

**Bettina Holding ApS**  
**CVR-nr. 33355602**  
**Dyssevej 2**  
**5600 Faaborg**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20.05.2016

**Dirigent**

---

Navn: Bettina Jensen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2015	9
Balance pr. 31.12.2015	10
Egenkapitalopgørelse for 2015	12
Noter	13

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Bettina Holding ApS

Dyssevej 2

5600 Faaborg

CVR-nr.: 33355602

Hjemsted: Vester Aaby

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Direktion**

Bettina Jensen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Postboks 10

5100 Odense C

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Bettina Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vester Skerninge, den 20.05.2016

### **Direktion**

Bettina Jensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Bettina Holding ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bettina Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

##### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at tage forbehold skal vi oplyse, at selskabet i strid med selskabsloven har ydet lån til anpartshaver, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Lånet blev indfriet i forbindelse med sidste års regnskabsafslæggelse.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 20.05.2016

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lars L. Larsen  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i associerede virksomheder.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat et overskud på 281 t.kr. anses af ledelsen for tilfredsstillende.

I årets resultat er indeholdt andele af associerede virksomheders resultat.

Selskabet har, såfremt det skulle vise sig nødvendigt for BSJ Ejendomme A/S' overlevelse, afgivet støtteerklæring om at ville stille den nødvendige likviditet til rådighed, for at BSJ Ejendomme A/S' kapitalberedskab er tilstrækkelig til at dække den løbende drift og de indgåede forpligtelser.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos associerede virksomheder mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger mv.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de forholdsmæssigt overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(12.856)</b>	<b>(14)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		340.026	347
Andre finansielle indtægter	1	9.345	9
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(55.762)</u>	<u>(56)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>280.753</u></b>	<b><u>286</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		100.000	50
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	49
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		190.025	197
Overført resultat		<u>(9.272)</u>	<u>(10)</u>
		<b><u>280.753</u></b>	<b><u>286</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.438.366	2.248
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<u>2.438.366</u>	<u>2.248</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>2.438.366</u>	<u>2.248</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		265.896	207
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4	0	12
<b>Tilgodehavender</b>		<u>265.896</u>	<u>219</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>11.806</u>	<u>23</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>277.702</u>	<u>242</u>
<b>Aktiver</b>		<u><u>2.716.068</u></u>	<u><u>2.490</u></u>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Virksomhedskapital		80.000	80
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.063.366	873
Overført overskud eller underskud		285	10
Forslag til udbytte for regnskabsåret		100.000	50
<b>Egenkapital</b>		<u><b>1.243.651</b></u>	<u><b>1.013</b></u>
Gæld til associerede virksomheder		0	8
Anden gæld		1.472.417	1.469
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>1.472.417</b></u>	<u><b>1.477</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>1.472.417</b></u>	<u><b>1.477</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><u><b>2.716.068</b></u></u>	<u><u><b>2.490</b></u></u>
Eventualforpligtelser	5		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdi- metode kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	80.000	873.341	9.557	49.900	1.012.798
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(49.900)	(49.900)
Årets resultat	0	190.025	(9.272)	100.000	280.753
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>1.063.366</b>	<b>285</b>	<b>100.000</b>	<b>1.243.651</b>

## Noter

	<b>2015</b> <b>kr.</b>	<b>2014</b> <b>t.kr.</b>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	0	1
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	9.345	8
	<b>9.345</b>	<b>9</b>

	<b>2015</b> <b>kr.</b>	<b>2014</b> <b>t.kr.</b>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Øvrige finansielle omkostninger	55.762	56
	<b>55.762</b>	<b>56</b>

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b> <b>kr.</b>
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	1.375.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.375.000</b>
Opskrivninger primo	873.341
Udbytte	(150.000)
Opskrivninger	340.025
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>1.063.366</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.438.366</b>

	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>	<b>Egenkapital kr.</b>	<b>Resultat kr.</b>
Associerede virksomheder:					
Murermester Palle Jensen					
V. Aaby A/S	Vester Aaby	A/S	50,00	2.416.152	596.466
BSJ Ejendomme A/S	Vester Aaby	A/S	50,00	2.460.583	83.585

## 4. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Selskabet har i regnskabsåret ydet lån til virksomhedsdeltagere og ledelse i strid med selskabslovens bestemmelser. Udlånet er forrentet med 10,20%. Lånet er indfriet i maj 2015.

## Noter

### **5. Eventualforpligtelser**

Til sikkerhed for BSJ Ejendomme A/S og Murermester Palle Jensen V. Aaby A/S' mellemværende med pengeinstitut er der afgivet selvskyldnerkautionserklæring.

Selskabet har afgivet støtteerklæring overfor BSJ Ejendomme A/S.