

Fam. Skagen-Holding A/S

K. Christensens Vej 4, 9200 Aalborg SV

CVR-nr. 33 37 19 26

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. april 2021

Dirigent:

.....
Dennis Skagen



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Fam. Skagen-Holding A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 9. april 2021
Direktion:

Dennis Skagen

Bestyrelse:

Michael Skagen

Anders Skagen

Christian Skagen

Yvonne Skagen

Dennis Skagen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Fam. Skagen-Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Fam. Skagen-Holding A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionsbehandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskab. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 9. april 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Allan Terp
statsaut. revisor
mne33198

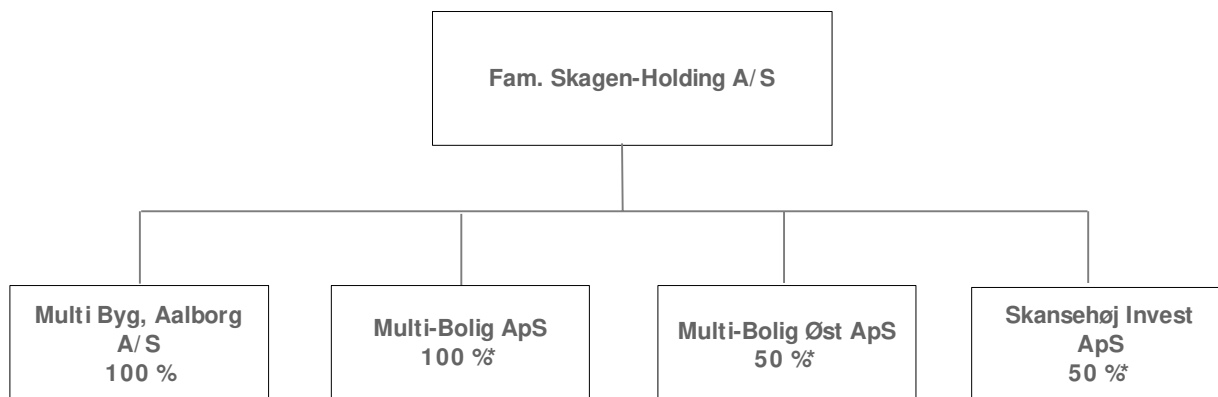
Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Fam. Skagen-Holding A/S
Adresse, postnr. by	K. Christensens Vej 4, 9200 Aalborg SV
CVR-nr.	33 37 19 26
Stiftet	21. december 2010
Hjemstedskommune	Aalborg
Regnskabsår	1. januar –31. december
Bestyrelse	Michael Skagen Anders Skagen Christian Skagen Yvonne Skagen Dennis Skagen
Direktion	Dennis Skagen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg

Ledelsesberetning

Koncernoversigt



*Joint venture

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

t.kr.	2020	2019	2018	2017	2016
Hovedtal					
Bruttoresultat	33.111	39.086	37.242	33.246	23.427
Resultat af primær drift	3.167	6.387	7.249	6.424	2.581
Resultat af finansielle poster	131	112	45	-129	-309
Årets resultat	13.804	7.282	8.175	7.318	911
Aktiver i alt					
Egenkapital	58.757	50.717	50.789	52.528	29.865
Investering i materielle aktiver	-848	-1.761	-814	-620	-2.402
Nøgletal					
Soliditetsgrad	61,7 %	45,0 %	36,5 %	20,5 %	11,6 %
Egenkapitalforrentning	46,7 %	35,2 %	55,8 %	102,9 %	30,4 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	71	70	64	58	47

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger.

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Koncernens væsentligste aktiviteter

Moderselskabets hovedaktivitet består af investering i kapitalandele i datterselskaber joint ventures.

Koncernens formål er håndværks- og byggevirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultat før skat udgør 14.569 t.kr. mod et resultat før skat på 8.748 t.kr. i 2019.

Det positive resultat kan primært henføres til joint ventures, som er positivt påvirket af færdiggørelse af opførelse af ejendomme og regulering til dagsværdi heraf.

Resultatopgørelsen for dattervirksomheden Multi Byg, Aalborg A/S udviser et overskud på 2.428 t.kr.

Forventet udvikling

For 2021 forventes et tilsvarende aktivitetsniveau og en tilfredsstillende indtjening med udgangspunkt i kendte og forventede projekter.

