

## BRITT BORDING ANDERSEN HOLDING ApS

Fejringhusvej 34  
8722 Hedensted

CVR-nr. 33264089

### Årsrapport for 2021

12. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10. maj 2022

---

Britt Bording Andersen  
Dirigent



Kreston er et samarbejde mellem  
uafhængige statsautoriserede revisorer

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for BRITT BORDING ANDERSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 20. april 2022

### **Direktion**

Britt B. Andersen

**BRITT BORDING ANDERSEN HOLDING ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

**Til den daglige ledelse i BRITT BORDING ANDERSEN HOLDING ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for BRITT BORDING ANDERSEN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, den 20. april 2022

**Revisionsfirmaet Rathmann & Mortensen**

**Godkendt Revisionsanpartsselskab**

**CVR-nr. 27521975**

Tommy Rathmann

Registreret revisor

**mne16440**

## BRITT BORDING ANDERSEN HOLDING ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	BRITT BORDING ANDERSEN HOLDING ApS Fejringhusvej 34 8722 Hedensted
E-mail	britttulipan@hotmail.com
CVR-nr.	33264089
Stiftelsesdato	5. november 2010
Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Direktion</b>	Britt B. Andersen, Direktør
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Rathmann & Mortensen Godkendt Revisionsanpartsselskab Vejlevej 23A 8722 Hedensted
CVR-nr.	27521975

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde anparter og værdipapirer, investering og dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. 85.323, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 14.159.867, og en egenkapital på kr. 14.122.363.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for BRITT BORDING ANDERSEN HOLDING ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, direkte omkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet. Lejeindtægter er periodiseret pr. statusdagen.

Direkte omkostninger indeholder de omkostninger der er anvendt til drift af ejendommen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	80 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

#### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver består af tilgodehavende gældsbreve, som er langfristede. Gældsbrevene forfalder pr. 31/12 2034.

#### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartar er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.



## Anvendt regnskabspraksis

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skatteaktiv er ikke medtaget på grund af kildeartsbegrænsning og usikkerhed om anvendelsestidspunkt.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-67.933</b>	<b>-3.639</b>
Personaleomkostninger	1	-254.373	-243.742
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-9.758	-9.758
<b>Driftsresultat</b>		<b>-332.064</b>	<b>-257.139</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	89.973
Andre finansielle indtægter		453.352	303.073
Finansielle omkostninger		-4.336	-168.301
<b>Resultat før skat</b>		<b>116.952</b>	<b>-32.394</b>
Skat af årets resultat	2	-31.629	5.009
<b>Årets resultat</b>		<b>85.323</b>	<b>-27.385</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		57.200	56.500
Overført resultat		28.123	-83.885
<b>Resultatdisponering</b>		<b>85.323</b>	<b>-27.385</b>

## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.018.928	1.028.686
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.018.928</b>	<b>1.028.686</b>
Andre tilgodehavender	3	2.870.400	2.870.400
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.870.400</b>	<b>2.870.400</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.889.328</b>	<b>3.899.086</b>
Udsudte skatteaktiver		0	5.009
Tilgodehavende selskabsskat		20.051	42.310
Andre tilgodehavender		0	216.597
<b>Tilgodehavender</b>		<b>20.051</b>	<b>263.916</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	9.751.335	9.535.052
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>9.751.335</b>	<b>9.535.052</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>499.153</b>	<b>491.363</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>10.270.539</b>	<b>10.290.331</b>
<b>Aktiver</b>		<b>14.159.867</b>	<b>14.189.417</b>

## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		13.985.163	13.957.039
Udbytte for regnskabsåret		57.200	56.500
<b>Egenkapital</b>		<b>14.122.363</b>	<b>14.093.539</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.325	15.325
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		20.879	40.184
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.300	40.369
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>37.504</b>	<b>95.878</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>37.504</b>	<b>95.878</b>
<b>Passiver</b>		<b>14.159.867</b>	<b>14.189.417</b>
Eventualforpligtelser	5		

## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	80.000	13.957.040	56.500	14.093.540
Betalt udbytte	0	0	-56.500	-56.500
Årets resultat	0	28.123	57.200	85.323
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>80.000</b>	<b>13.985.163</b>	<b>57.200</b>	<b>14.122.363</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

**1. Personaleomkostninger**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	249.364	238.864
Pensioner	3.408	3.408
Andre omkostninger til social sikring	1.601	1.470
	<b>254.373</b>	<b>243.742</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<b>1</b>	<b>1</b>

**2. Skat af årets resultat**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skat af årets resultat	26.620	0
Udskudt skat af årets resultat	5.009	-5.009
	<b>31.629</b>	<b>-5.009</b>

**3. Langfristede tilgodehavender**

Tilgodehavende gældsbreve består af to langfristede gældsbreve med forfald 31/12 2034.

**4. Aktiver indregnet til dagsværdi efter §37 og §38**

	<b>Værdi ultimo indregnet i balancen</b>	<b>Årets urealise- rede gevinst ind- regnet i resultat- opgørelsen</b>
Børsnoterede aktier	2.382.397	22.347
Børsnoterede obligationer	6.411.490	193.386
Unoterede porteføljeaktier	957.448	29.569

**5. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.