

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

## **Livingage ApS**

**Skovhusevej 27  
4720 Præstø**

**CVR-nr. 33 37 84 08**

**Årsrapport 2019/20**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 7. december 2020

---

Gustav Erik Halberg  
Dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|                                                 | <u>Side</u> |
|-------------------------------------------------|-------------|
| Selskabsoplysninger                             | 1           |
| Ledelsespåtegning                               | 2           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 4           |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 5 - 8       |
| Resultatopgørelse for 2019/20                   | 9           |
| Balance pr. 30. juni 2020                       | 10 - 11     |
| Egenkapitalopgørelse for 2019/20                | 12          |
| Noter                                           | 13 - 14     |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Livingage ApS  
Skovhusevej 27  
4720 Præstø

CVR-nr.: 33 37 84 08  
Stiftelsesdato: 22. december 2010  
Hjemsted: Vordingborg  
Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Direktion** Gustav Erik Halberg

**Revisor** Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 30 19 52 64

**LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Livingage ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsen fravælger fortsat revision. Betingelserne er stadig opfyldt.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Præstø, den 7. december 2020

**Direktion**

Gustav Erik Halberg

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i Livingage ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Livingage ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 7. december 2020  
Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
CVR-nr. 30 19 52 64

Peter Kallermann  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr.: mne8285

## LEDELSEBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive erhvervsvirksomhed ved at eje kapitalandele, erhverve, udvikle og drive ejendomme og naturområder med henblik på sanatorievirksomhed og andre sundhedsfremmende aktiviteter, at udvikle og drive dertil hørende økologisk have-, land- eller skovbrug, og konsulentvirksomhed inden for stressbehandling og psykiske lidelser samt anden hermed forbunden aktivitet.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 469.412 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 6.690.035 kr. pr. 30. juni 2020.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Livingage ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen fra levering af servicekontrakter, indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med at serviceydelserne leveres, idet ydelserne leveres i form af et udefinerbart antal handlinger over en specificeret tidsperiode.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætning fratrukket vareforbrug og eksterne omkostninger sammendrages i årsrapporten til posten bruttofortjeneste efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklamer, tab på debitorer mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Indtægter og omkostninger fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Livingage ApS-koncernens danske datterselskaber. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår af konsolideringen.

Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger, 50 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, henholdsvis andre driftskomkostninger.

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. nedenfor.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.



## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye dattervirksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdien af identificerbare aktiver og forpligtelser inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer og kapitalandele, indregnet som omsætningsaktiver

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostprisen.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Reserven kan ikke anvendes til udbytte eller reduceres med senere underskud. Reserven kan alene anvendes til overførsel til selskabskapital eller nedbringes i den udstrækning, virksomhedsdeltagere forhøjer selskabskapitalen ved tilførsel af nye midler.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### Skyldig skat og udskudt skat

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2019/20

|                                                        | Note | 2019/20<br>kr. | 2018/19<br>kr.   |
|--------------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                               |      | <b>466.608</b> | <b>1.004.186</b> |
| Personaleomkostninger                                  | 1    | -296.119       | -253.993         |
| Af- og nedskrivninger                                  |      | -189.813       | -177.771         |
| <b>Resultat af ordinær drift</b>                       |      | <b>-19.324</b> | <b>572.422</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder  |      | -125.271       | 149.430          |
| Finansielle indtægter                                  | 2    | 851.069        | 93.055           |
| Finansielle omkostninger                               | 3    | -24.736        | -485.588         |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                      |      | <b>681.738</b> | <b>329.319</b>   |
| Skat af årets resultat                                 | 4    | -212.326       | -74.451          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                                  |      | <b>469.412</b> | <b>254.868</b>   |
| <b>Resultatdisponering:</b>                            |      |                |                  |
| Udbytte                                                |      | 110.600        | 108.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |      | -125.271       | -2.350.570       |
| Overført resultat                                      |      | 484.083        | 2.497.438        |
|                                                        |      | <b>469.412</b> | <b>254.868</b>   |

