

# Revisorerne

---

Fokus på den personlige kontakt

## ÅRSRAPPORT 2022/23

### LEO ANDERSEN HOLDING ApS

Ginnerupvej 21  
7860 Spøttrup

CVR nr. 33372965

**Indsender:**

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 21. december 2023

**Dirigent**

Leo Andersen

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 1. juli 2022 - 30. juni 2023	10
Balance pr. 30. juni 2023	11
Noter	13

# Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

LEO ANDERSEN HOLDING ApS  
Ginnerupvej 21  
7860 Spøttrup

**CVR-nr.:**

33372965

**Stiftelsesdato:**

14.12.10

**Hjemsted:**

Skive kommune

**Regnskabsår:**

1. juli - 30. juni

**Direktion:**

Leo Andersen

**Revisor:**

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals  
k1741

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for LEO ANDERSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen vurderer, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og ledelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spøttrup, den 21. december 2023

**Direktion:**

Leo Andersen

Selskabet opfylder bestemmelserne i Årsregnskabslovens § 135, hvorfor generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Spøttrup, den 21. december 2023

**Dirigent:**

Leo Andersen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## Til ledelsen i LEO ANDERSEN HOLDING ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for LEO ANDERSEN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den beskrevne regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skals, den 21. december 2023

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab, cvr-nr. 19952193

Lars Astrup  
Registreret revisor  
mne17073

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at besidde datterselskabsanparten og investeringsvirksomhed i øvrigt efter ledelsens skøn.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens § 110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttoresultat

I henhold til årsregnskabslovens § 32, stk. 1 vises alene bruttoresultatet i det officielle årsregnskab.

Nettoomsætning består af huslejeindtægter, samt udlejning af driftsmidler.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter lokaleomkostninger, herunder omkostninger til både indvendig og udvendig vedligeholdelse.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt rentedelen af finansielle leasingydelse.

#### Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Aktiver

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Der foretages lineære afskrivninger på aktivets kostpris med tillæg af eventuel opskrivning og med fradrag af scrapværdi. Aktivernes forventede brugstid fastsættes efter følgende princip:

Bygninger 0-20 år - restværdi: 0-75% af kostpris

Produktionsanlæg og maskiner 3-5 år - restværdi: 20% af kostpris

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdelig. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

### **Passiver**

#### **Udbytte**

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Note	2023	2022
Bruttofortjeneste	192.356	200.496
Afskrivninger	<u>-64.579</u>	<u>-64.152</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b><u>127.777</u></b>	<b><u>136.344</u></b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-28.355	103.205
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	3.116	5.058
Andre finansielle omkostninger	<u>-26.275</u>	<u>-27.261</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b><u>76.263</u></b>	<b><u>217.346</u></b>
1. Skat af årets resultat	<u>-8.220</u>	<u>-30.117</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>68.043</u></b>	<b><u>187.229</u></b>
<b>RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	117.800	57.200
Overført resultat	<u>-49.757</u>	<u>130.029</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>68.043</u></b>	<b><u>187.229</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2023

Note	2023	2022
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	1.080.948	1.090.967
Produktionsanlæg og maskiner	<u>335.626</u>	<u>390.186</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.416.574</u></b>	<b><u>1.481.153</u></b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>249.408</u>	<u>277.763</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>249.408</u></b>	<b><u>277.763</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.665.982</u></b>	<b><u>1.758.916</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	23.131	146.446
Tilgodehavende selskabsskat	0	10.000
Andre tilgodehavender	<u>113.688</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>136.819</u></b>	<b><u>156.446</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>136.819</u></b>	<b><u>156.446</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>1.802.801</u></b>	<b><u>1.915.362</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2023

Note	2023	2022
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
Overført overskud eller underskud	1.074.126	1.123.883
Foreslået udbytte	117.800	57.200
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.271.926</u></b>	<b><u>1.261.083</u></b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>		
Hensættelser til udskudt skat	42.500	43.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>42.500</u></b>	<b><u>43.000</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitut	0	96.504
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	2.086	15.020
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.086</u></b>	<b><u>111.524</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Kortfristet del af langfristet gæld	0	61.500
Kassekredit	413.295	346.930
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.290	5.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	66.704	86.325
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>486.289</u></b>	<b><u>499.755</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>488.375</u></b>	<b><u>611.279</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>1.802.801</u></b>	<b><u>1.915.362</u></b>
4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5. Eventualforpligtelser		

## Noter

	2023	2022
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	-7.086	-21.020
Regulering af skat fra tidligere år	-1.634	-1.097
Regulering af udskudt skat	500	-8.000
	<u>-8.220</u>	<u>-30.117</u>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>		
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:</b>		
	2023	2022
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Anskaffelsessum, primo	473.841	473.841
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<u>473.841</u>	<u>473.841</u>
<b>Værdireguleringer:</b>		
Værdireguleringer, primo	-196.078	-299.283
Andel af årets resultat	-28.355	103.205
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<u>-224.433</u>	<u>-196.078</u>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<u>249.408</u>	<u>277.763</u>
LEO ANDERSEN VENTILATION ApS		
Ejerandel	100%	100%
Hjemsted	Skive	Skive
Årets resultat	-28.355	103.205
Egenkapital	249.409	277.763
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Forfald efter 5 år	0	0

#### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

#### 5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med andre danske selskaber. Som tilknyttet virksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte og renter indenfor sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 30. juni 2023 41 tkr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.