

# **I4 INVESTMENT ApS**

E Christensens Vej 6  
7430 Ikast

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/10/2018**

---

**Jakob Tanis**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

I4 INVESTMENT ApS

E Christensens Vej 6

7430 Ikast

Telefonnummer: 31377430

CVR-nr: 33360487

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Vi kan til virksomhedens årsrapport for regnskabsåret 2017 erklære:

- at vi anser årsregnskabet for udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler for regnskabsklasse B.
  - at vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, så årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens resultat, finansielle stilling samt aktiver og passiver.
  - at selskabet ikke har pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold, aktiver udover det i årsregnskabet angivne.
  - at selskabet ikke har indgået forpligtelser, herunder eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.
  - at der ikke pr. 31.12.2017 er rejst erstatningssager, skattesager eller andre krav mod virksomheden, som har væsentlig betydning for bedømmelsen af virksomhedens finansielle stilling.
  - at der ikke efter statuttidspunktet er indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for bedømmelsen af firmaets finansielle stilling.
- 
- at vi anser årsregnskabet for at omfatte alle indtægter og udgifter samt aktiver og passiver.
  - at vi d.d. har behandlet og godkendt årsregnskabet for 2017.
  - at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 01/10/2018

## Direktion

Jacob Tanis  
direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke revideres og at selskabet opfylder betingelserne herfor.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse af I4 INVESTMENT Ap

Vi har opstillet årsregnskabet for I4 Investment ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar..

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ikast, 28/09/2018

Henning Lund  
Registreret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

.... Selskabets formål er investering i fast ejendom o.l., køb og salg af brugte biler samt dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....Tilfredsstoillende

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....Ingen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

....Årsregnskabet for I4 INVESTMENT ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven

## Resultatopgørelse

....Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Indtægtskriterium:

Indtægter og omkostninger er medtaget efter almindelige periodiseringsprincipper i overensstemmelse med sædvanlig regnskabspraksis.

Øvrige omkostninger

Øvrige omkostninger omfatter udgifter til gager, administration m. v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter.

Skat af årets resultat og udskudt skat

Den forventede skat af årets indkomst er medregnet i gældsposter.

## Balance

....Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris.

Vi udgiftsfører over resultatopgørelsen, anlægsaktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige værdi for småaktiver pr. enhed.

Tilgodehavender

Vi optager tilgodehavender til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		293.015	257.032
Eksterne omkostninger .....		-26.772	-38.238
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>266.243</b>	<b>218.794</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>266.243</b>	<b>218.794</b>
Andre finansielle indtægter .....		22.967	25.965
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		-113.940	-126.305
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>175.270</b>	<b>118.454</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>175.270</b>	<b>118.454</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		175.270	118.454
<b>I alt .....</b>		<b>175.270</b>	<b>118.454</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		7.401.885	7.401.885
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.401.885</b>	<b>7.401.885</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.401.885</b>	<b>7.401.885</b>
Likvide beholdninger .....		285.847	386.981
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>285.847</b>	<b>386.981</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.687.732</b>	<b>7.788.866</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-513.175	-688.445
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-433.175</b>	<b>-608.445</b>
Gæld til banker .....		3.377.172	3.745.028
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.377.172</b>	<b>3.745.028</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		4.743.735	4.652.283
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.743.735</b>	<b>4.652.283</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.120.907</b>	<b>8.397.311</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.687.732</b>	<b>7.788.866</b>