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 30. JUNI 2020

|                                                     | Note | 2019/20<br>kr.   | 2018/19<br>kr.   |
|-----------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>AKTIVER</b>                                      |      |                  |                  |
| Grunde og bygninger                                 |      | 4.363.726        | 4.529.128        |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar             |      | 40.428           | 64.839           |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>               | 5    | <b>4.404.154</b> | <b>4.593.967</b> |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder            |      | 368.029          | 493.300          |
| Deposita                                            |      | 7.500            | 7.500            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>              | 6    | <b>375.529</b>   | <b>500.800</b>   |
| <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>                          |      | <b>4.779.683</b> | <b>5.094.767</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser         |      | 187.500          | 564.125          |
| Tilgodehavender fra salg af ejendomme               |      | 438.068          | 788.068          |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder        |      | 207.080          | 0                |
| Tilgodehavende skat                                 |      | 296.000          | 70.113           |
| Andre tilgodehavender                               |      | 62.548           | 62.371           |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse |      | 0                | 6.573            |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                        |      | <b>1.191.196</b> | <b>1.491.250</b> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele                 |      | 2.806.467        | 1.408.432        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>          |      | <b>2.806.467</b> | <b>1.408.432</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                         |      | <b>430.353</b>   | <b>891.030</b>   |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>                      |      | <b>4.428.016</b> | <b>3.790.712</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                                |      | <b>9.207.699</b> | <b>8.885.479</b> |

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 30. JUNI 2020

|                                                        | Note | 2019/20<br>kr.   | 2018/19<br>kr.   |
|--------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>PASSIVER</b>                                        |      |                  |                  |
| Selskabskapital                                        |      | 80.000           | 80.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |      | 243.029          | 368.300          |
| Overført resultat                                      |      | 6.256.406        | 5.772.323        |
| Udbytte                                                |      | 110.600          | 108.000          |
| <b>EGENKAPITAL I ALT</b>                               |      | <b>6.690.035</b> | <b>6.328.623</b> |
| Udskudt skat                                           |      | 0                | 2.000            |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b>                    |      | <b>0</b>         | <b>2.000</b>     |
| Gæld til kreditinstitutter i øvrigt                    |      | 1.914.323        | 2.020.249        |
| Skyldig selskabsskat                                   |      | 216.326          | 76.296           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                  |      | 1.287            | 0                |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>           |      | <b>2.131.936</b> | <b>2.096.545</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser               |      | 0                | 13.012           |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder        |      | 0                | 213.270          |
| Skyldig selskabsskat                                   |      | 76.296           | 0                |
| Anden gæld                                             |      | 309.432          | 232.029          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>           |      | <b>385.728</b>   | <b>458.311</b>   |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>                        |      | <b>2.517.664</b> | <b>2.554.856</b> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                                  |      | <b>9.207.699</b> | <b>8.885.479</b> |
| Nærtstående parter                                     | 7    |                  |                  |
| Eventualforpligtelser                                  | 8    |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                  | 9    |                  |                  |

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2019/20

|                                                                | 2019/20          | 2018/19          |
|----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                | kr.              | kr.              |
| <b>Selskabskapital:</b>                                        |                  |                  |
| Primo                                                          | 80.000           | 80.000           |
| <b>Ultimo i alt</b>                                            | <b>80.000</b>    | <b>80.000</b>    |
| <br>                                                           |                  |                  |
| <b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode:</b> |                  |                  |
| Primo                                                          | 368.300          | 2.718.870        |
| Tilgang                                                        | 0                | 149.430          |
| Afgang                                                         | -125.271         | -2.500.000       |
| <b>Ultimo</b>                                                  | <b>243.029</b>   | <b>368.300</b>   |
| <br>                                                           |                  |                  |
| <b>Overført resultat:</b>                                      |                  |                  |
| Primo                                                          | 5.772.323        | 3.274.885        |
| Tilgang                                                        | 484.083          | 2.497.438        |
| <b>Ultimo i alt</b>                                            | <b>6.256.406</b> | <b>5.772.323</b> |
| <br>                                                           |                  |                  |
| <b>Udbytte:</b>                                                |                  |                  |
| Primo                                                          | 108.000          | 105.800          |
| Tilgang                                                        | 110.600          | 108.000          |
| Afgang                                                         | -108.000         | -105.800         |
| <b>Ultimo</b>                                                  | <b>110.600</b>   | <b>108.000</b>   |
| <br>                                                           |                  |                  |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                       | <b>6.690.035</b> | <b>6.328.623</b> |

