



# IR Vækstlande A/S

Østergade 25, 1., 7400 Herning

CVR-nr. 33 38 72 53

## Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. april 2018

Dirigent:

Søren Elstrøm Sørensen



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	7
Oplysninger om selskabet	7
Aktieoplysninger	8
Selskabets hoved- og nøgletal	9
Årsregnskab 1. januar – 31. december	15
Resultatopgørelse og totalindkomstopgørelse	15
Balance	16
Egenkapitalopgørelse	17
Pengestrømsopgørelse	18
Noter	19



## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for IR Vækstlande A/S.

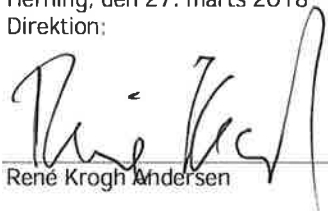
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., International Financial Reporting Standards som godkendt af EU og yderligere krav i årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultater, pengestrømme og finansielle stilling samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet står over for.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 27. marts 2018  
Direktion:



René Krogh Andersen

Bestyrelse:



Michael Krogh Andersen  
formand



René Krogh Andersen



Bo Boulund Knudsen



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i IR Vækstlande A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for IR Vækstlande A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, totalindkomstopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., International Financial Reporting Standards som godkendt af EU og yderligere krav i årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., International Financial Reporting Standards som godkendt af EU og yderligere krav i årsregnskabsloven.

Vores konklusion er konsistent med vores revisionsprotokollat til revisionsudvalget og bestyrelsen.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Efter vores bedste overbevisning er der ikke udført forbudte ikke-revisionsydelser som omhandlet i artikel 5, stk. 1, i forordning (EU) nr. 537/2014.

Vi blev første gang valgt som revisor for IR Vækstlande A/S den 4. maj 2017 for regnskabsåret 2017.

### Centrale forhold ved revisionen

Centrale forhold ved revisionen er de forhold, der efter vores faglige vurdering var mest betydelige ved vores revision af årsregnskabet for regnskabsåret 2017. Disse forhold blev behandlet som led i vores revision af årsregnskabet som helhed og udformningen af vores konklusion herom. Vi afgiver ikke nogen særskilt konklusion om disse forhold.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Værdiansættelse og tilstedeværelse af børsnoterede finansielle instrumenter

Forholdet er behandlet således i revisionen

Selskabets investeringer i børsnoterede aktier, obligationer, og finansielle instrumenter til dagsværdi udgør en væsentlig del af selskabets formue og afkast.

Vi anser ikke, at disse investeringer er forbundet med betydelig risiko for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet eller er forbundet med væsentlige skøn, fordi selskabets finansielle instrumenter er sammensat af likvide, noterede finansielle instrumenter på et aktivt marked.

Det er dog vores opfattelse, at de børsnoterede finansielle instrumenter udgør en så væsentlig del af selskabets formue og afkast, at en betydelig del af vores revision koncentrerer sig om værdiansættelsen og tilstedeværelsen af de børsnoterede finansielle instrumenter.

Kriterierne for indregning og værdiansættelse af de børsnoterede finansielle instrumenter fremgår af selskabets anvendte regnskabspraksis under årsregnskabets noter.

Baseret på vores risikovurdering har vi rettet vores revisionshandlinger mod værdiansættelsen og tilstedeværelsen af børsnoterede finansielle instrumenter.

Vores revision har blandt andet omfattet, men har ikke været begrænset til:

- Vi har opnået en forståelse for og evalueret porteføljeforvalters interne kontroller i de centrale processer, herunder relevante it-systemer, som vedrører afstemning med depotbank, automatisk registrering af børs- og valutakurser. Vores revision har omfattet stikprøvevis kontrol af, at de interne kontroller har været udført og dokumenteret i løbet af regnskabsåret.
- Vi har herudover stikprøvevist kontrolleret, at selskabets beholdninger af børsnoterede finansielle instrumenter pr. 31. december 2017 er værdiansat i overensstemmelse med Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., International Financial Reporting Standards som godkendt af EU samt selskabets regnskabspraksis ved sammenholdelse med uafhængig priskilde.
- Vi har endvidere stikprøvevist sammenholdt selskabets beholdninger af børsnoterede finansielle instrumenter pr. 31. december 2017 med ekstern dokumentation.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med International Financial Reporting Standards som godkendt af EU og yderligere krav i årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Vi afgiver også en udtalelse til den øverste ledelse om, at vi har opfyldt relevante etiske krav vedrørende uafhængighed, og oplyser den om alle relationer og andre forhold, der med rimelighed kan tænkes at påvirke vores uafhængighed og, hvor dette er relevant, tilhørende sikkerhedsforanstaltninger.

Med udgangspunkt i de forhold, der er kommunikeret til den øverste ledelse, fastslår vi, hvilke forhold der var mest betydelige ved revisionen af årsregnskabet for den aktuelle periode og dermed er centrale forhold ved revisionen. Vi beskriver disse forhold i vores revisionspåtegning, medmindre lov eller øvrig regulering udelukker, at forholdet offentliggøres, eller i de yderst sjældne tilfælde, hvor vi fastslår, at forholdet ikke skal kommunikeres i vores revisionspåtegning, fordi de negative konsekvenser heraf med rimelighed ville kunne forventes at veje tungere end de fordele den offentlige interesse har af sådan kommunikation.

Aarhus, den 27. marts 2018

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 96 35 56

Thomas Rosquist Andersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr.: mne31482

Martin Jon Alnæk Pedersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr.: mne34149



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	IR Vækstlande A/S
Adresse, postnr. by	Østergade 25, 1., 7400 Herning
CVR-nr.	33 38 73 42
LEI-kode	213800MD4NIQD1LADT58
Stiftet	3. januar 2011
Hjemstedskommune	Herning
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	<a href="http://www.irg.dk">www.irg.dk</a>
E-mail	<a href="mailto:info@irg.dk">info@irg.dk</a>
Telefon	96 26 30 00
Bestyrelse	Michael Krogh Andersen, formand René Krogh Andersen Bo Boulund Knudsen
Direktion	René Krogh Andersen
FAIF	IR Administration ApS Østergade 25, 1., 7400 Herning
Depositær	Jyske Bank A/S Vestergade 8, 8600 Silkeborg
Revision	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Værkmestergade 2, 18., 8000 Aarhus C
Porteføljeforvalter	Fondsmæglerselskabet Investeringsrådgivning A/S Østergade 25, 1., 7400 Herning

Selskabet er registreret i Finanstilsynet under FT-nr. 24099 som en AIF (Alternativ Investeringsfond).





