

# **ATJ Ejendomme & Byg ApS**

Sdr. Kirkevej 13, 9300 Sæby  
CVR-nr. 33 37 66 69

## **Årsrapport for 2018**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 30.06.19

Jens Christian Bach Poulsen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 20

---

---

**Selskabet**

---

ATJ Ejendomme & Byg ApS  
c/o Jens Christian Bach Poulsen  
Sdr. Kirkevej 13  
9300 Sæby  
Hjemsted: Frederikshavn  
CVR-nr.: 33 37 66 69  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Jens Christian Bach Poulsen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitutter**

---

Nykredit Bank A/S  
Nordjyske Bank A/S

---

**Modervirksomhed**

---

Yetei Holding ApS, Frederikshavn

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 for ATJ Ejendomme & Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Sæby, den 28. juni 2019

**Direktionen**

Jens Christian Bach Poulsen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i ATJ Ejendomme & Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ATJ Ejendomme & Byg ApS for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 28. juni 2019

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jesper Frank  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne34451

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i entreprisopgaver inden for jord og beton.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.18 - 31.12.18 udviser et resultat på DKK 154.064 mod DKK -369.439 for tiden 01.01.17 - 31.12.17. Balancen viser en egenkapital på DKK -2.251.562.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Resultatforventningen for 2018 var et positivt resultat før skat. Målsætningen blev opfyldt.

Ledelsen forventer fortsat positiv indtjening i de kommende år.

#### *Oplysninger om fortsat drift*

Selskabet forventer øget aktivitet med større indtjening i det kommende år og som følge heraf en positiv likviditetsudvikling på baggrund af nye aktiviteter.

Selskabets egenkapital er tabt. Ledelsen forventer gennem positiv indtjening i de kommende år at kunne reetablere selskabskapitalen inden for en kortere årrække.

Selskabets ledelse bekræfter endvidere, at kapitalejerne i lighed med tidligere år understøtter selskabet inden for de nuværende rammer.

På baggrund af ovenstående har ledelsen valgt at aflægge regnskabet med fortsat drift for øje.

Selskabets pengeinstitut har i regnskabsåret nedskrevet selskabets kreditfaciliteter til DKK 0 og i stedet ydet kapitalejerne lån til via holdingselskabet at understøtte selskabet inden for de nuværende rammer.

#### *Væsentlig usikkerhed om fortsat drift*

Ledelsen bedømmer på det foreliggende grundlag, at selskabet er i stand til at opretholde driften inden for de nuværende kreditrammer.

### Efterfølgende begivenheder

Selskabets ledelse har i lighed med tidligere år fortsat tiltro til selskabets aktiviteter får kommerciel succes.

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket yderligere væsentlige begivenheder

Note		2018 DKK	2017 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.846.226</b>	<b>3.358.245</b>
3	Personaleomkostninger	-2.262.220	-3.342.913
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>584.006</b>	<b>15.332</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-59.255	-91.707
	Andre driftsomkostninger	-344.422	-183.200
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>180.329</b>	<b>-259.575</b>
4	Finansielle indtægter	4.094	146
5	Finansielle omkostninger	-140.359	-166.880
	<b>Resultat før skat</b>	<b>44.064</b>	<b>-426.309</b>
	Skat af årets resultat	110.000	56.870
	<b>Årets resultat</b>	<b>154.064</b>	<b>-369.439</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført resultat	154.064	-369.439
	<b>I alt</b>	<b>154.064</b>	<b>-369.439</b>

	31.12.18	31.12.17
Note	DKK	DKK
<b>AKTIVER</b>		
Grunde og bygninger	0	410.422
Indretning af lejede lokaler	247.895	275.809
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	158.242	103.583
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>406.137</b>	<b>789.814</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>406.137</b>	<b>789.814</b>
Råvarer og hjælpematerialer	800.000	0
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>800.000</b>	<b>0</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning	200.000	100.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	647.457	818.427
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	473.802	48.953
Udskudt skatteaktiv	110.000	0
Andre tilgodehavender	40.346	40.346
Periodeafgrænsningsposter	284.416	236.520
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.756.021</b>	<b>1.244.246</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>99.456</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.655.477</b>	<b>1.244.246</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.061.614</b>	<b>2.034.060</b>



