

HOFOR Vind A/S

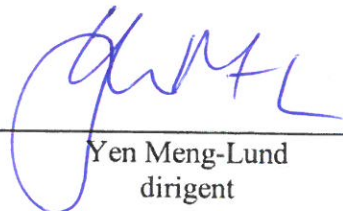
Ørestads Boulevard 35

2300 København S

CVR-nr. 33 35 43 04

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 28. maj 2018



Yen Meng-Lund
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Koncernoversigt	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	17
Balance 31. december 2017	18
Egenkapitalopgørelse	20
Noter til årsrapporten	21

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for HOFOR Vind A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

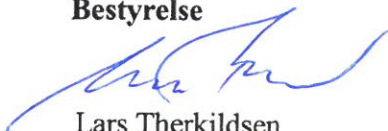
København, den 3. april 2018

Direktion

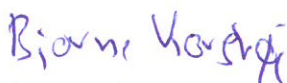


Jan Kauffmann
adm. direktør

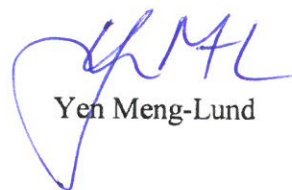
Bestyrelse



Lars Therkildsen
formand



Bjarne Korshøj
næst formand



Yen Meng-Lund



Lotte Bøjer



Jan Kauffmann

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i HOFOR Vind A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HOFOR Vind A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

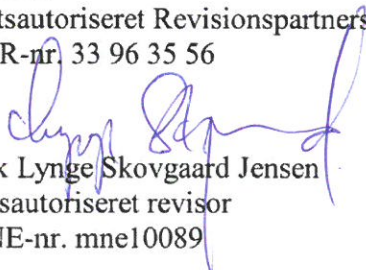
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.


Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 3. april 2018

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56

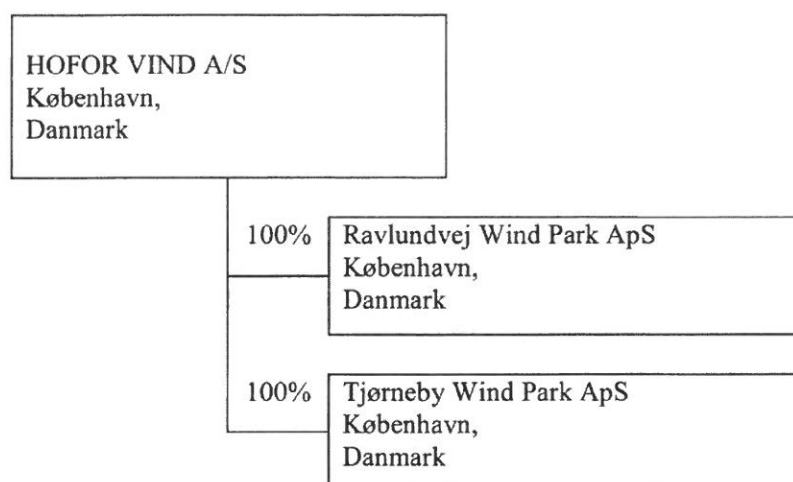

Erik Lynge Skovgaard Jensen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne10089


Lisa Svensen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32776

Selskabsoplysninger

Selskabet	HOFOR Vind A/S Ørestads Boulevard 35 2300 København S Telefon: 33953395 Hjemmeside: www.hofor.dk CVR-nr.: 33 35 43 04 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017 Stiftet: 15. november 2010 Hjemsted: København
Bestyrelse	Lars Therkildsen, formand Bjarne Korshøj, næstformand Yen Meng-Lund Lotte Bøjer Jan Kauffmann
Direktion	Jan Kauffmann, adm. direktør
Revision	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Weidekampsgade 6 2300 København S
Koncernregnskab	Selskabet indgår i koncernregnskabet HOFOR Forsyning Holding P/S

Koncernoversigt



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at forberede grundlaget for opstilling af vindmølle anlæg samt at opføre, eje, drive, finansiere og yde rådgivning om anlæg vedrørende vindenergi. Selskabet ejer 100% af dattervirksomhederne Ravlundvej Wind Park ApS og Tjørneby Wind Park ApS.

