

LINDSCHOUW INVEST APS
Magnoliavej 90, 9000 Aalborg

CVR-nr. 33 36 06 30

Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2018

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 6. maj 2019

Thomas Lindschouw
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for LINDSCHOUW INVEST APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 6. maj 2019

Direktion

Thomas Lindschouw
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i LINDSCHOUW INVEST APS

Vi har opstillet årsregnskabet for LINDSCHOUW INVEST APS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faaborg, den 6. maj 2019

Revision Faaborg
Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 32 06 02 42

Karen Marie Pedersen
Registreret revisor
medlem af FSR, danske revisorer
MNE-nr. mne4477

Selskabsoplysninger

Selskabet	LINDSCHOUW INVEST APS Magnoliavej 90 9000 Aalborg Telefon: 93 83 23 40 CVR-nr.: 33 36 06 30 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018 Hjemsted: Aalborg Kommune
Direktion	Thomas Lindschouw, direktør
Revisor	Revision Faaborg Registreret Revisionsanpartsselskab Mørkebjergvej 3 5600 Faaborg
Pengeinstitut	Nordnet Bank Havneholmen 25, 7 tv 1561 København V

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i værdipapirer, fast ejendom eller andre aktiver.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på kr. 78.365, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 392.583.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LINDSCHOUW INVEST APS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i DKK.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis**Egenkapital****Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Bruttotab		-5.376	-6.252
Finansielle indtægter	1	34.144	4.562
Finansielle omkostninger	2	<u>-107.133</u>	<u>-20.686</u>
Resultat før skat		-78.365	-22.376
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-78.365</u>	<u>-22.376</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		40.000	40.000
Overført resultat		<u>-118.365</u>	<u>-62.376</u>
		<u>-78.365</u>	<u>-22.376</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Aktiver			
Selskabsskat		1.595	198
Tilgodehavender		1.595	198
Værdipapirer		867.530	735.360
Værdipapirer		867.530	735.360
Likvide beholdninger		23.160	210.995
Omsætningsaktiver i alt		892.285	946.553
Aktiver i alt		892.285	946.553
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		272.583	390.948
Foreslået udbytte for regnskabsåret		40.000	40.000
Egenkapital	3	392.583	510.948
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		494.702	430.605
Kortfristede gældsforpligtelser		499.702	435.605
Gældsforpligtelser i alt		499.702	435.605
Passiver i alt		892.285	946.553
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Noter

	2018 kr.	2017 kr.
1 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	34.144	4.562
	34.144	4.562

2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	106.727	20.322
Valutakurstab	406	364
	107.133	20.686

3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	80.000	390.948	40.000	510.948
Betalt ordinært udbytte	0	0	-40.000	-40.000
Årets resultat	0	-118.365	40.000	-78.365
Egenkapital 31. december 2018	80.000	272.583	40.000	392.583

4 Eventualposter mv.

Ledelsen har oplyst, at der ikke er indgået nogen form for kautions- eller garantiforpligtelser.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ledelsen har endvidere oplyst, at der ikke er foretaget pantsætninger eller andre sikkerhedsstillelser af virksomhedens aktiver.