## Ledelsesberetning (fortsat)

### Aktieoplysninger

Handelsplads	Nasdaq Copenhagen
Nominal værdi pr. aktie	1.000 kr.
Aktier pr. balancedag	16.987 stk.
Aktieklasser	En
Stemmer pr. aktie	En
Ticker	IRAVLA
ISIN	DK0060642213

Alle aktier er noteret på Nasdaq Copenhagen. Der er ingen begrænsninger i omsætteligheden og ingen stemmeretsbegrænsning.

IR Vækstlande A/S har registreret følgende aktionærer med 5 % eller mere af aktiekapitalen:

Navn	Ejer- og stemmeandel
IR Basis A/S, Herning	6,54 %
HSN Holding af 01.02.2010 ApS, Odense	5,83 %
IR Vækstlande A/S, Herning	5,46 %



## Ledelsesberetning (fortsat)

### Selskabets hoved- og nøgletal

t.kr.	2017	2016	2015	2014	2013
<b>Hovedtal</b>					
Resultat af investeringsvirksomhed	32.513	15.160	-10.767	11.830	715
Andre eksterne omkostninger	707	482	345	275	147
Årets resultat	31.858	14.678	-11.112	11.555	567
Værdipapirer og kapitalandele	192.594	162.671	91.925	145.877	82.977
Aktiver i alt	194.192	165.785	153.500	145.737	85.235
Egenkapital	194.112	165.745	153.391	148.647	85.190
Gældsforpligtelser	80	40	109	87	45
<b>Nøgletal</b>					
Soliditetsgrad	100 %	100 %	99,9 %	99,9 %	99,9 %
Egenkapitalforrentning	17,7 %	9,2 %	-7,4 %	9,9 %	0,7 %
Kurs pr. aktie a 1.000 kr. ultimo	12.159	10.185	9.240	9.990	9.046
Årets kursstigning	19,4 %	10,2 %	-7,5 %	10,4 %	2,2 %

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger.

### Ændring af vedtægter

Til vedtagelse af beslutninger om ændring af vedtægterne eller om selskabets opløsning kræves, medmindre andet følger af selskabsloven eller af vedtægterne, at beslutningen vedtages med 2/3 såvel af de afgivne stemmer, som af den på generalforsamlingen repræsenterede aktiekapital. Endvidere skal mindst 75 % af aktiekapitalen være repræsenteret.

Er 75 % af aktiekapitalen ikke repræsenteret på generalforsamlingen, men forslaget vedtages med 2/3 såvel af de afgivne stemmer som af den repræsenterede stemmeberettigede aktiekapital, skal der indenfor 3 uger indkaldes til ny generalforsamling, hvor forslaget kan vedtages med 2/3 såvel af de afgivne stemmer som af den repræsenterede aktiekapital, uden hensyn til om 75 % af aktiekapitalen er repræsenteret.

Forslag der enten stilles eller anbefales af bestyrelsen, kan altid vedtages såfremt 2/3 af såvel de afgivne stemmer som af den på generalforsamlingen repræsenterede stemmeberettigede aktiekapital afgiver stemmer for forslaget, uden hensyn til hvor stor en del af aktiekapitalen der er repræsenteret.

### Bemyndigelser vedr. selskabets aktiekapital

Bestyrelsen er bemyndiget til indtil 21. maj 2018 af en eller flere omgange at forhøje selskabets aktiekapital ved indtil nom. 999.500.000 kr. uden fortegningsret for de eksisterende aktionærer.

Bestyrelsen er bemyndiget til én gang hver måned at nedsætte aktiekapitalen ved indløsning af en eller flere aktionærer.



## Ledelsesberetning (fortsat)

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at skabe en langsigtet kapitaltilvækst ved investering i aktier og obligationer, samt gennem anvendelse af relevante finansielle instrumenter.

Selskabet er en Alternativ Investerings Fond (AIF) og er underlagt "Lov om forvaltere af Alternative Investeringsfonde m.v."

Selskabets forvalter er IR Administration ApS, CVR-nr. 36 01 70 58, der er en godkendt FAIF (Forvalter af Alternative Investeringsfonde) og underlagt Finanstilsynets tilsyn. Porteføljeforvaltningen er uddelegeret til Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S, CVR-nr. 32 15 22 95, der ligeledes er under Finanstilsynets tilsyn.

Alle selskabsmeddelelser publiceres gennem Nasdaq GlobeNewswire og kan ligeledes findes på selskabets side under [www.irg.dk](http://www.irg.dk).

### Investeringsstrategi og univers

Selskabet må investere inden for alle sektorer på de markeder selskabet investerer i under følgende forudsætninger:

- Aktier skal være børsnoterede
- Stats- og realkreditobligationer skal være børsnoterede
- Finansielle instrumenter må være unoterede og handles OTC med banken som modpart
- ETF'er skal være børsnoterede og baseret på fysiske værdipapirer

Selskabet kan endvidere afdække valutarisikoen på værdipapirer noteret i udenlandsk valuta i følgende valutakryds:

- USD/DKK
- EUR/USD
- EUR/DKK
- HKD/DKK
- USD/HKD

Selskabet benytter sig af Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S' egenudviklede investeringsmodel, IR-kvotienten, til placering af selskabets kapital i ovennævnte papirer. Modellen er gennemtestet og har siden 1. januar 2001 givet et merafkast på ca. 2,6 gange i forhold til udviklingen på markedet for emerging market aktier, målt ved FTSE BRIC 50 indekset. Afkastet i perioden 2001 - 3. januar 2011 er modelbaseret og afkastet i perioden efter 3. januar 2011 er faktisk opnåede. Alle afkast er efter omkostninger. Modellen er objektiv og bygger på offentligt tilgængelige økonomiske nøgletal som publiceres 1 gang månedligt.

Baggrunden for beregningen af IR-kvotienten, som er baseret på de samme nøgletal over hele perioden, er flere forskellige spørgeskemaundersøgelser af lederne i Europas største virksomheder. Disse bliver månedligt udspurgt om ordreindgang, omsætning, forventninger m.m. Udfaldet af disse spørgeskemaundersøgelser databehandles af Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S, og resultatet af dette arbejde bliver til IR-kvotienten.

IR-kvotienten for IR Vækstlande A/S har to mulige udfald: Positiv eller negativ.

