

# Esk Grindsted Holding ApS

Dalsvej 7, 7200 Grindsted

CVR-nr. 33 38 12 55

## Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. maj 2019

Dirigent:



.....  
Ejvind Skovsgaard





## Indhold

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Ledelsespåtegning                    | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring    | 3 |
| Ledelsesberetning                    | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | 6 |
| Resultatopgørelse                    | 6 |
| Balance                              | 7 |
| Egenkapitalopgørelse                 | 8 |
| Noter                                | 9 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Esk Grindsted Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 16. maj 2019  
Direktion:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ejvind Skovsgaard', written over a dotted line.

Ejvind Skovsgaard

## Den uafhængige revisors erklæring

### Til kapitalejerne i Esk Grindsted Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Esk Grindsted Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.


Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 16. maj 2019  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Kim Buus Mogensen  
statsaut. revisor  
mne35434

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | Esk Grindsted Holding ApS  |
| Adresse, postnr., by | Dalsvej 7, 7200 Grindsted  |
| CVR-nr.              | 33 38 12 55  |
| Stiftet              | 29. december 2010  |
| Hjemstedskommune     | Billund  |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Direktion            | Ejvind Skovsgaard  |
| Revision             | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Havnegade 33, 6700 Esbjerg |

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i besiddelse af værdipapirer, foretage investeringer samt hermed beslægtet formål.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.  | 2018             | 2017           |
|------|--|------------------|----------------|
|      | Andre eksterne omkostninger                            | -9.369           | -11.262        |
|      | <b>Bruttoresultat</b>                                  | -9.369           | -11.262        |
|      | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder  | 1.166.018        | 318.328        |
| 2    | Finansielle indtægter                                  | 90.915           | 47.356         |
| 3    | Finansielle omkostninger                               | -10.175          | 0              |
|      | <b>Resultat før skat</b>                               | 1.237.389        | 354.422        |
| 4    | Skat af årets resultat                                 | -6.210           | 9.361          |
|      | <b>Årets resultat</b>                                  | <b>1.231.179</b> | <b>363.783</b> |
|      |  |                  |                |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |                  |                |
|      | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen        | 54.000           | 52.900         |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 1.166.018        | -1.438.912     |
|      | Overført resultat                                      | 11.161           | 1.749.795      |
|      |  | <b>1.231.179</b> | <b>363.783</b> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.   | 2018             | 2017             |
|------|---|------------------|------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>  |                  |                  |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                                    |                  |                  |
| 5    | Finansielle anlægsaktiver                               |                  |                  |
|      | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder                | 3.376.763        | 2.212.607        |
|      |   | <u>3.376.763</u> | <u>2.212.607</u> |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                              | <u>3.376.763</u> | <u>2.212.607</u> |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                                |                  |                  |
| 6    | Tilgodehavender   |                  |                  |
|      | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder            | 3.253.771        | 3.292.690        |
|      | Tilgodehavende selskabsskat                             | 307.721          | 174.059          |
|      |   | <u>3.561.492</u> | <u>3.466.749</u> |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                             | <u>3.343</u>     | <u>2.814</u>     |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                          | <u>3.564.835</u> | <u>3.469.563</u> |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                                    | <u>6.941.598</u> | <u>5.682.170</u> |
|      | <b>PASSIVER</b>   |                  |                  |
|      | <b>Egenkapital</b>                                      |                  |                  |
|      | Aktiekapital  | 80.000           | 80.000           |
|      | Reserve for netto-opskrivning efter indre værdis metode | 2.721.651        | 1.555.633        |
|      | Overført resultat                                       | 3.424.514        | 3.413.353        |
|      | Foreslået udbytte                                       | 54.000           | 52.900           |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                                | <u>6.280.165</u> | <u>5.101.886</u> |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                               |                  |                  |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                  |                  |                  |
|      | Skyldig selskabsskat                                    | 152.076          | 17.302           |
|      | Anden gæld  | 509.357          | 562.982          |
|      |   | <u>661.433</u>   | <u>580.284</u>   |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                         | <u>661.433</u>   | <u>580.284</u>   |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                                   | <u>6.941.598</u> | <u>5.682.170</u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 8 Sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| kr.                                  | Aktiekapital  | Reserve for netto-opskrivning efter indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt            |
|--------------------------------------|---------------|---|-------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2018           | 80.000        | 1.555.633   | 3.413.353         | 52.900            | 5.101.886        |
| Overført via resultatdisponering     | 0             | 1.166.018   | 11.161            | 54.000            | 1.231.179        |
| Udloddet udbytte                     | 0             | 0   | 0                 | -52.900           | -52.900          |
| <b>Egenkapital 31. december 2018</b> | <b>80.000</b> | <b>2.721.651</b>  | <b>3.424.514</b>  | <b>54.000</b>     | <b>6.280.165</b> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Esk Grindsted Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, og omfatter omkostninger til administration.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens dattervirksomheder.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat herunder som følge af ændring i skattesats indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

##### Egenkapital

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

| kr.  | 2018          | 2017          |
|--|---------------|---------------|
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                 |               |               |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder    | 90.915        | 47.356        |
|  | <u>90.915</u> | <u>47.356</u> |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>              |               |               |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 10.112        | 0             |
| Andre finansielle omkostninger                 | 63            | 0             |
|  | <u>10.175</u> | <u>0</u>      |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                |               |               |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 6.354         | -9.361        |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år     | -144          | 0             |
|  | <u>6.210</u>  | <u>-9.361</u> |

### 5 Finansielle anlægsaktiver

| kr.                                     | Kapitalandele i<br>tilknyttede<br>virksomheder |
|---|--|
| Kostpris 1. januar 2018                 | 670.000  |
| Kostpris 31. december 2018              | 670.000  |
| Værdireguleringer 1. januar 2018        | 1.542.607                                      |
| Årets resultat                          | 1.166.018                                      |
| Øvrige reguleringer                     | -1.862   |
| Værdireguleringer 31. december 2018     | <u>2.706.763</u>                               |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018 | <u>3.376.763</u>                               |

| Navn                      | Hjemsted           | Ejerandel | Egenkapital<br>kr. | Resultat<br>kr. |
|---------------------------|--------------------|-----------|--------------------|-----------------|
| <b>Dattervirksomheder</b> |                    |           |                    |                 |
| Urskou A/S                | Billund<br>Kommune | 100,00 %  | 3.178.110          | 1.065.652       |
| ESK Invest ApS            | Billund<br>Kommune | 100,00 %  | 198.653            | 100.366         |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Tilgodehavender

Af de samlede tilgodehavender forfalder andre tilgodehavender med 0 kr. senere end 1 år fra balance-dagen.

#### 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

#### 8 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for ESK Invest ApS' mellemværende med banken har selskabet afgivet selvskyldnerkaution. Gælden udgør 2.373.240 kr.

Til sikkerhed for Urskou A/S' mellemværende med banken har selskabet afgivet selvskyldnerkaution. Gælden udgør 2.791.840 kr.