

**Jacobsen Invest, Tarm ApS**  
Vennelystvej 8, 6880 Tarm

CVR-nr. 33 35 58 15

**Årsrapport**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. februar 2016.



Tom Jacobsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Jacobsen Invest, Tarm ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tarm, den 26. februar 2016

### Direktion



Aage Fiskbæk Jacobsen



Tom Fiskbæk Jacobsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### **Til anpartshaverne i Jacobsen Invest, Tarm ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Jacobsen Invest, Tarm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

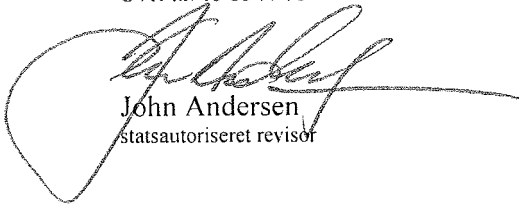
### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Skjern, den 26. februar 2016

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76



John Andersen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Jacobsen Invest, Tarm ApS Vennelystvej 8 6880 Tarm
	CVR-nr.: 33 35 58 15
	Stiftet: 29. november 2010
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Aage Fiskbæk Jacobsen Tom Fiskbæk Jacobsen
<b>Revision</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Erhvervsparken 7B 6900 Skjern
<b>Bankforbindelse</b>	Skjern Bank A/S Banktorvet 3 6900 Skjern
<b>Associeret virksomhed</b>	Søparken Tarm A/S, Ringkøbing-Skjern

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har bestået af holdingvirksomhed og beslægtede investeringer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -3.825 kr. mod -3.825 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jacobsen Invest, Tarm ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

##### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

##### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Andre eksterne omkostninger	-3.825	-3.825
<b>Resultat før skat</b>	<b>-3.825</b>	<b>-3.825</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-3.825</b>	<b>-3.825</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-3.825	-3.825
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-3.825</b>	<b>-3.825</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Kapitalandele i associerede virksomheder	218.400	170.000
2	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	330.000	330.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>548.400</u>	<u>500.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>548.400</u></b>	<b><u>500.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Likvide beholdninger	<u>1.187</u>	<u>1.262</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.187</u></b>	<b><u>1.262</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>549.587</u></b>	<b><u>501.262</u></b>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
3	Anpartskapital	80.000	80.000
4	Overført resultat	<u>-21.563</u>	<u>-17.738</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>58.437</u></b>	<b><u>62.262</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>439.000</u>	<u>435.250</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>439.000</u>	<u>435.250</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.750	3.750
	Anden gæld	<u>48.400</u>	<u>0</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>52.150</u>	<u>3.750</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>491.150</u></b>	<b><u>439.000</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>549.587</u></b>	<b><u>501.262</u></b>
<b>5</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>1. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	170.000	170.000
Tilgang i årets løb	48.400	0
<b>Kostpris 31. december</b>	<u><b>218.400</b></u>	<u><b>170.000</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>218.400</b></u>	<u><b>170.000</b></u>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Jacobsen Invest, Tarm ApS
Søparken Tarm A/S, Ringkøbing- Skjern	41,96 %	153.542	-406.482	218.400

### 2. Tilgodehavender hos associerede virksomheder

Selskabet har ydet ansvarlig lån til Søparken Tarm A/S. Lånet forrentes ikke og er afdragsfrit indtil 30. september 2017, hvor lånet forfalder til fuld og endelig indfrielse.

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>3. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital 1. januar	80.000	80.000
	<u><b>80.000</b></u>	<u><b>80.000</b></u>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	-17.738	-13.913
Årets overførte overskud eller underskud	-3.825	-3.825
	<u><b>-21.563</b></u>	<u><b>-17.738</b></u>

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret nom. 214.000 kr. aktier i Søparken Tarm A/S med en bogført værdi på i alt 218.400 kr. til sikkerhed for Søparken Tarm A/S's mellemværende med Skjern Bank A/S.