



**addere revision**

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

**S.A.C A/S**

**Centervej 7**

**4600 Køge**

**(CVR-nr. 33 26 14 11)**

*(Central Business Registration No. 33 26 14 11)*

**Årsrapport for 2017**  
***Annual Report 2017***

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26/3 2018  
*Approved by the shareholders at the annual general meeting of the company held on 26/3 2018*

---

**Dirigent**

*Chairman of the meeting*

**Indholdsfortegnelse**

1

*Contents***Side**  
*Page***Selskabsoplysninger****2***Company details***Påtegninger***Reports***Ledelsespåtegning****3***Statement by the Management***Den uafhængige revisors revisionspåtegning****4***Independent auditor's report***Ledelsesberetning***Management's review***Beretning****9***Statement***Årsregnskab for 1. januar - 31. december 2017***Financial statement for 1 January to 31 December 2017***Anvendt regnskabspraksis****10***Accounting policies***Resultatopgørelse****16***Income statement***Balance****17***Balance sheet***Noter****19***Notes*

*The English text in this document is an unofficial translation of the Danish original.*

*In the event of any inconsistencies, the Danish version shall apply.*

*Please note that Danish decimal and digit grouping symbols have been used in the financial statements.*

**Selskabsoplysninger***Company details***Selskabet**  
*Company*S.A.C A/S  
Centervej 7  
4600 Køge

CVR-nr.: 33 26 14 11

*Central Business Registration No.:*

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

*Financial year:**1 January to 31 December 2017***Bestyrelse***Board of Directors*Jan Steen Frederiksen, formand  
*chairman*

Henrik Offersen

Ole Groth

René Lolle Ubbesen

Miquel Fernando Ruedo Hernando

**Direktion***Board of Executives*

René Lolle Ubbesen

Henrik Offersen

**Revisor***Auditor*Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Galoche Allé 6, 4600 Køge  
[www.addere.dk](http://www.addere.dk)

**Ledelsespåtegning**  
**Statement by the Management**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for S.A.C A/S.

*The Board of Directors and the Board of Executives have today presented the annual report of 1 January to 31 December 2017 for S.A.C A/S.*

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

*The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

*In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2017 2017, and of the results of it's operations for the financial year 1 January to 31 December 2017 in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

*We believe that the management's review includes a fair description of the affairs and conditions stated in the review.*

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

*We recommend the annual report for approval at the Annual General Meeting.*

Køge, den 22. marts 2018

*Køge, 22 March 2018*

**Direktion**  
**Board of Executives**

  
 René Lølle Ubbesen

  
 Henrik Offersen

**Bestyrelse**  
**Board of Directors**

  
 Jan Steen Frederiksen  
 formand

  
 Henrik Offersen

  
 Ole Groth

  
 René Lølle Ubbesen

  
 Miquel Fernando Ruedo Hernando

**Den uafhængige revisors revisionspåtegning**  
***Independent auditor's report***

**Til kapitalejerne i S.A.C A/S**  
***To the Shareholders of S.A.C A/S***

**Konklusion**  
***Opinion***

Vi har revideret årsregnskabet for S.A.C A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

*We have audited the Financial Statements of S.A.C A/S for the financial year 1 January to 31 December 2017, which comprise income statement, balance sheet and notes, including a summary of significant accounting policies, for the company. The Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven. *In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2017 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January to 31 December 2017 in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

**Grundlag for konklusion**  
***Basis for opinion***

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

*We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Re-sponsibilities for the Audit of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these rules and requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.*

**Den uafhængige revisors revisionspåtegning**  
***Independent auditor's report***

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**  
***Management's Responsibilities for the Financial Statements***

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

*Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

*In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.*

**Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**  
***Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements***

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

*Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users of accounting information taken on the basis of these Financial Statements.*

**Den uafhængige revisors revisionspåtegning**  
***Independent auditor's report***

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

*As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:*

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

*Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

*Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.*

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

*Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.*

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

*Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.*

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

*Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.*

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

*We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.*

### Udtalelse om ledelsesberetningen *Statement on Management's Review*

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.  
*Management is responsible for Management's Review.*

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.  
*Our opinion on the Financial Statements does not cover Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.*



**Den uafhængige revisors revisionspåtegning**  
***Independent auditor's report***

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

*In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read Management's Review and, in doing so, consider whether Management's Review is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.*

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

*Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's Review provides the information required under the Danish Financial Statements Acts.*

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

*Based on the work we have performed, we conclude that Management's Review is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Act. We did not identify any material misstatement of Management's Review.*

Køge, den 22. marts 2018  
*Køge, 22 March 2018*

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
(CVR-nr. 34 58 99 92)



Søren Nielsen  
statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*

mne10798

**Ledelsesberetning**  
**Management review**

**Selskabets væsentligste aktiviteter**  
**The company's principal activities**

Selskabets aktivitet er leasing og udlejning af gulpladebiler til erhvervslivet på såvel operationelle som finansielle vilkår.

