



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

**Tresor Property A/S**  
**Vojensvej 11, 2610 Rødovre**

**CVR nr. 33377436**

**1. oktober 2015 - 30. september 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / 2017

Mads Grønborg  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	3 - 5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsrapport 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7 - 10
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12 - 13
Noter .....	14 - 16

### Selskabets adresse

Tresor Property A/S  
Vojensvej 11  
2610 Rødovre



## Ledespåtegning

Direktion og bestyrelse har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Tresor Property A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre , den 10. marts 2017

### Direktion

Mads Grønborg

### Bestyrelsen

Maria Valtorp Grønborg

Mads Grønborg

Julie Valtorp Grønborg



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Tresor Property A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Tresor Property A/S for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet - fortsat

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 10. marts 2017

**CHRISTENSEN KJÆRULFF**  
STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15915641

**John Mikkelsen**  
Statsautoriseret revisor



## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets formål er køb, udvikling og salg af ejendomsprojekter via datterselskaber samt administration af koncernforbundne ejendomme –og selskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 551 efter skat og egenkapitalen udgør t.kr. 15.312 pr. balancedagen.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen forventer ligeledes et positivt resultat for det kommende år.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet yderligere begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Selskabet har efter statusdagen opsagt hovedparten af medarbejderne.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tresor Property A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Generelt om indregning om måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

I bruttofortjenesten indregnes nettoomsætning med fradrag af omkostninger til årets solgte produktion.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.





## Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### RESULTATOPGØRELSEN - fortsat

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets sambeskatningsbidrag og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### *Sambeskatning*

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk national sambeskatning af koncernen. Moderselskabet MWG Holding ApS er administrationsselskab for sambeskatningen og forestår som følge heraf afregning af selskabsskat overfor skattemyndighederne.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregningen af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

### BALANCEN

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

##### *Resultatopgørelsen*

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagesmetoden.



## Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### BALANCEN - fortsat

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder - fortsat

##### *Resultatopgørelsen*

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

##### **Materielle anlægsaktiver**

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar	5 år
----------------------------	------

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i regnskabsåret. Den skattemæssige grænse for småaktiver udgør for indeværende år kr. 12.900.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.



## Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### BALANCEN - fortsat

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes til anskaffelsessum.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder:  
I moderselskabets regnskab værdiansættes kapitalandele til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Varebeholdninger

Aktiver bestemt for salg indregnet under varebeholdninger indeholder selskabets ejendom beliggende Løngangsstræde 21 E - G, 1484 København K indregnet til dagsværdi.

Værdireguleringen indregnes på en særskilt linie i resultatopgørelsen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvis nedsat fra 25% til 22%, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Tresor Property A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, udbytter og royalties opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som særskilte poster indtil det tidspunkt hvor der sker afregning overfor administrationsselskabet.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober 2015 - 30. september 2016**

Noter	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste.....	-1.628.618	-928.114
1 Personalemkostninger.....	2.877.693	1.244.363
2 Afskrivninger.....	48.644	92.068
<b>Driftsresultat.....</b>	<b>-4.554.955</b>	<b>-2.264.545</b>
Dagsværdiregulering af investeringsaktiver .....	0	-5.000.000
6 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	4.283.001	14.813.155
3 Finansielle indtægter.....	11.964	16.814
Finansielle omkostninger.....	-217.303	74.571
<b>Resultat før skat.....</b>	<b>-477.293</b>	<b>7.490.853</b>
4 Skat af årets resultat.....	-1.028.299	-1.698.282
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>	<b>551.006</b>	<b>9.189.135</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Henlagt til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele.....	4.283.001	14.813.155
Udbytte for regnskabsåret.....	0	0
Overført resultat.....	-3.731.995	-5.624.020
<b>Disponeret i alt.....</b>	<b>551.006</b>	<b>9.189.135</b>

**Balance 30. september****AKTIVER**

Note		2015/16 kr.	2014/15 kr.
5	Driftsmateriel og inventar.....	189.403	223.285
	<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>189.403</b>	<b>223.285</b>
	Pantebreve.....	43.494	49.127
6	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed.....	19.146.156	14.863.155
	Huslejedepositum.....	0	95.544
	<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>19.189.650</b>	<b>15.007.826</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT.....</b>	<b>19.379.053</b>	<b>15.231.111</b>
	Aktiver bestemt for salg.....	1.670.354	0
	<b>Varebeholdninger.....</b>	<b>1.670.354</b>	<b>0</b>
	Periodeafgrænsningsposter.....	3.245	0
	Tilgodehavende hos tilknyttede selskaber .....	491.407	221.490
	Tilgodehavende udskudt skat.....	1.489.919	583.032
	Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser.....	0	18.750
	<b>Tilgodehavender.....</b>	<b>1.984.571</b>	<b>823.272</b>
	<b>Likvide beholdninger.....</b>	<b>8.397</b>	<b>72.116</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT.....</b>	<b>3.663.322</b>	<b>895.388</b>
	<b>AKTIVER I ALT.....</b>	<b>23.042.375</b>	<b>16.126.499</b>