Når kvotienten er positiv besiddes aktier eller futures på aktieindeks, således at op til 100 % af selskabets egenkapital er eksponeret imod aktier.



## Ledelsesberetning (fortsat)

Når kvotienten er negativ sælges aktierne/aktieindeksene, eller alternativt afdækkes beholdningen ved hjælp af futures på et aktieindeks. Afdækningen vil ske, såfremt selskabet ligger med en beholdning af enkeltaktier, som der på langt sigt er store forventninger til, men hvor markedet er negativt af den ene eller anden årsag. Beholdningen vil herefter udgøres af kontanter og obligationer som beskrevet i ovenstående.

## Usikkerhed omkring indregning og måling

Selskabets kapital er placeret kontant eller i likvide værdipapirer, hvori der dagligt stilles pris. Selskabet ejer således ingen aktiver, der på grund af deres illikvide natur er omfattet af særlige foranstaltninger. Der er derfor ingen usikkerhed omkring indregning og måling og Net Asset Value (NAV) kan derfor beregnes med stor sikkerhed.

## Usædvanlige forhold

Der har i årets løb ikke været usædvanlige forhold, der har kunne påvirke indregning og måling.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er i 2017 blevet børsnoteret på Nasdaq Copenhagen.

Gennem regnskabsåret er selskabets indre værdi steget fra 10.185 kr. pr. aktie med nominal værdi a 1.000 kr. til 12.159 kr. pr. 31. december 2017. Resultatet blev et overskud på 31.858.177 kr. Selskabets ledelse anser årets resultat for acceptabelt.

I årets løb er der erhvervet 1.211 stk. egne aktier a nom. 1.000 kr. til en samlet værdi af 13.406.198 kr. Opkøbet er sket i overensstemmelse med vedtægternes bestemmelser om aktionærernes ret til indløsning.

Selskabet har ingen interesse i at beholde disse aktier og gensælger disse til nye eller eksisterende aktionærer.

I årets løb er der afhændet 905 stk. egne aktier a 1.000 kr. Salgssummen udgør 9.915.326 kr.

Selskabets beholdning af egne kapitalandele er pr. 31. december 2017 1.021 stk. svarende til 6,0 %.

## Fremtidsudsigter

Selskabet forventer et stigende AUM (asset under management) i løbet af indeværende år. Både som følge af kapitaludvidelser og genereret afkast.

Grundet selskabets natur er det ikke muligt at estimere en forventet fremtidig indtjening, da det bl.a. afhænger af den almindelige markedsudvikling. Der forventes positivt afkast på de aktuelle investeringer.

## Risiko og finansiering

Selskabets aktuelle risikoprofil er risikoklasse 6, der er beregnet på baggrund af de seneste års afkastudsving. Der henvises til omtale i note 12.

Der er ikke indført nye ordninger til styring af selskabets likviditet.

Investeringerne sker ud fra en langsigtet forventning hos Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S om en positiv værditilvækst.

Selskabet har en fleksibel investeringsramme. Der vil således være tidspunkter, hvor aktieandelen er på 100 % af egenkapitalen, ligesom der vil være tidspunkter, hvor aktieandelen er på 0 % af egenkapitalen.



## Ledelsesberetning (fortsat)

Eksponeringen af emerging markets aktier kan ske via enkeltaktier, ETF'er (exchange traded funds), hvor de underliggende aktiver overholder risikorammerne, aktieindeks eller futures på aktieindeks herunder:

- Futures på China H-Shares indekset (kinesiske aktier listet på Hong Kong Børsen).

Den samlede aktieandel består af enkeltaktier og/eller futures på aktieindeks. Den samlede eksponering imod aktier kan maksimalt være 1 gange egenkapital. Den andel der er placeret via futures på aktieindeks, kan samtidig placeres i ovennævnte obligationer. Når selskabet er investeret i aktier udelukkende via futures på aktieindeks på maksimalt 1,0 gange egenkapital kan selskabets kapital samtidigt anbringes i ovennævnte obligationer på maksimalt 1,0 gange egenkapital. Dette er således det maksimale niveau for gearing af selskabets kapital.

Finansiering til disse investeringer skaffes via egenkapital.

## Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets stilling væsentligt.

## Corporate governance og redegørelse for virksomhedsledelse

Selskabets aktivitet består alene i investering i underliggende selskaber fastlagt ud fra en investeringsstrategi. Det er derfor ledelsens vurdering, at det for tiden ikke giver mening at følge et kodeks for god selskabsledelse, hvorfor selskabet for tiden ikke følger et sådant.

Bestyrelsen og direktionen har det overordnede ansvar for selskabets interne kontrol- og risikostyrings-systemer i forbindelse med regnskabsaflæggelsesprocessen. Selskabet benytter sig af et ekstra statsautoriseret revisionselskab til opstilling af årsrapporten. Dette sikrer at den aflægges i overensstemmelse med lovgivningens krav, og uden væsentlig fejlinformation.

Selskabet ledes af en generalforsamlingsvalgt bestyrelse samt en direktion. Den daglige administration er uddelegeret til selskabets forvalter. Selskabet har et revisionsudvalg, der bl.a. gennemgår årsrapporten og sikrer, at denne er korrekt inden den præsenteres for bestyrelsen.



## Ledelsesberetning (fortsat)

### Bestyrelsen

Bestyrelsen vælges for et år ad gangen på selskabets årlige generalforsamling.

Ledelsen i selskabet har følgende ledelsesposter i andre erhvervsvirksomheder.

Michael Krogh Andersen:	Bestyrelsesformand for Krogh ApS Bestyrelsesformand for IR Højrente A/S Bestyrelsesformand for IR Basis A/S Bestyrelsesformand for IR Erhverv A/S Bestyrelsesformand for IR Favoritter A/S Bestyrelsesformand for IR Administration ApS Bestyrelsesformand for Herning Capital A/S Bestyrelsesmedlem i Nordstrøm Invest A/S
Bo Boulund Knudsen:	Direktør for KPC Holding A/S Direktør for Ejendomsselskabet af 29.06.2006 A/S Direktør for SH70 ApS Bestyrelsesformand for DK Company A/S Bestyrelsesformand for HBK af 1.6.1992 A/S Bestyrelsesmedlem i DGI Huset Herning A/S Bestyrelsesmedlem i IT Relation Holding A/S Bestyrelsesmedlem i P/S Nordbassinet Bestyrelsesmedlem i KP Automation A/S Bestyrelsesmedlem i IR Erhverv A/S Bestyrelsesmedlem i IR Højrente A/S Derudover direktør/bestyrelsesmedlem i 41 associerede-/datterselskaber til KPC Holding A/S, Ejendomsselskabet af 29.06.2006 A/S og DK Company A/S.
René Krogh Andersen	Direktør for Danshirt Holding ApS Direktør for IR Højrente A/S Direktør for IR Basis A/S Direktør for IR Erhverv A/S Direktør for IR Favoritter A/S Direktør for IR Administration ApS



## Ledelsesberetning (fortsat)

### Samfundsansvar

Selskabet har ikke formuleret konkrete politikker for samfundsansvar, herunder politikker for miljø, herunder at reducere klimapåvirkningen ved virksomhedens aktiviteter, sociale forhold og medarbejderforhold, respekt for menneskerettigheder, antikorruption og bestikkelse, da det ikke er fundet relevant p.g.a. selskabets størrelse og natur.

