



Tlf.: 70 20 02 13  
middelfart@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Langelandsvej 6  
DK-5500 Middelfart  
CVR-nr. 20 22 26 70

**DOMOTESS P/S**  
**FYNSVEJ 12A, 5500 MIDDELFART**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 23. august 2016

---

Dirigent Henrik Lund

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   | Side  |
|---|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                      |       |
| Selskabsoplysninger.....                        | 2     |
| <b>Erklæringer</b>                              |       |
| Ledelsespåtegning.....                          | 3     |
| Den uafhængige revisors erklæringer.....        | 4     |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |       |
| Ledelsesberetning.....                          | 5     |
| <b>Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016</b> |       |
| Anvendt regnskabspraksis.....                   | 6-8   |
| Resultatopgørelse.....                          | 9     |
| Balance.....                                    | 10    |
| Noter.....                                      | 11-12 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Selskabet</b>     | Domotess P/S<br>Fynsvej 12A<br>5500 Middelfart  |
|                      | CVR-nr.: 33 37 59 56<br>Stiftet: 16. december 2010<br>Hjemsted: Middelfart<br>Regnskabsår: 1. maj 2015 - 30. april 2016 |
| <b>Bestyrelse</b>    | Susanne Møller Lund, Formand<br>Henrik Lund<br>Mie Sandberg Lund  |
| <b>Direktion</b>     | Henrik Lund   |
| <b>Revisor</b>       | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Langelandsvej 6<br>5500 Middelfart  |
| <b>Pengeinstitut</b> | Jyske Bank<br>Sankt Mathias Gade 21<br>8800 Viborg  |

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Domotess P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 23. august 2016

Direktion

\_\_\_\_\_  
Henrik Lund

Bestyrelse

\_\_\_\_\_  
Susanne Møller Lund  
Formand

\_\_\_\_\_  
Henrik Lund

\_\_\_\_\_  
Mie Sandberg Lund

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejerne i Domotess P/S*

#### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Domotess P/S for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Middelfart, den 23. august 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Urhøj  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i handel med boligtekstiler.

### Usikkerhed ved indregning og måling

På trods af stigende efterspørgsel er omsætningshastigheden vokset på varelageret. Det er ledelsens vurdering at de stigende bomuldspriser og den højere dollarkurs har gjort det muligt, ved hjælp af en målrettet indsats, at realisere en væsentlig del af lageret inden for de næste 12 måneder.

Varelageret er derfor indregnet til kostpris.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud på 343 tkr. hvilket af selskabets ledelse ikke vurderes som tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Domotess P/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

|  | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-4 år   | 0-30 %    |
| Indretning af lejede lokaler.....            | 3-4 år   | 0-30 %    |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Selskabet er et Partnerselskab og er således ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke beregnes skat.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

**RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL**

|   | Note | 2015/16<br>kr.  | 2014/15<br>kr.  |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....                  |      | <b>485.359</b>  | <b>498.460</b>  |
| Personaleomkostninger.....                      | 1    | -754.976        | -938.970        |
| Af- og nedskrivninger.....                      |      | -20.911         | -44.639         |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....                     |      | <b>-290.528</b> | <b>-485.149</b> |
| Andre finansielle indtægter.....                |      | 3.609           | 13.793          |
| Op- og nedskrivning af finansielle aktiver..... |      | 117.619         | -325.000        |
| Andre finansielle omkostninger.....             |      | -174.404        | -152.332        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....                  |      | <b>-343.704</b> | <b>-948.688</b> |
| Skat af årets resultat.....                     |      | 0               | 0               |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                     |      | <b>-343.704</b> | <b>-948.688</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>          |      |                 |                 |
| Anvendt af tidligere års overskud.....          |      | -343.704        | -948.688        |
| <b>I ALT</b> .....                              |      | <b>-343.704</b> | <b>-948.688</b> |

## BALANCE 30. APRIL

| AKTIVER  | Note     | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|--|----------|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....     |          | 2.731            | 23.641           |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>             | <b>2</b> | <b>2.731</b>     | <b>23.641</b>    |
| Lejededpositum og andre tilgodehavender.....     |          | 57.000           | 57.000           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>            | <b>3</b> | <b>57.000</b>    | <b>57.000</b>    |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |          | <b>59.731</b>    | <b>80.641</b>    |
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....    |          | 3.624.132        | 4.400.873        |
| <b>Varebeholdninger.....</b>                     |          | <b>3.624.132</b> | <b>4.400.873</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... |          | 162.020          | 236.080          |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... |          | 93.837           | 83.978           |
| Andre tilgodehavender.....                       |          | 261.497          | 94.011           |
| Periodeafgrænsningsposter.....                   |          | 0                | 13.141           |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |          | <b>517.354</b>   | <b>427.210</b>   |
| <b>Likvide beholdninger.....</b>                 |          | <b>32.052</b>    | <b>20.450</b>    |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>4.173.538</b> | <b>4.848.533</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |          | <b>4.233.269</b> | <b>4.929.174</b> |
| <b>PASSIVER</b>                                  |          |                  |                  |
| Selskabskapital.....                             |          | 2.500.000        | 2.500.000        |
| Overført overskud.....                           |          | -1.482.760       | -1.139.056       |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                          | <b>4</b> | <b>1.017.240</b> | <b>1.360.944</b> |
| Gæld til pengeinstitutter.....                   |          | 2.898.040        | 3.109.665        |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....    |          | 97.132           | 97.633           |
| Anden gæld.....                                  |          | 220.857          | 360.932          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>      |          | <b>3.216.029</b> | <b>3.568.230</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                    |          | <b>3.216.029</b> | <b>3.568.230</b> |
| <b>PASSIVER.....</b>                             |          | <b>4.233.269</b> | <b>4.929.174</b> |
| Kontraktlige forpligtelser                       | 5        |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser            | 6        |                  |                  |
| Ejerforhold                                      | 7        |                  |                  |

