

KRAGBAK INVEST ApS

Albækskovvej 19
9300 Sæby

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2019

Peter Kristensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KRAGBAK INVEST ApS

Albækskovvej 19

9300 Sæby

Telefonnummer: 29247572

e-mailadresse: o.kragbak@gmail.com

CVR-nr: 33387504

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2018.

Kapitaltab

Selskabet har tabt sin anpartskapital og er dermed omfattet af selskabslovens §119. Anpartskapitalen forventes reetableret via den fremtidige drift.

Årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift, ligesom det forventes, at selskabets kreditfaciliteter kan opretholdes og udvides i takt med finansieringsbehovet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Resultat af ordinær primær drift		-12.915	31.703
Andre finansielle indtægter			0
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-35.736	
Ordinært resultat før skat		-48.651	31.703
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-48.651	31.703
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-48.651	31.703
I alt		-48.651	31.703

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		1.763.506	1.763.506
Materielle anlægsaktiver i alt		1.763.506	1.763.506
Anlægsaktiver i alt		1.763.506	1.763.506
Likvide beholdninger		3.881	3.881
Omsætningsaktiver i alt		3.881	3.881
Aktiver i alt		1.767.387	1.767.387

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-125.866	-77.215
Egenkapital i alt		-45.866	2.785
Gæld til realkreditinstitutter		1.296.086	1.341.072
Gæld til banker		308.000	341.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.604.086	1.682.072
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		209.167	82.530
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		209.167	82.530
Gældsforpligtelser i alt		1.813.253	1.764.602
Passiver i alt		1.767.387	1.767.387

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret