
	CVR-nr.: 33 38 85 78 Stiftet: 31. december 2010 Hjemsted: Fredericia Regnskabsår: 1. oktober 2019 - 30. september 2020
<b>Direktion</b>	Nicolai Dvinge
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Middelfart Sparekasse Havnegade 21 5500 Middelfart
<b>Advokat</b>	Lexsos Advokater Jernbanegade 4 5000 Odense C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Trelde Næs Camping ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Trelde Sande, den 11. februar 2021

Direktion:

---

Nicolai Dvinge

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Trelde Næs Camping ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Trelde Næs Camping ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 11. februar 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Ovesen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19734

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af campingplads samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket ændring af selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	1	<b>4.000.906</b>	<b>4.097.231</b>
Personaleomkostninger.....	2	-1.859.914	-2.188.953
Af- og nedskrivninger.....		-1.326.000	-1.224.782
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>814.992</b>	<b>683.496</b>
Finansielle indtægter.....	3	942	6.182
Finansielle omkostninger.....		-528.465	-569.840
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>287.469</b>	<b>119.838</b>
Skat af årets resultat.....	4	-74.000	-36.055
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>213.469</b>	<b>83.783</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Udbytte.....		200.000	0
Overført resultat.....		13.469	83.783
<b>I ALT</b> .....		<b>213.469</b>	<b>83.783</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger.....		22.602.642	23.545.857
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		510.993	541.631
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>23.113.635</b>	<b>24.087.488</b>
Andre værdipapirer.....		800	800
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>800</b>	<b>800</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>23.114.435</b>	<b>24.088.288</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		136.383	167.955
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>136.383</b>	<b>167.955</b>
Tilgodehavender fra salg.....		91.971	200.382
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		188.134	0
Andre tilgodehavender.....		30.314	99.664
Periodeafgrænsningsposter.....		92.080	93.344
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>402.499</b>	<b>393.390</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>54.148</b>	<b>68.815</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>593.030</b>	<b>630.160</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>23.707.465</b>	<b>24.718.448</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Anpartskapital.....		80.000	80.000
Overført overskud.....		4.082.106	4.068.637
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		200.000	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>4.362.106</b>	<b>4.148.637</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		1.424.000	1.350.000
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.424.000</b>	<b>1.350.000</b>
Realkreditinstitutter.....		12.301.155	12.882.013
Banklån.....		1.000.986	1.294.636
Gældsbreve.....		500.000	500.000
Anden gæld.....		0	3.750
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>8</b>	<b>13.802.141</b>	<b>14.680.399</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	8	1.162.681	1.193.033
Gæld til pengeinstitutter.....		993.359	1.318.359
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		596.771	880.291
Gæld til tilknyttede selskaber.....		0	18.111
Anden gæld.....		1.020.574	783.785
Periodeafgrænsningsposter.....		345.833	345.833
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>4.119.218</b>	<b>4.539.412</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>17.921.359</b>	<b>19.219.811</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>23.707.465</b>	<b>24.718.448</b>
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

## NOTER

			Note
<b>Særlige poster</b>			<b>1</b>
Selskabet har modtaget kompensation vedrørende Covid-19 på 372 tkr. Indtægten er indregnet under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen.			
	2019/20	2018/19	
	kr.	kr.	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>2</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 6 (2018/19: 5)			
Løn og gager.....	1.774.151	2.128.110	
Pensioner.....	19.834	16.837	
Andre omkostninger til social sikring.....	23.740	18.869	
Andre personaleomkostninger.....	42.189	25.137	
	<b>1.859.914</b>	<b>2.188.953</b>	
<b>Finansielle indtægter</b>			<b>3</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	942	6.182	
	<b>942</b>	<b>6.182</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Regulering af udskudt skat.....	74.000	36.055	
	<b>74.000</b>	<b>36.055</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. oktober 2019.....	32.704.015	1.161.235	
Tilgang.....	233.300	118.847	
<b>Kostpris 30. september 2020.....</b>	<b>32.937.315</b>	<b>1.280.082</b>	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019.....	9.158.158	619.604	
Årets afskrivninger .....	1.176.515	149.485	
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2020.....</b>	<b>10.334.673</b>	<b>769.089</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020.....</b>	<b>22.602.642</b>	<b>510.993</b>	

## NOTER

						Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>						<b>6</b>
					Andre værdipapirer	
Kostpris 1. oktober 2019.....					800	
Kostpris 30. september 2020.....					800	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020.....</b>					<b>800</b>	
 <b>Egenkapital</b>						 <b>7</b>
			Foreslået			
			Overført	udbytte for		
	Anpartskapital	overskud	regnskabsåret	I alt		
Egenkapital 1. oktober 2019.....	80.000	4.068.637	0	4.148.637		
Forslag til resultatdisponering.....		13.469	200.000	213.469		
<b>Egenkapital 30. september 2020.....</b>	<b>80.000</b>	<b>4.082.106</b>	<b>200.000</b>	<b>4.362.106</b>		
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>						 <b>8</b>
	30/9 2020	Afdrag	Restgæld	30/9 2019	Kortfristet	
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	del primo	
Realkreditinstitutter.....	13.055.836	754.681	10.304.772	13.667.046	785.033	
Banklån.....	1.408.986	408.000	0	1.702.636	408.000	
Gældsbreve.....	500.000	0	0	500.000	0	
Anden gæld.....	0	0	0	3.750	0	
	<b>14.964.822</b>	<b>1.162.681</b>	<b>10.304.772</b>	<b>15.873.432</b>	<b>1.193.033</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>						 <b>9</b>
 <b>Eventualforpligtelser</b>						
Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 22 tkr. Leasingkontrakterne har en gennemsnitlig restløbetid på 9 måneder, med en samlet restleasingydelse på 22 tkr.						
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>						
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatte såsom udbytteskat mv.						
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for TNC Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.						

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****10**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 13.056 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør 22.603 tkr.

Til sikkerhed for mellemværendet med Middelfart Sparekasse er der deponeret ejerpantebreve for nom. 10.500 tkr. med pant i grunde og bygninger.

Engagementet i Middelfart Sparekasse udgør pr. 30. september 2020 kreditter på 9.206 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Trelde Næs Camping ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af campingvarer og handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, driftsmateriel og biler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-7 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi på balancedagen.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.