

OSTENFELD REVISION

Scheufens Holding ApS

Lyngvej 31
4600 Køge

CVR-nr. 33 35 49 08

Årsrapport for 2020/21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 29. november 2021

Kåre Scheufens
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021	7
Balance 30. juni 2021	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Scheufens Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 26. november 2021

Direktion

Kåre Scheufens
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Scheufens Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Scheufens Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis,.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 26. november 2021

Ostenfeld Revision ApS

Statsautoriseret revisor

CVR-nr. 36 07 12 81

Stiig Ostenfeld

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne10155

Selskabsoplysninger

Selskabet

Scheufens Holding ApS
Lyngvej 31
4600 Køge

CVR-nr.: 33 35 49 08

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Hjemsted: Køge

Direktion

Kåre Scheufens, direktør

Revisor

Ostenfeld Revision ApS
Statsautoriseret revisor
Axeltorv 12, 2.
4700 Næstved

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020/21 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 81.003, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 760.494.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Scheufens Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse
1. juli 2020 - 30. juni 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Andre eksterne omkostninger		-7.514	-7.097
Bruttoresultat		-7.514	-7.097
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	93.072	104.356
Finansielle omkostninger	2	-4.555	-4.820
Resultat før skat		81.003	92.439
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		81.003	92.439
 Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		93.071	104.356
Overført resultat		-12.068	-11.917
		81.003	92.439

Balance 30. juni 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i Boligen ApS	3	373.990	345.328
Kapitalandele i Nibrol Invest ApS	4	401.248	392.215
Finansielle anlægsaktiver		775.238	737.543
Anlægsaktiver i alt		775.238	737.543
Andre tilgodehavender		60.000	60.000
Tilgodehavender		60.000	60.000
Likvide beholdninger		37.492	5
Omsætningsaktiver i alt		97.492	60.005
Aktiver i alt		872.730	797.548

Balance 30. juni 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		610.241	645.045
Overført resultat		25.253	-80.178
Egenkapital		<u>760.494</u>	<u>689.867</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		105.780	101.225
Anden gæld		6.456	6.456
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>112.236</u>	<u>107.681</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>112.236</u>	<u>107.681</u>
Passiver i alt		<u>872.730</u>	<u>797.548</u>
Eventualforpligtelser	5		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2020	125.000	645.045	-90.554	679.491
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-127.875	127.875	0
Årets resultat	0	93.071	-12.068	81.003
Egenkapital 30. juni 2021	125.000	610.241	25.253	760.494

Noter

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
1 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Nibrol Invest ApS andel overskud	38.033	27.528
Boligen andel resultat	55.039	76.828
	<u>93.072</u>	<u>104.356</u>
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	4.555	4.820
	<u>4.555</u>	<u>4.820</u>
3 Kapitalandele i Boligen ApS		
Kostpris 1. juli 2020	40.000	40.000
Kostpris 30. juni 2021	40.000	40.000
Værdireguleringer 1. juli 2020	305.328	243.500
Nedskrivning datter	-6.377	0
Årets resultat	55.039	76.828
Udbytte modtaget	-20.000	-15.000
Værdireguleringer 30. juni 2021	333.990	305.328
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	<u>373.990</u>	<u>345.328</u>

Noter

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
4 Kapitalandele i Nibrol Invest ApS		
Kostpris 1. juli 2020	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Kostpris 30. juni 2021	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Værdireguleringer 1. juli 2020	267.215	284.687
Nedskrivning datter	-4.000	0
Årets resultat	38.033	27.528
Udbytte modtaget	<u>-25.000</u>	<u>-45.000</u>
Værdireguleringer 30. juni 2021	<u>276.248</u>	<u>267.215</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	<u>401.248</u>	<u>392.215</u>

5 Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke nogen forpligtelser ud over de i årsrapporten anførte.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kåre Benn Scheufens

Direktør

På vegne af: Scheufens Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-776951965441

IP: 185.229.xxx.xxx

2021-12-04 09:09:03 UTC

NEM ID 

stiig ostenfeld

Statsautoriseret revisor

På vegne af: OSTENFELD REVISION APS

Serienummer: CVR:36071281-RID:95235782

IP: 93.160.xxx.xxx

2021-12-05 14:27:34 UTC

NEM ID 

Kåre Benn Scheufens

Dirigent

På vegne af: Scheufens Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-776951965441

IP: 185.81.xxx.xxx

2021-12-07 10:58:22 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ZK4E7-CMMYE-UOEDO-YXFWQ-B65TE-JWDZN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>