
Krøldrup ApS

Tømrervænget 6, 4700 Næstved

Årsrapport for 2017/18

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

CVR-nr. 33 38 78 49

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 9 /11 2018

Alex Krøldrup
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018 5

Balance 30. juni 2018 6

Noter til årsregnskabet 8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Krøldrup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 9. november 2018

Direktion

Alex Krøldrup

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Krøldrup ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Krøldrup ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Slagelse, den 9. november 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Langhoff Hansen

statsautoriseret revisor

mne36027

Selskabsoplysninger

Selskabet

Krøldrup ApS
Tømrervænget 6
4700 Næstved

CVR-nr.: 33 38 78 49
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni
Hjemstedskommune: Næstved

Direktion

Alex Krøldrup

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ndr. Ringgade 70C
4200 Slagelse

Resultatopgørelse

1. juli 2017 - 30. juni 2018

	Note	2017/18 DKK	2016/17 DKK
Bruttofortjeneste		944.838	410.799
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-659.431	-453.344
Andre driftsomkostninger		0	-36.900
Resultat før finansielle poster		285.407	-79.445
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	-48.913
Finansielle indtægter	3	4.362	2
Finansielle omkostninger	4	-54.408	-5.555
Resultat før skat		235.361	-133.911
Skat af årets resultat	5	-51.800	18.312
Årets resultat		183.561	-115.599

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		183.561	-115.599
		183.561	-115.599

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Grunde og bygninger		5.660.188	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		470.000	1.734.278
Materielle anlægsaktiver	6	6.130.188	1.734.278
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	0	172.087
Finansielle anlægsaktiver		0	172.087
Anlægsaktiver		6.130.188	1.906.365
Andre tilgodehavender		47.716	0
Udskudt skatteaktiv	8	0	58.600
Selskabsskat		99.600	69.828
Periodeafgrænsningsposter		53.684	39.030
Tilgodehavender		201.000	167.458
Likvide beholdninger		259.899	514.880
Omsætningsaktiver		460.899	682.338
Aktiver		6.591.087	2.588.703

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		68.256	-115.305
Egenkapital	9	148.256	-35.305
Hensættelse til udskudt skat	8	92.800	0
Hensatte forpligtelser		92.800	0
Gæld til realkreditinstitutter		3.307.663	0
Kreditinstitutter		1.049.910	0
Leasingforpligtelser		220.200	1.059.664
Selskabsskat		0	52.707
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		0	6.312
Langfristede gældsforpligtelser	10	4.577.773	1.118.683
Gæld til realkreditinstitutter	10	150.330	0
Kreditinstitutter	10	103.804	0
Leasingforpligtelser	10	220.200	440.336
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.000	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.039.736	175.000
Selskabsskat	10	52.709	0
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat	10	6.312	0
Anden gæld		69.167	385.201
Periodeafgrænsningsposter		100.000	489.788
Kortfristede gældsforpligtelser		1.772.258	1.505.325
Gældsforpligtelser		6.350.031	2.624.008
Passiver		6.591.087	2.588.703
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i og udlejning af driftsmidler, holdingvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

	<u>2017/18</u> DKK	<u>2016/17</u> DKK
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	659.431	453.344
	<u>659.431</u>	<u>453.344</u>
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	4.362	2
	<u>4.362</u>	<u>2</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	6.172	0
Andre finansielle omkostninger	48.236	5.555
	<u>54.408</u>	<u>5.555</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-99.600	57.288
Årets udskudte skat	151.400	-75.600
	<u>51.800</u>	<u>-18.312</u>

Noter til årsregnskabet

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. juli	0	1.865.355
Tilgang i årets løb	5.682.843	0
Afgang i årets løb	0	-1.087.500
Kostpris 30. juni	<u>5.682.843</u>	<u>777.855</u>
Ned- og afskrivninger 1. juli	0	131.079
Årets afskrivninger	22.655	636.776
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-460.000
Ned- og afskrivninger 30. juni	<u>22.655</u>	<u>307.855</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>5.660.188</u>	<u>470.000</u>
Afskrives over	<u>50 år</u>	<u>3-5 år</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>0</u>	<u>470.000</u>

7 Kapitalandele i dattervirksomheder

	2018 DKK	2017 DKK
Kostpris 1. juli	221.000	0
Tilgang i årets løb	0	221.000
Afgang i årets løb	-221.000	0
Kostpris 30. juni	<u>0</u>	<u>221.000</u>
Værdireguleringer 1. juli	-48.913	0
Årets resultat	0	-37.263
Afskrivning på goodwill	0	-11.650
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	48.913	0
Værdireguleringer 30. juni	<u>0</u>	<u>-48.913</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>0</u>	<u>172.087</u>

Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
8 Hensættelse til udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	114.800	49.200
Periodeafgrænsningsposter	-22.000	-107.800
Overført til udskudt skatteaktiv	0	58.600
	92.800	0
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	0	58.600
Regnskabsmæssig værdi	0	58.600

9 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. juli	80.000	-115.305	-35.305
Årets resultat	0	183.561	183.561
Egenkapital 30. juni	80.000	68.256	148.256

Noter til årsregnskabet

10 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2018 DKK	2017 DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	2.724.143	0
Mellem 1 og 5 år	583.520	0
Langfristet del	3.307.663	0
Inden for 1 år	150.330	0
	3.457.993	0
Kreditinstitutter		
Efter 5 år	634.693	0
Mellem 1 og 5 år	415.217	0
Langfristet del	1.049.910	0
Inden for 1 år	103.804	0
	1.153.714	0
Leasingforpligtelser		
Mellem 1 og 5 år	220.200	1.059.664
Langfristet del	220.200	1.059.664
Inden for 1 år	220.200	440.336
	440.400	1.500.000
Selskabsskat		
Mellem 1 og 5 år	0	52.707
Langfristet del	0	52.707
Inden for 1 år	52.709	0
	52.709	52.707
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		
Mellem 1 og 5 år	0	6.312
Langfristet del	0	6.312
Inden for 1 år	6.312	0
	6.312	6.312

Noter til årsregnskabet

11 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	5.660.188	0
---	-----------	---

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Ejerpantebreve på TDKK 1.210 i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	5.660.188	0
--	-----------	---

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for leasingforpligtelser:

Selskabet har afgivet transport i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser til fordel for leasingselskab.

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for AK Gruppen Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet kautionserklæring overfor koncernforbundne selskabers engagement i kreditinstitutter.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Krøldrup ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017/18 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af lejeindtægt fra driftsmateriel. Lejeindtægten fordeles over lejeperioden.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administration mv.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forudbetalt leje.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.