

**ÅRSRAPPORT**  
**1. juni 2017 - 31. maj 2018**

**JS 2010 Holding ApS**  
Brinken 9  
Strøby Egede  
4600 Køge

CVR nr. 33366795

**Indsender:**  
Sønderup I/S  
Statsautoriserede revisorer

**Fremlagt og godkendt**  
på den ordinære generalforsamling den 12. september 2018

  
**Dirigent**  
Jens Skovlunde Pedersen



## Indholdsfortegnelse

---

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juni 2017 - 31. maj 2018	8
Balance pr. 31. maj	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017/18 for JS 2010 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. maj 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017/18.

Selskabets årsrapport for 2017/18 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 3. september 2018

**Direktion**

  
Jens Skovlunde Pedersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til ledelsen i JS 2010 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JS 2010 Holding ApS for regnskabsåret 1. juni 2017 - 31. maj 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 3. september 2018

**SØNDERUP I/S**  
**statsautoriserede revisorer**  
**CVR 31824559**



Tom Sønderup  
statsautoriseret revisor  
mne10489

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JS 2010 Holding ApS for regnskabsåret 2017/18 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter.

#### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat.

### **Skat af årets resultat**

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og -omkostninger.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indtægtsføres i moderselskabets resultatopgørelse i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer. I det omfang udloddet udbytte overstiger den akkumulerede indtjening efter overdragelsestidspunktet, indregnes udbyttet dog som en reduktion på kapitalandelens kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juni 2017 - 31. maj 2018

Note	2017/18	2016/17
Bruttofortjeneste	41.075	17.658
1. Afskrivninger og nedskrivninger	-19.427	-8.936
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>21.648</b>	<b>8.722</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	500.000	500.000
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	561	0
Andre finansielle indtægter	12.270	60.202
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	0	-707
Øvrige finansielle omkostninger	-596	-5.721
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>533.883</b>	<b>562.496</b>
Skat af årets resultat	-7.304	-15.004
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>526.579</b>	<b>547.492</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	120.000	120.000
Overført resultat	406.579	427.492
<b>Disponeret i alt</b>	<b>526.579</b>	<b>547.492</b>



## Balance pr. 31. maj

Note	2017/18	2016/17
<b>AKTIVER</b>		
Grunde og bygninger	3.076.378	1.702.073
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.076.378</b>	<b>1.702.073</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	50.000	50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>3.126.378</b>	<b>1.752.073</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	322.585	312.405
Skatteaktiv	7.710	3.436
Andre tilgodehavender	3.369	0
Periodeafgrænsningsposter	1.581	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>335.245</b>	<b>315.841</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	837.079	824.810
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>837.079</b>	<b>824.810</b>
Likvide beholdninger	683.556	1.658.306
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>683.556</b>	<b>1.658.306</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.855.880</b>	<b>2.798.957</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>4.982.258</b>	<b>4.551.030</b>

## Balance pr. 31. maj

Note	2017/18	2016/17
<b>PASSIVER</b>		
<b>2. Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	4.529.409	4.122.830
Udbytte for regnskabsåret	120.000	120.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>4.729.409</b>	<b>4.322.830</b>
Selskabsskat	158.732	157.631
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>158.732</b>	<b>157.631</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	42.232	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	22.163	33.472
Selskabsskat	0	1.278
Anden gæld	23.506	19.603
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	6.216	6.216
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>94.117</b>	<b>70.569</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>252.849</b>	<b>228.200</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>4.982.258</b>	<b>4.551.030</b>
3. Væsentlige aktiviteter		
4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

	2017/18	2016/17
<b>1. Afskrivninger og nedskrivninger</b>		
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	19.427	8.936
<b>Afskrivninger og nedskrivninger i alt</b>	<b>19.427</b>	<b>8.936</b>
<b>2. Egenkapital</b>		
<b>Virksomhedskapital</b>		
Primo	80.000	80.000
<b>Ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
<b>Overført resultat</b>		
Primo	4.122.830	3.695.338
Overført fra resultatdisponering	406.579	427.492
<b>Ultimo</b>	<b>4.529.409</b>	<b>4.122.830</b>
<b>Udbytte</b>		
Primo	120.000	120.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	120.000	120.000
Udbetalt udbytte	-120.000	-120.000
<b>Ultimo</b>	<b>120.000</b>	<b>120.000</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>4.729.409</b>	<b>4.322.830</b>
<b>3. Væsentlige aktiviteter</b>		
Selskabets væsentlige aktiviteter består i holdingvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.		
<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.		