

**Kongstad-Dalgas Holding ApS**  
(CVR-nr. 33 36 51 87)Søndergade 61  
5450 Otterup**ÅRSRAPPORT 2017**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. juni 2018

Dirigent



Michael Kongstad Rasmussen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	1
Den uafhængige revisors erklæringer.....	2 - 4
 <b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
 <b>Årsregnskab 1. januar – 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7 - 9
Resultatopgørelse.....	10
Balance pr. 31. december 2017, aktiver .....	11
Balance pr. 31. december 2017, passiver .....	12
Noter.....	13 - 17

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for Kongstad-Dalgas Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

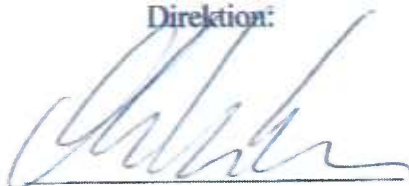
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 18. juni 2018

Direktion:



Michael Kongstad  
Rasmussen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne i Kongstad-Dalgas Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kongstad-Dalgas Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 18. juni 2018

**SØBY REVISORER A/S**

*Godkendte Revisorer*

*CVR-nr. 19 12 57 42*

Palle Søby

Statsautoriseret revisor

*mne8942*

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Kongstad-Dalgas Holding ApS Søndergade 61 5450 Otterup  Telefon: 20 91 14 01  CVR-nr.: 33 36 51 87 Stiftet: 1. december 2010 Hjemsted: Otterup Regnskabsår: 1. januar – 31. december
<b>Direktion</b>	Michael Kongstad Rasmussen
<b>Revision</b>	<b>SØBY REVISORER A/S</b> Godkendte Revisorer Landbrugsvej 4 5260 Odense S

## LEDELSESBERETNING

**Hovedaktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i associerede og tilknyttede selskaber.

**Usædvanlige forhold:**

Ingen.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ingen.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Kongstad-Dalgas Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Et negativt resultat fra en tilknyttet og associeret virksomhed indregnes kun i resultatopgørelsen, hvis resultatet påvirker værdien af de indregnede kapitalandele, en eventuel mellemregning mellem selskaberne eller en retlig eller faktisk forpligtelse stillet for den tilknyttede virksomhed.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra øvrige kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver og kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, associerede og tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2017

<u>Note</u>	<u>2017 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2016 i</u> <u>1.000 kr.</u>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder ..	2.412.121	4.143
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder ....	121.613	-15
Andre eksterne omkostninger .....	<u>-13.990</u>	<u>-12</u>
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	2.519.744	4.116
1. Finansielle indtægter .....	49.324	84
2. Finansielle omkostninger .....	<u>-367</u>	<u>-99</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	2.568.701	4.101
3. Skat af årets resultat .....	<u>-7.422</u>	<u>6</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u><u>2.561.279</u></u>	<u><u>4.107</u></u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	1.533.734	4.628
Overført resultat .....	921.745	-721
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>105.800</u>	<u>200</u>
Disponeret i alt .....	<u><u>2.561.279</u></u>	<u><u>4.107</u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

## AKTIVER

<u>Note</u>	<u>2017 i hele kr.</u>	<u>2016 i 1.000 kr.</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>4. Immaterielle anlægsaktiver:</b>		
Koncerngoodwill .....	0	0
<b>5. Finansielle anlægsaktiver:</b>		
Kapitalandele i associerede virksomheder .....	12.311.543	9.895
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	221.033	100
	<u>12.532.576</u>	<u>9.995</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>12.532.576</u>	<u>9.995</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	478.237	807
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	0	60
Udsudte skatteaktiver .....	0	10
Tilgodehavende skat .....	23.841	22
Andre tilgodehavender .....	31.201	31
	<u>533.279</u>	<u>930</u>
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<u>20.070</u>	<u>456</u>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>1.429.014</u>	<u>68</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>1.982.363</u>	<u>1.454</u>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u>14.514.939</u>	<u>11.449</u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

## PASSIVER

Note		2017 i hele kr.	2016 i 1.000 kr.
6.	<b>EGENKAPITAL:</b>		
	Anpartskapital .....	125.000	125
	Reserve for nettoopskriv. efter den indre værdis metode	11.250.541	9.713
	Overført resultat .....	2.832.778	1.911
	Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	105.800	200
	<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<b>14.314.119</b>	<b>11.949</b>
	<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
	Gæld til hovedanpartshaver .....	66.962	0
	Gæld til associerede virksomheder .....	133.858	0
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<b>200.820</b>	<b>0</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b> .....	<b>14.514.939</b>	<b>11.949</b>
7.	<b>EVENTUALPOSTER</b>		
8.	<b>PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</b>		
9.	<b>NÆRTSTÅENDE PARTER</b>		
10.	<b>OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER</b>		