### Redegørelse om den kønsmæssige sammensætning af ledelsen

Selskabets ledelse består af 3 mænd. Selskabet har et mål om at have en ligelig fordeling imellem mænd og kvinder i bestyrelsen senest i 2019, således at fordelingen så vidt mulig er 2 mænd og 1 kvinde eller omvendt. Målet søges opfyldt ved at opfordre egnede kandidater af begge køn til at stille op til valg på generalforsamlingen og ved at opfordre til generalforsamlingen om at vælge en bestyrelse med en ligelig kønssammensætning. Selskabets bestyrelse sammensættes dog altid således, at bestyrelsen har de bedst mulige kompetencer uanset køn. Selskabet har ikke opnået målet på tidspunktet for årsrapportens aflæggelse, idet den nuværende bestyrelse vurderes at besidde de nødvendige kompetencer samtidigt med at ingen kvinder har været opstillet til valg på generalforsamlingen.



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse og totalindkomstopgørelse

Note	kr.	2017	2016
2	Indtægter fra investeringsvirksomhed	36.075.591	22.441.860
3	Udgifter fra investeringsvirksomhed	-3.562.438	-7.281.769
	Resultat af investeringsvirksomhed	32.513.153	15.160.091
4	Andre eksterne omkostninger	-706.761	-482.276
	Resultat af primær drift	31.806.392	14.677.815
	Resultatandele efter skat i associerede virksomheder	51.785	0
	Årets resultat	31.858.177	14.677.815
	Totalindkomst	31.858.177	14.677.815
Der har ikke været transaktioner i anden totalindkomst.			
Fordeles således:			
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	51.785	0
	Overføres til overført resultat	31.806.392	14.677.815
	Disponeret i alt	31.858.177	14.677.815
Resultat pr. aktie			
	Gennemsnitlig antal aktier i omløb	16.119	16.987
	Resultat pr. aktie/udvandet resultat pr. aktie i kr. pr. stk.	1.976	864





## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

Note	kr.	2017	2016
	AKTIVER		
	Langfristede aktiver		
5	Kapitalandel i associeret virksomhed	251.785	200.000
	Langfristede aktiver i alt	251.785	200.000
	Kortfristede aktiver		
6	Andre tilgodehavender	327.384	71.670
	Tilgodehavender	327.384	71.670
7	Andre værdipapirer og kapitalandele	192.594.042	162.670.949
	Værdipapirer	192.594.042	162.670.949
	Likvide beholdninger	1.018.941	2.842.228
	Kortfristede aktiver i alt	193.940.367	165.584.847
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>194.192.152</b>	<b>165.784.847</b>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
8	Aktiekapital	16.987.000	16.987.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	51.785	0
	Overført Totalindkomst	177.073.367	148.757.847
	Egenkapital i alt	194.112.152	165.744.847
	Forpligtelser		
	Kortfristede forpligtelser		
	Anden gæld	80.000	40.000
	Kortfristede forpligtelser i alt	80.000	40.000
	Forpligtelser i alt	80.000	40.000
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>194.192.152</b>	<b>165.784.847</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Personaleomkostninger
- 10 Eventualposter m.v.
- 11 Nærtstående parter
- 12 Finansielle risici og finansielle instrumenter
- 13 Begivenheder efter balancedagen



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktie- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdi	Overført Total- indkomst	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	16.987.000	0	148.757.847	165.744.847
Totalindkomst 2017				
Årets resultat	0	51.785	31.806.392	31.858.177
Anden Totalindkomst				
Anden Totalindkomst	0	0	0	0
Anden Totalindkomst, i alt	0	0	0	0
Totalindkomst i alt for perioden	0	51.785	31.806.392	31.858.177
Transaktioner med ejere				
Kontant kapitaludvidelse	0	0	0	0
Køb af egne aktier	0	0	-13.406.198	-13.406.198
Salg af egne aktier	0	0	9.915.326	9.915.326
Transaktioner med ejere, i alt	0	0	-3.490.872	-3.490.872
Egenkapital 31. december 2017	16.987.000	51.785	177.073.367	194.112.152
Egenkapital 1. januar 2016	16.987.000	0	136.403.918	153.390.918
Totalindkomst 2016				
Årets resultat	0	0	14.677.815	14.677.815
Anden Totalindkomst				
Anden Totalindkomst	0	0	0	0
Anden Totalindkomst, i alt	0	0	0	0
Totalindkomst i alt for perioden	0	0	14.677.815	14.677.815
Transaktioner med ejere				
Kontant kapitaludvidelse	0	0	0	0
Køb af egne aktier	0	0	-7.661.418	-7.661.418
Salg af egne aktier	0	0	5.337.532	5.337.532
Transaktioner med ejere, i alt	0	0	-2.323.886	-2.323.886
Egenkapital 31. december 2016	16.987.000	0	148.757.847	165.744.847



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	2017	2016
	Årets resultat	31.858.177	14.677.815
	Tilbageført værdiregulering af associeret virksomhed	-51.785	0
	Ændringer i tilgodehavender	-255.714	2.094.939
	Ændringer i anden gæld	40.000	-62.014
	Pengestrøm fra driftsaktivitet	31.590.678	16.710.740
	Køb og salg af andre værdipapirer og kapitalandele	-29.923.093	-70.746.157
	Pengestrøm til investeringsaktivitet	-29.923.093	-70.746.157
	Salg af egne aktier	9.915.326	5.337.532
	Køb af egne aktier	-13.406.198	-7.661.418
	Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-3.490.872	-2.323.886
	Årets pengestrøm	-1.823.287	-56.359.303
	Likvider, primo	2.842.228	59.201.531
	Likvider, ultimo	1.018.941	2.842.228
	Likvide beholdninger	1.018.941	2.842.228
	Likvide beholdninger	1.018.941	2.842.228



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for IR Vækstlande A/S aflægges i overensstemmelse med lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., International Financial Reporting Standards som godkendt af EU og yderligere krav i årsregnskabsloven. Der tages udgangspunkt i regnskabsklasse B med tilvalg af visse yderligere oplysningskrav for klasse C og D.

