

# Schulze Family Holding ApS

Møllehaven 8,

4040 Jyllinge

CVR-nr. 33383215

## Årsrapport for 2023

13. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 05-05-2024

---

Allan Pettersson  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 for Schulze Family Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jyllinge, den 05-05-2024

### Direktion

Anne-Mette Schulze Pettersson  
Direktør

### Bestyrelse

Allan Pettersson  
Formand

Anne-Mette Schulze Pettersson  
Medlem

Lise-Lotte Schulze  
Medlem

Søren Tømmerås Schulze  
Pettersson  
Medlem

Mads Schulze Jørgensen  
Medlem

## Schulze Family Holding ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Schulze Family Holding ApS Møllehaven 8, 4040 Jyllinge
Telefon	20920310
E-mail	ap@ap-proved.dk
CVR-nr.	33383215
Stiftelsesdato	23-12-2010
Regnskabsår	01-01-2023 - 31-12-2023
<b>Bestyrelse</b>	Allan Pettersson Anne-Mette Schulze Pettersson, Direktør Lise-Lotte Schulze Søren Tømmerås Schulze Pettersson Mads Schulze Jørgensen
<b>Direktion</b>	Anne-Mette Schulze Pettersson
<b>Revisor</b>	AP-PROVED - SAM ApS Rådgivning & management Registreret revisor - deponeret Møllehaven 8 4040 Jyllinge
Telefon	45 2092 0310
E-mail	ap@ap-proved.dk
Hjemmeside	www.ap-proved.dk
CVR-nr.	27981690
<b>Advokat</b>	Advokat Malene Svedal
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Danmark

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drive virksomhed detail- og engroshandel, import, eksport og anden dermed beslægtet virksomhed, herunder konsulent- og rådgivningsvirksomhed samt investering.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 udviser et resultat på kr. -252.108, og selskabets balance pr. 31-12-2023 udviser en balancesum på kr. 6.599.318, og en egenkapital på kr. -255.448.

Ledelsen er opmærksom på selskabets tab af kapitalen og kapitalejerkredsen står derfor tilbage for øvrige kreditorer fremt il næste ordinære generalforsamling.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en ingen udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Schulze Family Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Langfristede aktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, samt modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>0</b>	<b>-1.170</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1.170</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-161.902	-3.087.772
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		13.637	5.676
Andre finansielle indtægter		111.521	34.044
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-161.230	0
Andre finansielle omkostninger		-84.279	-48.276
<b>Resultat før skat</b>		<b>-282.253</b>	<b>-3.097.498</b>
Skat af årets resultat	2	30.145	9.058
<b>Årets resultat</b>		<b>-252.108</b>	<b>-3.088.440</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-161.905	-3.087.772
Overført resultat		-90.203	-668
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-252.108</b>	<b>-3.088.440</b>

## Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3, 4	335.669	900.679
Andre tilgodehavender		58.053	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>393.722</b>	<b>900.679</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>393.722</b>	<b>900.679</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.939.145	199.242
Udskudte skatteaktiver		32.280	2.135
Andre tilgodehavender		4.184.064	2.291.708
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.155.489</b>	<b>2.493.085</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>50.107</b>	<b>988</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>6.205.596</b>	<b>2.494.073</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.599.318</b>	<b>3.394.752</b>

## Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	377.157
Overført resultat		-335.448	-16.811
<b>Egenkapital</b>		<b>-255.448</b>	<b>440.346</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		1.213.691	681.028
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>1.213.691</b>	<b>681.028</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		120.000	120.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.454.040	1.466.438
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.481.019	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		586.016	686.940
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.641.075</b>	<b>2.273.378</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.854.766</b>	<b>2.954.406</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.599.318</b>	<b>3.394.752</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		
Ejerskab	8		
Nærtstående parter	9		

## Noter

	2023	2022
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
Selskabet har ikke haft lønnede ansatte i regnskabsåret.		
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Hensat til udskudt skat, regulering	-30.145	-2.135
Sambeskatningsbidrag	0	-6.923
	<b>-30.145</b>	<b>-9.058</b>
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	3.582.660	3.350.495
Tilgang i årets løb	263.336	232.166
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.845.996</b>	<b>3.582.661</b>
Opskrivninger primo	-2.681.982	-2.716.807
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-161.905	0
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-443.686	119.033
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>-3.287.573</b>	<b>-2.597.774</b>
Tilbageførsel af dagsværdireguleringer på afhændede aktiver	-222.754	-84.208
<b>Dagsværdireguleringer ultimo</b>	<b>-222.754</b>	<b>-84.208</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>335.669</b>	<b>900.679</b>

**4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Schulze Finans ApS	Hornbæk	100,00	-3.935	-10.578
Schulze Investment ApS	Roskilde	100,00	-109.914	-149.914
House of pure living ApS	Roskilde	100,00	102.715	60.566
PALM Group ApS	Roskilde	100,00	279.466	81.632
PALM Investment ApS	Roskilde	100,00	-109.914	-149.914
S&N Management ApS	Roskilde	100,00	39.610	-390
AP-Proved - SAM APS	Roskilde	100,00	123.918	6.303
			<b>321.946</b>	<b>-162.295</b>

**5. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld iøvrigt		120.000	
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	1.213.691		
	<b>1.213.691</b>	<b>120.000</b>	<b>0</b>

## Noter

2023

2022

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Der er ingen yderligere eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

### 8. Ejerskab

**Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:**

Søren Schulze Pettersson  
Hjemmehørende i Roskilde kommune

Anne-Mette Schulze Pettersson  
Hjemmehørende i Fredensborg kommune

Mads Schulze Jørgensen  
Hjemmehørende i Odense kommune

### 9. Nærtstående parter

Søren Schulze Pettersson  
Johannevej 8  
4040 Jyllinge  
Hovedanpartshaver

Anne-Mette Schulze Pettersson  
Benediktevej 46  
3480 Fredensborg  
Hovedanpartshaver

Mads Schulze Jørgensen  
Hestekøbvej 106  
5260 Odense S.  
Hovedanpartshaver

#### Øvrige nærtstående parter

Selskabets ledelse

#### Transaktioner

Løbende mellemregninger med ledelsen og tilknyttede virksomheder forrentes på markedsvilkår.

Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med direktion, ledende medarbejdere, væsentlige kapitalejere, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

## Anne-Mette Schule Pettersson

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Anne-Mette Schulze Pettersson  
Direktør  
ID: d63bb66b-f7e7-4dbc-b236-d4d5a8239533  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2024 kl.: 15:49:23  
Underskrevet med MitID



## Anne-Mette Schule Pettersson

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Anne-Mette Schulze Pettersson  
Bestyrelsesmedlem  
ID: d63bb66b-f7e7-4dbc-b236-d4d5a8239533  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2024 kl.: 15:49:23  
Underskrevet med MitID



## Søren Schulze Pettersson

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Søren Tømmerås Schulze Pettersson  
Bestyrelsesmedlem  
ID: f3c86b9f-41a2-435c-a0d2-583f4c23ff95  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 08:54:02  
Underskrevet med MitID



## Mads Schulze Morley

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Mads Schulze Morley  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 0eeb23e6-e55c-4b4f-9c43-2dfdec3d041e  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 20:25:13  
Underskrevet med MitID



## Lise-Lotte Schulze

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Lise-Lotte Schulze  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 8dfc558a-1fc2-4b9d-a07c-dcad2248df2c  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2024 kl.: 15:31:41  
Underskrevet med MitID



## Allan Pettersson

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Allan Pettersson  
Bestyrelsesformand  
ID: 2da79a1a-f576-475c-999f-71055b9d1c77  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 10:57:08  
Underskrevet med MitID



## Allan Pettersson

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Allan Pettersson  
Dirigent  
ID: 2da79a1a-f576-475c-999f-71055b9d1c77  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 10:57:08  
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).