

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



Erhvervsstyrelsen

Crescendo Invest 2011 ApS

Rentemestervej 23, 2400 København NV

CVR-nr. 33 37 96 41

Årsrapport for 2018

(8. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 23,05 2019

Dirigent

Anders Marcus Fredrik Poulsen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at besidde kapitalandele.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2018.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Crescendo Invest 2011 ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 22. maj 2019

Direktion



Anders Marcus Frederik Poulsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Crescendo Invest 2011 ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Crescendo Invest 2011 ApS for 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 22. maj 2019

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Ulrik Dahl

registreret revisor

mne35884

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Kapitalandele medregnes med andel af kapitalinteressers resultat efter skat.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og medregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varme-regnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Ejendomsomkostninger

Omkostninger vedrørende ejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter og afgifter samt andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter på gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning som administrationsselskab. Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger:

Grunde og bygninger måles ved første anskaffelse til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger. Efterfølgende måles grunde og bygninger til handelsværdi.

Der afskrives ikke på grunde. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Ejendomme afskrives lineært over 50 år til en scrapværdi på kr. 582.537 svarende til 50% af anskaffelsessummen.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar afskrives lineært over 3 år, til en scrapværdi på kr 0.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssige ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill og med fradrag af negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til kr. 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender.

Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoterede måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2018

Note		2018	2017
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	<u>92.589</u>	<u>-96.336</u>
		92.589	-96.336
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>-108.613</u>	<u>-262.623</u>
	Resultat før afskrivninger	-16.024	-358.959
2	Afskrivninger	<u>-11.650</u>	<u>-11.538</u>
	Resultat før finansiering	-27.674	-370.497
3	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	345.468	-133.864
3	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-218.588	-346.931
	Finansielle indtægter	423.639	873.564
	Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	145.034	65.632
	Finansielle udgifter	<u>-39.398</u>	<u>-38.512</u>
	Resultat før skat	628.481	49.392
4	Beregnete skatter	<u>-110.411</u>	<u>-117.001</u>
	Årets resultat	<u>518.070</u>	<u>-67.609</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	337.190	360.286
	Udbytte	54.000	52.900
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	<u>126.880</u>	<u>-480.795</u>
		<u>518.070</u>	<u>-67.609</u>

Balance pr. 31/12 2018

Note	31/12 2018	31/12 2017
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	Grunde og bygninger	1.107.558 1.119.208
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u> <u>0</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.107.558</u> <u>1.119.208</u>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.175.385 1.519.373
	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>361.604</u> <u>16.136</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.536.989</u> <u>1.535.509</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>6.644.547</u> <u>2.654.717</u>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	276.190 4.076.482
	Tilgodehavende selskabsskat	893 150.934
	Andre tilgodehavender	<u>312.185</u> <u>98.894</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>589.268</u> <u>4.326.310</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>904.502</u> <u>832.524</u>
	Værdipapirer i alt	<u>904.502</u> <u>832.524</u>
	Bankindestående	<u>27.642</u> <u>10.840</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>27.642</u> <u>10.840</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.521.412</u> <u>5.169.674</u>
	Aktiver i alt	<u>8.165.959</u> <u>7.824.391</u>

Balance pr. 31/12 2018

Note		31/12 2018	31/12 2017
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført til næste år	3.921.827	7.156.191
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.698.434	0
	Afsat udbytte	54.000	52.900
5	Egenkapital i alt	<u>7.754.261</u>	<u>7.289.091</u>
4	Udskudt skat	36.499	10.398
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>36.499</u>	<u>10.398</u>
	Bankgæld	76.879	303.771
	Sambeskatningsbidrag	84.024	126.329
	Anden gæld	214.296	94.802
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>375.199</u>	<u>524.902</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>375.199</u>	<u>524.902</u>
	Passiver i alt	<u>8.165.959</u>	<u>7.824.391</u>
6	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2018	2017
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	108.613	262.623
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleudgifter	0	0
	<u>108.613</u>	<u>262.623</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Afskrivninger		
Grunde og bygninger	11.650	11.538
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Tab ved salg af driftsmidler	0	0
	<u>11.650</u>	<u>11.538</u>
3 Anlægsaktiver		Andre anlæg
	Grunde og bygninger	driftsmateriel og inventar
Anskaffelsessum pr. 1/1 2018	<u>1.165.074</u>	<u>0</u>
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2018	<u>1.165.074</u>	<u>0</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2018	45.866	0
Årets afskrivninger	<u>11.650</u>	<u>0</u>
Afskrivninger pr. 31/12 2018	<u>57.516</u>	<u>0</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2018	<u>1.107.558</u>	<u>0</u>

3	Anlægsaktiver	Kapitalandele	
		associerede selskaber	tilknyttede selskaber
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2018	150.000	1.688.555
	Tilgang	0	0
	Afgang	0	0
	Anskaffelsessum pr. 31/12 2018	150.000	1.688.555
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2018	-133.864	-194.582
	Op- og nedskrivninger	345.468	3.681.412
	Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2018	211.604	3.486.830
	Bogført værdi pr. 31/12 2018	361.604	5.175.385
			Resultat efter skat
			Egenkapital pr. 31/12 18
			(100%)
			(100%)
			2018
			2017
			kr.
			kr.
4	Beregnete skatter		
	Skat af årets resultat		286
	Skatteværdi af indkomst i datterselskaber		0
			84.024
			126.329
			84.310
			126.329
	Udskudt skat, regulering		26.101
			-9.328
			110.411
			117.001
	Den samlede udskudte skat andrager		36.499
			10.398

5 Egenkapital	Overførsel til reserve for nettoop- skrivning				I alt
	Selskabs- kapital	Overført resultat	Udbytte		
Egenkapital pr. 1/1 2018	80.000	7.156.191	0	52.900	7.289.091
Udl. neg. reserve primo	0	328.446	-328.446	0	0
Udbetalt udbytte	0	0	0	-52.900	-52.900
Koncerntilskud	0	-3.900.000	3.900.000	0	0
Årets resultat	0	337.190	126.880	54.000	518.070
Egenkapital pr. 31/12 2018	80.000	3.921.827	3.698.434	54.000	7.754.261

6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Ud over disse forpligtelser har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

