


**Triska ApS**  
**Hans Broges Gade 39, st. th.**  
**8000 Aarhus C**

**CVR-nr. 33 35 72 22**

**Årsrapport for**  
**1. januar 2015 - 31. december 2015**  
**(Selskabets 5. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 22/2 2016

**Dirigent**



## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Triska ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsregnskabet retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Betingelserne for at fravælge revision er opfyldt. Endvidere har selskabet fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 22. februar 2016

Direktion:

Trine Skammelsen



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Triska ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Triska ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 22. februar 2016

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
CVR-nr. 29690065



Henning Juel Møller  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

Triska ApS  
Hans Broges Gade 39, st. th.  
8000 Aarhus C

CVR nr.: 33 35 72 22

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

**Direktion:**

Trine Skammelsen

**Tilknyttede virksomheder:**

Secondcity A/S  
Jægergårdsgade 152  
8000 Aarhus C  
Ejerandel 75 %  
Selskabskapital 500.000 kr.

**Revisor:**

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
Værkmestergade 3, 4. sal  
8000 Aarhus C

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten for Triska ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er resultatopgørelsens øverste poster sammendraget til posten ”Bruttofortjeneste”.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre og andre driftsindtægter fratrukket eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til gager, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Bygninger	100 år

Nyanskaffelser med en kostpris under den til hver tid gældende skattemæssige småanskaffelsesgrænse omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier og indregnes til kostpris. Der nedskrives til nettorealiseringsværdi hvis denne er lavere.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		11.830	-2.226
Afskrivninger		24.519	90.804
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-12.689</b>	<b>-93.030</b>
Finansielle indtægter	1	9.920	13.216
Finansielle omkostninger	2	56.217	64.977
<b>Resultat før skat</b>		<b>-58.986</b>	<b>-144.790</b>
Skat af årets resultat	3	-9.927	-31.804
<b>Årets resultat</b>		<b>-49.059</b>	<b>-112.986</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Årets resultat		-49.059	-112.986
Overført fra tidligere år		956.180	1.168.966
<b>Til disposition</b>		<b>907.121</b>	<b>1.055.980</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udlodning af udbytte		101.200	99.800
Overført til næste år		805.921	956.180
<b>I alt</b>		<b>907.121</b>	<b>1.055.980</b>

## Balance 31. december

	Note	2015	2014
		DKK	DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.746.387	1.765.475
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		38.020	43.451
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.784.406</b>	<b>1.808.925</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		375.000	375.000
Deposita		12.000	12.000
Andre tilgodehavender		283.635	314.855
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>670.635</b>	<b>701.855</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.455.041</b>	<b>2.510.780</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		17.696	0
Udskudt skatteaktiv		55.320	55.394
Tilgodehavende selskabsskat		0	12.943
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>73.016</b>	<b>68.337</b>
Likvide beholdninger		65.897	43.946
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>65.897</b>	<b>43.946</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>138.913</b>	<b>112.283</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.593.955</b>	<b>2.623.064</b>

## Balance 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	4	80.000	80.000
Forslag til udbytte	4	101.200	99.800
Overført overskud	4	805.921	956.180
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>987.121</b>	<b>1.135.980</b>
Gæld til realkreditinstitutter	5	882.021	904.082
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>882.021</b>	<b>904.082</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		22.000	22.000
Depositum lejere		19.200	28.428
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.750	13.750
Gæld til tilknyttede virksomheder		281.250	281.250
Selskabsskat	6	7.695	0
Anden gæld		380.918	237.574
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>724.813</b>	<b>583.002</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.606.834</b>	<b>1.487.084</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>2.593.955</b>	<b>2.623.064</b>
Eventualposter	7		

## Noter til årsrapporten

### Selskabets aktivitet og økonomiske udvikling

Selskabets hovedaktivitet er at virke som holdingselskab og derved at besidde kapitalandele samt hermed beslægtede aktiviteter.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses som tilfredsstillende efter omstændighederne. Selskabet forventer fremadrettet positive resultater.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>		<b>2015</b>	<b>2014</b>	
	Øvrige finansielle indtægter		9.920	13.216	
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>		<b>9.920</b>	<b>13.216</b>	
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>		<b>2015</b>	<b>2014</b>	
	Øvrige finansielle omkostninger		56.217	64.977	
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>		<b>56.217</b>	<b>64.977</b>	
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>		<b>2015</b>	<b>2014</b>	
	Årets aktuelle skat		0	0	
	Årets udskudte skat		-9.927	-31.804	
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>-9.927</b>	<b>-31.804</b>	
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Virksomheds-</b>	<b>Overført</b>	<b>Forslag til</b>	<b>Egenkapital i</b>
		<b>kapital</b>	<b>overskud</b>	<b>udbytte</b>	<b>alt</b>
	Saldo primo	80.000	956.180	99.800	1.135.980
	Betalt udbytte	0	0	-99.800	-99.800
	Årets resultat	0	-49.059	0	-49.059
	Årets udbytte	0	-101.200	101.200	0
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>805.921</b>	<b>101.200</b>	<b>987.121</b>

## Noter til årsrapporten

5	<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>	2015	2014
	Realkredit Danmark 580.000	389.021	411.082
	Realkredit Danmark 515.000	515.000	515.000
	Overført til kortfristet gæld	-22.000	-22.000
	<b>Gæld til realkreditinstitutter i alt</b>	<b>882.021</b>	<b>904.082</b>

Af den langfristede gæld forfalder DKK 720.000 til betaling efter 5 år

6	<b>Selskabsskat</b>	2015	2014
	Selskabsskat, primo	-12.943	-12.943
	Skat af årets resultat	-10.001	0
	Sambeskatningsbidrag	17.696	0
	Modtaget overskydende skat	12.943	0
	Overført til tilgodehavende	0	12.943
	<b>Selskabsskat i alt</b>	<b>7.695</b>	<b>0</b>

### 7 Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Secondcity A/S. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for koncernens skatter inden for sambeskatningskredsen.