Koncernen forventer ikke at være væsentlig præget af udbredelsen af Coronavirus i det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, der vurderes at have væsentlig indflydelse på koncernens og virksomhedens finansielle stilling pr. 31. december 2020.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2020	2019	2020	2019
	Bruttoresultat	33.111	39.086	-83	-43
2	Personaleomkostninger	-28.791	-31.120	0	0
	Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.153	-958	0	0
	Andre driftsomkostninger	0	-621	0	0
	Resultat af primær drift	3.167	6.387	-83	-43
	Andel af resultat i dattervirksomheder	0	0	2.597	5.103
	Andel af resultat i joint ventures	11.271	2.249	11.271	2.249
3	Finansielle indtægter	410	211	410	169
4	Finansielle omkostninger	-279	-99	-386	-215
	Resultat før skat	14.569	8.748	13.809	7.263
	Skat af årets resultat	-765	-1.466	-5	19
	Årets resultat	13.804	7.282	13.804	7.282
	Forslag til resultatdisponering				
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			350	350
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			13.868	1.635
	Overført resultat			-414	5.297
				13.804	7.282

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2020	2019	2020	2019
		AKTIVER			
		Anlægsaktiver			
		Materielle anlægsaktiver			
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.004	5.962	0	0
		5.004	5.962	0	0
		Finansielle anlægsaktiver			
6	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	12.833	13.236
7	Kapitalandele i joint ventures	27.209	14.675	27.209	14.675
		27.209	14.675	40.042	27.911
	Anlægsaktiver i alt	32.213	20.637	40.042	27.911
		Omsætningsaktiver			
		Varebeholdninger			
	Råvarer og hjælpematerialer	708	639	0	0
		708	639	0	0
		Tilgodehavender			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.662	11.244	0	0
8	Entreprisekontrakter	4.066	5.461	0	0
	Andre tilgodehavender	14.986	4.916	14.053	4.405
	Periodeafgrænsningsposter	55	98	0	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	0	0	1.100
	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	0	3	0
		20.772	21.719	14.056	5.505
	Værdipapirer og kapitalandele	79	85	0	0
	Likvide beholdninger	4.985	7.637	15	18
	Omsætningsaktiver i alt	26.544	30.080	14.071	5.523
	AKTIVER I ALT	58.757	50.717	54.113	33.434

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2020	2019	2020	2019
		PASSIVER			
		Egenkapital			
9	Aktiekapital	500	500	500	500
	Nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	21.403	7.535
	Overført resultat	35.429	21.975	14.026	14.440
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	350	350	350	350
	Egenkapital i alt	36.279	22.825	36.279	22.825
	Hensatte forpligtelser				
10	Udskudt skat	1.185	3.344	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser				
	Leasingforpligtelser	507	988	0	0
	Anden gæld	2.771	1.017	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.278	2.005	0	0
	Kortfristede gældsforpligtelser				
11	Kort del af lang gæld	452	186	0	0
	Kreditinstitutter	45	21	0	0
8	Entreprisekontrakter	612	2.197	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.121	6.341	34	31
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	10.046	3.070
12	Afløede finansielle instrumenter	7.749	6.487	7.749	6.487
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	3	0	0	0
	Skyldig selskabsskat	324	942	5	1.021
	Anden gæld	5.709	6.369	0	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	18.015	22.543	17.834	10.609
	Gældsforpligtelser i alt	21.293	24.548	17.834	10.609
	PASSIVER I ALT	58.757	50.717	54.113	33.434

- 1 Anvendt regnskabspraksis
13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
14 Nærtstående parter

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitalopgørelse

		Koncern			
Note	t.kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	Egenkapital 1. januar 2019	500	15.043	3.000	18.543
	Overført via resultat disponering	0	6.932	350	7.282
	Udbetalt udbytte	0	0	-3.000	-3.000
	Egenkapital 1. januar 2020	500	21.975	350	22.825
	Overført via resultat disponering	0	13.454	350	13.804
	Udbetalt udbytte	0	0	-350	-350
	Egenkapital 31. december 2020	500	35.429	350	36.279

		Modervirksomhed				
Note	t.kr.	Aktiekapital	Netto-opskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	Egenkapital 1. januar 2019	500	5.900	9.143	3.000	18.543
	Overført via resultat disponering	0	1.635	5.297	350	7.282
	Udbetalt udbytte	0	0	0	-3.000	-3.000
	Egenkapital 1. januar 2020	500	7.535	14.440	350	22.825
15	Overført via resultat disponering	0	13.868	-414	350	13.804
	Udbetalt udbytte	0	0	0	-350	-350
	Egenkapital 31. december 2020	500	21.403	14.026	350	36.279

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Pengestrømsopgørelse

Note	t.kr.	Koncern	
		2020	2019
	Resultat før finansielle poster	3.167	6.387
	Afskrivninger	1.153	958
	Andre reguleringer af ikke-likvide driftsposter	-213	635
	Pengestrøm fra primær drift før ændring i driftskapital	4.107	7.980
16	Ændring i driftskapital	-2.831	738
	Pengestrøm fra primær drift	1.276	8.718
	Renteindtægter, betalt	410	195
	Renteomkostninger, betalt	-273	-99
	Betalt selskabsskat	-3.542	-229
	Pengestrøm fra driftsaktivitet	-2.129	8.585
5	Køb af materielle aktiver	-228	-1.761
	Salg af materielle aktiver	246	457
	Salg af kapitalandele	0	500
	Pengestrøm til investeringsaktivitet	18	-804
	Fremmedfinansiering:		
	Forøgelse af gæld til kreditinstitutter	24	21
	Afdrag, leasinggæld	-215	-55
	Kapitalejerne:		
	Udbetalt udbytte	-350	-3.000
	Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-541	-3.034
	Årets pengestrøm	-2.652	4.747
	Likvider, primo	7.637	2.890
	Likvider, ultimo	4.985	7.637

Pengestrømsopgørelsen kan ikke direkte udledes af koncernregnskabet's øvrige bestanddele.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fam. Skagen-Holding A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Bestemmende indflydelse

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Fam. Skagen-Holding A/S og de dattervirksomheder, hvori Fam. Skagen-Holding A/S har bestemmende indflydelse.

Bestemmende indflydelse er beføjelsen til at styre en dattervirksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger. Derudover stilles der krav om muligheden for at opnå et økonomisk afkast af investeringen.

Ved vurderingen af, om modervirksomheden besidder bestemmende indflydelse, tages ligeledes hensyn til de facto-kontrol.

Eksistensen af potentielle stemmerettigheder, som aktuelt kan udnyttes eller konverteres til yderligere stemmerettigheder, tages med i vurderingen af, om en virksomhed kan opnå beføjelsen til at styre en anden virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger.

En koncernoversigt fremgår af ledelsesberetningen.

Fællesledede arrangementer

Fællesledede arrangementer er aktiviteter eller virksomheder, hvori koncernen gennem samarbejdsaftaler med en eller flere parter har fælles bestemmende indflydelse. Fælles bestemmende indflydelse indebærer, at beslutninger om de relevante aktiviteter kræver enstemmighed blandt de parter, der har den fælles bestemmende indflydelse.

Fælles kontrollerede arrangementer klassificeres enten som driftsfællesskaber eller joint ventures. Ved driftsfællesskaber forstås aktiviteter, hvor deltagerne har direkte rettigheder over aktiver og hæfter direkte for forpligtelser, mens der ved joint ventures forstås aktiviteter, hvor deltagerne alene har rettigheder over nettoaktiverne.

Eksistensen af potentielle stemmerettigheder, som aktuelt kan udnyttes eller konverteres til stemmerettigheder, medtages i vurderingen af, om der foreligger fælles kontrol.

Koncernregnskabsudarbejdelse

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte dattervirksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med associerede virksomheder elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, medmindre de ikke er udtryk for værdiforringelse.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %

Kapitalandele i joint ventures indregnes i koncernregnskabet efter indre værdis metode.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver eller forpligtelser, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen. Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet på egenkapitalen til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Arbejder udført for fremmed regning indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og -udgifter samt andre eksterne omkostninger, jf. årsregnskabslovens § 32.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager til administrative medarbejdere m.fl. og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes arbejdsbeklædning og øvrige personaleomkostninger.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og joint ventures

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og joint ventures præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i joint ventures foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

I koncernens resultatopgørelse indregnes resultatandele efter skat i joint ventures efter eliminering af en forholdsmæssig andel af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Fam. Skagen-Holding A/S-koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-10 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftskostninger.