#### Standarder og fortolkningsbidrag, der endnu ikke er trådt i kraft

På tidspunktet for offentliggørelse af denne årsrapport er der udsendt følgende nye eller ændrede standarder og fortolkningsbidrag, som er relevante for selskabet, men endnu ikke trådt i kraft:

IFRS 9, som erstatter IAS 39, Finansielle instrumenter: indregning og måling, ændrer den regnskabsmæssige behandling af finansielle instrumenter. Standarden ændrer principperne for klassifikation af finansielle aktiver i forskellige målingskategorier, bestemmelserne for regnskabsmæssige behandling af sikring og bestemmelserne om værdiforringelse på finansielle aktiver. Implementeringen af IFRS 9 forventes ikke at få væsentlig betydning for selskabets regnskabsaflæggelse. Virksomheden implementerer standarden, når den bliver obligatorisk.

Øvrige nye og ændrede standarder og fortolkningsbidrag, der ikke er gældende for selskabet ved udarbejdelsen af årsrapporten for 2017, forventes ikke at få væsentlig indvirkning på regnskabsaflæggelsen.

#### Grundlag for udarbejdelse

Årsregnskabet præsenteres i danske kroner. Den anvendte regnskabspraksis, som er beskrevet nedenfor, er anvendt konsistent i regnskabsåret og for sammenligningstillene.

#### Udtalelse om going concern

Bestyrelse og direktion har i forbindelse med regnskabsaflæggelsen vurderet, hvorvidt det er velbegrunderet, at going concern forudsætning lægges til grund. Bestyrelse og direktion har konkluderet, at der ikke på regnskabsaflæggelsestidspunktet er faktorer, der giver anledning til tvivl om, hvorvidt selskabet kan og vil fortsætte driften mindst frem til næste balancedag. Konklusionen er foretaget på baggrund af kendskab til selskabet, de skønnede fremtidsudsigter og de identificerede usikkerheder og risici, der knytter sig hertil, herunder forventningerne til likviditetsudviklingen og udviklingen i kapitalgrundlaget m.v., tilstedeværende kreditfaciliteter med tilhørende kontraktlige og forventede forfaldsperiode samt betingelser i øvrigt. Det anses således for rimeligt, sagligt og velbegrunderet at lægge going concern forudsætningen til grund for regnskabsaflæggelsen.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris bortset fra, at finansielle instrumenter, der efterfølgende måles til dagsværdi med indregning af dagsværdireguleringer i resultatopgørelsen,



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

også ved første indregning måles til dagsværdi. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

#### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles både ved første indregning og efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld. Dagsværdireguleringen er indarbejdet i resultat af investeringsvirksomhed.

#### Resultatopgørelse

##### Resultat af investeringsvirksomhed

Resultat af investeringsvirksomhed omfatter realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab på værdipapirer samt renteindtægter og -udgifter vedrørende værdipapirer og bankindeståender. Endvidere er valutakursændringer knyttet til værdipapirer og bankindeståender indregnet i resultat af investeringsvirksomhed.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ledelse og administration.

##### Skat af årets resultat

Selskabets aktionærer er omfattet af Aktieavancebeskatningslovens § 19. selskabet er derfor ikke et selvstændigt skatteobjekt, hvorfor der ikke svares skat af årets resultat. Selskabet beskattes udelukkende med 15 % af modtagne udenlandske aktieudbytter, som er modregnet i udbyttet under posten "Resultat af investeringsvirksomhed".

#### Balancen

##### Finansielle aktiver

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi, equity metoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under kortfristede aktiver, omfatter primært aktier og obligationer. Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

##### Egenkapital

I forbindelse med aktionærernes ret til indløsning af aktier kan selskabet opkøbe og besidde egne aktier. Kostprisen på den eventuelle beholdning af egne aktier ved regnskabsårets udløb modregnes under reserverne.

Selskabets aktionærer har ret til at tilbagesælge kapitalandele til selskabet jf. vedtægterne. Selskabet opfylder betingelserne i IAS 32 og indregner nettoformuen som egenkapital i henhold hertil.

##### Forpligtelser

Forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

##### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelse viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

##### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital.

##### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb af finansielle anlægsaktiver samt køb og salg af værdipapirer og kapitalandele indregnet under kortfristede aktiver.

##### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger,



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

kr.	2017	2016
2 Indtægter fra investeringsvirksomhed		
Realiseret kursgevinst aktier	2.712.003	0
Urealiseret kursgevinst aktier	28.512.280	19.486.441
Kursgevinst futures	1.576.159	0
Valutakursregulering, bankkonti m.v.	52.236	0
Renteindtægter bank	1.738	33.805
Aktieudbytter	3.221.175	2.921.614
	<u>36.075.591</u>	<u>22.441.860</u>
3 Udgifter fra investeringsvirksomhed		
Kurstab på futures	0	3.637.469
Realiserede kurstab aktier	0	514.018
Renteudgifter bank	1.362	37.370
Porteføljevaltergebyrer m.v.	3.561.076	3.092.912
	<u>3.562.438</u>	<u>7.281.769</u>
4 Andre eksterne omkostninger		
Honorar for lovpligtig revision til generalforsamlingsvalgt revisor	40.000	20.000
Honorar for øvrige erklæringer med høj grad af sikkerhed	112.500	0
Samlet honorar til revisorer	152.500	20.000
Advokat	20.000	0
Honorar til andre revisorer for andre ydelser	93.750	14.375
Administrations- og depositarhonorar	241.980	305.338
Omkostninger forberedelse børsnotering	0	55.658
Nasdaq gebyrer	141.294	0
Andre omkostninger	57.237	86.905
	<u>706.761</u>	<u>482.276</u>



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

kr.	31/12 2017	31/12 2016
5 Kapitalandele i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar	200.000	200.000
Tilgang i perioden	0	0
Kostpris 31. december	200.000	200.000
Værdiregulering 1. januar	0	0
Andel af årets resultat	51.785	0
Værdiregulering 31. december	51.785	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	251.785	200.000