Den daglige drift håndteres af koncernens serviceselskab HOFOR A/S. HOFOR Vind A/S har således indgået kontrakt med HOFOR A/S om levering af drift, vedligehold, administration samt anlægssydelse. Alle medarbejdere er ansat i HOFOR A/S, hvorfor HOFOR Vind A/S ikke har nogen personaleomkostninger

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på t.kr. 16.399, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på t.kr. 94.287.

Selskabets ledelse anser resultatet for tilfredsstillende.

I årets løb er vindmølleparkerne i Korsnakke og Krejbjerg blevet idriftsat, hvilket er den primære årsag til stigningen i omsætningen i forhold til 2016.

Omsætningen er desuden positivt præget af en relativ stor mængde vindenergi (106% ift. et normalår på 100%). I 2017 har de forskellige parker således produceret ca. 96.000 MWh.

Modsatrettet har en reduceret værdi af de realiserede og urealiserede prissikringsaftaler for 2017 og 2018 haft en negativ effekt på ca. 3 mio. kr.

Kapitalandelen i Hunseby blev oprindeligt indregnet til kostpris. Kapitalandelens indre værdi opgjort efter HOFORs regnskabsprincipper, udgør blandt andet som følge af en udlodning på 3.102 t.kr., som er indtægtsført i årsregnskabet, 19.577 t.kr. Kapitalandelen er herefter nedskrevet i årsregnskabet 2017 til denne lavere værdi.

Ledelsesberetning

Investeringer

Årets samlede investering i immaterielle og materielle anlægsaktiver samt forudbetalt jordleje mv. udgør i alt 473 mio. kr. og vedrører køb af projekttrettigheder og vindmøller samt afholdte projektkomkostninger i relation til en række af vindmølleprojekter. HOFOR Vind A/S har i januar 2018 modtaget 34 mio. kr. som betaling for andelsmøllen i Krejbjerg, hvor efter årets nettoinvestering udgør 439 mio.kr. Beløbet på 34 mio. kr. indgår i tilgodehavender pr. 31 december 2017.

I årets løb er vindmølleparkerne ved Krejbjerg og Korsnakke blevet færdiggjort. Derudover er to parker ved Thorsminde og Rødbyfjord blevet idriftsat i januar 2018. Her ejer HOFOR Vind A/S 9 møller med en samlet kapacitet på ca. 32 MW og 106 GWh produktion. Samlet bringer dette HOFOR Vind's kapacitet op på ca. 73 MW med en årlig produktion på 220 GWh.

HOFOR Vind A/S har pr. 1. oktober 2017 overtaget andelsmøllen Nees Vest Vindmøllelaug I/S i forbindelse med laugets opløsning. Overtagelsessummen udgjorde 14,9 mio.kr.

HOFOR Vind A/S blev stiftet i 2010. HOFOR's interesse i vindenergi skal ses på baggrund af Københavns Kommunes klimaplan, hvor det er målet, at København som den første hovedstad i verden skal være CO2 neutral.

Ved udgangen af 2017 ejer og drifter HOFOR Vind A/S 6 vindmølleparker ved Prøvestenen, Knuthenborg, Nees, Korsnakke, Krejbjerg, og Lynetten med i alt 22 vindmøller. Vindmøllernes samlede kapacitet er ca. 40 MW svarende til en årlig produktion på 114 GWh.

Herudover driver selskabet vindmølleparkerne ved Tjørneby og Ravlundvej i selvstændige projektselskaber. Parkernes kapacitet er 17 MW med en produktion på 58 GWh.

Ud over de helejede parker ejer HOFOR Vind A/S andele i laugsmøller svarende til en kapacitet på ca. 9 MW. Laugsmøllerne indgår som kapitalandele i HOFOR Vind A/S' regnskab.

