

Spar Vejby ApS
Vejby Strandvej 7A, 3210 Vejby

CVR-nr. 33 36 64 93

Årsrapport for regnskabsåret

1. januar 2019 - 31. december 2019
(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 9. oktober 2020

Mehmet Sarac
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskab:

Spar Vejby ApS
Vejby Strandvej 7A
3210 Vejby

CVR-nr.: 33 36 64 93

Hjemstedskommune: Gribskov

Direktion:

Mehmet Sarac
Kobbelvænget 27, 3 tv
2700 Brønshøj

Revisor:

Revisionsfirmaet Jan Kristensen, Registreret Revisionsanpartsselskab

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Spar Vejby ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejby, den 9. oktober 2020

I direktionen:

Mehmet Sarac

Fravalg af revision:

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det efterfølgende regnskabsår ikke skal revideres.

Vejby, den 9. oktober 2020

Som dirigent:

Mehmet Sarac

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Spar Vejby ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Spar Vejby ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019. - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæringer - forsat

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskontrol om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabsloven og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæringer - forsat

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser om udlån til kapitalejeren og ledelsen

Selskabet har pr. 31. december 2019 til tilgodehavende på kr. 290.376 hos selskabets kapitalejer og ledelse. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens §210, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Overtrædelse af selskabslovens regler om udlodning af udbytte

Selskabet har på en ekstraordinær generalforsamling afholdt den 18. juni 2019, truffet beslutning om udlodning af ekstraordinært udbytte på kr. 1.400.470. Det udloddede udbytte overstiger de fri reserver iflg. årsregnskabet for 2018. Generalforsamlingsbeslutningen er derfor taget med baggrund i en udarbejdet periodebalance pr. 31. marts 2019. Vi har ikke kunnet opnå dokumentation for at denne mellembalance er udarbejdet i overensstemmelse med selskabsloves § 183 stk. 4, 1. og 2. punktum. Ved en overtrædelse af de nævnte bestemmelser kan ledelsen ifalde ansvar.

Søborg, den 9. oktober 2020

REVISIONSFIRMAET JAN KRISTENSEN
REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr. 35 38 36 46

Jan Kristensen
registreret revisor
MNE-nr.: mne8461

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive supermarked.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabet har i regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 realiseret en bruttofortjeneste på tkr. 4.573 mod tkr. 4.357 året før. Årets resultat før skat udgør tkr. 1.164 mod tkr. 809 året før. Årets resultat efter skat udgør tkr. 908 mod tkr. 631 året før. Herefter udgør selskabets egenkapital tkr. 85.

Begivenheder efter balancedagen:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet har i henhold til undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 32 udarbejdet resultatopgørelsen i sammendraget form, således at sammensætningen af bruttofortjenesten ikke er vist.

Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkel regnskabspost herunder.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen:

Samtlige væsentlige poster i resultatopgørelsen er periodiseret, således at de omfatter den fulde regnskabsperiode frem til den 31. december 2019.

Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste:

Posten "Bruttofortjeneste" omfatter regnskabsposterne "Nettoomsætning", "Vareforbrug", "Andre driftsindtægter" og "Andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug:

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger til vareforbrug, der relaterer sig til årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter:

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af driftsmidler.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fremmed arbejde, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skat:

Skat af årets skattepligtige indkomst og forskydning i udskudt skat er afsat med 22,0 %. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen medtages under finansielle poster.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Spar Vejby ApS indgår i en sambeskatning med sin modervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Den tvungne sambeskatning med den tidligere modervirksomhed er ophørt i løbet af året.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Driftsmateriel og inventar med en anskaffelsessum under kr. 13.800 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Udgifter til edb-programmer (software) samt udgifter til udvikling, tilretning mv. af edb-systemer udgiftsføres i det år, hvor udgiften er afholdt.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis af- og nedskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver:

Deposita måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver indregnet til kostpris vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest på hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Omsætningsaktiver:

Varebeholdninger:

Varebeholdninger måles til kostpris opgjort efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Varebeholdninger er nedskrevet for ukurans.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital og udbytte:

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på en generalforsamling. Udbytte, som forventes udloddet for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi der, sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019