*The company's principal activity is leasing and rental of yellow plate cars for business on both operational as financial terms.*

**Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**  
**Developments in operations and financial position**

Årets resultat er et overskud på kr. 2.999.357. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. januar - 31. december 2017 og balancen pr. 31. december 2017.

*Profit for the year amounts to DKK 2.999.357. See also the income statement for 1 January to 31 December 2017 and the balance sheet as at 31 December 2017 2017.*

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

*Profit for the year is by the management considered satisfying.*

## Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

### GENERELT *GENERAL*

Årsregnskabet for S.A.C A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler i klasse C.  
*The financial statements of S.A.C A/S have been prepared in accordance with the provisions applying to reporting class B enterprises under the Danish Financial Statements Act with the adoption of certain provisions from class C.*

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.  
*The accounting policies are unchanged compared to last year.*

Årsregnskabet er aflagt i D.kr.  
*The Financial Statement is in DKK.*

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING *RECOGNISED AND MEASUREMENT*

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

*Income is recognised in the income statement as earned. In addition, value adjustments of financial assets and liabilities, which are measured at fair value or amortised cost, are recognised in the income statement. Furthermore, all costs incurred to achieve the year's revenues are recognised in the income statement, including depreciation, amortisation, impairment losses and provisions as well as reversals made to reflect changed accounting estimates concerning amounts previously recognised in the income statement.*

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.  
*Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be reliably measured.*

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.  
*Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic resources will flow from the company, and the value of the liability can be reliably measured.*

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.  
*On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described below for each item.*

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Accounting policies**

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

*Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, implying the recognition of a constant effective rate of interest to maturity. Amortised cost is stated as original cost less any principal payments and plus or minus the accumulated amortisation of any difference between cost and the nominal amount.*

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

*Recognition and measurement take into consideration gains, losses and risks that arise before the time of presentation of the annual report and that confirm or invalidate matters existing at the balance sheet date.*

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **INCOME STATEMENT**

#### **Nettoomsætning**

##### **Revenue**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

*Revenue is recognised in the income statement if the contract has been concluded before the end of the year, and only where the income can be determined reliably and is expected to be received. Revenue is the recognised net after discounts related to sales.*

#### **Skat af årets resultat**

##### **Tax on profit/loss for the year**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

*Tax for the year, which consists of current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion attributable to the profit/loss for the year and recognised directly in equity by the portion attributable to entries directly in equity.*

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud

*The company is jointly taxed with consolidated Danish companies. The current tax is allocated among the jointly taxed companies in proportion to their taxable income, and with full distribution with reimbursement for tax losses*

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Accounting policies**

Moderselskabet JZBV9 Holdco ApS er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet, indregnes i balancen som 'Gæld til tilknyttede virksomheder' eller 'Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder'.

*The parent company JZBV9 Holdco ApS is the administrations company and pays the groups total income tax to the tax authorities. Payable and receivable company tax that has not yet been paid to the parent company, is recognized in the balance sheet under "Receivables from group companies" or "Debts to group companies".*

## **BALANCEN**

### **BALANCE SHEET**

#### **Immaterielle anlægsaktiver**

##### **Intangible assets**

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 5 år.

*Patents and licenses are measured at cost less accumulated amortisation, or at the recoverable amount, if this is lower. Patents are amortised over the remaining patent period, and licenses are amortised over the agreement period, however no more than 5 years.*

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

*Gains and losses on the disposal of intangible assets are determined as the difference between the selling price less costs to sell and the carrying amount at the date of disposal. Gains or losses are recognised in the income statement under other operational income or other operational costs.*

#### **Materielle anlægsaktiver**

##### **Tangible assets**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

*Tangible assets are measured at cost less accumulated depreciation. The basis for depreciation is cost less the expected residual value at the end of the useful life. Cost comprises the purchase price and costs directly attributable to the acquisition until the date when the asset is available for use.*

**Anvendt regnskabspraksis****Accounting policies**

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og eventuel restværdi:

*Depreciation is provided on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets and expected residual value at the end of the useful life as follows:*

Indretning af lejede lokaler , 10 år

*Leasehold improvements, 10 years*

Biler, 7 år

*Cars, 7 år*

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar , 1,7 år

*Fixtures and fittings, other plant and equipment, 1,7 år*

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

*Gains and losses on the disposal of tangible assets are determined as the difference between the selling price less costs to sell and the carrying amount at the date of disposal. Gains or losses are recognised in the income statement under other operational income or other operational costs.*

**Værdiforringelse af anlægsaktiver****Impairment of fixed assets**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

*The value of tangible fixed assets is assessed annually for indications of impairment other than that expressed by depreciation.*

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

*If there are indications of impairment, an impairment test of the asset or group of assets is done. There is a written down to the recoverable amount if this is lower than the carrying value.*

**Tilgodehavender****Receivables**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

*Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.*

*Write-down is made for bad debt losses.*

## **Anvendt regnskabspraksis** **Accounting policies**

### **Periodeafgrænsningsposter** **Prepayments and accrued income**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter, afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

*Prepayments and accrued income recognised under assets include incurred costs concerning subsequent financial years.*

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser** **Deferred tax asset and liabilities**

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

*Deferred tax is measured on the temporary differences between the carrying amount and the tax value of assets and liabilities. Deferred tax on temporary differences regarding non-deductible goodwill and other items are not measured if these - apart from through acquisitions - have arisen at the time of acquisition without having any effect on the financial profit/loss or the taxable income.*

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

*Deferred tax is measured based on the tax rules and tax rates applying under the legislation on the balance sheet date and prevailing when the deferred tax is expected to be released as current tax.*

Udskudte skatteforpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

*Deferred tax liabilities are recognised by set-off within the same legal tax unit.*

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser** **Current tax receivables and liabilities**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

*Current tax receivables and liabilities are recognised in the balance sheet as the calculated tax on the taxable income for the year adjusted for tax on taxable income for previous years.*

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

*Tax receivables and liabilities are offset to the extent that there are legal set-off and the items are expected to be settled net or simultaneously.*

**Anvendt regnskabspraksis**  
**Accounting policies**

**Gældsforpligtelser**  
**Liabilities**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

*Financial liabilities are recognised at the proceeds received net of transaction costs incurred. In subsequent periods, financial liabilities are measured at amortised cost corresponding to the capitalised value using the effective interest rate, so that the difference between proceeds and the nominal value is recognised in the income statement over the loan period.*

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

*Other liabilities are measured at amortised cost which correspond to nominal values.*

**Periodeafgrænsningsposter**  
**Deferred income**

Periodeafgrænsningsposter, opført som forpligtelser, udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

*Deferred income, recognized under liabilities, comprises payments received concerning income in subsequent years.*



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december***Income statement 1 January to 31 December*

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b> <i>Gross profit</i>	<b>40.079.417</b>	<b>20.770.700</b>
1 Personaleomkostninger <i>Staff costs</i>	-6.678.326	-2.798.525
Af- og nedskrivninger <i>Depreciation, amortisation and impairment</i>	-23.767.699	-12.447.855
<b>Driftsresultat</b> <i>Operating profit/loss</i>	<b>9.633.392</b>	<b>5.524.320</b>
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	0	34.164
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder <i>Interest on group companies</i>	-1.753.780	-1.814.747
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial costs</i>	-4.432.052	-2.788.271
<b>Resultat før skat</b> <i>Profit/loss before tax</i>	<b>3.447.560</b>	<b>955.466</b>
2 Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	-762.810	-267.954
<b>ÅRETS RESULTAT</b> <i>Profit/loss for the year</i>	<b>2.684.750</b>	<b>687.512</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b> <i>Proposed distribution of profit/loss</i>		
Overført resultat <i>Retained earnings</i>	2.684.750	687.512
<b>Anvendelse i alt</b> <i>Total amount applied</i>	<b>2.684.750</b>	<b>687.512</b>

**Balance pr. 31. december**  
*Balance sheet as of 31 December 2017*

**AKTIVER***Assets*Note

	2017	2016
	kr.	kr.
Erhvervede licenser <i>Patents and licenses</i>	885.112	746.762
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b> <i>Total intangible assets</i>	<b>885.112</b>	<b>746.762</b>
Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improvements</i>	356.213	0
Biler <i>Cars</i>	181.193.658	110.560.690
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Fixtures and fittings, other plant and equipment</i>	108.864	28.879
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b> <i>Total tangible assets</i>	<b>181.658.735</b>	<b>110.589.569</b>
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	500.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> <i>Total financial assets</i>	<b>500.000</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> <i>Total fixed assets</i>	<b>183.043.847</b>	<b>111.336.331</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>	9.312.980	4.388.189
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group companies</i>	999.071	575.214
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	898.295	2.824.706
Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments and accrued income</i>	1.427.155	784.333
<b>Tilgodehavender i alt</b> <i>Total receivables</i>	<b>12.637.501</b>	<b>8.572.442</b>
<b>Likvide beholdninger</b> <i>Cash and cash equivalents</i>	<b>0</b>	<b>7.601.269</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> <i>Total currents assets</i>	<b>12.637.501</b>	<b>16.173.711</b>
<b>AKTIVER I ALT</b> <i>Total assets</i>	<b>195.681.348</b>	<b>127.510.042</b>

