

**Sabe Holding ApS  
Mølkærparken 71, Ødsted  
7100 Vejle**

**CVR-nummer: 33353316**

ÅRSRAPPORT  
1. oktober 2015 til 30. september 2016

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling

Vejle den     /

---

Brian Therkelsen

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

3

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger

4

**Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016**

Anvendt regnskabspraksis

5

Resultatopgørelse

8

Balance

9

Noter

11

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Sabe Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 22. februar 2017

## **Direktion**

Brian Beuchert Therkelsen

**Selskabet**

Sabe Holding ApS  
Mølkærparken 71, Ødsted  
7100 Vejle

CVR-nr.: 33 35 33 16  
Stiftet: 24. november 2010  
Hjemsted: Uspecificeret  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Brian Beuchert Therkelsen

**Advokat**

Ladegaard, Rasmussen & Partner  
Løvenørnsgade  
8700 Horsens

## GENERELT

Årsregnskabet for Sabe Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Skat****BALANCEN****Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

**Egenkapital****Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskatteprocenten nedsættes gradvist fra 25% til 22% i indkomstårene 2014 – 2016. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016

8

---

	2015/16	2014/15
Andre eksterne omkostninger	0	2.000
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>2.000</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>0</b>	<b>2.000</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>2.000</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	0	2.000
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>0</b>	<b>2.000</b>



BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016  
AKTIVER

9

---

	2016	2015
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	125.000	125.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016  
PASSIVER

10

---

	2016	2015
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-9.000	-9.000
<b>2 EGENKAPITAL</b>	<b>116.000</b>	<b>116.000</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	9.000	9.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9.000</b>	<b>9.000</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>9.000</b>	<b>9.000</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	2016	2015
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	125.000	125.000
Kostpris 30. september 2016	125.000	125.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
KB Ejendomme, Bording ApS	50%	142.928	-140.406

	Primo	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-9.000	-9.000
	<b>116.000</b>	<b>116.000</b>

### 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet kaution for det associerede selskab KB Ejendomme ApS' gæld til Nykredit A/S