Samlet har HOFOR Vind A/S således en kapacitet på ca. 98 MW.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HOFOR Vind A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i t.kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §112, undladt at udarbejde koncernregnskab, da selskabet indgår i koncernregnskabet for HOFOR Forsyning Holding P/S

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Omsætningen, der omfatter salg af el, indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder omkostninger til salg af el.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer og vedligeholdelse af netaktiver m.v

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter bl.a. bankrenter, koncerninterne renter, amortisering af låneomkostninger, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, renter vedrørende prioritetsgæld, øvrige renter samt bankgebyrer.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og med fradrag af afskrivning på goodwill under posten "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med HOFOR Holding A/S. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssige underskud, sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Brugsrettigheder:

Brugsrettigheder til vindmøller måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil vindmøllens opførelsestidspunkt.

Brugsrettigheder afskrives over 25 år

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner 25 år

Der afskrives ikke på materielle anlæg under udførelse.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter mens tab medtages under andre eksterne omkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede og assoicerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode. Reserven reduceres med udbytte udlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomheder og associerede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til t.kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder.

Goodwill indregnet under kapitaleandele relaterer sig til merværdi i købsprisen af vindmølleprojekter. Idet vindmøllernes forventede levetid er på 25 år, samt at HOFOR har erhvervet brugsrettighed til den fysiske lokation for vindmøllerne i 25 år, afskrives goodwill over 25 år.

Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Andre kapitalandele og tilgodehavender, anlægsaktiver

Andre tilgodehavender under finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavende leje hos Vindmøllelaug og indregnes til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele indregnet under finansielle anlægsaktiver, omfatter andele i vindmøllelaug og måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Det er alene indikationer på værdiforringelse, der relaterer sig til begivenheder indtrådt efter aktivernes anskaffelse, som udløser nedskrivningstest.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende forudbetalt jordleje.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter hensat earn-out betaling og reetableringsforpligtelser. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnetaktiv eller en forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver og forpligtelser, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet under egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		t.kr.	t.kr.
Nettoomsætning	1	37.722	9.492
Andre driftsindtægter		0	-189
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-1.018	-327
Andre eksterne omkostninger		-20.871	-30.952
Bruttoresultat		15.833	-21.976
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-9.260	-15.522
Driftsresultat		6.573	-37.498
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	7.942	-62.849
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		2.045	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		-1.116	0
Finansielle indtægter	4	4.330	3.171
Finansielle omkostninger	5	-8.035	-4.068
Resultat før skat		11.739	-101.244
Skat af årets resultat	6	4.660	7.863
Årets resultat		16.399	-93.381
Overført resultat		16.399	-93.381
		16.399	-93.381

Balance 31. december 2017

	Note	2017	2016
		t.kr.	t.kr.
Aktiver			
Brugsrettigheder		78.285	30.009
Immaterielle anlægsaktiver	7	78.285	30.009
Produktionsanlæg og maskiner		249.956	106.670
Materielle anlægsaktiver under udførelse		329.611	82.313
Materielle anlægsaktiver	8	579.567	188.983
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9	95.612	100.703
Kapitalandele i associerede virksomheder	10	17.778	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	11	19.577	20.693
Andre tilgodehavender	11	983	1.454
Finansielle anlægsaktiver		133.950	122.850
Anlægsaktiver i alt		791.802	341.842
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.029	1.777
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.425	4.198
Andre tilgodehavender	12	58.718	5.232
Udskudt skatteaktiv		0	4.007
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		7.081	6.048
Periodeafgrænsningsposter	13	9.619	3.520
Tilgodehavender		79.872	24.782
Likvide beholdninger		112.111	100.852
Omsætningsaktiver i alt		191.983	125.634
Aktiver i alt		983.785	467.476

