

---

Revisionsfirmaet

**RATHMANN & MORTENSEN**

Godkendt Revisionsanpartsselskab

[www.rmrevision.dk](http://www.rmrevision.dk)

CVR.nr. 27521975

Vejlevej 23 A · 8722 Hedensted

Tlf. 75 89 09 44 · Fax 75 89 99 30

E-mail: [kontakt@rmrevision.dk](mailto:kontakt@rmrevision.dk)

---

## Årsrapport for 2018

01.01.18 - 31.12.18

(9. regnskabsår)

### Britt Bording Andersen Holding ApS

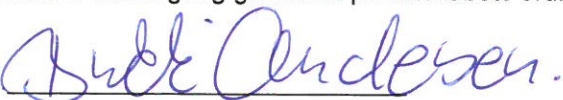
Fejringhusvej 34

8722 Hedensted

CVR-nr. 33264089

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Dirigent:



Medlem af



Kreston er et samarbejde mellem  
uafhængige statsautoriserede revisorer

<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	<b>3</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>4</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>6</b>
<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december</b>	<b>8</b>
<b>Balance 31. december</b>	<b>9</b>
<b>Noter til årsrapporten</b>	<b>11</b>

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Britt Bording Andersen Holding ApS for regnskabsåret 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 8. maj 2019.

**Direktion**

  
Britt Bording Andersen

## Til den daglige ledelse i Britt Bording Andersen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Britt Bording Andersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, den 8. maj 2019

**Rathmann & Mortensen**  
**Godkendt revisionsanpartsselskab**  
**CVR 27521975**

Tommy Rathmann  
registreret revisor  
MNE16440

<b>Selskabet</b>	<p>Britt Bording Andersen Holding ApS Fejringhusvej 34 8722 Hedensted</p> <p>Telefon: 53347511</p> <p>CVR-nr.: 33264089 Stiftet: 5. november 2010 Hjemstedskommune: Hedensted Regnskabsår: 1. januar - 31. december</p>
<b>Direktion</b>	<p>Britt Bording Andersen</p>
<b>Revisor</b>	<p>Rathmann &amp; Mortensen Godkendt revisionsanpartsselskab Vejlevej 23A 8722 Hedensted</p>
<b>Generalforsamling</b>	<p>Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.</p>

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde anparter og værdipapirer, investering og dermed beslægtet virksomhed.

**Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er i året startet aktivitet med udlejning af ejendom.

Årets resultat er ikke tilfredsstillende, men forventet.

**Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

**Den forventede udvikling**

For det kommende regnskabsår forventes et tilfredsstillende resultat.

Årsrapporten for Britt Bording Andersen Holding ApS for 2018 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C. Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

## **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Bruttotab**

Bruttotab er en sammendragning af lejeindtægter, direkte omkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet. Lejeindtægter er periodiseret pr. statusdagen

Direkte omkostninger indeholder de omkostninger forbrugt ved udlejningen, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

## **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer m.v.

## **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	80 år
-----------	-------

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen under posten "Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver".

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Andre driftsindtægter" eller "Andre driftsomkostninger".

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver består af tilgodehavende gældsbreve, som er langfristet. Gældsbrevene forfalder pr. 31/12 2034.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af aktier og obligationer, der indregnes under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudt skat er medregnet med 50 % af den beregnede værdi på grund af kildeartsbegrænsning og anvendelsestidspunkt.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nominel restgæld.



# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

**RATHMANN &  
MORTENSEN**  
KRESTON

	Note	2018 kr.	2017 tkr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-26.973</b>	<b>-33</b>
Personaleomkostninger	1	-222.483	-203
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-9.758	0
<b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>		<b>-259.214</b>	<b>-236</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender		88.793	54
Andre finansielle indtægter		337.279	363
Andre finansielle omkostninger		-573.223	-1
<b>Resultat før skat</b>		<b>-406.365</b>	<b>180</b>
Skat af årets resultat	2	90.398	-11
<b>Årets resultat</b>		<b>-315.967</b>	<b>168</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		13.840.917	13.726
Årets resultat		-315.967	168
<b>Til disposition</b>		<b>13.524.951</b>	<b>13.894</b>
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		54.000	53
Overført resultat		13.470.951	13.841
<b>Disponeret i alt</b>		<b>13.524.951</b>	<b>13.894</b>

## Balance 31. december

	Note	2018 kr.	2017 tkr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.048.202	1.050
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.048.202</b>	<b>1.050</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Andre tilgodehavender	3	2.870.400	2.700
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.870.400</b>	<b>2.700</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.918.602</b>	<b>3.750</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Udskudt skatteaktiv		90.398	0
Andre tilgodehavender		214.519	117
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>304.917</b>	<b>117</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.986.212	9.546
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>8.986.212</b>	<b>9.546</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>419.105</b>	<b>584</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>9.710.234</b>	<b>10.247</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>13.628.836</b>	<b>13.997</b>

## Balance 31. december

**RATHMANN &  
MORTENSEN**  
KRESTON

	Note	2018 kr.	2017 tkr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80
Overført resultat		13.470.951	13.841
Foreslået udbytte		54.000	53
<b>Egenkapital i alt</b>	4	<b>13.604.951</b>	<b>13.974</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.958	14
Anden gæld		8.928	8
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>23.886</b>	<b>23</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>23.886</b>	<b>23</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>13.628.836</b>	<b>13.997</b>

<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
		kr.	tkr.
	Løn, gager og vederlag	217.864	199
	Andre udgifter til social sikring	4.619	4
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>222.483</b>	<b>203</b>

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 1, sidste år 1.

<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
		kr.	tkr.
	Skat af årets resultat	0	11
	Udskudt skat af årets resultat	-90.398	0
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-90.398</b>	<b>11</b>

### 3 Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender består af tre langfristede gældsbreve, som forfalder d. 31/12 2034.

<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Selskabs-</b>	<b>Udbytte</b>	<b>Overført</b>	<b>I alt</b>
		<b>kapital</b>		<b>resultat</b>	
		kr.	kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	80.000	52.900	13.840.917	13.973.817
	Årets resultat	0	54.000	-369.967	-315.967
	Udbetalt udbytte	0	-52.900	0	-52.900
	<b>Saldo ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>54.000</b>	<b>13.470.951</b>	<b>13.604.951</b>