## ÅRSREGNSKAB

## NOTER

|                                                 | 2019/20          | 2018/19          |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                 | kr.              | kr.              |
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                 |                  |                  |
| Lønninger                                       | 281.466          | 253.010          |
| Omkostninger til social sikring                 | 7.193            | 983              |
| Andre personaleomkostninger                     | 7.460            | 0                |
| <b>Personaleomkostninger</b>                    | <b>296.119</b>   | <b>253.993</b>   |
| Gennemsnitligt antal ansatte                    | <b>1</b>         | <b>1</b>         |
| <b>2. Finansielle indtægter</b>                 |                  |                  |
| Renteindtægter i øvrigt                         | 7.965            | 600              |
| Andre reguleringer af finansielle indtægter     | 843.104          | 0                |
| <b>Finansielle indtægter</b>                    | <b>851.069</b>   | <b>600</b>       |
| <b>3. Finansielle omkostninger</b>              |                  |                  |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder  | 0                | 8.202            |
| Renteomkostninger i øvrigt                      | 24.736           | 31.638           |
| Andre reguleringer af finansielle omkostninger  | 0                | 445.748          |
| <b>Finansielle omkostninger</b>                 | <b>24.736</b>    | <b>485.588</b>   |
| <b>4. Skat af årets resultat</b>                |                  |                  |
| Aktuel skat                                     | 216.326          | 76.296           |
| Ændring i udskudt skat                          | -2.000           | -1.845           |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år      | -2.000           | 0                |
| <b>Skat af årets resultat</b>                   | <b>212.326</b>   | <b>74.451</b>    |
| <b>5. Materielle anlægsaktiver</b>              |                  |                  |
| <b>Grunde og bygninger:</b>                     |                  |                  |
| Kostpris, primo                                 | 5.223.049        | 6.349.799        |
| Tilgang                                         | 0                | 79.500           |
| Afgang                                          | 0                | -1.206.250       |
| <b>Kostpris, ultimo</b>                         | <b>5.223.049</b> | <b>5.223.049</b> |
| Af- og nedskrivninger, primo                    | -693.921         | -602.476         |
| Afskrivninger                                   | -165.402         | -153.360         |
| Af- og nedskrivninger af afhændede aktiver      | 0                | 61.915           |
| <b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>            | <b>-859.323</b>  | <b>-693.921</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>            | <b>4.363.726</b> | <b>4.529.128</b> |
| <b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:</b> |                  |                  |
| Kostpris, primo                                 | 129.058          | 129.058          |
| <b>Kostpris, ultimo</b>                         | <b>129.058</b>   | <b>129.058</b>   |
| Af- og nedskrivninger, primo                    | -64.219          | -39.808          |
| Afskrivninger                                   | -24.411          | -24.411          |
| <b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>            | <b>-88.630</b>   | <b>-64.219</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>            | <b>40.428</b>    | <b>64.839</b>    |

**ÅRSREGNSKAB****NOTER****6. Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:**

|                         |                |                |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Kostpris, primo         | 125.000        | 125.000        |
| <b>Kostpris, ultimo</b> | <b>125.000</b> | <b>125.000</b> |

|                                         |                |                |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|
| Opskrivninger, primo                    | 368.300        | 2.718.870      |
| Årets resultat vedrørende kapitalandele | -125.271       | 149.430        |
| Udbytte relateret til kapitalandele     | 0              | -2.500.000     |
| <b>Opskrivninger, ultimo</b>            | <b>243.029</b> | <b>368.300</b> |

|                                      |                |                |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b> | <b>368.029</b> | <b>493.300</b> |
|--------------------------------------|----------------|----------------|

**7. Nærtstående parter****Dattervirksomhed 1:**

Virksomhedens CVR-nr.: 31 75 58 40

Virksomhedens navn: Psykiatri og sundhed ApS

Virksomhedens hjemsted: Vordingborg

|                |          |          |
|----------------|----------|----------|
| Ejerandel      | 100,00%  | 100,00%  |
| Egenkapital    | -368.029 | -493.300 |
| Årets resultat | 125.271  | -149.430 |

**8. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties udgør 292.622 kr. pr. 30. juni 2020. Eventuelle senere korrektioner til sambeskatningsindkomsten kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Gustav Erik Halberg

Direktør og dirigent

På vegne af: Livingage ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-046670970932

IP: 5.103.xxx.xxx

2020-12-08 23:32:07Z

NEM ID 

## Peter Kallermann

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: CVR:30195264-RID:1170063002369

IP: 217.74.xxx.xxx

2020-12-09 09:10:48Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>