<u>Note</u>		2018
		<u>tkr.</u>
	Bruttofortjeneste.....	4.573.266 4.357
1	Personaleomkostninger.....	-3.288.579 -3.308
2	Af- og nedskrivninger.....	<u>-95.776</u> <u>-167</u>
	Resultat før finansielle poster.....	1.188.911 882
	Andre finansielle indtægter.....	8.381 4
3	Øvrige finansielle omkostninger.....	<u>-33.171</u> <u>-77</u>
	Resultat før skat.....	1.164.121 809
4	Skat af årets resultat.....	<u>-256.107</u> <u>-178</u>
	Årets resultat.....	<u>908.014</u> <u>631</u>
	Årets resultat foreslås disponeret således:	
	Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret.....	1.400.470 0
	Overført resultat.....	<u>-492.456</u> <u>631</u>
	Resultatdisponering i alt.....	<u>908.014</u> <u>631</u>

Balance pr. 31. december 2019

<u>Note</u>	<u>Aktiver</u>	31/12 2018 <u>tkr.</u>
	Anlægsaktiver:	
	Materielle anlægsaktiver:	
5	Indretning af lejede lokaler.....	0 130
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	<u>0 122</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt.....	<u>0 252</u>
	Finansielle anlægsaktiver:	
	Deposita.....	<u>196.840 184</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt.....	<u>196.840 184</u>
	Anlægsaktiver i alt.....	<u>196.840 436</u>
	Omsætningsaktiver:	
	Varebeholdninger:	
	Fremstillede varer og handelsvarer.....	<u>1.271.617 2.101</u>
	Varebeholdninger i alt.....	<u>1.271.617 2.101</u>
	Tilgodehavender:	
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	15.880 131
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	0 152
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder.....	0 10
	Andre tilgodehavender.....	216.574 56
7	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse.....	290.376 0
	Periodeafgrænsningsposter.....	<u>35.540 0</u>
	Tilgodehavender i alt.....	<u>558.370 349</u>
	Likvide beholdninger.....	<u>389.046 491</u>
	Omsætningsaktiver i alt.....	<u>2.219.033 2.941</u>
	Aktiver i alt.....	<u>2.415.873 3.377</u>

Balance pr. 31. december 2019

Passiver

<u>Note</u>		31/12 2018 <u>tkr.</u>
8	Egenkapital:	
	Selskabskapital.....	80.000 80
	Overført resultat.....	5.447 498
	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	<u>0 0</u>
	Egenkapital i alt.....	<u>85.447 578</u>
	 Hensatte forpligtelser:	
	Hensættelser til udskudt skat.....	<u>214.712 0</u>
	Hensatte forpligtelser i alt.....	<u>214.712 0</u>
	 Gældsforpligtelser:	
9	Langfristede gældsforpligtelser:	
	Anden langfristet gæld.....	<u>76.876 0</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>76.876 0</u>
	 Kortfristede gældsforpligtelser:	
	Kortfristet gæld til banker.....	491.436 0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	0 13
	Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	941.254 1.200
	Gæld til tilknyttede virksomheder.....	0 973
	Anden gæld.....	<u>606.148 613</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>2.038.838 2.799</u>
	 Gældsforpligtelser i alt.....	<u>2.115.714 2.799</u>
	 Passiver i alt.....	 <u>2.415.873 3.377</u>
10	Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	

Noter til årsrapporten

		2018
		<u>tkr.</u>
1 Personaleomkostninger:		
Løn og gager.....	3.119.182	3.101
Pensionsbidrag.....	46.176	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>123.221</u>	<u>207</u>
	<u>3.288.579</u>	<u>3.308</u>
		<u>2018</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede personer:.....	<u>8</u>	<u>9</u>
		<u>2018</u>
		<u>tkr.</u>
2 Af- og nedskrivninger:		
Afskrivninger.....	<u>95.776</u>	<u>167</u>
	<u>95.776</u>	<u>167</u>
3 Øvrige finansielle omkostninger:		
Renteudgifter, tilknyttede virksomheder.....	0	29
Andre renteudgifter.....	<u>33.171</u>	<u>48</u>
	<u>33.171</u>	<u>77</u>
4 Skat af årets resultat:		
Den udgifts-/indtægtsførte selskabsskat specificeres således:		
Skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	178
Regulering af hensættelse til udskudt skat.....	<u>256.107</u>	<u>0</u>
	<u>256.107</u>	<u>178</u>

Noter til årsrapporten

31/12
2018
tkr.