Leasingkontrakter

Virksomheden har valgt IAS 17 som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

Kapitalandele i dattervirksomheder og joint ventures

Kapitalandele i dattervirksomheder og joint ventures måles i modervirksomhedens årsregnskab efter den indre værdis metode. I koncernregnskabet måles kapitalandele i joint ventures ligeledes efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en ubalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder vises som reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Fam. Skagen-Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og joint ventures, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og joint ventures vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter gennemsnitsmetoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Entreprisekontrakter

Entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte entreprisekontrakt.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Den enkelte entreprisekontrakt indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og joint ventures i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december**Noter****1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)****Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af materielle og finansielle aktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2020	2019	2020	2019
2 Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	24.248	26.016	0	0
Pensioner	3.515	3.515	0	0
Andre omkostninger til social sikring	410	527	0	0
Andre personaleomkostninger	618	1.062	0	0
	<u>28.791</u>	<u>31.120</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>71</u>	<u>70</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Koncernen har i regnskabsåret ikke udbetalt vederlag til ledelsen i moderselskabet. Vederlaget i sammenligningsåret udgør 0 t.kr.

3 Finansielle indtægter

Af modervirksomhedens finansielle indtægter udgør 0 t.kr. (2019: 0 t.kr.) renteindtægter til tilknyttede virksomheder.

4 Finansielle omkostninger

Af modervirksomhedens finansielle omkostninger udgør 302 t.kr. (2019: 214 t.kr.) renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.

5 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
Kostpris 1. januar 2020	13.232
Tilgang	848
Afgang	-2.100
Kostpris 31. december 2020	<u>11.980</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2020	7.269
Afskrivninger	1.153
Tilbageførte afskrivninger på afgang	-1.446
Ned- og afskrivninger 31. december 2020	<u>6.976</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>5.004</u>
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	<u>948</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

t.kr.		Modervirksomhed	
		2020	2019
6 Kapitalandele i dattervirksomheder			
Kostpris 1. januar		9.189	10.189
Afgang		0	-500
Overførsel til joint ventures		0	-500
Kostpris 31. december		9.189	9.189
Værdireguleringer 1. januar		4.047	1.725
Udloddet udbytte		-3.000	-3.000
Årets resultat		2.428	4.230
Eliminering af koncernintern avance		217	1.119
Skatteværdi heraf		-48	-247
Afgang		0	110
Overførsel til joint ventures		0	110
Værdireguleringer 31. december		3.644	4.047
Regnskabsmæssig værdi 31. december		12.833	13.236

Navn og hjemsted	Ejerandel	Selskabs- kapital t.kr.	Egenkapital t.kr.	Årets resultat t.kr.	Regnskabs- mæssig værdi t.kr.
Multi Byg, Aalborg A/S	100 %	1.000	12.833	2.428	12.833

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

		Modervirksomhed	
t.kr.		2020	2019
7 Kapitalandele i joint ventures			
Kostpris 1. januar		1.700	1.200
Overført fra dattervirksomheder		0	500
Kostpris 31. december		1.700	1.700
Værdireguleringer 1. januar		12.975	10.175
Udloddet udbytte		0	0
Årets resultat		9.713	4.839
Eliminering af koncernintern avance		3.616	-2.547
Skatteværdi heraf		-795	618
Overført fra dattervirksomheder		0	-110
Værdireguleringer 31. december		25.509	12.975
Regnskabsmæssig værdi 31. december		27.209	14.675

Navn og hjemsted	Ejerandel	Selskabs- kapital t.kr.	Egenkapital t.kr.	Årets resultat t.kr.	Regnskabs- mæssig værdi t.kr.
Multi Bolig ApS*	100 %	1.000	15.498	1.033	15.498
Skansehøj Invest ApS	50 %	160	22.485	8.687	11.242
Multi Bolig Øst ApS	50 %	100	937	-7	469
I alt			38.920	9.713	27.209
Koncernintern avance					0
Skatteværdi heraf					0
					27.209

* Selskabet har udstedt en warrant, der giver tredjepartsindehaveren ret til at nytegne 50 % af selskabets anpartar til en på forhånd aftalt pris frem til 31. december 2025. Tredjepartsindehaveren har ikke udnyttet sin ret pr. 31. december 2020.

		Koncern	
t.kr.		2020	2019
8 Entreprisekontrakter			
Specifikation af igangværende arbejder for fremmed regning:			
Salgsværdi af udført arbejde		38.086	107.152
Modtagne acontobetaling		-34.632	-103.888
		3.454	3.264
der indregnes således:			
Entreprisekontrakter (aktiver)		4.066	5.461
Entreprisekontrakter (forpligtelser)		-612	-2.197
		3.454	3.264

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

9 Aktiekapital

Aktiekapitalen består af 5 A-aktier a 1 t.kr. og 495 B-aktier a 1 t.kr.