		31.12.18	31.12.17
		DKK	DKK
<b>PASSIVER</b>			
Note			
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	-2.331.562	-2.485.626
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-2.251.562</b>	<b>-2.405.626</b>
6	Gæld til kreditinstitutter	0	510.486
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>510.486</b>
6	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	100.000
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	740.977
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.426.802	988.641
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.895.552	100.790
	Anden gæld	990.822	1.998.792
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.313.176</b>	<b>3.929.200</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.313.176</b>	<b>4.439.686</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>3.061.614</b>	<b>2.034.060</b>

7 Eventualforpligtelser

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.01.18 - 31.12.18		
Saldo pr. 01.01.18	80.000	-2.485.626
Forslag til resultatdisponering	0	154.064
Saldo pr. 31.12.18	80.000	-2.331.562

## 1. Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 er følgende usikkerhed om going concern væsentlig at bemærke, idet det har haft indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser.

Selskabet forventer øget aktivitet med større indtjening i det kommende år og som følge heraf en positiv likviditetsudvikling på baggrund af nye aktiviteter.

Selskabets egenkapital er tabt. Ledelsen forventer gennem positiv indtjening i de kommende år at kunne reetablere selskabskapitalen inden for en kortere årrække.

Selskabets ledelse bekræfter endvidere, at kapitalejerne i lighed med tidligere år understøtter selskabet inden for de nuværende rammer.

På baggrund af ovenstående har ledelsen valgt at aflægge regnskabet med fortsat drift for øje.

Selskabets pengeinstitut har i regnskabsåret nedskrevet selskabets kreditfaciliteter til DKK 0 og i stedet ydet kapitalejerne lån til via holdingselskabet at understøtte selskabet inden for de nuværende rammer.

## 2. Efterfølgende begivenheder

Selskabets ledelse har i lighed med tidligere år fortsat tiltro til selskabets aktiviteter for kommerciel succes.

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket yderligere væsentlige begivenheder.

## 3. Personaleomkostninger

Lønninger	1.900.593	2.808.403
Pensioner	242.016	371.337
Andre omkostninger til social sikring	86.192	118.753
Andre personaleomkostninger	33.419	44.420
I alt	2.262.220	3.342.913
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	6	8

**4. Finansielle indtægter**

Renter, tilknyttede virksomheder	4.094	0
Renteindtægter i øvrigt	0	146
I alt	4.094	146

**5. Finansielle omkostninger**

Renter, tilknyttede virksomheder	22.275	10.361
Renteomkostninger i øvrigt	116.158	145.376
Øvrige finansielle omkostninger	1.926	11.143
Øvrige finansielle omkostninger i alt	118.084	156.519
I alt	140.359	166.880

**6. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Gæld i alt 31.12.18	Gæld i alt 31.12.17
Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	610.486
I alt	0	610.486

## 7. Eventualforpligtelser

### *Garantiforpligtelser*

Selskabet har stillet arbejdsgarantier på i alt t.DKK 42.

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter forholdsmæssigt for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af den ultimative modervirksomhed. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

## 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 1.000 er der givet virksomhedspant, omfattende goodwill, immaterielle rettigheder, andre anlæg, driftsmateriel og inventar, varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser samt drivmidler og andre hjælpemidler.

## 9. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### **Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling**

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter årets reguleringer af lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, herunder nedskrivninger på lagerbeholdninger af færdigvarer og varer under fremstilling i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**9. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	20	50
Indretning af lejede lokaler	10	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 10	0 - 30

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.



## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning opgøres som værdien af medgåede materialer og direkte løn med fradrag af modtagne forudbetalinger på det enkelte igangværende arbejde. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.