5 **Indretning af lejede lokaler:**

Anskaffelsessum primo, indret. lokaler.....	604.885	605
Årets tilgang, indret. lokaler.....	20.000	0
Årets afgang til kostpriser, indret. lokaler.....	<u>-624.885</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo, indret. lokaler.....	<u>0</u>	<u>605</u>
Afskrivninger primo, indret. lokaler.....	475.408	415
Årets af- og nedskrivninger, indret. lokaler.....	50.244	60
Af- og nedskrivninger vedr. årets afgang, indret. lokaler.....	<u>-525.652</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger ultimo, indret. lokaler.....	<u>0</u>	<u>475</u>
Balanceværdi ultimo, indret. lokaler.....	<u>0</u>	<u>130</u>

6 **Driftsmidler og inventar:**

Anskaffelsessum primo, driftsmidler.....	970.487	898
Årets tilgang, driftsmidler.....	0	71
Årets afgang til kostpriser, driftsmidler.....	<u>-970.487</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo, driftsmidler.....	<u>0</u>	<u>969</u>
Afskrivninger primo, driftsmidler.....	847.632	741
Årets af- og nedskrivninger, driftsmidler.....	45.531	106
Af- og nedskrivninger vedr. årets afgang, driftsmidler.....	<u>-893.163</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger ultimo, driftsmidler.....	<u>0</u>	<u>847</u>
Balanceværdi ultimo, driftsmidler.....	<u>0</u>	<u>122</u>

Noter til årsrapporten

7 **Tilgodehavende hos selskabsdeltager og ledelse:**

Mellemregning med selskabsdeltager og ledelse er forrentet med diskotoen + 8% + 2% + 0,05%. Beløbet har i regnskabsåret højst udgjort kr. 300.000. Dette beløb vil efterfølgende blive lønangivet i overensstemmelse med Skats særlige regler for beskatning af ulovlige udlån til selskabsdeltager og ledelse. Den modsvarende lønforpligtelse er omkostningsført i resultatopgørelsen, ligesom den modsvarende nettoløn og AM-Bidrag og A-Skat som selskabet skylder, er indregnet i regnskabsposten "Anden Gæld".

8 **Egenkapital:**

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital primo.....	80.000	497.903	0	577.903
Betalt udbytte.....	0	0	-1.400.470	-1.400.470
Årets resultat.....	0	908.014	0	908.014
Ekstraord. udbytte.....	0	-1.400.470	1.400.470	0
Foreslået udbytte.....	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital ultimo.....	<u>80.000</u>	<u>5.447</u>	<u>0</u>	<u>85.447</u>

9 **Langfristede gældsforpligtelser:**

Senere end 5 år fra balancedatoen forfalder tkr. 77 af den langfristede gæld.

10 **Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser**

Til sikkerhed for SuperGros A/S er tinglyst virksomhedspant på kr. 750.000 i selskabets driftsinventar, driftsmateriel, simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigværer.

Til sikkerhed for Dagrofa Logistik A/S er tinglyst virksomhedspant på kr. 750.000 i selskabets driftsinventar, driftsmateriel, simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigværer, Goodwil, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi).

Noter til årsrapporten

Til sikkerhed for Sparekassen Sjælland-Fyn A/S er tinglyst virksomhedspant på kr. 750.000 i selskabets driftsinventar, driftsmateriel, simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, Goodwil, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi).

Selskabet har indgået uopsigelig huslejeaftale indtil den 30. juni 2024. Husleje i opsigelsesperioden udgør med nuværende huslejeniveau kr. 2.538.000.

Selskabet har indgået leasingkontrakt i tidsrummet frem til den 30. september 2023. Leasingydelse i restperioden udgør kr. 125.622. Selskabet er forpligtet tilbagelevere det leasede ved kontraktens udløb.

Selskabet har indgået leasingkontrakter i tidsrummet frem til den 31. marts 2029. Leasingydelse i restperioden udgør kr. 2.312.500. Selskabet har herefter option på at fortsætte kontrakten til en nedsat ydelse.

Selskabet har indgået leasingkontrakter i tidsrummet frem til den 30. september 2022. Leasingydelse i restperioden udgør kr. 236.398. Selskabet er forpligtet til at anvise købere til de leasede aktiver ved kontraktens udløb på sammenlagt kr. 128.000.

Der påhviler herudover ikke selskabet eventualforpligtelser udover sædvanlige garantiforpligtelser på solgte varer og tjenesteydelser mv.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter og renter indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige/tilgodehavende selskabsskat bør fremgå af årsrapporten for Wenzzel Holding ApS, der har været administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Sambeskatningen er bragt til ophør med virkning fra den 31. marts 2019.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Mehmet Sarac

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-953637257033
Tidspunkt for underskrift: 09-10-2020 kl.: 12:42:58
Underskrevet med NemID

Mehmet Sarac

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-953637257033
Tidspunkt for underskrift: 09-10-2020 kl.: 12:42:58
Underskrevet med NemID

Jan Schmidt Kristensen

Som Revisor NEM ID
RID: 94724400
Tidspunkt for underskrift: 09-10-2020 kl.: 12:48:50
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: f6ef46caYRM240728518

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.