**Balance 30. september****PASSIVER**

Note		2015/16 kr.	2014/15 kr.
7	<b>Aktiekapital</b> .....	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
8	<b>Nettoopskrivning efter indre værdis metode</b> .....	<u>19.096.156</u>	<u>14.813.155</u>
9	<b>Overført resultat</b> .....	<u>-4.284.271</u>	<u>-552.276</u>
	<b>Forslag til udbytte</b> .....	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<u><b>15.311.885</b></u>	<u><b>14.760.879</b></u>
	Øvrige lån.....	3.312.317	167.094
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b> .....	<u>3.312.317</u>	<u>167.094</u>
	Leverandører af vare- og tjenesteydelser.....	1.510	148.325
	Gæld til kapitalejer.....	0	191.117
	Mellemregning tilknyttede virksomheder.....	3.875.727	548.325
	Selskabsskat.....	0	0
	Anden gæld.....	540.936	310.759
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<u>4.418.173</u>	<u>1.198.526</u>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b> .....	<u><b>7.730.490</b></u>	<u><b>1.365.620</b></u>
	<b>PASSIVER I ALT</b> .....	<u><b>23.042.375</b></u>	<u><b>16.126.499</b></u>

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11 Eventualforpligtelser mv



## Noter

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
<b>1 - Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit .....	3	2
<b>De samlede personaleomkostninger udgør</b>		
Løn og gager.....	2.542.935	955.077
Regulering funktionærforpligtelser.....	191.931	49.456
Andre udgifter til social sikring.....	26.892	134.244
Personaleomkostninger.....	115.935	105.586
	<b>2.877.693</b>	<b>1.244.363</b>
<b>2 - Afskrivninger</b>		
Driftsmateriel og inventar.....	48.644	92.068
Avance ved afhændelse af inventar.....	0	0
	48.644	92.068
Avance/ tab ved salg af driftsmidler.....	0	0
	<b>48.644</b>	<b>92.068</b>
<b>3 - Finansielle indtægter</b>		
Kursgevinst pantebreve mv.....	11.841	12.107
Renteindtægter mellemregninger.....	120	4.252
Bank.....	3	455
	<b>11.964</b>	<b>16.814</b>
<b>4 - Skat af årets resultat</b>		
Sambeskatningsbidrag.....	-121.412	0
Aktuel skat.....	0	0
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	0
Regulering af udskudt skat.....	-906.887	-1.698.282
	<b>-1.028.299</b>	<b>-1.698.282</b>
<b>5 - Driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. oktober .....	701.904	469.757
Afgang .....	0	0
Tilgang .....	14.762	232.147
<b>Kostpris 30. september.....</b>	<b>716.666</b>	<b>701.904</b>
Afskrivninger 1. oktober.....	478.619	386.551
Tilbageførte afskrivninger.....	0	0
Årets afskrivninger .....	48.644	92.068
<b>Afskrivninger 30. september.....</b>	<b>527.263</b>	<b>478.619</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september.....</b>	<b>189.403</b>	<b>223.285</b>



## Noter - Fortsat

	2015/16	2014/15	
	kr.	kr.	
<b>6 - Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris 1. oktober.....	50.000	0	
Afgang.....	0	0	
Tilgang.....	0	50.000	
<b>Kostpris 30. september.....</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	
Opskrivning 1. oktober.....	14.813.155	14.813.155	
Modtaget udbytte.....	0	0	
Periodens opskrivninger.....	4.283.001	0	
<b>Opskrivninger 30. september.....</b>	<b>19.096.156</b>	<b>14.813.155</b>	
<b>Bogført værdi 30. september.....</b>	<b>19.146.156</b>	<b>14.863.155</b>	
	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Løngangstræde 21 E-H ApS.....	19.146.156	4.283.001	100%
	<b>19.146.156</b>	<b>4.283.001</b>	
<b>7 - Aktiekapital</b>			
Saldo 1. oktober .....	500.000	500.000	
<b>Saldo 30. september .....</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	
<b>8 - Nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>			
Saldo 1. oktober.....	14.813.155	0	
Overført i henhold til resultatdisponering.....	4.283.001	14.813.155	
<b>Saldo 30. september.....</b>	<b>19.096.156</b>	<b>14.813.155</b>	
<b>9 - Overført resultat</b>			
Saldo 1. oktober.....	-552.276	5.071.744	
Overført fra opskrivningshenlæggelser.....	0	0	
Overført i henhold til resultatdisponering.....	-3.731.995	-5.624.020	
<b>Saldo 30. september.....</b>	<b>-4.284.271</b>	<b>-552.276</b>	
<b>10 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
Ingen.			





## Noter - Fortsat

### 11 - Eventualforpligtelser mv

Koncernens danske virksomheder hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst til og med indkomståret 2004. Fra 2005 hæftes alene for selskabets egen skat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Julie Grønborg Kjælde

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-311419819435

IP: 62.44.135.158

2017-03-28 06:51:09Z

NEM ID 

## Mads Valtorp Grønborg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-825386013994

IP: 87.54.16.234

2017-04-04 14:10:01Z

NEM ID 

## Mads Valtorp Grønborg

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-825386013994

IP: 87.54.16.234

2017-04-04 14:10:01Z

NEM ID 

## Maria Valtorp Grønborg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-786480349912

IP: 152.115.129.66

2017-04-05 11:55:57Z

NEM ID 

## John Mikkelsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS AUTORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: PID:9208-2002-2-443295356930

IP: 2.107.14.29

2017-04-05 14:09:01Z

NEM ID 

## Mads Valtorp Grønborg

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-825386013994

IP: 87.54.16.234

2017-04-05 14:45:37Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2QHDf-G3MKB-GQQNC-KH6C4-FM3UA-TH4YW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>