



Tlf.: 70 20 02 13  
middelfart@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Langelandsvej 6  
DK-5500 Middelfart  
CVR-nr. 20 22 26 70

**DOMOTESS P/S**

**FYNSVEJ 12A, 5500 MIDDELFART**

**ÅRSRAPPORT**

**1. MAJ 2016 - 30. APRIL 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 21. august 2017

---

Henrik Lund

**CVR-NR. 33 37 59 56**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. maj 2016 - 30. april 2017</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Domotess P/S Fynsvej 12A 5500 Middelfart
	CVR-nr.: 33 37 59 56 Stiftet: 16. december 2010 Hjemsted: Middelfart Regnskabsår: 1. maj 2016 - 30. april 2017
<b>Bestyrelse</b>	Susanne Møller Lund, Formand Henrik Lund Mie Sandberg Lund
<b>Direktion</b>	Henrik Lund
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Langelandsvej 6 5500 Middelfart
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Sankt Mathias Gade 21 8800 Viborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2016 - 30. april 2017 for Domotess P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 4. august 2017

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Henrik Lund

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Susanne Møller Lund  
Formand

\_\_\_\_\_  
Henrik Lund

\_\_\_\_\_  
Mie Sandberg Lund

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejerne i Domotess P/S*

#### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Domotess P/S for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

##### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Middelfart, den 4. august 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Urhøj  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i handel med boligtekstiler.

### Usikkerhed ved indregning og måling

På trods af vigende efterspørgsel er omsætningshastigheden vokset på varelageret. Det er ledelsens vurdering at de stigende bomuldspriser og den højere dollarkurs har gjort det muligt, ved hjælp af en målrettet indsats, at realiserer en væsentlig del af lageret inden for de næste 12 måneder.

Varelageret er derfor indregnet til kostpris.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud på 124 tkr. hvilket af selskabet ledelse ikke vurderes som tilfredsstillende.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL**

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>630.318</b>	<b>485.358</b>
Personaleomkostninger.....	1	-623.438	-754.976
Af- og nedskrivninger.....		-2.731	-20.910
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>4.149</b>	<b>-290.528</b>
Andre finansielle indtægter.....		0	121.228
Andre finansielle omkostninger.....		-124.462	-174.404
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-120.313</b>	<b>-343.704</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-120.313</b>	<b>-343.704</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-120.313	-343.704
<b>I ALT</b> .....		<b>-120.313</b>	<b>-343.704</b>



## BALANCE 30. APRIL

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		0	2.731
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>2.731</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		18.750	57.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>18.750</b>	<b>57.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>18.750</b>	<b>59.731</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		2.764.353	3.624.132
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>2.764.353</b>	<b>3.624.132</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		471.375	162.021
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		31.666	93.837
Andre tilgodehavender.....		24.989	241.211
Periodeafgrænsningsposter.....		35.028	20.286
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>563.058</b>	<b>517.355</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>67.952</b>	<b>32.052</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.395.363</b>	<b>4.173.539</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.414.113</b>	<b>4.233.270</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		2.500.000	2.500.000
Overført overskud.....		-1.603.207	-1.482.760
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>896.793</b>	<b>1.017.240</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		2.306.617	2.898.041
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.276	97.132
Anden gæld.....		208.427	220.857
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.517.320</b>	<b>3.216.030</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>2.517.320</b>	<b>3.216.030</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.414.113</b>	<b>4.233.270</b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2015/16: 1)			
Løn og gager.....	623.438	726.652	
Pensioner.....	0	26.520	
Andre omkostninger til social sikring.....	0	1.804	
	<b>623.438</b>	<b>754.976</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>2</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. maj 2016.....		503.782	
<b>Kostpris 30. april 2017.....</b>		<b>503.782</b>	
Af- og nedskrivninger 1. maj 2016.....		501.051	
Årets afskrivninger .....		2.731	
<b>Af- og nedskrivninger 30. april 2017.....</b>		<b>503.782</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. maj 2016.....		18.750	
<b>Kostpris 30. april 2017.....</b>		<b>18.750</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2017.....</b>		<b>18.750</b>	
 <b>Egenkapital</b>			<b>4</b>
	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. maj 2016.....	2.500.000	-1.482.894	1.017.106
Forslag til årets resultatdisponering.....		-120.313	-120.313
<b>Egenkapital 30. april 2017.....</b>	<b>2.500.000</b>	<b>-1.603.207</b>	<b>896.793</b>
 <b>Eventualposter mv.</b>			<b>5</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>			

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****6**

Selskabet har stillet virksomhedspant på nom. 8.000 tkr. for engagement med pengeinstitut.

Virksomhedspantet er tillige stillet til sikkerhed for Domotess Komplementarselskab A/S mellemværende med Jyske Bank A/S

Livsforsikring, med forsikringssum 3.000 tkr. er pantsat til sikkerhed for selskabets mellemværende med Jyske Bank A/S

Selskabet har afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution over for Jyske Bank A/S vedrørende Domotess Komplementarselskab A/S gæld til banken.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for Domotess P/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-4 år	0-30 %
Indretning af lejede lokaler.....	3-4 år	0-30 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgpris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er et Partnerselskab og er således ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke beregnes skat.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.