Hovedtal for associeret virksomhed ifølge årsrapport for 2017:

Navn og hjemsted (kr.)	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
IR Administration ApS, Herning	20 %	1.258.926	91.766

kr.	31/12 2017	31/12 2016
6 Andre tilgodehavender		
Dagsværdi af valutaterminsforretning	307.421	19.246
Tilgodehavende udbytte	19.963	52.424
	327.384	71.670
7 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Børsnoterede udenlandske aktier	192.594.042	149.780.953
Børsnoterede danske aktier	0	12.889.996
	192.594.042	162.670.949





## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

kr.	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>8 Aktiekapital</b>		
Aktiekapital primo	16.987.000	16.987.000
Kontant kapitaludvidelse	<u>0</u>	<u>0</u>
Aktiekapital ultimo	<u>16.987.000</u>	<u>16.987.000</u>
Aktiekapitalen består af 16.987 aktier a 1.000 kr.		
Beholdning af egne aktier a 1.000 kr.:		
Antal aktier primo	715	446
Periodens køb	1.211	886
Periodens salg	<u>-905</u>	<u>-617</u>
Antal stk. ultimo	<u>1.021</u>	<u>715</u>
I % af samlet antal stk.	<u>6,0</u>	<u>4,2</u>
Antal aktier har udviklet sig således:		
Antal aktier pr. primo	16.987	16.987
Ny tegnede aktier	<u>0</u>	<u>0</u>
Antal aktier pr. ultimo	<u>16.987</u>	<u>16.987</u>

Selskabet vurderer løbende muligheden for at optage nye aktionærer ved udvidelsen af aktiekapitalen. Ifølge selskabets vedtægter har enhver aktionær ret til at kræve sine aktier indløst af selskabet og at selskabets i yderste konsekvens kan kræves likvideret af en aktionær, hvis der ikke er tilstrækkelige midler i selskabet til opfyldelse af kapitalkravene i selskabsloven. Ved køb af egne aktier har selskabet ingen interesse i at beholde disse aktier og gensælger aktierne til nye eller eksisterende aktionærer. Det er i sagens natur ikke muligt at estimere forventede kapitaludvidelser eller køb af egne aktier i det kommende år.

### 9 Personalemkostninger

Selskabet har ingen ansatte.

Bestyrelse og direktion er fast aflønnet i Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S, CVR-nr. 32152295, og IR Administration A/S, CVR-nr. 36017058.

Fast vederlag til bestyrelsen udgør 40 t.kr. (2016: 40 t.kr.). Beløbet er en skønnet andel af aflønning i Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S.

Fast vederlag til direktion udgør 198 t.kr. (2016: 196 t.kr.). Beløbet er en forholdsmæssig andel af aflønning i IR Administration ApS.

### 10 Eventualposter m.v.

Selskabet har ingen eventualaktiver eller eventualforpligtelser.



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 11 Nærtstående parter

IR Vækstlande A/S' nærtstående parter omfatter:

Navn	Type af transaktion
IR Administration ApS (associeret virksomhed)	Administrationsydelse
Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S	Porteføljevaltergebyr
Krogh ApS (ejet af bestyrelsesformand)	Køb af kapitalandele (til markedskurs)

Transaktioner med nærtstående parter udgør:

t.kr.	2017	2016
IR Administration ApS	171	155
Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S	3.433	3.027
Krogh ApS (ejet af bestyrelsesformand), køb andele	0	2.036

IR Vækstlande A/S har ingen nærtstående parter med bestemmende indflydelse.

IR Vækstlande A/S har registreret følgende aktionærer med 5 % eller mere af aktiekapitalen:

Navn	Ejer- og stemmeandel
IR Basis A/S, Herning	6,54 %
HSN Holding af 01.02.2010 ApS, Odense	5,83 %
IR Vækstlande A/S, Herning	5,46 %



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 12 Finansielle risici og finansielle instrumenter

kr,	2017	2016
<i>Kategorier af finansielle instrumenter</i>		
Andre tilgodehavender, afledte finansielle instrumenter	307.421	19.246
Andre værdipapirer og kapitalandele	192.594.042	162.670.949
Finansielle aktiver, der måles til dagsværdi via resultatopgørelsen	192.901.463	162.690.195
Likvide beholdninger	1.018.942	2.842.228
Andre tilgodehavender, tilgodehavende udbytte	19.963	52.424
Finansielle aktiver, der måles til amortiseret kostpris via resultatopgørelsen	1.038.905	2.894.652
Anden gæld	80.000	40.000
Finansielle forpligtelser, der måles til amortiseret kostpris via resultatopgørelsen	80.000	40.000

#### Politikker m.v. for styring af finansielle risici

Selskabet benytter sig af Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S' egenudviklede investeringsmodel, IR-kvotienten, til placering af selskabets kapital i ovennævnte papirer. Modellen er gennemtestet og har siden 1. januar 2001 givet et merafkast på ca. 2,6 gange i forhold til udviklingen på markedet for emerging market aktier, målt ved FTSE BRIC 50 indekset. Afkastet i perioden 2001 – 3. januar 2011 er modelbaseret og afkastet i perioden efter 3. januar 2011 er faktisk opnåede. Alle afkast er efter omkostninger. Modellen er objektiv og bygger på offentligt tilgængelige økonomiske nøgletal som publiceres 1 gang månedligt.

Baggrunden for beregningen af IR-kvotienten, som er baseret på de samme nøgletal over hele perioden, er flere forskellige spørgeskemaundersøgelser af lederne i Europas største virksomheder. Disse bliver månedligt udspurgt om ordreindgang, omsætning, forventninger m.m. Udfaldet af disse spørgeskemaundersøgelser databehandles af Fondsmæglerselskabet InvesteringsRådgivning A/S, og resultatet af dette arbejde bliver til IR-kvotienten.

IR-kvotienten har to mulige udfald: Positiv eller negativ.

Når kvotienten er positiv besiddes aktier eller futures på aktieindeks, således at op til 100 % af selskabets egenkapital er eksponeret imod aktier.

Når kvotienten er negativ sælges aktierne/aktieindeksene, eller alternativt afdækkes beholdningen ved hjælp af futures på et aktieindeks. Afdækningen vil ske, såfremt selskabet ligger med en beholdning af enkeltaktier, som der på langt sigt er store forventninger til, men hvor markedet er negativt af den ene eller anden årsag. Beholdningen vil herefter udgøres af kontanter og obligationer som beskrevet i ovenstående.