**Balance pr. 31. december**  
*Balance sheet as of 31 December 2017*

**PASSIVER**  
*Equity and liabilities*

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 kr.
Selskabskapital <i>Joint capital</i>	4.842.105	4.600.000
Overført resultat <i>Retained earnings</i>	114.879.030	71.501.223
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> <i>Total equity</i>	<b>119.721.135</b>	<b>76.101.223</b>
Udskudt skat <i>Deferred tax</i>	2.738.958	1.732.812
<b>HENSÆTTELSER I ALT</b> <i>Total provisions</i>	<b>2.738.958</b>	<b>1.732.812</b>
Kreditinstitutter m.v. <i>Banks etc.</i>	58.653.015	2.495
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>	417.499	5.725.842
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Debts to group companies</i>	0	39.163.987
Anden gæld <i>Other payables</i>	3.225.633	1.014.707
Periodeafgrænsningsposter <i>Deferred income</i>	10.925.108	3.768.976
<b>Kortfristet gæld i alt</b> <i>Total current liabilities</i>	<b>73.221.255</b>	<b>49.676.007</b>
<b>GÆLD I ALT</b> <i>Total liabilities</i>	<b>73.221.255</b>	<b>49.676.007</b>
<b>PASSIVER I ALT</b> <i>Total equity and liabilities</i>	<b>195.681.348</b>	<b>127.510.042</b>
3 Eventualposter <i>Contingencies</i>		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser <i>Contingency assets</i>		

**Noter**

Notes

<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>1 Personalemkostninger</b> <i>Staff costs</i>		
Det samlede beløb til lønninger og gager mv. fordeler sig således: <i>Total amount for wages and salaries etc is distributed as follows:</i>		
Gager og lønninger <i>Salaries and wages</i>	6.002.569	2.589.397
Pensioner <i>Pensions</i>	498.290	181.209
Andre udgifter til social sikring <i>Other expenses relating to social security</i>	177.467	27.919
	<u>6.678.326</u>	<u>2.798.525</u>
Gennemsnitligt antal ansatte <i>Average number of employees</i>	<u>11,7</u>	<u>6,0</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b> <i>Tax on profit/loss for the year</i>		
Årets aktuelle skat <i>Current tax for the year</i>	-243.336	-25.968
Årets regulering af udskudt skat <i>Adjustment of deferred tax for the year</i>	1.006.146	293.922
	<u>762.810</u>	<u>267.954</u>

**Noter**

Notes

<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
-------------	--------------------	--------------------

**3 Eventualposter***Contingencies***Eventualforpligtelser***Contingency liabilities*

Selskabet har overfor finansieringsselskab garanteret tilbagekøbsforpligtelser ved kontraktens udløb. Pr. 31. december 2017 udgør forpligtelsen 1.979.812 kr.

*The company has guaranteed repurchase obligations to the financing company upon expiry of the contract on 31 December 2017, the obligation is DKK 1.979.812.*

**Huslejeforpligtelse***Rental obligation*

Der er indgået lejekontrakt med lejeforpligtelser på kr.

3.900.000

*The company has signed lease with a rent obligation*

**Sambeskatning***Joint taxation*

S.A.C A/S hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

*The company is jointly and severally liable with the other jointly taxed companies for payment of corporation tax and for withholding tax on interest, royalties and dividends until they are paid. Any subsequent assessments of the taxable income subject to joint taxation or withholding taxes on dividends, interest and royalties may entail that the company's liability will increase.*

Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for JZBV9 Holdco ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

*The jointly taxed companies' net liability to SKAT is disclosed in the annual report for JZBV9 Holdco ApS, which is the management company for the Danish joint taxation.*

## Noter

21

Notes

<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<i>Pledges and collateral</i>		
Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder: <i>As security for debts to credit banks, the following security has been provided:</i>		
Virksomhedspant <i>Company collateral</i>	<u>100.000.000</u>	<u>25.000.000</u>
Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver: <i>The company collateral includes the following assets:</i>		
Immaterielle anlægsaktiver <i>Intangible assets</i>	<u>885.112</u>	<u>746.762</u>
Materielle anlægsaktiver <i>Tangible assets</i>	<u>181.658.735</u>	<u>110.589.569</u>
Tilgodehavender fra salgs- og tjenesteydelser <i>Trade receivable</i>	<u>9.312.980</u>	<u>4.388.189</u>