

ÅRSRAPPORT FOR 2015
(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 31/05 2016

Allan B. Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	4
Balance pr. 31. december 2015	5
Noter til årsrapporten	7
Anvendt regnskabspraksis	9

Selskabsoplysninger

Selskabet

ILC Ejendomme ApS
Svaneparken 315
7430 Ikast

Telefon: +45 20 44 08 70

CVR-nr.: 33 26 05 20

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Stiftet: 8. november 2010

Hjemsted: Ikast - Brande

Direktion

Allan B. Christensen

Advokat

Advokatselskabet Thygesen ApS
Poulsgade 6 - 8
7400 Herning

Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland
Dalgasgade 35
7400 Herning

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for ILC Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 28. maj 2016

Direktion

Allan B. Christensen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i helt eller delvist ejede datterselskaber.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 97.440, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 1.747.347.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Administrationsomkostninger		<u>-6.304</u>	<u>-30</u>
Resultat af ordinær primær drift		-6.304	-30
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		90.992	234.598
Finansielle indtægter	1	<u>14.703</u>	<u>18.431</u>
Resultat før skat		99.391	252.999
Skat af årets resultat	2	<u>-1.951</u>	<u>-4.508</u>
Årets resultat		<u>97.440</u>	<u>248.491</u>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		90.992	0
Overført overskud		<u>6.448</u>	<u>248.491</u>
		<u>97.440</u>	<u>248.491</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>1.542.896</u>	<u>1.451.904</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.542.896</u>	<u>1.451.904</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.542.896</u>	<u>1.451.904</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		<u>214.348</u>	<u>199.645</u>
Tilgodehavender		<u>214.348</u>	<u>199.645</u>
Likvide beholdninger		<u>1.562</u>	<u>2.866</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>215.910</u>	<u>202.511</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.758.806</u></u>	<u><u>1.654.415</u></u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		321.381	230.389
Overført resultat		<u>1.345.966</u>	<u>1.339.518</u>
Egenkapital	3	<u>1.747.347</u>	<u>1.649.907</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		9.508	0
Selskabsskat		<u>1.951</u>	<u>4.508</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>11.459</u>	<u>4.508</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>11.459</u>	<u>4.508</u>
Passiver i alt		<u>1.758.806</u>	<u>1.654.415</u>
Eventualposter m.v.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>		
	kr.	kr.		
1 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	4.058		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	14.703	14.367		
Andre finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>6</u>		
	<u>14.703</u>	<u>18.431</u>		
2 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	<u>1.951</u>	<u>4.508</u>		
	<u>1.951</u>	<u>4.508</u>		
3 Egenkapital				
	Selskabs-	Reserve for		
	kapital	nettoopskriv-	Overført	
	<u> </u>	ning efter den	resultat	<u> </u>
		indre værdis		I alt
		metode		<u> </u>
Egenkapital 1. januar 2015	80.000	230.389	1.339.518	1.649.907
Årets resultat	<u>0</u>	<u>90.992</u>	<u>6.448</u>	<u>97.440</u>
Egenkapital 31. december 2015	<u>80.000</u>	<u>321.381</u>	<u>1.345.966</u>	<u>1.747.347</u>

Selskabskapitalen består af 80 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Noter til årsrapporten

4 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Holdingselskabet af 15. November 2000, Herning ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Andre eventualforpligtelser

Ingen

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ILC Ejendomme ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i Dkr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.