Balance 31. december 2017

	Note	2017	2016
		t.kr.	t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		15.000	15.000
Reserve for dagsværdireguleringer		1.883	-1.728
Overført resultat		77.404	61.005
Egenkapital	14	94.287	74.277
Hensættelse til udskudt skat	15	1.814	0
Andre hensættelser	16	17.676	26.958
Hensatte forpligtelser i alt		19.490	26.958
Gæld til realkreditinstitutter		220.281	97.636
Anden gæld		12.000	0
Langfristede gældsforpligtelser	17	232.281	97.636
Gæld til realkreditinstitutter	17	12.634	3.933
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.752	29
Gæld til tilknyttede virksomheder		611.261	260.250
Anden gæld	17	5.080	4.393
Kortfristede gældsforpligtelser		637.727	268.605
Gældsforpligtelser i alt		870.008	366.241
Passiver i alt		983.785	467.476
Eventualposter m.v.	18		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	19		
Nærtstående parter og ejerforhold	20		
Finansielle instrumenter	21		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for dagsværdiregu- leringer	Overført resultat	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Egenkapital 1. januar 2017	15.000	-1.728	61.005	74.277
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	3.778	0	3.778
Årets resultat	0	0	16.399	16.399
Skat af egenkapitalbevægelser	0	-167	0	-167
Egenkapital 31. december 2017	15.000	1.883	77.404	94.287

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
1 Nettoomsætning		
Salg af el	40.437	13.587
Regulering af sikringsinstrumenter	<u>-2.715</u>	<u>-4.095</u>
Nettoomsætning i alt	<u><u>37.722</u></u>	<u><u>9.492</u></u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	2.075	669
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>7.185</u>	<u>14.853</u>
	<u><u>9.260</u></u>	<u><u>15.522</u></u>
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	11.681	2.672
Andel af underskud i tilknyttede virksomheder	0	-407
Afskrivning af goodwill	-2.414	-5.055
Nedskrivning goodwill	<u>-1.325</u>	<u>-60.059</u>
	<u><u>7.942</u></u>	<u><u>-62.849</u></u>
4 Finansielle indtægter		
Indtægter af andre kapitalandele, der er anlægsaktiver	3.102	2.099
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.071	716
Andre finansielle indtægter	157	347
Kursreguleringer	<u>0</u>	<u>9</u>
	<u><u>4.330</u></u>	<u><u>3.171</u></u>

Noter

	2017	2016
	t.kr.	t.kr.
5 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	714	981
Andre finansielle omkostninger	5.576	3.087
Kursreguleringer omkostninger	1.745	0
	<u>8.035</u>	<u>4.068</u>
6 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-6.432	-5.716
Årets udskudte skat	4.940	-2.144
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-3.234	-39
Regulering af udskudt skat tidligere år	66	36
	<u>-4.660</u>	<u>-7.863</u>
7 Immaterielle anlægsaktiver		
	Brugsrettighe der	I alt
	t.kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2017	31.150	31.150
Tilgang i årets løb	50.351	50.351
Overførsler i årets løb	0	0
Kostpris 31. december 2017	<u>81.501</u>	<u>81.501</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	1.141	1.141
Årets afskrivninger	2.075	2.075
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>3.216</u>	<u>3.216</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>78.285</u>	<u>78.285</u>
Afskrives over	<u>25 år</u>	

Noter

8 Materielle anlægsaktiver

	Produktions- anlæg og maskiner	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2017	127.135	82.313	209.448
Tilgang i årets løb	14.858	384.289	399.147
Afgang i årets løb	0	-1.378	-1.378
Overførsler i årets løb	135.613	-135.613	0
Kostpris 31. december 2017	<u>277.606</u>	<u>329.611</u>	<u>607.217</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	20.465	0	20.465
Årets afskrivninger	7.185	0	7.185
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>27.650</u>	<u>0</u>	<u>27.650</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>249.956</u>	<u>329.611</u>	<u>579.567</u>
Afskrives over	<u>25 år</u>	<u>- år</u>	

Der afskrives ikke på anlæg under udførelse.

