

# Sandtoften Holding ApS

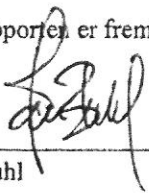
Sindalvej 1, 4600 Køge

CVR-nr. 33 37 70 61

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. februar 2017.

  
\_\_\_\_\_  
Jan Buhl  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Sandtoften Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 31. januar 2017

Direktion



Jan Buhl

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Sandtoften Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sandtoften Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 31. januar 2017

### GLB REVISION

Statsautoriserede Revisorer A/S  
CVR-nr. 30 82 19 63



Allan Østergaard Jørgensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Sandtoften Holding ApS Sindalvej 1 4600 Køge
	CVR-nr.: 33 37 70 61
	Stiftet: 23. december 2010
	Hjemsted: Køge
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jan Buhl
<b>Revisor</b>	GLB REVISION Statsautoriserede Revisorer A/S Fændediget 13 4600 Køge
<b>Dattervirksomhed</b>	ISITEC ApS, Køge
<b>Associeret virksomhed</b>	BF Rørindustri ApS, solgt i 2016, Sorø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -27 t.kr. mod -5 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 191 t.kr. mod 338 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Sandtoften Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-27.188</b>	<b>-5.250</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	30.077	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	174.894	342.478
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	16.550	0
Andre finansielle indtægter	290	106
Øvrige finansielle omkostninger	-1.973	-750
<b>Resultat før skat</b>	<b>192.650</b>	<b>336.584</b>
1 Skat af årets resultat	-1.964	1.296
<b>Årets resultat</b>	<b>190.686</b>	<b>337.880</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	101.200	108.430
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-827.529	237.478
Overføres til overført resultat	917.015	0
Disponeret fra overført resultat	0	-8.028
<b>Disponeret i alt</b>	<b>190.686</b>	<b>337.880</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	80.077	0
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	0	935.106
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>80.077</u>	<u>935.106</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>80.077</u></b>	<b><u>935.106</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	956.550	0
Udskudte skatteaktiver	2.810	4.774
Tilgodehavender i alt	<u>959.360</u>	<u>4.774</u>
Likvide beholdninger	<u>5.450</u>	<u>14.399</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>964.810</u></b>	<b><u>19.173</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.044.887</u></b>	<b><u>954.279</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
Note		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	80.000	80.000
5	Reserve for opskrivninger	30.077	857.606
6	Overført resultat	920.058	3.043
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.030.135</u></b>	<b><u>940.649</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	99	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
	Anden gæld	9.653	8.630
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>14.752</u>	<u>13.630</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>14.752</u></b>	<b><u>13.630</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.044.887</u></b>	<b><u>954.279</u></b>

## Noter

	2016	2015
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	1.964	-1.296
	<b>1.964</b>	<b>-1.296</b>
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Tilgang i årets løb	50.000	0
<b>Kostpris 31. december 2016</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	30.077	0
<b>Opskrivninger 31. december 2016</b>	<b>30.077</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>80.077</b>	<b>0</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
ISITEC ApS	Køge	100 %
<b>3. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2016	77.500	77.500
Afgang i årets løb	-77.500	0
<b>Kostpris 31. december 2016</b>	<b>0</b>	<b>77.500</b>
Opskrivninger 1. januar 2016	857.606	620.128
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	171.000	342.478
Årets tilbageførsler på afgang	-918.606	0
Udbytte	-110.000	-105.000
<b>Opskrivninger 31. december 2016</b>	<b>0</b>	<b>857.606</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>0</b>	<b>935.106</b>
<b>Associerede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
BF Rørindustri ApS, solgt i 2016	Sorø	50 %

**Noter**

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2016	80.000	80.000
	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
<b>5. Reserve for opskrivninger</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2016	857.606	620.128
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-857.606	0
Årets opskrivning	30.077	237.478
	<b>30.077</b>	<b>857.606</b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2016	3.043	11.071
Årets overførte overskud eller underskud	917.015	-8.028
	<b>920.058</b>	<b>3.043</b>