For hver A-aktie gives ret til 200 stemmer, mens 1 B-aktie giver ret til 1 stemme. Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

10 Udskudt skat

Udskudt skat vedrører primært acontoavance på igangværende arbejder samt materielle anlægsaktiver.

11 Finansielle forpligtelser

t.kr.	Gæld i alt 31/12 2020	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtelser	959	452	0
Anden gæld	2.771	0	0
	3.730	452	0

12 Afledte finansielle instrumenter

Selskabet har udstedt en warrant, der giver en tredjepart ret til at tegne nye anparter, svarende til en ejerandel på 50 % i Multi Bolig ApS. Selskabet Multi Bolig ApS er på dette grundlag klassificeret som kapitalandele i et joint venture, da tredjeparten har en eksisterende ret til at nytte anparter til en på forhånd fast aftalt pris frem til 31. december 2025. Hvis warrant'en udnyttes, vil dette medføre en udvanding af koncernens og selskabets kapitalandele i Multi Bolig ApS i forhold til den nu indregnede regnskabsmæssige værdi, svarende til 100 % Udvandingseffekten er derfor indregnet i balancen som et afledt finansielt instrument.

13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Koncernen har stillet almindelige arbejdsgarantier på i alt 868 t.kr.

Koncernen har indgået en huslejekontrakt med en årlig husleje på 655 t.kr. Kontrakten kan opsiges med 6 måneders varsel. Leasingforpligtelser på driftsmidler udgør i alt 1.636 t.kr.

Modervirksomheden er sambeskattet med danske dattervirksomheder. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

14 Nærtstående parter

Fam. Skagen-Holding A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Dennis Skagen, Toldbodgade 23-25, 5., 9000 Aalborg
Dennis Skagen besidder majoriteten af stemmerettighederne i virksomheden.

Transaktioner med nærtstående parter

t.kr.	2020	2019
Koncern		
Salg af varer til nærtstående parter	48.279	99.886
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	0
Modervirksomhed		
Renteomkostninger til dattervirksomheder	302	214
Gæld til dattervirksomheder	12.646	3.070
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	0

Ud over udlodning af udbytte og løn har der ikke været transaktioner med kapitalejerne.

Vederlag til modervirksomhedens direktion og bestyrelse fremgår af note 2.

15 Resultatdisponering

t.kr.	Modervirksomhed	
	2020	2019
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	350	350
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	13.868	1.635
Overført resultat	-414	5.297
	<u>13.804</u>	<u>7.282</u>

16 Pengestrømsopgørelse – ændring i driftskapital

t.kr.	Koncern	
	2020	2019
Ændring i tilgodehavender	947	-100
Ændring i varebeholdninger	-69	-48
Ændring i kortfristet gæld i øvrigt	-3.709	886
	<u>-2.831</u>	<u>738</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Dennis Skagen

Direktion

På vegne af: Fam. Skagen-Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-677854923644

IP: 193.104.xxx.xxx

2021-04-09 07:26:04Z

NEM ID 

Dennis Skagen

Dirigent

På vegne af: Fam. Skagen-Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-677854923644

IP: 193.104.xxx.xxx

2021-04-09 07:26:04Z

NEM ID 

Dennis Skagen

Bestyrelse

På vegne af: Fam. Skagen-Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-677854923644

IP: 193.104.xxx.xxx

2021-04-09 07:26:04Z

NEM ID 

Christian Skagen

Bestyrelse

På vegne af: Fam. Skagen-Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-130957467051

IP: 193.104.xxx.xxx

2021-04-09 09:25:55Z

NEM ID 

Anders Skagen

Bestyrelse

På vegne af: Fam. Skagen-Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-436009238866

IP: 193.104.xxx.xxx

2021-04-09 11:06:16Z

NEM ID 

Yvonne Skagen

Bestyrelse

På vegne af: Fam. Skagen-Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-495637172203

IP: 85.27.xxx.xxx

2021-04-09 15:56:45Z

NEM ID 

Michael Skagen

Bestyrelse

På vegne af: Fam. Skagen-Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-229335039913

IP: 193.104.xxx.xxx

2021-04-13 05:27:51Z

NEM ID 

Allan Terp

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: PID:9208-2002-2-770677060926

IP: 77.68.xxx.xxx

2021-04-13 06:15:00Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TY4H4-0M4TE-0NTGW-HNH0-IC5NP-ZBAFU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>