



IR Højrente A/S

Østergade 25, 1. tv., 7400 Herning

CVR-nr. 33 38 73 42

Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. april 2019

Dirigent:



Claus Aschou Johannesen



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	14
Resultatopgørelse og totalindkomstopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	16
Pengestrømsopgørelse	17
Noter	18



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for IR Højrente A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., International Financial Reporting Standards som godkendt af EU og yderligere krav i årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultater, pengestrømme og finansielle stilling samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet står over for.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 4. april 2019

Direktion:


René Krogh Andersen

Bestyrelse:


Michael Krogh Andersen
formand


René Krogh Andersen


Bo Boulund Knudsen



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i IR Højrente A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for IR Højrente A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, totalindkomstopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., International Financial Reporting Standards som godkendt af EU og yderligere krav i årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., International Financial Reporting Standards som godkendt af EU og yderligere krav i årsregnskabsloven.

Vores konklusion er konsistent med vores revisionsprotokollat til revisionsudvalget og bestyrelsen.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Efter vores bedste overbevisning er der ikke udført forbudte ikke-revisionsydelser som omhandlet i artikel 5, stk. 1, i forordning (EU) nr. 537/2014.

Vi blev første gang valgt som revisor for IR Højrente A/S den 4. maj 2017 for regnskabsåret 2017. Vi er genvalgt årligt ved generalforsamlingsbeslutning i en samlet sammenhængende opgaveperiode på 3 år frem til og med regnskabsåret 2019.

Centrale forhold ved revisionen

Centrale forhold ved revisionen er de forhold, der efter vores faglige vurdering var mest betydelige ved vores revision af årsregnskabet for regnskabsåret 2018. Disse forhold blev behandlet som led i vores revision af årsregnskabet som helhed og udformningen af vores konklusion herom. Vi afgiver ikke nogen særskilt konklusion om disse forhold.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Værdiansættelse og tilstedeværelse af børsnoterede finansielle instrumenter

Selskabets investeringer i børsnoterede aktier, obligationer, og finansielle instrumenter til dagsværdi udgør en væsentlig del af selskabets formue og afkast.

Vi anser ikke, at disse investeringer er forbundet med betydelig risiko for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet eller er forbundet med væsentlige skøn, fordi selskabets finansielle instrumenter er sammensat af likvide, noterede finansielle instrumenter på et aktivt marked.

Det er dog vores opfattelse, at de børsnoterede finansielle instrumenter udgør en så væsentlig del af selskabets formue og afkast, at en betydelig del af vores revision koncentrerer sig om værdiansættelsen og tilstedeværelsen af de børsnoterede finansielle instrumenter.

Kriterierne for indregning og værdiansættelse af de børsnoterede finansielle instrumenter fremgår af selskabets anvendte regnskabspraksis under årsregnskabets noter.

Forholdet er behandlet således i revisionen

Baseret på vores risikovurdering har vi rettet vores revisionshandling mod værdiansættelsen og tilstedeværelsen af børsnoterede finansielle instrumenter.

Vores revision har blandt andet omfattet, men har ikke været begrænset til:

- Vi har opnået en forståelse for og evalueret porteføljeforvalters interne kontroller i de centrale processer, som vedrører afstemning med depotbank og registrering af børs- og valutakurser. Vores revision har omfattet stikprøvevis kontrol af, at de interne kontroller har været udført og dokumenteret i løbet af regnskabsåret.
- Vi har herudover stikprøvevist kontrolleret, at selskabets beholdninger af børsnoterede finansielle instrumenter pr. 31. december 2018 er værdiansat i overensstemmelse med Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., International Financial Reporting Standards som godkendt af EU samt selskabets regnskabspraksis ved sammenholdelse med uafhængig priskilde.
- Vi har endvidere stikprøvevist sammenholdt selskabets beholdninger af børsnoterede finansielle instrumenter pr. 31. december 2018 med ekstern dokumentation.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med International Financial Reporting Standards som godkendt af EU og yderligere krav i årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Vi afgiver også en udtalelse til den øverste ledelse om, at vi har opfyldt relevante etiske krav vedrørende uafhængighed, og oplyser den om alle relationer og andre forhold, der med rimelighed kan tænkes at påvirke vores uafhængighed og, hvor dette er relevant, tilhørende sikkerhedsforanstaltninger.

Med udgangspunkt i de forhold, der er kommunikeret til den øverste ledelse, fastslår vi, hvilke forhold der var mest betydelige ved revisionen af årsregnskabet for den aktuelle periode og dermed er centrale forhold ved revisionen. Vi beskriver disse forhold i vores revisionspåtegning, medmindre lov eller øvrig regulering udelukker, at forholdet offentliggøres, eller i de yderst sjældne tilfælde, hvor vi fastslår, at forholdet ikke skal kommunikeres i vores revisionspåtegning, fordi de negative konsekvenser heraf med rimelighed ville kunne forventes at veje tungere end de fordele den offentlige interesse har af sådan kommunikation.

Aarhus, den 4. april 2019

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56

Thomas Rosquist Andersen
statsautoriseret revisor
mne31482

Jonas Gjørup Larsen
statsautoriseret revisor
mne44144



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	IR Højrente A/S
Adresse, postnr. by	Østergade 25, 1. tv., 7400 Herning
CVR-nr.	33 38 73 42
LEI-kode	2138002HMDQ3JB1AW575
Stiftet	3. januar 2011
Hjemstedskommune	Herning
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.irg.dk
E-mail	info@irg.dk
Telefon	96 26 30 00
Bestyrelse	Michael Krogh Andersen, formand René Krogh Andersen Bo Boulund Knudsen
Direktion	René Krogh Andersen
FAIF	IR Administration ApS Østergade 25, 1., 7400 Herning
Depositær	Jyske Bank A/S Vestergade 8, 8600 Silkeborg
Revision	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Værkmestergade 2, 18., 8000 Aarhus C
Porteføljeforvalter	Fondsmæglerselskabet Investeringsrådgivning A/S Østergade 25, 1., 7400 Herning

Selskabet er registreret i Finanstilsynet under FT-nr. 24096 som en AIF (Alternativ Investeringsfond).