## NOTER

|  | 2015/16<br>kr.   | 2014/15<br>kr.   | Note     |
|--|--|--|----------|
| <b>Personaleomkostninger</b>                             |  |  | <b>1</b> |
| Løn og gager.....  | 726.652  | 891.194  |          |
| Pensioner.....   | 26.520   | 45.516   |          |
| Omkostninger til social sikring.....                     | 1.804  | 2.260  |          |
|  | <b>754.976</b>   | <b>938.970</b>   |          |
| <br>   |  |  |          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                          |  |  | <b>2</b> |
|  | <b>Andre anlæg,<br/>driftsmateriel og<br/>inventar</b> | <b>Indretning af<br/>lejede lokaler</b>                |          |
| Kostpris 1. maj 2015.....                                | 1.223.383  | 75.800   |          |
| Afgang.....  | -719.601   | 0  |          |
| <b>Kostpris 30. april 2016.....</b>                      | <b>503.782</b>   | <b>75.800</b>  |          |
| Af- og nedskrivninger 1. maj 2015.....                   | 1.199.742  | 75.800   |          |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver..... | -719.601   | 0  |          |
| Årets afskrivninger .....                                | 20.910   | 0  |          |
| <b>Af- og nedskrivninger 30. april 2016.....</b>         | <b>501.051</b>   | <b>75.800</b>  |          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016.....</b>         | <b>2.731</b>   | <b>0</b>   |          |
| <br>   |  |  |          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                         |  |  | <b>3</b> |
|  |  | <b>Lejededpositum og<br/>andre<br/>tilgodehavender</b> |          |
| Kostpris 1. maj 2015.....                                |  | 57.000   |          |
| <b>Kostpris 30. april 2016.....</b>                      |  | <b>57.000</b>  |          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016.....</b>         |  | <b>57.000</b>  |          |

## NOTER

|                    |             |
|--------------------|-------------|
|                    | <b>Note</b> |
| <b>Egenkapital</b> | <b>4</b>    |

|  | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>overskud | I alt            |
|--|----------------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 1. maj 2015.....               | 2.500.000            | -1.139.056           | 1.360.944        |
| Forslag til årets resultatdisponering..... |                      | -343.704             | -343.704         |
| <b>Egenkapital 30. april 2016.....</b>     | <b>2.500.000</b>     | <b>-1.482.760</b>    | <b>1.017.240</b> |

Selskabet er stiftet 16.12.2011, hvor der har været tilgang på aktiekapitalen på 500.000 kr. Der er gennemført en kapitaludvidelse ved gældskonvertering på nom. 2.000.000 kr. 03.06.2013

Domotess Komplementarselskab A/S er som komplementar fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle selskabets forpligtelser.

### Selskabskapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| A-aktier, 5.000 stk. a nom. 100 kr.....  | 500.000          | 500.000          |
| B-aktier, 20.000 stk. a nom. 100 kr..... | 2.000.000        | 2.000.000        |
|  | <b>2.500.000</b> | <b>2.500.000</b> |

### Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt, som kan opsiges med 6 måneders varsel.

5

### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet virksomhedspant på nom. 8.000 tkr. for engagement med pengeinstitut.

6

Virksomhedspantet er tillige stillet til sikkerhed for Domotess Komplementarselskab A/S mellemværende med Jyske Bank A/S

Livsforsikring, med forsikringssum 3.000 tkr. er pantsat til sikkerhed for selskabets mellemværende med Jyske Bank A/S

Selskabet har afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution over for Jyske Bank A/S vedrørende Domotess Komplementarselskab A/S gæld til banken.

### Ejerforhold

Følgende partner er noteret i selskabets særlige aktionærfortegnelse over betydelige kapitalposter som ejende minimum 5% af stemmerne eller selskabskapitalen:

Domotess Komplementarselskab A/S, Fynsvej 12, 5500 Middelfart  
Henrik Lund, Nøddelunden 26, 5580 Nørre Aaby

7