Noter

	2017	2016
	t.kr.	t.kr.
9 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2017	152.626	129.780
Tilgang i årets løb	1.434	22.846
Afgang i årets løb	-15.757	0
Kostpris 31. december 2017	<u>138.303</u>	<u>152.626</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	-51.923	16.977
Årets afgang	-1.731	0
Årets resultat	11.681	2.265
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	3.021	0
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	0	-6.051
Afskrivning på goodwill	-2.414	-5.055
Nedskrivning goodwill	-1.325	-60.059
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>-42.691</u>	<u>-51.923</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>95.612</u>	<u>100.703</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ravlundvej Wind Park ApS	København	100%	9.856	465
Tjørneby Wind Park ApS	København	100%	36.223	9.779
NEES Vest Vindmøllelaug I/S (opløst 1. oktober 2017)	Lemvig	100%	0	1.437
Goodwill		0%	127.156	0
Af- og nedskrivning goodwill		0%	-77.623	-3.739
			<u>95.612</u>	<u>7.942</u>

Noter

	2017	2016
	t.kr.	t.kr.
10 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2017	0	0
Tilgang i årets løb	17.608	0
Kostpris 31. december 2017	17.608	0
Værdireguleringer 1. januar 2017	0	0
Årets resultat	2.045	0
Årets udbytte	-1.875	0
Værdireguleringer 31. december 2017	170	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	17.778	0

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Korsnakke Vindmøllelaug I/S	København	38,14%	46.611	5.363

Noter

11 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapitalandele	Andre tilgodehavend er
	t.kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2017	20.693	1.454
Årets nedskrivning	-1.116	-471
Kostpris 31. december 2017	<u>19.577</u>	<u>983</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>19.577</u>	<u>983</u>

12 Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender indeholder pr. 31. december tilgodehavender for mølle overdraget til vindmøllelaug (34,0 mio.kr.) og tilgodehavende hos energidistributører i relation til sikkerhedsstillelse for nettilslutning (16,4 mio.kr.)

13 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnemeter og renter samt reguleringer til dagsværdi for afledte finansielle instrumenter med positiv dagsværdi.

Noter

14 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 15.000 aktier à nominelt t.kr. 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2017	2016	2015	2014	2013
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Virksomhedskapital 1. januar	15.000	15.000	10.000	10.000	10.000
Tilgang i året	0	0	5.000	0	0
Virksomhedskapital	15.000	15.000	15.000	10.000	10.000

15 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2017	-4.007	-1.899
Hensat i året	0	-2.108
Årets ændring af udskudt skat	5.755	0
Regulering af udskudt skat, tidligere år	66	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2017	1.814	-4.007

Noter

16 Andre hensættelser

Saldo primo 1. januar 2017	26.958	40.971
Hensat i året	1.325	7.198
Anvendt i året	-10.607	-21.211
Saldo ultimo 31. december 2017	17.676	26.958

Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:

Inden for 1 år	6.296	9.283
Mellem 1 og 5 år	7.380	13.675
Over 5 år	4.000	4.000
	17.676	26.958

17 Langfristede gældsforpligtelser

	2017	2016
	t.kr.	t.kr.
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	172.225	76.115
Mellem 1 og 5 år	48.056	21.521
Langfristet del	220.281	97.636
Inden for et år	12.634	3.933
	232.915	101.569
Anden gæld		
Mellem 1 og 5 år	12.000	0
Langfristet del	12.000	0
Øvrig kortfristet anden gæld	5.080	4.393
Kortfristet del	5.080	4.393
	17.080	4.393

Anden gæld omfatter primært projektkøbsomkostninger 16.000 t.kr.

Noter

18 Eventualposter m.v.

Koncernens datterselskaber hæfter solidarisk for fællesregistrering af moms med undtagelse af:

- HOFOR forsyning Holding P/S
- HOFOR Holding A/S
- HOFOR Spildevand Holding A/S
- BIOFOS Holding A/S med underliggende datterselskaber
- HOFOR Vand Holding A/S

Selskabet har indgået kontrakt med HOFOR A/S om levering af drift, vedligehold, administration samt anlægsydelse. Alle medarbejdere er ansat i HOFOR A/S, hvorfor selskabet ingen personaleomkostninger har.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i HOFOR Holding A/S koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter.

