

# **KJÆRGAARD-FREDERIKSEN HOLDING ApS**

Rudesvej 22  
7500 Holstebro

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**02/03/2017**

---

**Lars Frederiksen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KJÆRGAARD-FREDERIKSEN HOLDING ApS  
Rudesvej 22  
7500 Holstebro

CVR-nr: 33372507  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse** Ringkjøbing Landbobank  
Holstebro Afdeling  
7500 Holstebro  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for Kjærgaard-Frederiksen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten for 2016 er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten instilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den

**Direktion**

Lars Frederiksen

# Ledelsesberetning

**Hovedaktiviteter:**

Hovedaktiviteten består i at eje aktier i Alfa Travel A/S, Holstebro, med en ejerandel på 10%. Selskabets øvrige aktiviteter omfatter endvidere formueforvaltning gennem børsnoterede værdipapirer og ejendomme.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Årets resultat anses for værende utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på kr. 20.441 t.kr., mod 22.504 t.kr. sidste år, svarende til et fald på 2.063 t.kr. Faldet i balancesummen skyldes væsentligt udlodning af udbytte.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 20.413 t.kr., svarende til egenfinansiering på 99,9% af de samlede aktiver på 20.441 t.kr., hvilket er en stigning på 0,7% i forhold til sidste år.

**Forventet udvikling:**

For det kommende år forventes der et positivt resultat.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Kjærgaard-Frederiksen ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen i form af lejeindtægter og avancer af fast ejendom indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, herunder omkostninger til ledelsen, kontoromkostninger og afskrivninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 8 år

Aktiver under den skattemæssige grænse fradrages som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

## **Finansielle anlægsaktiver**

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter værdipapirer, som ikke er børsnoterede og måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Omsætningsaktiver**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er sædvanligvis indregnet til pålydende værdi fratrukket hensættelse til imødegåelse af tab.

#### **Værdipapirer**

Børsnoterede værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Unoterede værdipapirer måles til dagsværdi, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-68.465</b>	<b>-289.796</b>
Personaleomkostninger .....		0	-1.175.982
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-68.465</b>	<b>-1.465.778</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		338.300	2.151.113
Andre finansielle indtægter .....		156.889	134.164
Øvrige finansielle omkostninger .....		-334.259	3.662
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>92.465</b>	<b>823.161</b>
<b>Årets resultat</b> .....		<b>92.465</b>	<b>823.161</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	2.000.000
Overført resultat .....		92.465	-1.176.839
<b>I alt</b> .....		<b>92.465</b>	<b>823.161</b>

## Information om ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb

	Dato	kr.
Ekstraordinært udbytte .....	06/01/2017	1.500.000



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		1.895.000	1.895.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		922.500	1.076.250
Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver .....		1.600.000	2.775.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.417.500</b>	<b>5.746.250</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....			0
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		2.440.000	2.440.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.440.000</b>	<b>2.440.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.857.500</b>	<b>8.186.250</b>
Tilgodehavende skat .....		324.880	411.883
Andre tilgodehavender .....		45.100	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>369.980</b>	<b>411.883</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		2.936.008	2.825.668
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>2.936.008</b>	<b>2.825.668</b>
Likvide beholdninger .....		10.277.388	11.079.926
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>13.583.376</b>	<b>14.317.477</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>20.440.876</b>	<b>22.503.727</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .			0
Overført resultat .....		18.413.158	19.820.693
Forslag til udbytte .....		1.500.000	2.000.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>20.413.158</b>	<b>22.320.693</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		27.718	183.034
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>27.718</b>	<b>183.034</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>27.718</b>	<b>183.034</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>20.440.876</b>	<b>22.503.727</b>

	Note
Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser .....	1

# Noter

## 1. Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Selskabet er medejer af Alfa Travel A/S med en ejerandel på 10%. Kursen på denne ejerandel er værdisat ud fra en salgsret på kr. 2.440.000 frem til 1/1-2019.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Antal ansatte, primo .....	0	1
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0	1
Antal ansatte, ultimo .....	0	1