Ledelsesberetning (fortsat)

Aktieoplysninger

Handelsplads	Nasdaq Copenhagen
Nominal værdi pr. aktie	1.000 kr.
Aktier pr. balancedag	9.926 stk.
Aktieklasser	En
Stemmer pr. aktie	En
Ticker	IRAHOJ
ISIN	DK0060642130

Alle aktier er noteret på Nasdaq Copenhagen. Der er ingen begrænsninger i omsætteligheden og ingen stemmeretsbegrænsning.

IR Højrente A/S har registreret følgende aktionærer med 5 % eller mere af aktiekapitalen:

Navn	Ejer- og stemmeandel
HSN Holding af 01.02.2010 ApS, Odense	22,45 %
IR Højrente A/S, Herning	17,29 %



Ledelsesberetning (fortsat)

Selskabets hoved- og nøgletal

t.kr.	2018	2017	2016	2015	2014
Hovedtal					
Resultat af investeringsvirksomhed	-6.090	-5.730	9.241	12.626	9.893
Andre eksterne omkostninger	546	642	348	261	133
Årets resultat	-6.623	-6.333	8.893	12.364	9.759
Værdipapirer og kapitalandele					
Værdipapirer og kapitalandele	106.474	133.060	117.241	115.168	85.204
Aktiver i alt	106.732	133.579	118.892	120.156	86.152
Egenkapital	106.464	133.494	118.794	120.049	391.342
Gældsforpligtelser	268	84	97	107	43
Nøgletal					
Soliditetsgrad	99,7 %	99,9 %	99,9 %	99,9 %	454,2 %
Egenkapitalforrentning	-5,5 %	-5,0 %	7,4 %	4,8 %	3,0 %
Kurs pr. aktie a 1.000 kr. ultimo	12.960	13.632	14.310	13.124	11.463
Årets kursstigning	-4,9 %	-4,7 %	9,0 %	14,5 %	18,6 %

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger.

Ændring af vedtægter

Til vedtagelse af beslutninger om ændring af vedtægterne eller om selskabets opløsning kræves, medmindre andet følger af selskabsloven eller af vedtægterne, at beslutningen vedtages med 2/3 såvel af de afgivne stemmer, som af den på generalforsamlingen repræsenterede aktiekapital. Endvidere skal mindst 75 % af aktiekapitalen være repræsenteret.

Er 75 % af aktiekapitalen ikke repræsenteret på generalforsamlingen, men forslaget vedtages med 2/3 såvel af de afgivne stemmer som af den repræsenterede stemmeberettigede aktiekapital, skal der indenfor 3 uger indkaldes til ny generalforsamling, hvor forslaget kan vedtages med 2/3 såvel af de afgivne stemmer som af den repræsenterede aktiekapital, uden hensyn til om 75 % af aktiekapitalen er repræsenteret.

Forslag der enten stilles eller anbefales af bestyrelsen, kan altid vedtages såfremt 2/3 af såvel de afgivne stemmer som af den på generalforsamlingen repræsenterede stemmeberettigede aktiekapital afgiver stemmer for forslaget, uden hensyn til hvor stor en del af aktiekapitalen der er repræsenteret.

Bemyndigelser vedr. selskabets aktiekapital

Bestyrelsen er bemyndiget til indtil 19. april 2023 af en eller flere omgange at forhøje selskabets aktiekapital ved indtil nom. 999.500.000 kr. uden fortegningsret for de eksisterende aktionærer.

Bestyrelsen er bemyndiget til én gang hver måned at nedsætte aktiekapitalen ved indløsning af en eller flere aktionærer.



Ledelsesberetning (fortsat)

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at skabe en langsigtet kapitaltilvækst ved investering i obligationer, samt gennem anvendelse af relevante finansielle instrumenter.

Selskabet er en Alternativ Investerings Fond (AIF) og er underlagt "Lov om forvaltere af Alternative Investeringsfonde m.v."

Selskabets forvalter er IR Administration ApS, CVR-nr. 36 01 70 58, der er en godkendt FAIF (Forvalter af Alternative Investeringsfonde) og underlagt Finanstilsynets tilsyn. Porteføljeforvaltningen er uddelegeret til Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S, CVR-nr. 32 15 22 95, der ligeledes er under Finanstilsynets tilsyn.

Alle selskabsmeddelelser publiceres gennem West UC Limited til Nasdaq og kan ligeledes findes på selskabets side under www.irg.dk.

Investeringsstrategi og univers

Selskabet må investere inden for alle sektorer på de markeder selskabet investerer i under følgende forudsætninger:

- Stats- og realkreditobligationer skal være børsnoterede
- Europæiske og amerikanske erhvervsobligationer må være unoterede
- Finansielle instrumenter må være unoterede og handles OTC med banken som modpart. Der er pr. balancedagen ikke investeret i sådanne instrumenter.
- ETF'er skal være børsnoterede og baseret på fysiske værdipapirer

Selskabet kan endvidere afdække valutarisikoen på værdipapirer noteret i udenlandsk valuta i følgende valutakryds:

- USD/DKK
- EUR/USD
- EUR/DKK

Selskabet benytter sig af Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S' egenudviklede investeringsmodel, IR-kvotienten, til placering af selskabets kapital i ovennævnte papirer. Modellen er gennemtestet og har siden 1. januar 1998 givet et nævneværdigt merafkast i forhold til udviklingen på markedet for højtforrentede statsobligationer, målt ved JPMorgan EMBI Global Core Index i danske kroner. Afkastet i perioden 1. januar 1998 - 3. januar 2011 er modelbaseret og afkastet i perioden efter 3. januar 2011 er faktisk opnåede. Alle afkast er efter omkostninger. Modellen er objektiv og bygger på offentligt tilgængelige økonomiske nøgletal som publiceres 1 gang månedligt.

Baggrunden for beregningen af IR-kvotienten, som er baseret på de samme nøgletal over hele perioden, er flere forskellige spørgeskemaundersøgelser af lederne i Europas største virksomheder. Disse bliver månedligt udspurgt om ordreindgang, omsætning, forventninger m.m. Udfaldet af disse spørgeskemaundersøgelser databehandles af Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S, og resultatet af dette arbejde bliver til IR-kvotienten.

