



## Lyngsodde Holding ApS

Lyngsoddevej 71  
7000 Fredericia  
CVR-nr. 33386613

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
19.03.2024

---

**Peter Bøgh Petersen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2023	6
Balance pr. 31.12.2023	7
Egenkapitalopgørelse for 2023	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Lyngsodde Holding ApS  
Lyngsoddevej 71  
7000 Fredericia

CVR-nr.: 33386613  
Hjemsted: Fredericia  
Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## Bestyrelse

Peter Bøgh Petersen, formand  
Stine Bøgh Petersen  
Jesper Bøgh Sylvest Petersen

## Direktion

Jesper Bøgh Sylvest Petersen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Egtved Allé 4  
6000 Kolding

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for Lyngsodde Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 19.03.2024

## Direktion

**Jesper Bøgh Sylvest Petersen**  
direktør

## Bestyrelse

**Peter Bøgh Petersen**  
formand

**Stine Bøgh Petersen**

**Jesper Bøgh Sylvest Petersen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Lyngsodde Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lyngsodde Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 19.03.2024

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

## **Poul Skovgaard**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne26777

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat blev et overskud på 3.595 t.kr., hvilket vurderes som værende tilfredsstillende. Resultatet er i særlig grad påvirket af kursudviklingen for selskabets værdipapirportefølje.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(18.672)</b>	<b>9.444</b>
Personaleomkostninger	1	(240.767)	(259.131)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(259.439)</b>	<b>(249.687)</b>
Andre finansielle indtægter	2	3.854.338	471.088
Andre finansielle omkostninger	3	0	(6.331.246)
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.594.899</b>	<b>(6.109.845)</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>3.594.899</b>	<b>(6.109.845)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		500.000	2.200.000
Overført resultat		3.094.899	(8.309.845)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>3.594.899</b>	<b>(6.109.845)</b>

# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.824.462	6.638.462
Andre værdipapirer og kapitalandele		870.000	1.080.000
<b>Finansielle aktiver</b>	4	<b>7.694.462</b>	<b>7.718.462</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>7.694.462</b>	<b>7.718.462</b>
Tilgodehavende skat		28.705	115.788
<b>Tilgodehavender</b>		<b>28.705</b>	<b>115.788</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		27.877.537	27.659.215
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>27.877.537</b>	<b>27.659.215</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>534.959</b>	<b>154.707</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>28.441.201</b>	<b>27.929.710</b>
<b>Aktiver</b>		<b>36.135.663</b>	<b>35.648.172</b>



**Passiver**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		35.514.567	32.419.668
Forslag til udbytte for regnskabsåret		500.000	2.200.000
<b>Egenkapital</b>		<b>36.094.567</b>	<b>34.699.668</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	25.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	920.832
Anden gæld		16.096	2.672
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>41.096</b>	<b>948.504</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>41.096</b>	<b>948.504</b>
<b>Passiver</b>		<b>36.135.663</b>	<b>35.648.172</b>
Dagsværdioplysninger	5		
Eventualforpligtelser	6		

# Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	80.000	32.419.668	2.200.000	34.699.668
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(2.200.000)	(2.200.000)
Årets resultat	0	3.094.899	500.000	3.594.899
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>35.514.567</b>	<b>500.000</b>	<b>36.094.567</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Gager og lønninger	239.621	256.158
Andre omkostninger til social sikring	1.146	2.973
	<b>240.767</b>	<b>259.131</b>
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	1	1

## 2 Andre finansielle indtægter

	2023 kr.	2022 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	180.000	180.000
Renteindtægter i øvrigt	408	0
Dagsværdireguleringer	3.445.954	0
Øvrige finansielle indtægter	227.976	291.088
	<b>3.854.338</b>	<b>471.088</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	0	8.734
Dagsværdireguleringer	0	6.322.512
	<b>0</b>	<b>6.331.246</b>

#### 4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Tilgode- havender hos tilknyttede virksom- heder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	100	6.638.462	1.080.000
Tilgange	0	186.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>100</b>	<b>6.824.462</b>	<b>1.080.000</b>
Dagsværdireguleringer	0	0	(210.000)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(210.000)</b>
Nedskrivninger primo	(100)	0	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(100)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>6.824.462</b>	<b>870.000</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Dormo ApS	Fredericia	ApS	0,20

#### 5 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	870.000	27.877.537
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	(210.000)	3.455.954

#### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer mv.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder rentetillæg under acontoskatteordningen mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsbeskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele (anlægsaktiver) omfatter unoterede værdipapirer. Unoterede kapitalandele måles til tilnærmet dagsværdi, baseret på kapitalandelens forventede handelsværdi.

#### **Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter noterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

#### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.