

N. KNUDSEN INVEST ApS

Gøngehusvej 12B
2950 Vedbæk

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/08/2020

Nina Knudsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden N. KNUDSEN INVEST ApS
Gøngehusvej 12B
2950 Vedbæk

CVR-nr: 33354525
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Aktiviteterne har bestået af drift af N. Knudsen Invest ApS. Hovedvægten af aktiviteterne har at fungere som holdingselskab, herunder administration, finansiering og hermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold og usikkerheder

Der har ikke været usædvanlige forhold eller usikkerheder i regnskabsperioden. Der er erhvervet to ejendomme med henblik på udlejning.

Udvikling i virksomhedens økonomiske aktiviteter

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		86.400	79.200
Eksterne omkostninger		-139.644	-75.642
Administrationsomkostninger		-18.528	-16.607
Bruttoresultat		-71.772	
Bruttofortjeneste/Bruttotab			-13.049
Resultat af ordinær primær drift		-71.772	-13.049
Andre finansielle indtægter		345.112	84.987
Øvrige finansielle omkostninger			-16.670
Ordinært resultat før skat		273.340	55.268
Skat af årets resultat		-60.135	-17.170
Årets resultat		213.205	38.098
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		250.000	54.000
Overført resultat		-36.795	-15.902
I alt		213.205	38.098

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.107.529	1.088.089
Materielle anlægsaktiver i alt		1.107.529	1.088.089
Anlægsaktiver i alt		1.107.529	1.088.089
Andre tilgodehavender			1.155
Tilgodehavender i alt			1.155
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.711.403	917.129
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.711.403	917.129
Likvide beholdninger		1.086.993	1.683.711
Omsætningsaktiver i alt		2.798.396	2.601.995
Aktiver i alt		3.905.925	3.690.084

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		130.000	130.000
Overført resultat		3.445.870	3.482.664
Forslag til udbytte		250.000	54.000
Egenkapital i alt		3.825.870	3.666.664
Hensættelse til udskudt skat		19.920	
Hensatte forpligtelser i alt		19.920	
Leverandører af varer og tjenesteydelser			6.250
Skyldig selskabsskat		60.135	17.170
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		60.135	23.420
Gældsforpligtelser i alt		60.135	23.420
Passiver i alt		3.905.925	3.690.084

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret