
Frank Lyhne ApS

**Ellemosevej 9
2900 Hellerup**

CVR-nr. 33 38 08 01

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30 / 6 - 2023

**Frank Lyhne Hansen
Dirigent**

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|------------------------|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Regnskabspraksis | 2 |
| Resultatopgørelse | 4 |
| Balance 31. december | 5 |
| Egenkapitalopgørelse | 7 |
| Noter til årsrapporten | 8 |

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Frank Lyhne ApS.

Ledelsen har truffet beslutning om og opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 30. juni 2023

Direktion

Frank Lyhne Hansen

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger

Nettoomsætning

Indtægter vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder udgifter i tilknytning til salg af tjenesteydelser.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder udgifter til distribution, administration, salg og reklame.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter indtægter og udgifter vedrørende finansielle aktiver, herunder realiserede gevinster og urealiserede ændringer i værdien, samt periodiserede renter.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Kapitalandele

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til selskabets andel af indre værdi. Andre kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi. Gæld til kreditinstitutter vedrørende ejendomsinvesteringer måles dog til dagsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2022 - 31. december 2022

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|------------------|
| | | DKK | DKK |
| Bruttofortjeneste | | 66.180 | 173.808 |
| Personaleomkostninger | | 0 | 0 |
| Andre driftsomkostninger | | -683.966 | -276.471 |
| Resultat før finansielle poster | | -617.786 | -102.663 |
| Indtægt af kapitalandele i associerede virksomheder efter skat | 1 | 2.180.652 | 1.258.510 |
| Finansielle indtægter | 2 | 0 | 8.430.677 |
| Finansielle omkostninger | 3 | -1.005.482 | -23.693 |
| Resultat før skat | | 557.384 | 9.562.831 |
| Skat af årets resultat | 4 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 557.384 | 9.562.831 |

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

| | | | |
|--|--|----------------|------------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 0 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 741.040 | 1.535.495 |
| Overført resultat | | -183.656 | 8.027.336 |
| | | 557.384 | 9.562.831 |

Balance 31. december 2022

Aktiver

| | | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--|---|--------------------------|--------------------------|
| | | DKK | DKK |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 5 | 3.713.252 | 3.154.212 |
| Andre kapitalandele | | 3.483.389 | 285.528 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>7.196.641</u> | <u>3.439.740</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>7.196.641</u> | <u>3.439.740</u> |
| Andre tilgodehavender | | 804.141 | 199.141 |
| Tilgodehavender | | <u>804.141</u> | <u>199.141</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>7.398.607</u> | <u>11.121.652</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>8.202.748</u> | <u>11.320.793</u> |
| Aktiver | | <u>15.399.389</u> | <u>14.760.533</u> |

Balance 31. december 2022

Passiver

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| | DKK | DKK |
| Virksomhedskapital | 80.000 | 80.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 3.556.495 | 2.815.455 |
| Overført resultat | 9.486.101 | 9.669.757 |
| Egenkapital | <u>13.122.596</u> | <u>12.565.212</u> |
| Gæld til hovedaktionær | 2.231.793 | 2.150.321 |
| Selskabsskat | 0 | 0 |
| Anden gæld | 45.000 | 45.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | <u>2.276.793</u> | <u>2.195.321</u> |
| Gældsforpligtelser | <u>2.276.793</u> | <u>2.195.321</u> |
| Passiver | <u>15.399.389</u> | <u>14.760.533</u> |

| | |
|---|---|
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 6 |
| Ejerforhold | 7 |
| Hovedaktivitet | 8 |

Egenkapitalopgørelse

| | Virk- somheds- kapital | Reserve efter den indre værdis metode | Overført resultat | I alt |
|--|------------------------------|--|----------------------|-------------------|
| | DKK | DKK | DKK | DKK |
| Egenkapital 1. januar 2022 | 80.000 | 2.815.455 | 9.669.757 | 12.565.212 |
| Årets resultat | | 741.040 | -183.656 | 557.384 |
| Egenkapital 31. december 2022 | 80.000 | 3.556.495 | 9.486.101 | 13.122.596 |

Noter til årsrapporten

| | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| | DKK | DKK |
| 1 Indtægt af kapitalandele i associerede virksomheder efter skat | | |
| Andel af overskud i associerede virksomheder efter skat | 2.180.652 | 1.258.510 |
| | 2.180.652 | 1.258.510 |
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Realiseret kursgevinst kapitalandele | 0 | 8.430.193 |
| Urealiseret kursgevinst kapitalandele | 0 | 484 |
| | 0 | 8.430.677 |
| 3 Finansielle omkostninger | | |
| Nedskrivning af finansielle anlægsaktiver | 951.683 | 0 |
| Renteudgifter kreditinstitutter | 53.799 | 18.693 |
| Renteomkostninger associerede virksomheder | 0 | 0 |
| Valutakursreguleringer | 0 | 0 |
| Øvrige renteudgifter | 0 | 5.000 |
| | 1.005.482 | 23.693 |
| 4 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 0 | 0 |
| Årets udskudte skat | 0 | 0 |
| Regulering tidligere år | 0 | 0 |
| Årets skat i alt | 0 | 0 |
| Skat af årets resultat forklares således: | | |
| Beregnet 22% skat af årets resultat før skat | 122.624 | 2.103.823 |
| Skatteeffekt af: | | |
| Skat af ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter | -270.373 | -2.131.515 |
| Ændring ikke aktiveret udskudt skat | 147.749 | 27.692 |
| | 0 | 0 |

Noter til årsrapporten

| | 2022 | 2021 |
|---|------------------|------------------|
| | DKK | DKK |
| 5 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 338.757 | 567.757 |
| Årets tilgang | 18.000 | 218.000 |
| Årets afgang | -200.000 | -447.000 |
| Kostpris 31. december 2022 | 156.757 | 338.757 |
| Opskrivninger 1. januar 2022 | 2.815.455 | 1.556.945 |
| Årets værdiregulering | 2.180.652 | 1.258.510 |
| Modtaget udbytte | -1.439.612 | 0 |
| Opskrivninger 31. december 2022 | 3.556.495 | 2.815.455 |
| Ned- og afskrivninger 1. januar 2022 | 0 | 276.985 |
| Nedskrivning på afgang | 0 | -276.985 |
| Årets nedskrivning | 0 | 0 |
| Ned- og afskrivninger 31. december 2022 | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | 3.713.252 | 3.154.212 |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn | Hjemsted | Stemme- og ejerandel |
|-------------------------|----------------------|-------------------------|
| N2F Management ApS | København K, Danmark | 29% |
| N2F Komplementar ApS | København K, Danmark | 45% |
| N2F Komplementar II ApS | København K, Danmark | 45% |

6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Ingen.

7 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af kapitalen:

Frank Lyhne Hansen, Ellemosevej 9, 2900 Hellerup

Noter til årsrapporten

- 8 Aktivitet:** Selskabet beskæftiger sig med investeringsvirksomhed og salg af tjenesteydelser i tilknytning hertil.