

---

# ***LHN Holding Struer ApS***

Farvervej 5, 7600 Struer

## Årsrapport for 2018

---

CVR-nr. 33 36 16 02

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 29/5 2019

Lars Højris Nielsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for LHN Holding Struer ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 29. maj 2019

## Direktion

Lars Højris Nielsen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i LHN Holding Struer ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for LHN Holding Struer ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Holstebro, den 29. maj 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

H.C. Krogh

statsautoriseret revisor

mne9693

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

LHN Holding Struer ApS  
Farvervej 5  
7600 Struer

CVR-nr.: 33 36 16 02  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 9. december 2010  
Regnskabsår: 9. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Struer

**Direktion**

Lars Højris Nielsen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hjaltesvej 16  
7500 Holstebro

**Pengeinstitut**

Vestjysk Bank  
Torvet 4-5  
7620 Lemvig

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Andre eksterne omkostninger		-13.750	-13.125
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-13.750</b>	<b>-13.125</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		227.665	496.279
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-103.854	552.108
Finansielle indtægter	2	55.699	22.733
Finansielle omkostninger	3	-12.513	-25.224
<b>Resultat før skat</b>		<b>153.247</b>	<b>1.032.771</b>
Skat af årets resultat	4	-1.606	3.350
<b>Årets resultat</b>		<b>151.641</b>	<b>1.036.121</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-376.229	748.387
Overført resultat	419.870	181.934
	<b>151.641</b>	<b>1.036.121</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	1.854.462	1.876.797
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	511.142	864.996
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	50.000	50.000
Andre tilgodehavender	7	179.705	171.148
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.595.309</b>	<b>2.962.941</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.595.309</b>	<b>2.962.941</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		725.994	450.000
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		70.994	100.606
<b>Tilgodehavender</b>		<b>796.988</b>	<b>550.606</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>176.802</b>	<b>71.509</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>973.790</b>	<b>622.115</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.569.099</b>	<b>3.585.056</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.198.898	2.575.127
Overført resultat		767.410	347.540
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>3.154.308</b>	<b>3.108.467</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		383.945	369.698
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		13.000	13.000
Selskabsskat		6.600	67.262
Anden gæld		11.246	26.629
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>414.791</b>	<b>476.589</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>414.791</b>	<b>476.589</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.569.099</b>	<b>3.585.056</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Årets resultat		151.641	1.036.121
Reguleringer	9	-165.391	-1.049.246
Ændring i driftskapital	10	-291.377	-263.621
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>-305.127</b>	<b>-276.746</b>
Renteindbetalinger og lignende		55.699	22.733
Renteudbetalinger og lignende		-12.513	-25.223
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>-261.941</b>	<b>-279.236</b>
Betalt selskabsskat		-32.656	6.892
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>-294.597</b>	<b>-272.344</b>
Renter fra øvrige finansielle anlægsaktiver		-8.557	-8.150
Modtaget udbytte fra dattervirksomheder		250.000	0
Modtaget udbytte fra associerede virksomheder		250.000	300.000
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>491.443</b>	<b>291.850</b>
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		14.247	144.050
Betalt udbytte		-105.800	-100.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-91.553</b>	<b>44.050</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>105.293</b>	<b>63.556</b>
Likvider 1. januar		71.509	7.953
<b>Likvider 31. december</b>		<b>176.802</b>	<b>71.509</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		176.802	71.509
<b>Likvider 31. december</b>		<b>176.802</b>	<b>71.509</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab, herunder administration, finansiering og hermed beslægtet virksomhed.

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter associerede virksomheder	47.142	14.583
Andre finansielle indtægter	<u>8.557</u>	<u>8.150</u>
	<b><u>55.699</u></b>	<b><u>22.733</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	11.138	24.334
Andre finansielle omkostninger	<u>1.375</u>	<u>890</u>
	<b><u>12.513</u></b>	<b><u>25.224</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>1.606</u>	<u>-3.350</u>
	<b><u>1.606</u></b>	<b><u>-3.350</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
<b>5 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	50.000	50.000
Kostpris 31. december	50.000	50.000
Værdireguleringer 1. januar	1.826.767	1.330.518
Årets resultat	227.695	496.279
Udbytte til moderselskabet	-250.000	0
Værdireguleringer 31. december	1.804.462	1.826.797
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.854.462</b>	<b>1.876.797</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Botjek Struer ApS	Struer	50.000	100%

	2018 DKK	2017 DKK
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	116.666	116.666
Kostpris 31. december	116.666	116.666
Værdireguleringer 1. januar	748.330	496.222
Årets resultat	-103.854	552.108
Modtagne udbytter	-250.000	-300.000
Værdireguleringer 31. december	394.476	748.330
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>511.142</b>	<b>864.996</b>

## Noter til årsregnskabet

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
HT Ejendomme Struer ApS	Struer	80.000	50%
PLC Ejendomme ApS	Struer	80.000	50%
Vestjysk Totalentreprise ApS	Struer	100.000	50%

### 7 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipapirer og kapitalandele DKK	Andre tilgodehavender DKK
Kostpris 1. januar	50.000	171.148
Tilgang i årets løb	0	8.557
Kostpris 31. december	50.000	179.705
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>179.705</b>

Andre tilgodehavender DKK 179.705 er ansvarlig lånekapital.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	2.575.127	347.540	105.800	3.108.467
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-105.800	-105.800
Årets resultat	0	-376.229	419.870	108.000	151.641
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>80.000</b>	<b>2.198.898</b>	<b>767.410</b>	<b>108.000</b>	<b>3.154.308</b>

## 9 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	2018 DKK	2017 DKK
Finansielle indtægter	-55.699	-22.733
Finansielle omkostninger	12.513	25.224
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	-227.665	-496.279
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	103.854	-552.108
Skat af årets resultat	1.606	-3.350
	<b>-165.391</b>	<b>-1.049.246</b>

## 10 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i tilgodehavender	-275.994	-200.000
Ændring i leverandører m.v.	-15.383	-63.621
	<b>-291.377</b>	<b>-263.621</b>

## 11 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 6.600. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LHN Holding Struer ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under finansielle anlægsaktiver, omfatter anparter, der måles til kostpris på balancedagen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.