



## K/S SolEnergi Bayern

Christian X's Vej 56  
8260 Viby J  
CVR-nr. 33366000

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
21.04.2022

---

**Morten Meulengracht Rasmussen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2021	7
Balance pr. 31.12.2021	8
Egenkapitalopgørelse for 2021	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

K/S SolEnergi Bayern

Christian X's Vej 56

8260 Viby J

CVR-nr.: 33366000

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## Bestyrelse

Hans Loff

Henrik Højen Andersen

Martin Christensen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

# Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for K/S SolEnergi Bayern.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 21.04.2022

## Bestyrelse

**Hans Loff**

**Henrik Højen Andersen**

**Martin Christensen**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i K/S SolEnergi Bayern

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for K/S SolEnergi Bayern for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 21.04.2022

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Lars Ørum Nielsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26771

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Kommanditselskabets aktivitet består i, via et tysk KG, at erhverve og drive et solcelleanlæg på 4,7 MWp beliggende i Lauingen Bayern.

# Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>8.687</b>	<b>8.752</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		371.184	463.383
Andre finansielle omkostninger		(7.808)	(14.614)
<b>Årets resultat</b>		<b>372.063</b>	<b>457.521</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		537.000	0
Overført resultat		(164.937)	457.521
<b>Resultatdisponering</b>		<b>372.063</b>	<b>457.521</b>



# Balance pr. 31.12.2021

## Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.003.839	4.162.655
<b>Finansielle aktiver</b>	1	<b>4.003.839</b>	<b>4.162.655</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.003.839</b>	<b>4.162.655</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		16.745	16.745
Andre tilgodehavender		6.053	12.944
<b>Tilgodehavender</b>		<b>22.798</b>	<b>29.689</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>9.975</b>	<b>2.740</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>32.773</b>	<b>32.429</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.036.612</b>	<b>4.195.084</b>

**Passiver**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital	2	6.252.926	6.252.926
Ikke-indbetalt registreret virksomhedskapital		(3.205.744)	(3.199.623)
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		649.011	807.827
<b>Egenkapital</b>		<b>3.696.193</b>	<b>3.861.130</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	3	319.721	313.453
Anden gæld	4	16.198	16.001
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>335.919</b>	<b>329.454</b>
Anden gæld		4.500	4.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.500</b>	<b>4.500</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>340.419</b>	<b>333.954</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.036.612</b>	<b>4.195.084</b>

Eventualforpligtelser	6		
-----------------------	---	--	--

# Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Ikke-indbetalt registreret kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.
Egenkapital primo	6.252.926	(3.199.623)	807.827	0	0
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	(537.000)
Øvrige egenkapitalposter	0	(6.121)	0	6.121	0
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	0	(530.000)	530.000	0
Årets resultat	0	0	371.184	(536.121)	537.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>6.252.926</b>	<b>(3.205.744)</b>	<b>649.011</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	I alt kr.
Egenkapital primo	3.861.130
Udbetalt ekstraordinært udbytte	(537.000)
Øvrige egenkapitalposter	0
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0
Årets resultat	372.063
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>3.696.193</b>

# Noter

## 1 Finansielle aktiver

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	3.354.828
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.354.828</b>
Opskrivninger primo	807.827
Andel af årets resultat	371.184
Udbytte	(530.000)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>649.011</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.003.839</b>

<b>Kapitalandele i dattervirksomheder</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>
SolEnergie Bayern ApS & Co. PVA Lauingen II KG	Kallinchen	KG	100

## 2 Virksomhedskapital

	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi kr.</b>	<b>Bogført pariværdi kr.</b>
Andele	100	62.529,26	6.252.926
	<b>100</b>		<b>6.252.926</b>

Kommanditselskabets stamkapital udgør 46.600.000 kr.

Komplementar i K/S SolEnergi Bayern er SolEnergi Bayern Komplementar ApS, Aarhus.

## 3 Gæld til tilknyttede virksomheder

Datterselskabet har ydet lån, der forrentes med 2% p.a. Lånet henstår uopsigeligt fra både långivers som låntagers side.

## 4 Anden gæld (langfristet)

SolEnergi Bayern Komplementar ApS har ydet lån, der forrentes med 7,5% p.a. Lånet henstår uopsigeligt fra både långivers og låntagers side.

## 5 Langfristede forpligtelser

	<b>Forfald efter 12 måneder 2021 kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år 2021 kr.</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	319.721	313.453
Anden gæld	16.198	16.001
	<b>335.919</b>	<b>329.454</b>

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet har en resthæftelse som kommanditist i det 100% ejede datterselskab på 2.898.330 EUR.  
Kommanditkapitalen i datterselskabet udgør 6.254.158 EUR.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære aktiver og forpligtelser til balancedagens kurs. Ikke-monetære aktiver og forpligtelser omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for eventuelle efterfølgende op- eller nedskrivninger. Resultatopgørelsens poster omregnes til gennemsnitlige valutakurser for månederne, idet poster, som er afledt af ikke-monetære aktiver og forpligtelser, dog omregnes til historiske kurser gældende for de pågældende ikke-monetære poster.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.