Selskabets investeringer sker ud fra en langsigtet forventning hos FMS InvesteringsRådgivning A/S om en positiv værditilvækst.

#### Risikorammer

Investeringerne sker ud fra en langsigtet forventning hos FMS InvesteringsRådgivning A/S om en positiv værditilvækst.



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### Note 12 Finansielle risici og finansielle instrumenter (fortsat)

Selskabet har en fleksibel investeringsramme. Der vil således være tidspunkter, hvor aktieandelen er på 100 % af egenkapitalen, ligesom der vil være tidspunkter, hvor aktieandelen vil være på 0 % af egenkapitalen. Det samme gør sig gældende ved investeringer i obligationer.

Risikorammerne for selskabet er således:

Type	Risiko
Emerging market aktier <sup>1</sup>	Maks. 1,00 * EK
heraf i én aktie	Maks. 0,15 * EK
heraf i aktieindeks	Maks. 1,00 * EK
Obligationer	Maks. 1,00 * EK
heraf i danske realkreditobligationer <sup>2</sup>	Maks. 1,00 * EK
heraf i europæiske statsobligationer <sup>3</sup>	Maks. 1,00 * EK
Kontant	Maks. 1,00 * EK

1 En spredning på mindst 50 aktier.

2 Gennemsnitlig varighed på maksimalt 10 år.

3 Fortrinsvis danske og tyske med en gennemsnitlig varighed på maksimalt 10 år.

Eksponeringen i emerging markets aktier kan ske via enkeltaktier, ETF'er (exchange traded funds), hvor de underliggende aktiver overholder risikorammerne, aktieindeks eller futures på aktieindeks herunder:

- Futures på China H-Shares indekset (kinesiske aktier listet på Hong Kong børsen)

Fordelen ved futures på aktieindeks er, at de ikke er likviditetskrævende og endvidere er meget likvide og billige at handle.

Den samlede aktieandel består af enkeltaktier og/eller futures på aktieindeks. Den samlede eksponering imod aktier kan maksimalt være 1 gange egenkapitalen. Den andel der er placeret vis futures på aktieindeks, kan samtidigt placeres i ovennævnte obligationer. Når selskabet er investeret i aktier udelukkende via futures på aktieindeks på maksimalt 1,0 gange egenkapitalen, kan selskabets kapital samtidigt anbringes i ovennævnte obligationer på maksimalt 1,0 gange egenkapitalen. Dette er således det maksimale niveau for gearing af selskabets kapital.

Finansiering til disse investeringer skaffes via:

- Egenkapital (EK)
- Brug af finansielle instrumenter på maksimalt 1,0 gange egenkapital

Selskabet kan stille dele af eller alle sine aktiver til sikkerhed overfor selskabets bankforbindelse, såfremt dette kræves af bankforbindelsen som sikkerhed for handelsrammen for de finansielle instrumenter.

Selskabet må investere inden for alle sektorer på de markeder selskabet investerer i under følgende forudsætninger:

- Aktier skal være børsnoterede
- Stats- og realkreditobligationer skal være børsnoterede
- Finansielle instrumenter må være unoterede og handles OTC med banken som modpart
- ETF'er skal være børsnoterede og baseret på fysiske værdipapirer



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### Note 12 Finansielle risici og finansielle instrumenter (fortsat)

Selskabet kan endvidere afdække valutarisikoen på værdipapirer noteret i udenlandsk valuta i følgende valutakryds:

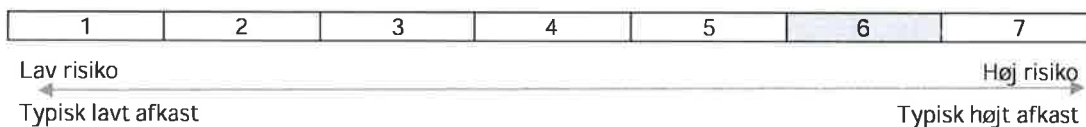
- USD/DKK
- EUR/USD
- EUR/DKK
- HKD/DKK
- USD/HKD

#### Afdækning

Ovenstående positioner kan til enhver tid helt eller delvist afdækkes med finansielle instrumenter jf. punktet Risikorammer. Dog kan nettopositionen ikke blive negativ. Dette gælder for aktier og valuta.

Ændring af selskabets investeringsstrategi eller investeringspolitik kan alene ske ved beslutning på selskabets generalforsamling.

#### Risiko- og afkastprofil



Selskabet er placeret i risikoklasse 6 på baggrund af afkastudsving over de seneste 5 år.

Selskabets placering på risikoskalaen er ikke statisk, og kan dermed ændre sig over tid. Dette skyldes at historisk data ikke nødvendigvis giver et præcist billede af selskabets fremtidige risikoprofil.

Risikoskalaen fremgår til enhver tid på FMS InvesteringsRådgivnings A/S' hjemmeside, [www.irg.dk](http://www.irg.dk).

#### Investeringsstrategi og risikostyring

Høje forventede afkast medfører højere risiko. Dette bør stå klart for enhver investor. Ingen kan på sigt sige sig fri af denne sammenhæng. Afkast og risiko er uhjælpeligt forbundne variable.

Når det er nævnt, skal det samtidigt fremhæves, at der findes metoder til at forbedre forholdet imellem risiko og afkast jf. IR-kvotienten.

#### Risikofaktorer

Dette punkt har til hensigt at efterleve Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v. § 62, nr. 5, herunder en beskrivelse af de risici, de er forbundet med de fremgangsmåder som den alternative investeringsfond kan benytte.

#### Aktierisici

Kursen på en aktie påvirkes fortrinsvis af selskabernes evne til at generere indtjening. Investorer prisfastsætter børsnoterede aktier på baggrund af regnskabsmeddelelser samt forhold, der skønnes at påvirke selskabets evne til at kunne udvikle selskabets forretningsområde og indtjening.



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### Note 12 Finansielle risici og finansielle instrumenter (fortsat)

Aktier påvirkes endvidere af den markedsmæssige risiko, hvor råvarepriser, inflation, renteutviklingen, valutakursbevægelser, makroøkonomiske nøgletal, politiske begivenheder, geopolitik m.v. kan påvirke et selskabs driftsmæssige forhold på såvel kort som langt sigt. Gennem en geografisk- og branchemæssig spredning, kan risikoen på den samlede investering reduceres. Investering i en aktie medfører medejerskab af det udstedende selskab. I tilfælde af et selskabs konkurs vil investor opleve formuetab og i værste fald vil det investerede beløb være tabt.

