

# **BYG-CON ApS**

Nydamvej 42  
6400 Sønderborg

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/05/2018**

---

**Kenneth Steger-Sølund**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BYG-CON ApS  
Nydamvej 42  
6400 Sønderborg

CVR-nr: 33263201  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Nordea  
6400 Sønderborg

# Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for BYG-CON ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Betingelserne for at undlade revision af indeværende årsrapport er opfyldt, hvorfor der som besluttet på generalforsamlingen ikke er foretaget revision.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Ø. Sottrup, den 29/05/2018

## Direktion

Kenneth Steger-Sølund

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Vi indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for de kommende regnskabsår ikke revideres.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er anden teknisk rådgivning samt tømrer arbejde.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på kr. 20.063 og egenkapitalen er herefter negativ med kr. 3.165, hvilket ikke anses som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Følgende undtagelses- og lempelsesbestemmelser er anvendt:

- I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32, er nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger sammendraget til posten "Bruttofortjenseste".

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

### Råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for varer, der er solgt i året.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Da selskabet er del af en dansk koncern, vil der ske sambeskatning.

## **Balance**

### **Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på de enkelte aktivers forventede økonomiske brugstider og scrapværdier. Brugstider er vurderet til følgende:

Andre anlæg, driftsmidler og inventar 5 år

Andre anlæg, driftsmidler og inventar med en kostpris på under 13.200 eller med en økonomisk levetid på under 3 år samt software indregnes i resultatopgørelsen under andre eksterne omkostninger i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Gældsforpligtelser - generelt**

Gæld måles til nominel restgæld.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>13.861</b>	<b>146.541</b>
Personaleomkostninger .....	1	0	-271.529
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		16.513	-130
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>30.374</b>	<b>-125.118</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-4.120	-10.130
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>26.254</b>	<b>-135.248</b>
Skat af årets resultat .....		-6.191	29.162
<b>Årets resultat</b> .....		<b>20.063</b>	<b>-106.086</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		20.063	-106.086
<b>I alt</b> .....		<b>20.063</b>	<b>-106.086</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	15.987
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>15.987</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>15.987</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		56.925	92.159
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	24.832
Udsudte skatteaktiver .....		0	3.285
Andre tilgodehavender .....		320	5.309
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>57.245</b>	<b>125.585</b>
Likvide beholdninger .....		100	99
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>57.345</b>	<b>125.684</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>57.345</b>	<b>141.671</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-83.165	-103.228
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-3.165</b>	<b>-23.228</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		1.924	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>1.924</b>	<b>0</b>
Gæld til banker .....		16.826	17.079
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		18.560	51.673
Skyldig selskabsskat .....		982	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		22.218	96.147
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>58.586</b>	<b>164.899</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>58.586</b>	<b>164.899</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>57.345</b>	<b>141.671</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	80.000	-103.228	-23.228
Betalt udbytte .....	0	0	0
Årets resultat .....	0	20.063	20.063
Egenkapital, ultimo .....	80.000	-83.165	-3.165

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	0	215.065
Pensionsbidrag	0	33.823
Andre omkostninger til social sikring	0	5.874
Øvrige personaleomkostninger	0	16.767
	<u>0</u>	<u>271.529</u>
Gns. antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>1</u>

## 2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet forventer at reetablere kapitalen ved at generere et overskud allerede fra 2018. Det er ledelsens vurdering, at der er tilstrækkelig finansiering til rådighed for at gennemføre driften i 2018, hvorfor årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Sølund Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.