

# M Nøhr Holding ApS

Hjemstedsadresse: C/o Martin Nøhr, Trykkerdammen 14A, 3000 Helsingør

**CVR-nummer 33 26 56 70**

## Årsrapport 2016/17

Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7/12 2017**

---

Martin Nøhr  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter til årsregnskabet	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	M Nøhr Holding ApS C/o Martin Nøhr, Trykkerdammen 14A 3000 Helsingør  Hjemstedskommune: Helsingør
<b>Direktion</b>	Martin Nøhr
<b>Revision</b>	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
<b>Stiftelsesdato</b>	10. november 2010
<b>Regnskabsår</b>	1. juli - 30. juni

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at besidde ejerandele i et selskab samt investeringsvirksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for M Nøhr Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 5. december 2017

**Direktion**

Martin Nøhr

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i M Nøhr Holding ApS:

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for M Nøhr Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 5. december 2017

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Kenn Elmgren  
statsautoriseret revisor  
mne26676

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for M Nøhr Holding ApS for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv..



## Regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventet brugstider samt forventet scrapværdier:

Bygninger	20 - 40 år	Forventet scrapværdi	50%
-----------	------------	----------------------	-----

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

## Regnskabspraksis

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets anvendte regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Goodwill afskrives over 5 år.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note		2016/2017	2015/2016
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>66.142</b>	<b>35.951</b>
4	Afskrivninger	30.854	14.251
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>35.288</b>	<b>21.700</b>
5	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	333.758	177.120
1	Finansielle indtægter	6.585	252
2	Finansielle omkostninger	39.483	43.938
	<b>Resultat før skat</b>	<b>336.148</b>	<b>155.134</b>
3	Skat af årets resultat	2.002	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>334.146</b>	<b>155.134</b>
	<b>Resultatdisponering:</b>		
	Udbytte for regnskabsåret	51.700	50.600
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-25.027
	Overført til overført resultat	282.446	129.561
	<b>Disponeret</b>	<b>334.146</b>	<b>155.134</b>

## Balance 30. juni

## Aktiver

Note		2016/2017	2015/2016
	Grunde og bygninger	3.534.064	3.513.409
4	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>3.534.064</b>	<b>3.513.409</b>
	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.194.116	932.398
5	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.194.116</b>	<b>932.398</b>
	<b>Anlægsaktiver</b>	<b>4.728.180</b>	<b>4.445.807</b>
	Andre tilgodehavender	1.824	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.824</b>	<b>0</b>
	<b>Værdipapirer</b>	<b>294.832</b>	<b>0</b>
	Likvide beholdninger	315.903	626.256
	<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>612.559</b>	<b>626.256</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.340.739</b>	<b>5.072.063</b>

## Balance 30. juni

## Passiver

Note	2016/2017	2015/2016
Selskabskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	2.860.326	2.577.880
Foreslået udbytte	51.700	50.600
<b>6 Egenkapital</b>	<b>2.992.026</b>	<b>2.708.480</b>
7 Langfristet del af kreditinstitutter i øvrigt	2.315.300	2.315.300
Deposita, langfristede gældsforpligtelser	20.000	20.000
<b>Langfristet gæld</b>	<b>2.335.300</b>	<b>2.335.300</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.856	0
3 Selskabsskat	1.072	13.473
Anden gæld	5.485	14.810
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>13.413</b>	<b>28.283</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>2.348.713</b>	<b>2.363.583</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>5.340.739</b>	<b>5.072.063</b>
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter til årsregnskabet

	2016/2017	2015/2016
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	6.585	252
	<b>6.585</b>	<b>252</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	39.483	43.938
	<b>39.483</b>	<b>43.938</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	2.002	0
	<b>2.002</b>	<b>0</b>

## Noter til årsregnskabet

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
Anskaffelsessum 1. juli	3.527.660
Årets tilgang	51.509
Årets afgang	0
Anskaffelsessum 30. juni	3.579.169
Afskrivninger 1. juli	14.251
Årets afskrivninger	30.854
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0
Afskrivninger 30. juni	45.105
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>3.534.064</b>



## Noter til årsregnskabet

### 5 Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder
Anskaffelsessum 1. juli	1.319.909
Årets tilgang	360.000
Årets afgang	0
Anskaffelsessum 30. juni	<u>1.679.909</u>
Værdireguleringer 1. juli	440.963
Årets resultatandel	606.034
Vedtaget udbytte	432.040
Værdireguleringer 30. juni	<u>614.957</u>
Afskrivninger på goodwill 1. juli	828.474
Afskrivninger på goodwill	272.276
Afskrivninger 30. juni	<u>1.100.750</u>
Regnskabsmæssig værdi indeholder goodwill på kr. 521.042.	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>1.194.116</u></b>
<b>Forskelværdi ved køb af kapitalandele udgør pr. balancedagen</b>	<b><u>1.621.792</u></b>

## Noter til årsregnskabet

### 6 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode
	Overført resultat	Foreslået udbytte
Saldo 1. juli	80.000	0
Overført fra resultatdisponering	0	0
<b>Saldo 30. juni</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>
Saldo 1. juli	2.577.880	50.600
Udbetalt udbytte	0	(50.600)
Overført fra resultatdisponering	282.446	51.700
<b>Saldo 30. juni</b>	<b>2.860.326</b>	<b>51.700</b>
<b>Egenkapital i alt 30. juni</b>		<b>2.992.026</b>

Selskabskapitalen består af 80 anparter af kr. 1.000.

### 7 Kreditinstitutter i øvrigt

	2016/2017	2015/2016
Forfald efter 5 år	2.315.300	2.315.300
Forfald 1-5 år	0	0
Forfald inden 1 år	0	0
	<b>2.315.300</b>	<b>2.315.300</b>

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med penge- og kreditinstitutter er deponeret pantebreve for t.kr. 3.035.

Til sikkerhed for bankengagement i associeret virksomhed, Offpiste ApS, er der afgivet selvskyldnerkaution på maksimalt t.kr. 850.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Martin Jarl Nøhr

Som Direktør

Underskrevet med privat NemID  
PID: 9208-2002-2-368371195963  
Tidspunkt for underskrift: 12-12-2017 kl.: 10:45:03

NEM ID

## Martin Jarl Nøhr

Som Dirigent

Underskrevet med privat NemID  
PID: 9208-2002-2-368371195963  
Tidspunkt for underskrift: 12-12-2017 kl.: 10:45:03

NEM ID

## Kenn Elmgren

Som Revisor

Underskrevet med NemID medarbejdersignatur  
RID: 1287499626256  
Tidspunkt for underskrift: 12-12-2017 kl.: 11:09:16

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 949cd9b9Nnqyz7645537

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).