

1STWAVE ApS

Hyldevej 1
4540 Fårevejle

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/04/2019

Kristian Stemann
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden 1STWAVE ApS
 Hyldevej 1
 4540 Fårevejle

 Telefonnummer: 30957222

 CVR-nr: 33353294
 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for 1STWAVE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Fårevejle, den 19/04/2019

Direktion

Morten Olesen

Bestyrelse

Morten Olesen

Henrik Nakskov

Ledelsesberetning

Resultat af drift og den økonomiske stilling pr. 31. december 2018 fremgår af den efterfølgende resultatopgørelse og balance.

Selskabets hovedaktiviteter er ejendomsadministration.

Der er fra balancetidspunktet og indtil i dag ikke indtrådt forhold der kan forrykke vurderingerne i årsrapporten.

Selskabets ledelse og bestyrelse anser selskabets fremtidsmuligheder som tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		29.008	
Eksterne omkostninger		-20.514	
Bruttoresultat		8.494	
Resultat af ordinær primær drift		8.494	
Ordinært resultat før skat		8.494	
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		8.494	
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		8.494	
I alt		8.494	

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Udviklingsprojekter under udførelse			0
Immaterielle anlægsaktiver i alt			0
Grunde og bygninger		280.000	
Materielle anlægsaktiver i alt		280.000	
Anlægsaktiver i alt		280.000	0
Likvide beholdninger		8.494	
Omsætningsaktiver i alt		8.494	
Aktiver i alt		288.494	0

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		8.494	
Egenkapital i alt		88.494	80.000
Gæld til realkreditinstitutter		200.000	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		200.000	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			-80.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt			-80.000
Gældsforpligtelser i alt		200.000	-80.000
Passiver i alt		288.494	0

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret