

**NÆSTVED LEGELAND APS**  
**Skyttemarksvej 205**  
**4700 Næstved**

**CVR NR. 33 38 83 22**

**Årsrapport for 2022**

**(12. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den / 2023

---

Kim Kolacinski  
dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Revisor erklæring om opstilling af årsregnskab	4

**Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

**Årsregnskab 1. januar – 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse	10
Balance	11-12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Næstved Legeland ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt, og regnskabet for det kommende år vil ikke blive revideret.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 12. juni 2023

**Direktionen:**

---

Kim Kolacinski

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Næstved Legeland ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Næstved Legeland ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i regnskabet. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven og ledelsens ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Regnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis. Regnskabet kan således være uegnet til andet formål.

Næstved, den 12. juni 2023

**Funder & Henriksen Revision**  
**Godkendt Revisionsanpartsselskab**  
CVR nr. 29628777

Stig Henriksen H.D.  
Registreret revisor  
MNE-nr.: mne17429

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Næstved Legeland ApS Skyttemarksvej 205 4700 Næstved
	Telefon: 20 10 29 77
	E-mail: kim@naestved-legeland.dk
	CVR nr.: 33 38 83 22
	Stiftet: 2011
	Hjemsted: Næstved
	Regnskabsår: 1. januar – 31. december
<b>Direktion</b>	Kim Kolacinski
<b>Revisor</b>	Funder & Henriksen Revision Godkendt Revisionsanpartsselskab Norgesvej 2 4700 Næstved
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Axeltorv 4 4700 Næstved

## LEDELSESBERETNING

**Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets aktiviteter er drift af legeland samt dermed beslægtet virksomhed.

**Usædvanlige forhold:**

Selskabet har ikke haft usædvanlige forhold i regnskabsåret.

**Usikkerhed ved indregning og måling:**

Der er ingen usikkerhed ved indregning.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabet har fraflyttet lokaler og i forbindelse hermed er aktivitet af legeland ophørt.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for Næstved Legeland ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg fra højere klasser.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

**Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindeligt kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

**RESULTATOPGØRELSEN****Bruttoresultat:**

Bruttoresultatet omfatter følgende poster:

**Omsætning:**

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

**Andre driftsindtægter:**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Herunder modtaget kompensation i forbindelse med Covid19.

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer:**

Forbrug af varer og fremmed arbejde indregnes ekskl. moms og med fradrag af eventuelle rabatter.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, administration, reklame salg m.v.

### Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til socialsikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22%.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver:

Driftsmateriel og inventar, måles til kostpris med fradrag af ak-kumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Driftsmateriel og inventar	5 år	0

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 31.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Værdiforringelse af anlægsaktiver:**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end de regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning af skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser:**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN  
1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2022**

Note		2022 Kr.	2021 Kr.
	<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>29.645</b>	<b>520.700</b>
1	Personaleomkostninger	0	2.646
	Afskrivninger	17.403	114.193
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>12.242</b>	<b>403.861</b>
	Finansielle indtægter	0	0
	Finansielle omkostninger	25.271	18.096
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-13.029</b>	<b>385.765</b>
	Skat af årets resultat	43.362	84.546
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-56.391</b>	<b>301.219</b>
	<b>RESULTATDISPONERING:</b>		
	Overført til næste år	-56.391	301.219
	<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-56.391</b>	<b>301.219</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022**

**AKTIVER**

Note	2022 Kr.	2021 Kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	15.735	33.138
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>15.735</b>	<b>33.138</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>15.735</b>	<b>33.138</b>
Andre tilgodehavender	0	2.720
Udskudte skatteaktiver	0	43.362
<b>Tilgodehavender</b>	<b>0</b>	<b>46.082</b>
Likvide beholdninger	855.701	834.006
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>855.701</b>	<b>880.088</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>871.436</b>	<b>913.226</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022**

**PASSIVER**

Note	2022 Kr.	2021 Kr.
Selskabskapital	80.000	80.000
Frie reserver	112.849	169.240
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>192.849</b>	<b>249.240</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.063	21.988
Anden gæld	665.524	641.998
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>678.587</b>	<b>663.986</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>678.587</b>	<b>663.986</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>871.436</b>	<b>913.226</b>

2 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

3 **Eventualaktiver**

4 **Eventualforpligtelser**

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- <u>kapital</u>	Frie <u>reserver</u>	Egenkapital <u>i alt</u>
Saldo pr. 1. januar 2022	80.000	169.240	249.240
Årets resultat	0	-56.391	-56.391
<b>Saldo pr. 31. december 2022</b>	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>112.849</u></b>	<b><u>192.849</u></b>

NOTER

Note	2022 Kr.	2021 Kr.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER:</b>		
Gager og lønninger	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	2.646
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>2.646</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	0	0
<b>2 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:</b>		
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		
<b>3 EVENTUALAKTIVER:</b>		
Skatteværdien af udskudt skat kr. 56.804 indregnes ikke i balancen.		
Herudover ingen eventualaktiver.		
<b>4 EVENTUALFORPLIGTELSE:</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser.		



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Kim Kolacinski

Direktør

Serienummer: 4b8b7a3e-c700-476b-8e21-4140d6ab27cd

IP: 85.80.xxx.xxx

2023-06-22 13:34:31 UTC



## Stig Henriksen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:29628777-RID:99930242

IP: 5.186.xxx.xxx

2023-06-22 13:51:13 UTC



## Kim Kolacinski

Dirigent

Serienummer: 4b8b7a3e-c700-476b-8e21-4140d6ab27cd

IP: 5.103.xxx.xxx

2023-06-24 10:22:52 UTC



Penneo dokumentnøgle: 2MCEU-NE1L-402CT-2DOM7-3BSUX-QTYLY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>