## NOTER

Note		2017 i hele kr.	2016 i 1.000 kr.
<b>1.</b>	<b>FINANSIELLE INDTÆGTER:</b>		
	Renteindtægter tilknyttede virksomheder .....	34.059	40
	Renter associerede virksomheder .....	0	0
	Renteindtægter m.v. i øvrigt .....	15.265	44
		<u>49.324</u>	<u>84</u>
<b>2.</b>	<b>FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>		
	Renteomkostninger m.v. i øvrigt .....	367	98
	Rentetillæg selskabsskat .....	0	1
		<u>367</u>	<u>99</u>
<b>3.</b>	<b>SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
	Anvendt i sambeskatning .....	2.658	0
	Regulering af udskudt skat .....	-10.080	6
		<u>-7.422</u>	<u>6</u>
<b>4.</b>	<b>IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		Koncern- goodwill
	Kostpris 1. januar 2017 .....		38.640
	Årets tilgang .....		0
	Årets afgang .....		<u>0</u>
	<b>Kostpris 31. december 2017</b> .....		<u>38.640</u>
	Afskrivninger 1. januar 2017 .....		38.640
	Afskr. på afhændede aktiver .....		0
	Årets afskrivninger .....		<u>0</u>
	<b>Afskrivninger 31. december 2017</b> .....		<u>38.640</u>
	<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b> .....		<u>0</u>

## NOTER

Note

## 5. KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER:

	Kapitalandele i associerede virksomheder
<b>Kostpris</b>	
Kostpris 1. januar 2017 .....	1.232.035
Afgang .....	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2017</b> .....	<u>1.232.035</u>
<b>Opskrivninger</b>	
Opskrivninger 1. januar 2017 .....	8.663.289
Årets resultat .....	2.412.121
Udbytte .....	-500.000
Ændring renteswap indregnet på egenkapitalen .....	5.254
Skat af egenkapitalbevægelser .....	<u>-1.156</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2017</b> .....	<u>10.579.508</u>
<b>Udbytte</b>	
Foreslået udbytte 1. januar 2017 .....	500.000
Udbytte vedtaget i året .....	-500.000
Regulering for foreslået udbytte .....	<u>500.000</u>
<b>Udbytte 31. december 2017</b> .....	<u>500.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b> .....	<u>12.311.543</u>



## NOTER

Note

## 5. KAPITALANDELE I TILKNYTTTEDE VIRKSOMHEDER:

				Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
<b>Kostpris</b>				
Kostpris 1. januar 2017	.....			50.000
Tilgang	.....			0
Afgang	.....			0
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	.....			<u>50.000</u>
<b>Opskrivninger</b>				
Opskrivninger 1. januar 2017	.....			49.420
Årets resultat	.....			121.613
<b>Opskrivninger 31. december 2017</b>	.....			<u>171.033</u>
<b>Udbytte</b>				
Foreslået udbytte 1. januar 2017	.....			0
Udbytte vedtaget i året	.....			0
Regulering for foreslået udbytte	.....			0
<b>Udbytte 31. december 2017</b>	.....			<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	.....			<u>221.033</u>
<b>Associerede og tilknyttede virksomheder:</b>				
	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Regnskabsmæssig værdi</u>
Glade Groensager A/S, Nordfyn	4.992.350	800.815	33,33%	1.664.117
Østervang Sjælland A/S, Stevns	31.942.278	6.435.550	33,33%	10.647.426
Gartneriet Nislevgaard ApS Nordfyn	221.033	121.613	100,00%	221.033
	<u>37.155.661</u>	<u>7.357.978</u>		<u>12.532.576</u>

## NOTER

Note

## 6. EGENKAPITAL:

	1/1 2017	Regulering	Forslag til årets resul- tatfordeling	31/12 2017
Anpartskapital .....	125.000	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning	9.706.377	0	1.533.734	11.240.111
Ændring renteswap ass. virk.	21.434	5.254	0	26.688
Skat egenkap. ass. virk.	-15.102	-1.156	0	-16.258
Overført resultat .....	1.911.033	0	921.745	2.832.778
Forslag til udbytte .....	200.000	-200.000	105.800	105.800
	<u>11.948.742</u>	<u>-195.902</u>	<u>2.561.279</u>	<u>14.314.119</u>

Anpartskapitalen er fordelt således: 1 anpart á kr. 125.000.

## 7. EVENTUALPOSTER M.V.:

**Eventualaktiver og eventualforpligtelser:**

Selskabet har kautioneret for associeret virksomhed Glade Groensager A/S' engagement med pengeinstitut, maks. t.kr. 1.300.

## 8. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Til sikkerhed for selskabets kaution for associeret virksomheds engagement med pengeinstitut, er aktier i Glade Groensager pantsat, nominel værdi t.kr. 166.667, regnskabsmæssig værdi t.kr. 1.664.

## 9. NÆRTSTÅENDE PARTER:

**Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:****Bestemmende indflydelse:**

Direktør Michael Kongstad Rasmussen, Søndergade 61, 5450 Otterup, der er hovedanpartshaver.

**Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med:**

Associeret virksomhed, Østervang Sjælland A/S

Associeret virksomhed, Glade Groensager A/S

Tilknyttet virksomhed, Gartneriet Nislevgaard ApS

## NOTER

### Note

#### 9. **NÆRTSTÅENDE PARTER:**

**Selskabets nærtstående parter omfatter følgende (fortsat):**

##### **Transaktioner med nærtstående parter:**

Selskabet har i 2017 haft udlån til associerede og tilknyttede virksomheder. Lånene er foretaget på markedsmæssige vilkår.

##### **Ejerforhold:**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller aktiekapitalen:

Michael Kongstad Rasmussen  
Søndergade 61  
5450 Otterup

#### 10. **OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER:**

Ingen.