IR-kvotienten for IR Højrente A/S har to mulige udfald: Positiv eller negativ.

Når kvotienten er positiv besiddes højtforrentede statsobligationer, således at op til 100 % af selskabets egenkapital er eksponeret imod højtforrentede statsobligationer. Hertil benyttes der i perioder finansielle instrumenter til afdækning af valutarisiko.

Når kvotienten er negativ sælges de højtforrentede statsobligationer og de finansielle instrumenter. Der kan dog til enhver tid placeres op til 50 % af egenkapitalen i højtforrentede statsobligationer. Beholdningen vil herefter udgøres af kontanter og obligationer som beskrevet i ovenstående.



Ledelsesberetning (fortsat)

Usikkerhed omkring indregning og måling

Selskabets kapital er placeret kontant eller i likvide værdipapirer, hvori der dagligt stilles pris. Selskabet ejer således ingen aktiver, der på grund af deres illikvide natur er omfattet af særlige foranstaltninger. Der er derfor ingen usikkerhed omkring indregning og måling og Net Asset Value (NAV) kan derfor beregnes med stor sikkerhed.

Usædvanlige forhold

Der har i årets løb ikke været usædvanlige forhold, der har kunne påvirke indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Gennem regnskabsåret er selskabets indre værdi faldet fra 13.632 kr. pr. aktie med nominal værdi a 1.000 kr. til 12.960 kr. pr. 31. december 2018. Resultatet blev et underskud på 6.622.812 kr. Selskabets ledelse anser årets resultat for uacceptabelt. Selskabet har tabt 4,9 %, men det underliggende marked der investeres i, repræsenteret ved "EMBI (hedged)", har tabt 7,9 %.

I årets løb er der erhvervet 2.007 stk. egne aktier a nom. 1.000 kr. til en samlet værdi af 26.133.756 kr. Opkøbet er sket i overensstemmelse med vedtægternes bestemmelser om aktionærernes ret til indløsning.

Selskabet har ingen interesse i at beholde disse aktier og gensælger disse til nye eller eksisterende aktionærer.

I årets løb er der afhændet 437 stk. egne aktier a 1.000 kr. Salgssummen udgør 5.726.715 kr.

Selskabets beholdning af egne kapitalandele er pr. 31. december 2018 1.716 stk. svarende til 17,3 %.

Fremtidsudsigter

Selskabet forventer et stigende AUM (asset under management) i løbet af indeværende år. Både som følge af kapitaludvidelser og genereret afkast.

Grundet selskabets natur er det ikke muligt at estimere en forventet fremtidig indtjening, da det bl.a. afhænger af den almindelige markedsudvikling. Der forventes positivt afkast på de aktuelle investeringer.

Risiko og finansiering

Selskabets aktuelle risikoprofil er risikoklasse 4, der er beregnet på baggrund af de seneste års afkastudsving. Selskabet benytter sig ikke af gearing. Der henvises til omtale i note 11.

Der er ikke indført nye ordninger til styring af selskabets likviditet.

Investeringerne sker ud fra en langsigtet forventning hos Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S om en positiv værditilvækst.

Selskabet har en fleksibel investeringsramme. Der vil således være tidspunkter, hvor andelen for højtforrentede statsobligationer er på 100 % af egenkapitalen, ligesom der vil være tidspunkter, hvor andelen af højtforrentede statsobligationer vil være på 0 % af egenkapitalen. Det samme gør sig gældende ved investeringer i europæiske statsobligationer, danske realkreditobligationer samt erhvervsobligationer.

Finansiering til disse investeringer skaffes via egenkapital.



Ledelsesberetning (fortsat)

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets stilling væsentligt.

Corporate governance og redegørelse for virksomhedsledelse

Som Alternativ Investeringsfond er selskabet ikke omfattet af krav om at følge et bestemt kodeks for virksomhedsledelse.

Selskabets aktivitet består alene i investering i underliggende selskaber fastlagt ud fra en investeringsstrategi. Det er derfor ledelsens vurdering, at det for tiden ikke giver mening at følge et kodeks for god selskabsledelse, hvorfor selskabet for tiden ikke følger et sådant.

Bestyrelsen og direktionen har det overordnede ansvar for selskabets interne kontrol- og risikostyrings-systemer i forbindelse med regnskabsaflæggelsesprocessen. Selskabet benytter sig af et ekstra statsautoriseret revisionselskab til opstilling af årsrapporten. Dette sikrer at den aflægges i overensstemmelse med lovgivningens krav, og uden væsentlig fejlinformation.

Selskabet ledes af en generalforsamlingsvalgt bestyrelse samt en direktion. Den daglige administration er uddelegeret til selskabets forvalter. Selskabet har et revisionsudvalg, der bl.a. gennemgår årsrapporten og sikrer, at denne er korrekt inden den præsenteres for bestyrelsen.

Bestyrelsen

Bestyrelsen vælges for et år ad gangen på selskabets årlige generalforsamling.

Ledelsen i selskabet har følgende ledelsesposter i andre erhvervsvirksomheder.