Ved investering i merging markets aktier er ovenstående risici normalt større end ved investering i aktier i udviklede aktiemarkeder. Dette skyldes, at landenes økonomi og politiske forhold generelt ikke er så stabile som i de udviklede lande.

#### Valutarisici

Ved investering i udenlandske værdipapirer vil der være valutarisici forbundet hermed. Dette eftersom en svækkelse i den pågældende valuta over for den danske krone (DKK) vil være ensbetydende med formuetab, da værdien målt i danske kroner herved falder. Valutaeksponeringen kan i perioder afdækkes med henblik på at mindske risikoen jf. punktet Risikorammer.

#### Obligationsrisici

Investering i obligationer medfører risiko i form af:

- Kreditrisiko
- Rente- og kursrisiko
- Konverteringsrisiko

##### 1) Kreditrisici

Denne kaldes også udstederrisiko og udtrykker risikoen for, at debitor (udsteder af obligationen) går konkurs.

Kreditvurderingsinstitutter som Standard & Poor's, Moody's og Fitch kreditvurderer lande og virksomheder herunder de obligationer der udstedes af disse. Denne kreditvurdering er principielt et udtryk for kreditrisikoen herpå. Hovedparten af børsnoterede obligationer er blevet kreditvurderet af et eller flere kreditvurderingsinstitutter.

#### Statsobligationer

Som udgangspunkt vil europæiske statsobligationer have den laveste kreditrisiko blandt forskellige obligationstyper. Såvel danske som tyske statsobligationer, som selskabet primært investerer i jf. punktet Risikorammer, opfattes som meget sikre obligationer hvad angår kreditrisiko. Dette eftersom gældsætningen i disse lande er forholdsvis lav og landene fokuserer på at undgå for store budgetunderskud. Kreditrisikoen på de øvrige europæiske statsobligationer er meget differentieret afhængig af de enkelte landes offentlige gæld, budgetunderskud, politiske stabilitet m.v.

#### Realkreditobligationer

Kreditrisikoen på danske realkreditobligationer vil på lang sigt være højere end danske statsobligationer, da sikkerheden herpå er afhængig af det danske boligmarked. Kreditvurderingsinstitutterne giver dog p.t. danske realkreditobligationer den højest mulige kreditvurdering.



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### Note 12 Finansielle risici og finansielle instrumenter (fortsat)

##### 2) Rente- og kursrisiko

Rente- og kursrisikoen på en obligation udtrykkes bedst ved varighedsbegrebet, som er et udtryk for den forventede kursudvikling ved en rentestigning eller -fald på 1 procentpoint. Ved en obligation med en løbetid på 30 år og en varighed på 10, vil kursen på obligationen således forventeligt opleve et kursfald på 10 % ved en rentestigning på 1 procentpoint på den 30-årige markedsrente. Jo højere varighed, des større kursrisiko. Varigheden er samtidig udtryk for den periode der skal gå, før en genplacering til en højere rente opvejer det oprindelige kurstab.

Udviklingen i renten påvirkes af de økonomiske konjunkturer herunder fortrinsvis udviklingen i inflationen. Politiske begivenheder, geopolitik m.v. kan dog også påvirke udviklingen i renten.

##### 3) Konverteringsrisiko

Denne risiko gør sig gældende for de obligationer, der kan konverteres af låntagerne, hvilket er tilfældet ved fastforrentede danske realkreditobligationer. Disse kan konverteres til kurs 100. Risikoen opstår, når renten falder, og de konverterbare realkreditobligationer herved stiger i kurs og handles over kurs 100. Her vil obligationen blive konverteringstruet, da låntagere vil have incitament til at indfri sine lån til kurs 100 og i stedet udstede nye obligationer til en lavere pålydende rente. For investor er dette en ikke uvæsentlig risiko, da en stor andel af en obligationsserie kan blive førtidig indfriet til kurs 100. Dette betyder at investor skal geninvestere til en højere kurs for at kunne opretholde en tilsvarende rente, hvilket vil give en lavere forrentning af formuen.

Som udtryk for konverteringsrisiko benytter man sig af begrebet "optionsjusteret varighed", som er et matematisk nøgletal, der udtrykker den "teoretisk sandsynlige" løbetid for obligationen.

##### Modpartsrisiko

Ved eksponering i futures på afdækning af valutarisici, vil der ved kursgevinster opstå en modpartsrisiko. Altså en risiko for at modparten ikke kan honorere fordringen. For at begrænse denne risiko, bruger selskabet kun SIFI-udnævnte banker (systemisk vigtige finansielle institutter) til disse forretninger. Herudover realiseres en eventuel gevinst senest, når den udgør 10 % af eksponeringen.



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### Note 12 Finansielle risici og finansielle instrumenter (fortsat)

Dagsværdihierarki for finansielle instrumenter, der måles til dagsværdi i balancen

Nedenfor vises klassifikationen af finansielle instrumenter, der måles til dagsværdi opdelt i henhold til dagsværdihierarkiet:

- Noterede priser i et aktivt marked for samme type instrument (niveau I)
- Noterede priser i et aktivt marked for lignende aktiver eller forpligtelser eller andre værdiansættelsesmetoder, hvor alle væsentlige input er baseret på observerbare markedsdata (niveau II)
- Værdiansættelsesmetoder, hvor eventuelle væsentlige input ikke er baseret på observerbare markedsdata (niveau III)

	Niveau I t.DKK	Niveau II t.DKK	Niveau III t.DKK	I alt t.DKK
Andre tilgodehavender, afledte finansielle instrumenter 2017	0	307	0	307
Andre værdipapirer og kapitalandele 2017	192.594	0	0	192.594
Nettofinansielle instrumenter indregnet til dagsværdi 2017	192.594	307	0	192.901
Andre tilgodehavender, afledte finansielle instrumenter 2016	0	19	0	19
Andre værdipapirer og kapitalandele 2016	162.671	0	0	162.671
Nettofinansielle instrumenter indregnet til dagsværdi 2016	162.671	19	0	162.690

Der er ikke sket væsentlige overførsler mellem niveau I, II og III i regnskabsåret 2017 og 2016.

IR Vækstlande A/S anvender i værdiansættelsen af andre tilgodehavender (Niveau II) eksterne data fra selskabets depotbank Jyske Bank. Markedsværdien er beregnet ved hjælp af Nationalbankens informationskurs på opgørelsesdagen samt øvrige tilgængelige markedsdata.

#### 13 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet væsentlige hændelser efter 31. december 2017.