



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15, Box 140
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

JEPSEN MINK APS

UGILTVEJ 462, 9870 SINDAL

ÅRSRAPPORT

2015

5. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 6. juni 2016

Kenneth Jepsen

CVR-NR. 33 37 00 40

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraxis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Jepsen Mink ApS Ugiltvej 462 9870 Sindal
	CVR-nr.: 33 37 00 40 Stiftet: 16. december 2010 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Kenneth Vestergaard Jepsen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15, Box 140 9800 Hjørring
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Østergade 8 9800 Hjørring
Advokat	HjulmandKaptain Frederikshavnvej 215 9800 Hjørring

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Jepsen Mink ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 6. juni 2016

Direktion

Kenneth Vestergaard Jepsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Jepsen Mink ApS

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Jepsen Mink ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hjørring, den 6. juni 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Jann Mikkelsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er produktion af minkskind samt udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på -833 tkr. medfører, at selskabet har tabt sin egenkapital. Ledelsen forventer indenfor en kortere årrække, at kapitalen reableres ved egen indtjening. Hvis dette mod forventning ikke lykkes, foreligger tilsagn om kapitalforhøjelse fra selskabets nuværende anpartshaver.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jepsen Mink ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Desuden indregnes dagsværdiregulering af biologiske aktiver. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommens drift, administration, mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Jord, grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre drifts-omkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Lejedefinitum og andre tilgodehavender omfatter deposita i forbindelse med indgået leasingaftale samt indskud i brancheorganisationer, mv.

Varebeholdninger

Omsætningsbeholdninger af mink og skind måles til dagsværdi.

Øvrige beholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
BRUTTOTAB.....		-461.233	627
Personaleomkostninger.....	1	-391.118	-211
Andre driftsomkostninger.....		-38.500	0
Af- og nedskrivninger.....		-68.502	-66
DRIFTSRESULTAT		-959.353	350
Indtægter af værdipapirer.....		38.843	98
Andre finansielle omkostninger.....	2	-156.817	-139
RESULTAT FØR SKAT.....		-1.077.327	309
Skat af årets resultat.....	3	244.013	-70
ÅRETS RESULTAT		-833.314	239
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-833.314	239
I ALT.....		-833.314	239

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Grunde og bygninger.....		1.875.556	1.908
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		142.395	171
Materielle anlægsaktiver.....	4	2.017.951	2.079
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		79.192	64
Finansielle anlægsaktiver.....	5	79.192	64
ANLÆGSAKTIVER.....		2.097.143	2.143
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.028.477	1.688
Varebeholdninger.....		1.028.477	1.688
Tilgodehavender fra salg.....		56.469	0
Andre tilgodehavender.....		195.942	123
Tilgodehavende selskabsskat.....		102.013	0
Periodeafgrænsningsposter.....		15.290	29
Tilgodehavender.....		369.714	152
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.398.191	1.840
AKTIVER.....		3.495.334	3.983

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Anpartskapital		125.000	125
Overført overskud.....		-473.153	360
EGENKAPITAL.....	6	-348.153	485
Hensættelse til udskudt skat.....		67.000	209
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		67.000	209
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.856.246	1.860
Langfristede gældsforpligtelser.....	7	2.856.246	1.860
Gæld til pengeinstitutter		427.019	918
Modtagne forudbetalinger.....		381.362	425
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		41.474	18
Selskabsskat.....		0	24
Anden gæld.....		70.386	41
Periodeafgrænsningsposter.....		0	3
Kortfristede gældsforpligtelser.....		920.241	1.429
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		3.776.487	3.289
PASSIVER.....		3.495.334	3.983
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

NOTER

	2015 kr.	2014 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Løn og gager.....	381.679	205	
Andre omkostninger til social sikring.....	5.876	3	
Andre personaleomkostninger.....	3.563	3	
	391.118	211	
Andre finansielle omkostninger			2
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	122.001	74	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	34.816	65	
	156.817	139	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-102.013	24	
Regulering af udskudt skat.....	-142.000	46	
	-244.013	70	
Materielle anlægsaktiver			4
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2015.....	2.015.979	273.273	
Tilgang.....	0	50.000	
Afgang.....	0	-85.000	
Kostpris 31. december 2015.....	2.015.979	238.273	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	108.448	101.851	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-42.500	
Årets afskrivninger.....	31.975	36.527	
Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....	140.423	95.878	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	1.875.556	142.395	
Finansielle anlægsaktiver			5
		Lejedepositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2015.....		64.190	
Tilgang.....		15.002	
Kostpris 31. december 2015.....		79.192	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....		79.192	

NOTER

					Note
Egenkapital					6
		Anparts kapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2015.....		125.000	360.161	485.161	
Forslag til årets resultatdisponering.....			-833.314	-833.314	
Egenkapital 31. december 2015.....		125.000	-473.153	-348.153	
 Langfristede gældsforpligtelser					7
	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	1.859.916	2.856.246	0	0	
	1.859.916	2.856.246	0	0	
 Eventualposter mv.					8
Der er indgået leasingaftale vedrørende driftsmateriel med en restløbetid på 1 år og en restforpligtelse på 38 tkr. - helårlig ydelse udgør 33 tkr.					
<i>Hæftelse i sambeskatningen</i>					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter.					
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					9
Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er deponeret ejerpantebrev på 1.000 tkr. med pant i fast ejendom.					