

# **Nord Gruppen ApS**

**Gammel Strand 40, 2., 1202 København K**

**CVR-nr. 33 26 44 88**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juli 2022.

---

**Daniel Vesti Knuttel**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Nord Gruppen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 11. juli 2022

### **Direktion**

Daniel Vesti Knuttel

Lasse Jørgen Wiwe

Adam Sebastian Sheikh Hjorth

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til anpartshaverne i Nord Gruppen ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Nord Gruppen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion, gør vi opmærksom på beskrivelsen i note 1 i regnskabet, hvori ledelsen redegør for selskabets retablering af egenkapitalen efter regnskabsårets udløb.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 11. juli 2022

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Claus Carlsen  
statsautoriseret revisor  
mne23451

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Nord Gruppen ApS  
Gammel Strand 40, 2.  
1202 København K

CVR-nr.: 33 26 44 88

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Daniel Vesti Knuttel  
Lasse Jørgen Wiwe  
Adam Sebastian Sheikh Hjorth

### Revision

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i restauranter og lignende virksomheder, drift af samme herunder også som medejer, forpagter m.m.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -278.942 kr. mod -336.453 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -4.621.760 kr. mod 666.940 kr. sidste år. Ledelsen anser ikke årets resultat som tilfredsstillende, men som en konsekvens af årets nedskrivning på kapitalinteresser.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Selskabets ejerkreds har jf. omtalen i note 1 efter regnskabsårets udløb besluttet at tilføre selskabet kapital i form af en gældskonvertering på ca. 4 mio. kr., hvorefter at egenkapitalen er positiv.

Herudover er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-278.942</b>	<b>-336.453</b>
2 Personaleomkostninger	-175.947	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-24.396	-60.158
Nedskrivninger af fordringer	0	-928.275
<b>Driftsresultat</b>	<b>-479.285</b>	<b>-1.324.886</b>
Værdiregulering af kapitalinteresser	-4.222.703	1.934.518
Andre finansielle indtægter	84.400	86.573
Øvrige finansielle omkostninger	-4.172	-29.300
<b>Resultat før skat</b>	<b>-4.621.760</b>	<b>666.905</b>
Skat af årets resultat	0	35
<b>Årets resultat</b>	<b>-4.621.760</b>	<b>666.940</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	666.940
Disponeret fra overført resultat	-4.621.760	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-4.621.760</b>	<b>666.940</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2021	2020
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	35.345	59.741
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>35.345</u>	<u>59.741</u>
4 Kapitalinteresse	2.937.288	8.909.988
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.937.288</u>	<u>8.909.988</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.972.633</u></b>	<b><u>8.969.729</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	9.082.454	9.649.765
Tilgodehavender i alt	<u>9.082.454</u>	<u>9.649.765</u>
Likvide beholdninger	<u>540.209</u>	<u>380.062</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>9.622.663</u></b>	<b><u>10.029.827</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>12.595.296</u></b>	<b><u>18.999.556</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>	2021	2020
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	90.000	90.000
Overført resultat	-3.964.820	656.940
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-3.874.820</b>	<b>746.940</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	16.255.696	18.155.696
Langfristede gældsforpligtelser i alt	16.255.696	18.155.696
Gæld til pengeinstitutter	973	3.800
Leverandører af varer og tjenesteydelser	37.500	87.500
Anden gæld	175.947	5.620
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	214.420	96.920
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>16.470.116</b>	<b>18.252.616</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>12.595.296</b>	<b>18.999.556</b>

**1 Kapital tab**

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2021	90.000	656.940	746.940
Årets overførte overskud eller underskud	0	-4.621.760	-4.621.760
	<b>90.000</b>	<b>-3.964.820</b>	<b>-3.874.820</b>

## Noter

---

### 1. Kapital tab

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et betydeligt regnskabsmæssigt underskud som følge af en nedskrivning af kapitalinteresser. Egenkapitalen er således negativ og udgør pr. 31. december 2021 t.kr. -3.875. Anpartshaverne har efter regnskabsårets udløb besluttet at foretage en kapitaludvidelse på ca. 4 mio. kr. ved gældskonvertering, således at egenkapitalen herefter vil være positiv.

	2021 kr.	2020 kr.
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	175.000	0
Andre omkostninger til social sikring	947	0
	<u>175.947</u>	<u>0</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>1</u>	 <u>0</u>
	 <u>31/12 2021</u>	 <u>31/12 2020</u>
	kr.	kr.
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2021	<u>435.147</u>	<u>435.147</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>435.147</u></b>	<b><u>435.147</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-375.406	-315.248
Årets afskrivninger	-24.396	-60.158
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>-399.802</u></b>	<b><u>-375.406</u></b>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	 <b><u>35.345</u></b>	 <b><u>59.741</u></b>

## Noter

---

	31/12 2021 kr.	31/12 2020 kr.
<b>4. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. januar 2021	6.975.470	8.975.470
Afgang i årets løb	<u>-1.999.998</u>	<u>-2.000.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>4.975.472</u></b>	<b><u>6.975.470</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2021	1.934.518	0
Årets værdiregulering	<u>-3.972.702</u>	<u>1.934.518</u>
<b>Nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>-2.038.184</u></b>	<b><u>1.934.518</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>2.937.288</u></b>	<b><u>8.909.988</u></b>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har overfor engagementer med Jyske Bank stillet sikkerhed i form af virksomhedspant for 7,5 mio. kr.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Nord Gruppen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Indtægter af kapitalinteresse

Indtægter af kapitalinteresse indeholder værdireguleringer af kapitalinteresse målt til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af kapitalinteresse.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til dagsværdi og en eventuel opskrivning indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdien er baseret på faktiske handelstransaktioner af tilsvarende kapitalandele mellem uafhængige parter.

Nedskrivning af kapitalinteresse indregnes i resultatopgørelsen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lasse Jørgen Wiwe

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-704555487495

IP: 87.49.xxx.xxx

2022-07-18 08:24:29 UTC

NEM ID 

## Daniel Vesti Knuttel

Direktør og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-248629034907

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-07-18 08:25:24 UTC

NEM ID 

## Adam Sebastian Sheikh Hjorth

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-033409538918

IP: 2.106.xxx.xxx

2022-07-18 09:14:54 UTC

NEM ID 

## Claus Carlsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-046054366474

IP: 13.95.xxx.xxx

2022-07-18 09:41:37 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DMB8H-0ZEL3-W6POW-K15SW-GBE0M-280EU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>