

## Hürdum Holding ApS

Lundsgade 6, 5., 2100 København Ø

**CVR-nr. 33 35 24 17**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 24. maj 2022

---

Henning Hürdum  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

4

Ledelsesberetning

5

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

6

Balance 31. december

7

Egenkapitalopgørelse

9

Noter

10

Anvendt regnskabspraksis

13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Hürdum Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 9. maj 2022

### Direktion

Henning Hürdum

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i Hürdum Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hürdum Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 9. maj 2022

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34482

## Selskabsoplysninger

Selskabet Hürdum Holding ApS  
Lundsgade 6, 5.  
2100 København Ø  
CVR-nr.: 33 35 24 17  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021  
Hjemsted: København

Direktion Henning Hürdum

Revisor Baker Tilly Denmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Poul Bundgaards Vej 1, 1.  
2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at investere i fast ejendom og værdipapirer og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 148.170, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 14.464.681.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-410.139</b>	<b>-32.361</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		331.061	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	308.530
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		-99.478	0
Finansielle indtægter		69.842	74.356
Finansielle omkostninger	1	-39.456	-1.542
<b>Resultat før skat</b>		<b>-148.170</b>	<b>348.983</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-148.170</b>	<b>348.983</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		231.583	308.530
Overført resultat		-379.753	40.453
		<b>-148.170</b>	<b>348.983</b>



## Balance 31. december

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	1.461.780	0
Kapitalandele i kapitalinteresser	3	128.271	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	0	10.279.304
Andre værdipapirer og kapitalandele		49.000	49.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.639.051</b>	<b>10.328.304</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.639.051</b>	<b>10.328.304</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		16.807.767	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		177.600	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	416.945
Andre tilgodehavender		7.615.906	105.000
Selskabsskat		250.000	784
<b>Tilgodehavender</b>		<b>24.851.273</b>	<b>522.729</b>
Værdipapirer		500.553	448.120
<b>Værdipapirer</b>		<b>500.553</b>	<b>448.120</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>559.591</b>	<b>548.015</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>25.911.417</b>	<b>1.518.864</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>27.550.468</b>	<b>11.847.168</b>

## Balance 31. december

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.000.001	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		702.971	8.959.304
Overført resultat		12.761.709	1.477.864
<b>Egenkapital</b>		<b>14.464.681</b>	<b>11.437.168</b>
Gæld til kapitalinteresser		5.871.334	0
Anden gæld		7.214.453	410.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>13.085.787</b>	<b>410.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>13.085.787</b>	<b>410.000</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>27.550.468</b>	<b>11.847.168</b>
Eventualforpligtelser	5		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	1.000.000	8.959.304	1.477.864	11.437.168
Nettoeffekt som følge af fusion og virksomhedskøb efter sammenlægningsmetoden	1	3.175.682	0	3.175.683
Korrigeret egenkapital 1. januar	1.000.001	12.134.986	1.477.864	14.612.851
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-5.163.598	5.163.598	0
Årets resultat	0	231.583	-379.753	-148.170
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-6.500.000	6.500.000	0
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>1.000.001</b>	<b>702.971</b>	<b>12.761.709</b>	<b>14.464.681</b>

## Noter

### 1 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	39.456	1.542
	<u>39.456</u>	<u>1.542</u>

Den urealiserede kurstab af selskabets værdipapirer, der er indregnet som omsætningsktiv og som er indregnet til dagsværdi pr. 31. december 2021 udgør t.kr. 32 og er indregnet i resultatopgørelsen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af børskursen pr. 31 december 2021.

### 2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar	0	0
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	25.000	0
Tilgang i årets løb	15.787.886	0
Afgang i årets løb	-16.245.806	0
Overførsler i årets løb	1.000.000	0
Kostpris 31. december	<u>567.080</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Årets afgang	-5.152.867	0
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	3.164.951	0
Årets resultat	331.061	0
Udbytte modtaget	-6.500.000	0
Overførsler i årets løb	9.051.555	0
Værdireguleringer 31. december	<u>894.700</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.461.780</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Halmø & Hürdum Holding ApS	Charlottenlund	10%
AP Lund A/S	Silkeborg	10%

## Noter

### 3 Kapitalandele i kapitalinteresser

Kostpris 1. januar	0	0
Overførsler i årets løb	320.000	0
Kostpris 31. december	<u>320.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Årets resultat	-76.445	0
Overførsler i årets løb	-92.251	0
Afskrivning på goodwill	-23.033	0
Værdireguleringer 31. december	<u>-191.729</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>128.271</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Boost22 ApS	København	46%

### 4 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	1.320.000	1.320.000
Tilgang i årets løb	0	0
Overførsler i årets løb	-1.320.000	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>1.320.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	8.959.304	9.150.774
Årets resultat	0	331.563
Udbytte modtaget	0	-500.000
Overførsler i årets løb	-8.959.304	0
Afskrivning på goodwill	0	-23.033
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>8.959.304</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>10.279.304</u></b>

## Noter

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hürdum Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder samt kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder samt kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder samt kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Hürdum Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.