Michael Krogh Andersen:	Bestyrelsesformand for Krogh ApS Bestyrelsesformand for IR Vækstlande A/S Bestyrelsesformand for IR Basis A/S Bestyrelsesformand for IR Erhverv A/S Bestyrelsesformand for IR Favoritter A/S Bestyrelsesformand for IR Administration ApS Bestyrelsesmedlem i Nordstrøm Invest A/S
Bo Boulund Knudsen:	Direktør for KPC Holding A/S Direktør for Ejendomsselskabet af 29.06.2006 A/S Direktør for SH70 ApS Bestyrelsesformand for DK Company A/S Bestyrelsesformand for HBK af 1.6.1992 A/S Bestyrelsesformand for Raundahl & Moesby A/S Bestyrelsesmedlem i DGI Huset Herning A/S Bestyrelsesmedlem i IT Relation Holding A/S Bestyrelsesmedlem i P/S Nordbassinet Bestyrelsesmedlem i IR Højrente A/S Bestyrelsesmedlem i IR Vækstlande A/S Derudover direktør/bestyrelsesmedlem i 44 associerede-/datterselskaber til KPC Holding A/S, Ejendomsselskabet af 29.06.2006 A/S og DK Company A/S.
René Krogh Andersen	Direktør for Danshirt Holding ApS Direktør for IR Vækstlande A/S Direktør for IR Basis A/S Direktør for IR Erhverv A/S Direktør for IR Favoritter A/S Direktør for IR Administration ApS



Ledelsesberetning (fortsat)

Samfundsansvar

Selskabet har ikke formuleret konkrete politikker for samfundsansvar, herunder politikker for miljø, herunder at reducere klimapåvirkningen ved virksomhedens aktiviteter, sociale forhold og medarbejderforhold, respekt for menneskerettigheder, antikorruption og bestikkelse, da selskabet er en AIF og således ikke omfattet af kravet.

Redegørelse om den kønsmæssige sammensætning af ledelsen

Selskabets ledelse består af 3 mænd. Selskabet har et mål om at have en ligelig fordeling imellem mænd og kvinder i bestyrelsen senest i 2019, således at fordelingen så vidt mulig er 2 mænd og 1 kvinde eller omvendt. Målet søges opfyldt ved at opfordre egnede kandidater af begge køn til at stille op til valg på generalforsamlingen og ved at opfordre til generalforsamlingen om at vælge en bestyrelse med en ligelig kønssammensætning. Selskabets bestyrelse sammensættes dog altid således, at bestyrelsen har de bedst mulige kompetencer uanset køn. Selskabet har ikke opnået målet på tidspunktet for årsrapportens aflæggelse, idet den nuværende bestyrelse vurderes at besidde de nødvendige kompetencer samtidigt med at ingen kvinder har været opstillet til valg på generalforsamlingen.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse og totalindkomstopgørelse

Note	kr.	2018	2017
2	Indtægter fra investeringsvirksomhed	1.467	4.739.527
3	Udgifter fra investeringsvirksomhed	-6.091.761	-10.469.284
	Resultat af investeringsvirksomhed	-6.090.294	-5.729.757
4	Andre eksterne omkostninger	-545.598	-642.055
	Resultat af primær drift	-6.635.892	-6.371.812
	Resultatandele efter skat i associerede virksomheder	13.080	38.839
	Årets resultat	-6.622.812	-6.332.973
	Totalindkomst	-6.622.812	-6.332.973
Der har ikke været transaktioner i anden totalindkomst.			
Fordeles således:			
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	13.080	38.839
	Overføres til overført resultat	-6.635.892	-6.371.812
	Disponeret i alt	-6.622.812	-6.332.973
Resultat pr. aktie			
	Gennemsnitlig antal aktier i omløb	8.995	9.041
	Resultat pr. aktie/udvandet resultat pr. aktie i kr. pr. stk.	-736	-701



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	kr.	2018	2017
	AKTIVER		
	Langfristede aktiver		
5	Kapitalandele i associeret virksomhed	201.919	188.839
	Langfristede aktiver i alt	201.919	188.839
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	106.474.429	133.060.403
	Værdipapirer	106.474.429	133.060.403
	Likvide beholdninger	55.743	329.307
	Kortfristede aktiver i alt	106.530.172	133.389.710
	AKTIVER I ALT	106.732.091	133.578.549
	 PASSIVER		
	Egenkapital		
7	Aktiekapital	9.926.000	9.926.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	51.919	38.839
	Overført Totalindkomst	96.486.554	123.529.487
	Egenkapital i alt	106.464.473	133.494.326
	Forpligtelser		
	Kortfristede forpligtelser		
	Anden gæld	267.618	84.223
	Kortfristede forpligtelser i alt	267.618	84.223
	Forpligtelser i alt	267.618	84.223
	PASSIVER I ALT	106.732.091	133.578.549
1	Anvendt regnskabspraksis		
8	Personaleomkostninger		
9	Eventualposter m.v.		
10	Nærtstående parter		
11	Finansielle risici og finansielle instrumenter		
12	Begivenheder efter balancedagen		
13	Ny regnskabsregulering		



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktie- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdi	Overført Total- indkomst	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	9.926.000	38.839	123.529.487	133.494.326
Totalindkomst 2018				
Årets resultat	0	13.080	-6.635.892	-6.622.812
Anden Totalindkomst				
Anden Totalindkomst	0	0	0	0
Anden Totalindkomst, i alt	0	0	0	0
Totalindkomst i alt for perioden	0	13.080	-6.635.892	-6.622.812
Transaktioner med ejere				
Kontant kapitaludvidelse	0	0	0	0
Køb af egne aktier	0	0	-26.133.756	-26.133.756
Salg af egne aktier	0	0	5.726.715	5.726.715
Transaktioner med ejere, i alt	0	0	-20.407.041	-20.407.041
Egenkapital 31. december 2018	9.926.000	51.919	96.486.554	106.464.473
Egenkapital 1. januar 2017	9.582.000	0	109.212.388	118.794.388
Totalindkomst 2017				
Årets resultat	0	38.839	-6.371.812	-6.332.973
Anden Totalindkomst				
Anden Totalindkomst	0	0	0	0
Anden Totalindkomst, i alt	0	0	0	0
Totalindkomst i alt for perioden	0	38.839	-6.371.812	-6.332.973
Transaktioner med ejere				
Kontant kapitaludvidelse	344.000	0	4.385.534	4.729.534
Køb af egne aktier	0	0	-5.664.195	-5.664.195
Salg af egne aktier	0	0	21.967.572	21.967.572
Transaktioner med ejere, i alt	344.000	0	20.688.911	21.032.911
Egenkapital 31. december 2017	9.926.000	38.839	123.529.487	133.494.326



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	2018	2017
	Årets resultat	-6.622.812	-6.332.973
	Tilbageført værdiregulering af associeret virksomhed	-13.080	-38.839
	Tilbageført urealiseret kurstab obligationer	683.646	-157.883
	Ændringer i tilgodehavender	0	541.016
	Ændringer i anden gæld	183.395	-13.015
	Pengestrøm fra driftsaktivitet	-5.768.851	-6.001.694
	Køb og salg af andre værdipapirer og kapitalandele	25.902.510	-15.661.808
	Pengestrøm til investeringsaktivitet	25.902.510	-15.661.808
	Årets emissioner, indbetalt kapital	0	4.729.534
	Salg af egne aktier	5.726.715	21.967.571
	Køb af egne aktier	-26.133.756	-5.664.195
	Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-20.407.041	21.032.910
	Årets pengestrøm	-273.564	-630.592
	Likvider, primo	329.307	959.899
	Likvider, ultimo	55.743	329.307
	Likvide beholdninger	55.743	329.307
	Likvide beholdninger	55.743	329.307



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for IR Højrente A/S aflægges i overensstemmelse med lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., International Financial Reporting Standards som godkendt af EU og yderligere krav i årsregnskabsloven.

Ændring af anvendt regnskabspraksis

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2018 implementeret de standarder og fortolkningsbidrag, der træder i kraft med virkning fra 1. januar 2018.

IFRS 9 har erstattet IAS 39, Finansielle instrumenter: indregning og måling. IFRS 9 ændrer den regnskabsmæssige behandling af finansielle instrumenter. Standarden ændrer principperne for klassifikation af finansielle aktiver i forskellige målingskategorier, bestemmelserne for regnskabsmæssige behandling af sikring og bestemmelserne om værdiforringelse på finansielle aktiver. Implementeringen af IFRS 9 har ikke betydning for selskabets regnskabsaflæggelse.

Øvrige nye og ændrede standarder og fortolkningsbidrag har ikke væsentlig indvirkning på regnskabsaflæggelsen.

Grundlag for udarbejdelse

Årsregnskabet præsenteres i danske kroner. Den anvendte regnskabspraksis, som er beskrevet nedenfor, er anvendt konsistent i regnskabsåret og for sammenligningstallene.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Dagsværdien på statusdagen af værdipapirer m.v. er baseret på kurser leveret af Bloomberg. Valutakurser er baseret på kurser leveret af Danmarks Nationalbank.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris bortset fra, at finansielle instrumenter, der efterfølgende måles til dagsværdi med indregning af dagsværdireguleringer i resultatopgørelsen, også ved første indregning måles til dagsværdi. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles både ved første indregning og efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld. Dagsværdiregulering er indarbejdet i resultat af investeringsvirksomhed.

Resultatopgørelse

Resultat af investeringsvirksomhed

Resultat af investeringsvirksomhed omfatter realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab på værdipapirer samt renteindtægter og -udgifter vedrørende værdipapirer og bankindeståender. Endvidere er valutakursændringer knyttet til værdipapirer og bankindeståender indregnet i resultat af investeringsvirksomhed.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ledelse og administration.

Skat af årets resultat

Selskabets aktionærer er omfattet af Aktieavancebeskatningslovens § 19. selskabet er derfor ikke et selvstændigt skatteobjekt, hvorfor der ikke svares skat af årets resultat. Selskabet beskattes udelukkende med 15 % af modtagne udenlandske aktieudbytter, som er modregnet i udbyttet under posten "Resultat af investeringsvirksomhed".

Balancen

Finansielle aktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi, equity metoden.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under kortfristede aktiver, omfatter primært aktier og obligationer. Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

I forbindelse med aktionærernes ret til indløsning af aktier kan selskabet opkøbe og besidde egne aktier. Kostprisen på den eventuelle beholdning af egne aktier ved regnskabsårets udløb modregnes under reserverne.

Selskabets aktionærer har ret til at tilbagesælge kapitalandele til selskabet jf. vedtægterne. Selskabet opfylder betingelserne i IAS 32 og indregner nettoformuen som egenkapital i henhold hertil.

Forpligtelser

Forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelse viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb af finansielle anlægsaktiver samt køb og salg af værdipapirer og kapitalandele indregnet under kortfristede aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

kr.	2018	2017
2 Indtægter fra investeringsvirksomhed		
Urealiseret kursgevinst obligationer	0	157.883
Renteindtægter bank	1.467	3.786
Valutakursregulering, bankkonti m.v.	0	24.714
Udlodninger fra obligationsbaserede investeringsselskaber	0	4.553.144
	<u>1.467</u>	<u>4.739.527</u>
3 Udgifter fra investeringsvirksomhed		
Urealiseret kurstab obligationer	683.646	0
Realiserede kurstab obligationer	1.055.164	9.214.361
Renteudgifter bank	28	696
Valutakursregulering, bankkonti m.v.	44.542	0
Valutakursreguleringer værdipapirer m.v.	3.272.063	0
Porteføljeforvaltergebyrer m.v.	1.036.318	1.254.227
	<u>6.091.761</u>	<u>10.469.284</u>
4 Andre eksterne omkostninger		
Honorar for lovpligtig revision til generalforsamlingsvalgt revisor	40.000	40.000
Honorar for øvrige erklæringer med høj grad af sikkerhed	0	112.500
Samlet honorar til revisorer	40.000	152.500
Advokat	52.680	20.000
Honorar til andre revisorer for andre ydelser	112.375	88.750
Administrations- og depositarhonorar	155.894	180.276
Nasdaq gebyrer	84.568	143.294
Research omkostninger	54.483	0
Andre omkostninger	45.598	57.235
	<u>545.598</u>	<u>642.055</u>



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

kr.	31/12 2018	31/12 2017
5 Kapitalandele i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar	150.000	150.000
Tilgang i perioden	0	0
Kostpris 31. december	150.000	150.000
Værdiregulering 1. januar	38.839	0
Andel af årets resultat	13.080	38.839
Værdiregulering 31. december	51.919	38.839
Regnskabsmæssig værdi 31. december	201.919	188.839

Hovedtal for associeret virksomhed ifølge årsrapport for 2018:

Navn og hjemsted (kr.)	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
IR Administration ApS, Herning	15 %	1.346.128	87.202

Selskabet indregnes som associeret virksomhed idet ledelsen i IR Administration ApS og IR Højrente A/S er sammenfaldende. Der opnås derved betydelig indflydelse.

kr.	31/12 2018	31/12 2017
6 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Investering i børsnoterede udenlandske højtforrentede statsobligationer (iShares)	106.474.429	133.060.403
	106.474.429	133.060.403

Se note 11 for så vidt angår risici.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

kr.	31/12 2018	31/12 2017
7 Aktiekapital		
Aktiekapital primo	9.926.000	9.582.000
Kontant kapitaludvidelse	0	344.000
Aktiekapital ultimo	9.926.000	9.926.000

Aktiekapitalen består af 9.926 aktier a 1.000 kr. Alle aktier er fuldt indbetalte.