Selskabet har indgået samarbejdsaftaler med Vestas vedrørende vindmøllerne. Aftalerne løber over 10 år fra parkernes produktionsstart.

HOFOR Vind A/S' samlede jordleje forpligtelse andrager maksimalt 121,6 mio. kr.

Selskabet er forpligtet til at foretage reetablering, når vindmøller ikke længere anvendes. Det er selskabets vurdering, at omkostninger til nedtagelse og reetablering opvejes af indtægter ved salg af vindmøllerne (skrotpris), hvorfor der ikke er hensat hertil i regnskabet, bortset fra 4.000 t.kr. vedrørende reetablering af en vold på Prøvestenen.

Renteswaps

Lån i HOFOR Vind A/S optages som udgangspunkt som variable realkreditlån med en tilknyttet renteswap. Københavns Kommune har garanteret for 80% af realkreditlånene ved en selvskyldnerkaution. I relation til de tilknyttede renteswaps har HOFOR Vind A/S [RAV og TJØ] indgået en ISDA Master Agreement med Danske Bank og moderselskabet HOFOR Holding A/S har endvidere kautioneret som selvskyldnerkautionist for opfyldelse af enhver forpligtelse, som HOFOR Vind A/S har eller måtte få under de indgåede ISDA aftaler med banken. Forpligtelsen er ikke begrænset beløbsmæssigt.

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 232,9 mio. kr., er der givet pant i produktionsanlæg og maskiner, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør 250,0 mio. kr.

Noter

20 Nærtstående parter og ejerforhold

Alle transaktioner med nærtstående parter er gennemført på markedsmæssige vilkår.

HOFOR Vind A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

HOFOR Holding A/S, Ørestads Boulevard 35, 2300 København S, besidder 100% af aktiekapitalen i HOFOR Vind A/S.

Selskabets årsregnskab indgår i koncernregnskabet for HOFOR Forsyning Holding P/S, jf. årsregnskabslovens § 71.

Noter til årsrapporten

21 Finansielle instrumenter

Som led i sikring af indregnede og ikke indregnede transaktioner anvender selskabet sikringsinstrumenter såsom forwards og renteswaps.

Prissikring

tkr.

Instrument	Mængde, MWh	Grundlag	Løbetid	Modpart	Dagsværdi
<i>Forward - indtægt</i>					
	- 21.970	SYCPH	0-3 år	HOFOR Energiproduktion A/S	85,4
	- 26.593	SYS	0-3 år	HOFOR Energiproduktion A/S	373,5
<i>Forward - udgift</i>					
	- 51.673	SYARH	0-3 år	HOFOR Energiproduktion A/S	- 742,3
	- 55.439	SYCPH	0-3 år	HOFOR Energiproduktion A/S	- 1.154,8
	- 101.848	SYS	0-3 år	HOFOR Energiproduktion A/S	- 1.104,0
	- 16.435	DK2	0-3 år	NOE a.m.b.a	- 1.270,8

Rentesikring

tkr.

Rentederivater	Startdato	Udløbsdato	Ref.rente	Fast rente	Hovedstol	Dagsværdi
Renteswap	31-03-2015	31-03-2035	Euribor3	0,84%	40.231,1	133,3
Renteswap	31-03-2016	31-12-2035	Euribor3	0,89%	60.037,6	100,8
Renteswap	30-12-2016	31-12-2036	Euribor3	0,63%	31.267,0	965,6
Renteswap	29-12-2017	31-12-2037	Euribor3	0,77%	104.958,1	2.293,2
Renteswap	13-03-2017	31-03-2020	Euribor3	0,75%	138.000,7	7,8
Renteswap	29-12-2017	31-12-2037	Euribor3	1,11%	33.646,1	- 406,6
Renteswap	29-06-2018	30-12-2037	Euribor3	1,38%	300.000,0	- 2.869,7