Beholdning af egne aktier a 1.000 kr.:

Antal aktier primo	146	1.281
Periodens køb	2.007	409
Periodens salg	-437	-1.544
Antal stk. ultimo	1.716	146
I % af samlet antal stk.	17,3	1,5

Antal aktier har udviklet sig således:

Antal aktier primo	9.926	9.582
Ny tegnede aktier	0	344
Antal aktier ultimo	9.926	9.926

Selskabet vurderer løbende muligheden for at optage nye aktionærer ved udvidelsen af aktiekapitalen. Ifølge selskabets vedtægter har enhver aktionær ret til at kræve sine aktier indløst af selskabet og at selskabets i yderste konsekvens kan kræves likvideret af en aktionær, hvis der ikke er tilstrækkelige midler i selskabet til opfyldelse af kapitalkravene i selskabsloven. Ved køb af egne aktier har selskabet ingen interesse i at beholde disse aktier og gensælger aktierne til nye eller eksisterende aktionærer. Det er i sagens natur ikke muligt at estimere forventede kapitaludvidelser eller køb af egne aktier i det kommende år.

8 Personalemkostninger

Selskabet har ingen ansatte.

Bestyrelse og direktion er fast aflønnet i Fondsmægler selskabet InvesteringsRådgivning A/S, CVR-nr. 32 15 22 95, og IR Administration A/S, CVR-nr. 36 01 70 58.

Fast vederlag til bestyrelsen udgør 40 t.kr. (2017: 40 t.kr.). Beløbet er en skønnet andel af aflønning i Fondsmægler selskabet InvesteringsRådgivning A/S.

Fast vederlag til direktion udgør 148 t.kr. (2017: 148 t.kr.). Beløbet er en forholdsmæssig andel af aflønning i IR Administration ApS.

9 Eventualposter m.v.

Selskabet har ingen eventualaktiver eller eventualforpligtelser.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

10 Nærtstående parter

IR Højrente A/S' nærtstående parter omfatter:

Navn	Type af transaktion
IR Administration ApS (associeret virksomhed)	Administrationsydelser
Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S	Porteføljevaltergebyr

Transaktioner med nærtstående parter udgør:

t.kr.	2018	2017
IR Administration ApS	117	125
Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S	935	1.163

IR Højrente A/S har ingen nærtstående parter med bestemmende indflydelse.

IR Højrente A/S har registreret følgende aktionærer med 5 % eller mere af aktiekapitalen:

Navn	Ejer- og stemmeandel
HSN Holding af 01.02.2010 ApS, Odense	22,45 %
IR Højrente A/S, Herning	17,29 %



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

11 Finansielle risici og finansielle instrumenter

kr.	2018	2017
Kategorier af finansielle instrumenter		
Andre værdipapirer og kapitalandele	106.474.429	133.060.403
Finansielle aktiver, der måles til dagsværdi via resultatopgørelsen	106.474.429	133.060.403
Likvide beholdninger	55.743	329.307
Finansielle aktiver, der måles til amortiseret kostpris via resultatopgørelsen	55.743	329.307
Anden gæld	98.283	84.223
Finansielle forpligtelser, der måles til amortiseret kostpris via resultatopgørelsen	98.283	84.223
Anden gæld, afledte finansielle instrumenter	169.335	0
Finansielle forpligtelser, der måles til dagsværdi via resultatopgørelsen	169.335	0

Politikker m.v. for styring af finansielle risici

Selskabet benytter sig af Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S' egenudviklede investeringsmodel, IR-kvotienten, til placering af selskabets kapital i ovennævnte papirer. Modellen er gennemtestet og har siden 1. januar 1998 givet et nævneværdigt merafkast i forhold til udviklingen på markedet for højtforrentede statsobligationer, målt ved JPMorgan EMBI Global Core Index i danske kroner. Afkastet i perioden 1. januar 1998 – 3. januar 2011 er modelbaseret og afkastet i perioden efter 3. januar 2011 er faktisk opnåede. Alle afkast er efter omkostninger. Modellen er objektiv og bygger på offentligt tilgængelige økonomiske nøgletal som publiceres 1 gang månedligt.

Baggrunden for beregningen af IR-kvotienten, som er baseret på de samme nøgletal over hele perioden, er flere forskellige spørgeskemaundersøgelser af lederne i Europas største virksomheder. Disse bliver månedligt udspurgt om ordreindgang, omsætning, forventninger m.m. Udfaldet af disse spørgeskemaundersøgelser databehandles af Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S, og resultatet af dette arbejde bliver til IR-kvotienten.

IR-kvotienten har to mulige udfald: Positiv eller negativ.

Når kvotienten er positiv besiddes højtforrentede statsobligationer, således at op til 100 % af selskabets egenkapital er eksponeret imod højtforrentede statsobligationer. Hertil benyttes der i perioder finansielle instrumenter til afdækning af valutarisiko.

Når kvotienten er negativ sælges de højtforrentede statsobligationer og de finansielle instrumenter. Der kan dog til enhver tid placeres op til 50 % af egenkapitalen i højtforrentede statsobligationer. Beholdningen vil herefter udgøres af kontanter og obligationer som beskrevet i ovenstående.

Selskabets investeringer sker ud fra en langsigtet forventning hos FMS InvesteringsRådgivning A/S om en positiv værditilvækst.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

11 Finansielle risici og finansielle instrumenter (fortsat)

Risikorammer

Investeringerne sker ud fra en langsigtet forventning hos FMS InvesteringsRådgivning A/S om en positiv værditilvækst.

Selskabet har en fleksibel investeringsramme. Der vil således være tidspunkter, hvor andelen af højtforrentede statsobligationer er på 100 % af egenkapitalen, ligesom der vil være tidspunkter, hvor andelen af højtforrentede statsobligationer vil være på 0 % af egenkapitalen. Det samme gør sig gældende ved investeringer i europæiske statsobligationer, danske realkreditobligationer samt erhvervsobligationer.

Risikorammerne for selskabet er således:

Type	Risiko
Obligationer	Maks. 1,00 * EK
heraf	
Europæiske statsobligationer ¹	Maks. 1,00 * EK
Danske realkreditobligationer ²	Maks. 1,00 * EK
Højtforrentede statsobligationer ³	Maks. 1,00 * EK
Erhvervsobligationer ⁴	Maks. 0,15 * EK
Kontant	Maks. 1,00 * EK

1 Fortrinsvis danske og tyske med en gennemsnitlig varighed på maksimalt 10 år.

2 Gennemsnitlig varighed på maksimalt 10 år.

3 Højtforrentede statsobligationer med maksimalt 10 % i ét land og en gennemsnitlig varighed på maksimalt 10 år

4 Europæiske og amerikanske erhvervsobligationer uden grænse for maksimal varighed.

Eksposeringen i obligationer kan ske via individuelle obligationer, ETF'er (exchange traded funds), hvor de underliggende aktiver overholder risikorammerne.

Finansiering til disse investeringer skaffes via egenkapital (EK).

Selskabet benytter sig ikke af gearing.

Selskabet kan stille dele af eller alle sin aktiver til sikkerhed overfor selskabets bankforbindelse, såfremt dette kræves af bankforbindelsen som sikkerhed for handelsrammen for de finansielle instrumenter.

Selskabet må investere inden for alle sektorer på de markeder selskabet investerer i under følgende forudsætninger:

- Stats- og realkreditobligationer skal være børsnoterede
- Europæiske og amerikanske erhvervsobligationer må være unoterede
- Finansielle instrumenter må være unoterede og handles OTC med banken som modpart
- ETF'er skal være børsnoterede og baseret på fysiske værdipapirer

Selskabet kan endvidere afdække valutarisikoen på værdipapirer noteret i udenlandsk valuta i følgende valutakryds:

- USD/DKK
- EUR/USD
- EUR/DKK



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

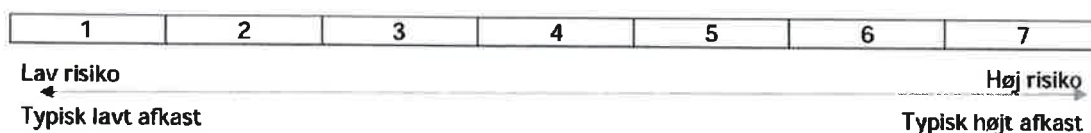
11 Finansielle risici og finansielle instrumenter (fortsat)

Afdækning

Ovenstående positioner kan til enhver tid helt eller delvist afdækkes med finansielle instrumenter jf. punktet Risikorammer. Dog kan nettopositionen ikke blive negativ. Dette gælder for valuta.

Ændring af selskabets investeringsstrategi eller investeringspolitik kan alene ske ved beslutning på selskabets generalforsamling.

Risiko- og afkastprofil



Selskabet er placeret i risikoklasse 4 på baggrund af afkastudsving over de seneste 5 år.⁵

Selskabets placering på risikoskalaen er ikke statisk, og kan dermed ændre sig over tid. Dette skyldes at historisk data ikke nødvendigvis giver et præcist billede af selskabets fremtidige risikoprofil.

Risikoskalaen fremgår til enhver tid på FMS InvesteringsRådgivnings A/S' hjemmeside, www.irg.dk.

Investeringsstrategi og risikostyring

Høje forventede afkast medfører højere risiko. Dette bør stå klart for enhver investor. Ingen kan på sigt sige sig fri af denne sammenhæng. Afkast og risiko er uhjælpeligt forbundne variable.

Når det er nævnt, skal det samtidigt fremhæves, at der findes metoder til at forbedre forholdet imellem risiko og afkast jf. IR-kvotienten.

Risikofaktorer

Dette punkt har til hensigt at efterleve Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v. § 62, nr. 5, herunder en beskrivelse af de risici, de er forbundet med de fremgangsmåder som den alternative investeringsfond kan benytte.

Valutarisici

Ved investering i udenlandske værdipapirer vil der være valutarisici forbundet hermed. Dette eftersom en svækkelse i den pågældende valuta over for den danske krone vil være ensbetydende med formuetab, da værdien målt i danske kroner herved falder. Valutaekspositionen kan i perioder afdækkes med henblik på at mindske risikoen jf. punktet Risikorammer.

Obligationsrisiko

Investering i obligationer medfører risiko i form af:

1. Kreditrisiko
2. Rente- og kursrisiko
3. Konverteringsrisiko

⁵ Før etableringstidspunktet er beregningerne baseret på modelbaseret afkast.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

11 Finansielle risici og finansielle instrumenter (fortsat)

1) Kreditrisici

Denne kaldes også udstederrisiko og udtrykker risikoen for, at debitor (udsteder af obligationen) går konkurs.

Kreditvurderingsinstitutter som Standard & Poor's, Moody's og Fitch kreditvurderer lande og virksomheder herunder de obligationer der udstedes af disse. Denne kreditvurdering er principielt et udtryk for kreditrisikoen herpå. Hovedparten af børsnoterede obligationer er blevet kreditvurderet af et eller flere kreditvurderingsinstitutter.

Statsobligationer

Som udgangspunkt vil europæiske statsobligationer have den laveste kreditrisiko blandt forskellige obligationstyper. Såvel danske som tyske statsobligationer, som selskabet jf. punktet om Risikorammer primært investerer i, opfattes som meget sikre obligationer hvad angår kreditrisiko. Dette eftersom gældsætningen i disse lande er forholdsvis lav og landene fokuserer på at undgå for store budgetunderskud. Kreditrisikoen på de øvrige europæiske statsobligationer er meget differentieret afhængig af de enkelte landes offentlige gæld, budgetunderskud, politiske stabilitet m.v.

Realkreditobligationer

Kreditrisikoen på danske realkreditobligationer vil på lang sigt være højere end danske statsobligationer, da sikkerheden herpå er afhængig af det danske boligmarked. Kreditvurderingsinstitutterne giver dog pt. danske realkreditobligationer den højeste mulige kreditvurdering.

Højtforrentede statsobligationer

Statsobligationer udstedt af lande med en høj inflation er typiske kendetegnet ved en høj kuponrente. Det kan investorer i lande med lav/lavere inflation nyde godt af, da renten på denne type obligationer er højere end tilfældet med tilsvarende statsobligationer i disse investorerers hjemlande. Normalt forbindes en høj rente på en obligation med en høj kreditrisiko. Det gør sig nødvendigvis ikke gældende hvad angår højtforrentede statsobligationer, da hovedparten af disse lande ofte har en lavere gæld sammenholdt med gældsætningen i Europa og USA.

Erhvervskreditobligationer

Kreditvurderingen på erhvervsobligationer er højere end på realkreditobligationer, da en investering heri afhænger af den enkelte virksomheds evne til at udbetale renter samt tilbagebetale hovedstolen ved obligationens udløb. På europæiske erhvervsobligationer har man en valutakursrisiko på europæiske valuter, mens man ved investering i amerikanske erhvervsobligationer har en valutarisiko på USD jf. ovenstående punkt om valutarisiko. Selskabet har ingen krav til kreditvurderingen på erhvervsobligationer.

2) Rente- og kursrisiko

Rente- og kursrisikoen på en obligation udtrykkes bedst ved varighedsbegrebet, som er et udtryk for den forventede kursudvikling ved en rentestigning eller -fald på 1 procentpoint. Ved en obligation med en løbetid på 30 år og en varighed på 10, vil kursen på obligationen således forventeligt opleve et kursfald på 10 % ved en rentestigning på 1 procentpoint på den 30-årige markedsrente. Jo højere varighed, des større kursrisiko. Varigheden er samtidig udtryk for den periode der skal gå, før en genplacering til en højere rente opvejer det oprindelige kurstab.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

11 Finansielle risici og finansielle instrumenter (fortsat)

Udviklingen i renten påvirkes af de økonomiske konjunkturer herunder fortrinsvis udviklingen i inflationen. Politiske begivenheder, geopolitik m.v. kan dog også påvirke udviklingen i renten.

3) Konverteringsrisiko

Denne risiko gør sig gældende for de obligationer, der kan konverteres af låntagerne, hvilket er tilfældet ved fastforrentede danske realkreditobligationer. Disse kan konverteres til kurs 100. Risikoen opstår, når renten falder, og de konverterbare realkreditobligationer herved stiger i kurs og handles over kurs 100. Her vil obligationen blive konverteringstruet, da låntagere vil have incitament til at indfri sine lån til kurs 100 og i stedet udstede nye obligationer til en lavere pålydende rente. For investor er dette en ikke uvæsentlig risiko, da en stor andel af en obligationsserie kan blive førtidig indfriet til kurs 100. Dette betyder at investor skal geninvestere til en højere kurs for at kunne opretholde en tilsvarende rente, hvilket vil give en lavere forrentning af formuen.

Som udtryk for konverteringsrisiko benytter man sig af begrebet "optionsjusteret varighed", som er et matematisk nøgletal, der udtrykker den "teoretisk sandsynlige" løbetid for obligationen.

Modpartsrisiko

Ved risikoafdækning af valutarisici vil der ved kursgevinster opstå en modpartsrisiko. Altså en risiko for at modparten ikke kan honorere fordringen. For at begrænse denne risiko, bruger selskabet kun SIFI-udnævnte banker (systemisk vigtige finansielle institutter) til disse forretninger. Herudover realiseres en eventuel gevinst senest, når den udgør 10 % af eksponeringen.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

11 Finansielle risici og finansielle instrumenter (fortsat)

Dagsværdihierarki for finansielle instrumenter, der måles til dagsværdi i balancen

Nedenfor vises klassifikationen af finansielle instrumenter, der måles til dagsværdi opdelt i henhold til dagsværdihierarkiet:

- Noterede priser i et aktivt marked for samme type instrument (niveau I)
- Noterede priser i et aktivt marked for lignende aktiver eller forpligtelser eller andre værdiansættelsesmetoder, hvor alle væsentlige input er baseret på observerbare markedsdata (niveau II)
- Værdiansættelsesmetoder, hvor eventuelle væsentlige input ikke er baseret på observerbare markedsdata (niveau III)

	Niveau I t.DKK	Niveau II t.DKK	Niveau III t.DKK	I alt t.DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele 2018	106.474	0	0	106.474
Anden gæld, afledte finansielle instrumenter	0	169	0	169
Nettofinansielle instrumenter indregnet til dagsværdi 2018	106.474	169	0	106.643
Andre værdipapirer og kapitalandele 2017	133.060	0	0	133.060
Nettofinansielle instrumenter indregnet til dagsværdi 2017	133.060	0	0	133.060

Der er ikke sket væsentlige overførsler mellem niveau I, II og III i regnskabsåret 2018 og 2017.

IR Højrente A/S anvender i værdiansættelsen af anden gæld (Niveau II) eksterne data fra selskabets depotbank Jyske Bank. Markedsværdien er beregnet ved hjælp af Nationalbankens informationskurs på opgørelsesdagen samt øvrige tilgængelige markedsdata.

12 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet væsentlige hændelser efter 31. december 2018.

13 Ny regnskabsregulering

En række nye standarder og fortolkningsbidrag, der ikke er obligatoriske for selskabet ved udarbejdelsen af årsrapporten for 2018, er udsendt. Ingen af dem forventes at få væsentlig indvirkning på regnskabsaflæggelsen for selskabet.